

Blad met essentiële beleggersinformatie

Xillio Nederland B.V. – 9 september 2026 (Vervangt EBI d.d. 7 juli 2026)

Dit crowdfundingaanbod is niet geverifieerd noch goedgekeurd door de Autoriteit Financiële Markten (AFM) of de Europese Autoriteit voor effecten en markten (ESMA).

De geschiktheid van uw ervaring en kennis is niet noodzakelijkerwijs beoordeeld voordat u toegang hebt gekregen tot deze belegging.

Door deze belegging te doen, neemt u het volledige risico op u van deze belegging, waaronder het risico van gedeeltelijk of volledig verlies van het belegde geld.

Risicowaarschuwing

Beleggen in dit crowdfundingproject brengt risico's met zich mee, waaronder het risico van geheel of gedeeltelijk verlies van het belegde geld. Uw belegging valt niet onder de depositogarantieregelingen die zijn ingesteld overeenkomstig Richtlijn 2014/49/EU van het Europees Parlement en de Raad (*). Evenmin valt uw belegging onder de beleggerscompensatiestelsels die zijn ingesteld overeenkomstig Richtlijn 97/9/EG van het Europees Parlement en de Raad (**).

U ontvangt mogelijk geen rendement op uw belegging. Dit is geen spaarproduct en wij raden u aan niet meer dan 10% van uw nettovermogen in crowdfundingprojecten te beleggen. U kunt de beleggingsinstrumenten mogelijk niet verkopen wanneer u dat wenst. Zelfs als u ze wel kunt verkopen, zult u mogelijk verlies lijden.

(*) Richtlijn 2014/49/EU van het Europees Parlement en de Raad van 16 april 2014 inzake de depositogarantiestelsels (PB L 173 van 12.6.2014, blz. 149).

(**) Richtlijn 97/9/EG van het Europees Parlement en de Raad van 3 maart 1997 inzake de beleggerscompensatiestelsels (PB L 84 van 26.3.1997, blz. 22).

Pre-contractuele bedenktijd voor niet-ervaren beleggers

Niet-ervaren beleggers beschikken over een bedenktijd gedurende welke zij hun beleggingsaanbod of blijk van belangstelling voor het crowdfundingaanbod te allen tijde kunnen intrekken zonder opgave van redenen en zonder daarvan enig nadeel te ondervinden. De bedenktijd begint op het ogenblik waarop de niet-ervaren aspirant-belegger een beleggingsaanbod doet of blijk geeft van belangstelling, en verstrijkt na vier kalenderdagen. In die periode kan de inschrijving via de website van NPEX (waaronder de daar opgenomen chat functie) worden ingetrokken.

Achtergrond van het crowdfundingaanbod

Identificatiecode van het aanbod	724500EFRA0V2NR6E869 08501092
Projecteigenaar en projectnaam	Xillio Nederland B.V. (hierna ook <i>wij</i> genoemd) – aanbieding van obligaties
Soort aanbieding en soort instrument	Aanbieding van obligaties met een kosteloos certificaat van aandeel C bij ieder pakket van 15 obligaties dat wordt gekocht.
Beoogd bedrag	€ 2.750.000
Deadline	U kunt tot en met 4 augustus 2026, 17:00 uur, obligaties kopen, tenzij wij deze datum veranderen. Dat laten wij weten via www.npex.nl/effectenbeurs/xillio .

Deel A: Informatie over de projecteigenaar en het crowdfundingproject

(a)	Projecteigenaar en crowdfundingproject  Identiteit: Xillio Nederland B.V., gevestigd in Nederland en geregistreerd onder nummer 61965499 bij de Kamer van Koophandel Rechtsvorm: Besloten vennootschap Contactgegevens: website: www.xillio.nl, adres: 's Gravelandseweg 178 in (1217 GB) Hilversum e-mail: beleggers@xillio.nl, telefoonnummer: +31 (0)35 622 95 45 Eigendom:
-----	---

	The organizational chart shows the ownership structure of the Xillio group. At the top is Rikkert Engels, who owns RJE Holding BV. RJE Holding BV owns Xillio Global BV. Xillio Global BV owns Xillio US Inc., Xillio Nederland BV, and Xillio UK Ltd. Xillio Nederland BV is further owned by Xillio Global BV (88,51%), STAK Xillio Nederland (5,84%), Corné van Leuven (3,30%), Sjoerd Alkema (1,41%), and RJE Holding (0,94%). Xillio Nederland BV owns Xillio Labs BV, Xillio BV, K-Tech Benelux BV, 3R BV, and Xillio AI BV / Aspected. Xillio AI BV / Aspected is further owned by Engels Kortusova Family BV (85,8%), Xillio Nederland BV (9,2%), and Jörn Verhoeven (5%). Bestuur: De heer R.J.E. Engels is (indirect) bestuurder van alle bedrijven uit de groep.																																																								
(b)	Verantwoordelijkheid voor de in dit blad met essentiële beleggingsinformatie verstrekte informatie De projecteigenaar verklaart dat, voor zover haar bekend, geen informatie is weggelaten waarvan de vermelding in dit document de strekking zou kunnen wijzigen en dat geen wezenlijk misleidende of onnauwkeurige informatie wordt verstrekt. De projecteigenaar is verantwoordelijk voor het opstellen van dit blad met essentiële beleggingsinformatie. Projecteigenaar: Xillio Nederland B.V., statutair gevestigd in Hilversum.																																																								
(c)	Belangrijkste activiteiten van de projecteigenaar Xillio Nederland B.V. is een bedrijf dat gespecialiseerd is in ICT. Xillio Nederland B.V. levert diensten op het gebied van ICT en ontwikkelt en verkoopt licenties van haar software.																																																								
(d)	Hyperlink naar de meest recente jaarrekening van de projecteigenaar https://www.npex.nl/effectenbeurs/xillio/documenten																																																								
(e)	Belangrijkste jaarlijkse financiële cijfers en percentages van de projecteigenaar van de laatste drie jaar <table><tr><th>€</th><th>2025</th><th>2024</th><th>2023</th></tr><tr><td>Omzet</td><td>6.000.833</td><td>5.583.045</td><td>6.653.485</td></tr><tr><td>Jaarlijkse nettowinst</td><td>1.005.394</td><td>254.523</td><td>1.074.051</td></tr><tr><td>Totale activa</td><td>10.218.975</td><td>9.778.858</td><td>9.217.624</td></tr><tr><td>Brutowinst marge</td><td>100</td><td>100</td><td>100 %</td></tr><tr><td>Operationele winstmarge</td><td>25</td><td>10</td><td>27 %</td></tr><tr><td>Nettowinst marge</td><td>17</td><td>5</td><td>16</td></tr><tr><td>Netto schuld</td><td>3.841.449</td><td>4.309.031</td><td>390.748</td></tr><tr><td>Verhouding schulden/ eigen vermogen</td><td>83</td><td>109</td><td>157 %</td></tr><tr><td>Quick ratio</td><td>542</td><td>461</td><td>509 %</td></tr><tr><td>Debt service cover ratio</td><td>3,1</td><td>0,8</td><td>3</td></tr><tr><td>EBITDA</td><td>1.834.894</td><td>938.358</td><td>2.203.358</td></tr><tr><td>Rendement op eigen vermogen</td><td>22</td><td>6</td><td>33 %</td></tr><tr><td>Verhouding tussen immateriële vaste activa en totale activa</td><td>53</td><td>50</td><td>47 %</td></tr></table>	€	2025	2024	2023	Omzet	6.000.833	5.583.045	6.653.485	Jaarlijkse nettowinst	1.005.394	254.523	1.074.051	Totale activa	10.218.975	9.778.858	9.217.624	Brutowinst marge	100	100	100 %	Operationele winstmarge	25	10	27 %	Nettowinst marge	17	5	16	Netto schuld	3.841.449	4.309.031	390.748	Verhouding schulden/ eigen vermogen	83	109	157 %	Quick ratio	542	461	509 %	Debt service cover ratio	3,1	0,8	3	EBITDA	1.834.894	938.358	2.203.358	Rendement op eigen vermogen	22	6	33 %	Verhouding tussen immateriële vaste activa en totale activa	53	50	47 %
€	2025	2024	2023																																																						
Omzet	6.000.833	5.583.045	6.653.485																																																						
Jaarlijkse nettowinst	1.005.394	254.523	1.074.051																																																						
Totale activa	10.218.975	9.778.858	9.217.624																																																						
Brutowinst marge	100	100	100 %																																																						
Operationele winstmarge	25	10	27 %																																																						
Nettowinst marge	17	5	16																																																						
Netto schuld	3.841.449	4.309.031	390.748																																																						
Verhouding schulden/ eigen vermogen	83	109	157 %																																																						
Quick ratio	542	461	509 %																																																						
Debt service cover ratio	3,1	0,8	3																																																						
EBITDA	1.834.894	938.358	2.203.358																																																						
Rendement op eigen vermogen	22	6	33 %																																																						
Verhouding tussen immateriële vaste activa en totale activa	53	50	47 %																																																						
(f)	Beschrijving van het crowdfundingproject, met inbegrip van het doel en de belangrijkste kenmerken ervan. Wij willen maximaal 30.000 obligaties verkopen. Het gaat om een bedrag van € 2.750.000. Met het bedrag van € 2.750.000 willen wij het volgende doen:																																																								

Hier willen wij het geld aan besteden:	Totale opbrengst van € 3.000.000	Totale opbrengst van € 500.000
Terugbetalen lening AB Xillio Coöperatief U.A.	€ 2.270.000	€ 500.000
Investeren in klant succes	€ 730.000	-
Totaal	€ 3.000.000	€ 500.00

Deel B: Belangrijkste kenmerken van het crowdfundingproces en voorwaarden voor het lenen van gelden

(a)	Minimaal in één crowdfundingaanbod beoogde te lenen gelden: minimaal € 2.750.000. Wij hebben eerder een aanbieding van obligaties gedaan: <table><tr><th>Soort aanbod</th><th>Datum voltooiing</th><th>Geleend bedrag</th><th>Beoogd bedrag</th></tr><tr><td>obligaties</td><td>29 april 2022</td><td>€ 2.961.000</td><td>€ 2.750.000</td></tr></table>	Soort aanbod	Datum voltooiing	Geleend bedrag	Beoogd bedrag	obligaties	29 april 2022	€ 2.961.000	€ 2.750.000
Soort aanbod	Datum voltooiing	Geleend bedrag	Beoogd bedrag						
obligaties	29 april 2022	€ 2.961.000	€ 2.750.000						
(b)	Termijn voor het bereiken van het te lenen geld: 4 augustus 2026 om 17:00 uur. Dit is de uiterste inschrijfdatum, behalve als wij deze datum veranderen.								
(c)	Informatie over de gevolgen indien de beoogde te lenen geld niet tijdig worden geleend: Wij kunnen de aanbieding van de obligaties stoppen. Dat kunnen wij bijvoorbeeld doen als wij niet genoeg inschrijvingen hebben ontvangen. Wij willen voor minimaal € 250.000 obligaties verkopen. Stoppen wij de aanbieding? Dan zetten wij een bericht op de website van NPEX. Ook stuurt NPEX u een e-mail als u al heeft ingeschreven. Heeft u al betaald aan Stichting NPEX Bewaarbedrijf? Dan krijgt u uw geld binnen 5 werkdagen terug na deze e-mail. Stichting NPEX Bewaarbedrijf maakt het geld over naar de bankrekening die u heeft gebruikt om te betalen. U krijgt in dat geval geen rente betaald.								
(d)	Het maximumbedrag van het aanbod: € 2.750.000								
(e)	Bedrag aan eigen middelen dat door de projecteigenaar is uitgetrokken voor het crowdfundingproject: dit is niet van toepassing								
(f)	Wijziging van de samenstelling van de leningen van de projecteigenaar in verband met het crowdfundingaanbod: na verkoop van deze obligaties zullen wij voor een bedrag van € 2.020.000 de lening met AB Xillio Coöperatief U.A. - afgesloten door Xillio Global B.V. - terugbetalen.								

Deel C: Belangrijkste soorten risico's

Beschrijving van de belangrijkste risico's

Hierna zijn de risico's die wij op dit moment als materieel beschouwen om te besluiten over deze aanbieding van obligaties beknopt beschreven. In het prospectus vindt u een meer gedetailleerde beschrijving.

Risico's die horen bij onze activiteiten

- Wij hebben niet voldoende geschikte medewerkers
- Onze reputatie is belangrijk
- Wij zijn afhankelijk van anderen
- Wij kunnen de diensten en de software niet meer verkopen
- De regelgeving kan ongunstig veranderen

Risico's die horen bij onze financiële situatie

- Wij gaan failliet
- Wij moeten subsidie terugbetalen of krijgen geen subsidie meer

Risico's die horen bij de zekerheden

- Xillio Global B.V. kan niet betalen

Risico's die horen bij de obligaties

- Niemand wil uw obligaties kopen
- De prijs van uw obligatie kan stijgen of dalen
- Risico van vervroegde terugbetaling
- U mag niet stemmen in onze aandeelhoudersvergadering
- U krijgt geen winstuitkering

Risico's die horen bij de certificaten

- Niemand wil uw certificaten kopen
- De prijs van uw certificaten kan stijgen of dalen
- Risico dat u geen dividend krijgt
- U mag niet stemmen in onze aandeelhoudersvergadering

Risico's die horen bij de samenwerking met NPEX

- U kunt uw obligaties en certificaten niet overmaken naar een andere rekening

- Risico als de samenwerking met NPEX stopt
- Risico wanneer het platform van NPEX stopt

Risico's die horen bij de trustee

- De trustee handelt in het gezamenlijk belang van de beleggers
- De trustee heeft meerdere rollen

Deel D: Informatie over de aanbieding van effecten en toegelaten instrumenten voor crowdfundingdoeleinden

(a)	Totaal aantal en soort effecten die zullen worden aangeboden Wij bieden obligaties aan. De nominale waarde per obligatie is € 100 op de uitgiftedatum. Er worden 30.000 obligaties aangeboden. De looptijd van de obligaties is 5 jaar. U krijgt 1 certificaat bij ieder pakket van 15 obligaties dat u koopt. Het gaat om certificaten van aandelen C in ons. De nominale waarde van een aandeel C, en daarmee ook per certificaat, is € 0,001. U betaalt niets voor dit certificaat. Om te bepalen hoeveel certificaten u krijgt, kijken wij naar het aantal obligaties waarvoor u heeft ingeschreven en betaald op het moment van het einde van de inschrijfperiode. Wij zullen nieuwe aandelen uitgeven, waarvoor Stichting Administratiekantoor Xillio Nederland certificaten zal uitgeven. Let op: deze certificaten zullen worden toegelaten tot de besloten markt bij NPEX. Tot die besloten markt hebben alleen beleggers toegang die certificaten hebben die zijn uitgegeven door Stichting Administratiekantoor Xillio Nederland. Dat betekent dat u de certificaten alleen kunt verkopen aan een belegger in die besloten markt.
(b)	Inschrijvingsprijs: De prijs van 1 obligatie is € 100. U kunt minimaal 1 obligaties kopen. U betaalt niets voor het certificaat dat u krijgt bij ieder pakket van 15 obligaties dat u koopt.
(c)	Overinschrijvingen worden niet aanvaard.
(d)	Voorwaarden van inschrijving en betaling Om obligaties te kunnen kopen, moet u 2 dingen doen: 1. U schrijft in via de website van NPEX. NPEX moet uw inschrijving uiterlijk voor het einde van de inschrijfdatum hebben ontvangen. Dan stopt de periode om in te schrijven voor deze obligaties. Wij kunnen deze datum veranderen. Zo kunnen wij een eerdere datum kiezen. Dat kunnen wij bijvoorbeeld doen als wij genoeg inschrijvingen hebben om alle obligaties te verkopen. Wij kunnen ook een latere datum kiezen. Dat kunnen wij doen als wij nog niet genoeg inschrijvingen hebben op de inschrijfdatum. Wij kunnen ervoor kiezen om dan alvast een deel van de obligaties uit te geven waarvoor is ingeschreven. Wij zullen de obligatielening dan in delen uitgeven en de inschrijfdatum verlengen. Heeft u uw inschrijving verstuurd en kwalificeert u als een niet-ervaren belegger? Dan kunt u uw inschrijving via de website van NPEX of via een email naar info@npex.nl zonder opgave van redenen en zonder daar enig nadeel van te ondervinden, nog intrekken tijdens de bedenktijd van 4 kalenderdagen na de dag waarop u uw inschrijving heeft verstuurd. NPEX geeft uw opdracht aan ons door. 2. U betaalt het bedrag waarvoor u obligaties wilt kopen. Dat doet u door het hele bedrag (inclusief inschrijfkosten) over te maken op de bankrekening van Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Het bankrekeningnummer van Stichting NPEX Bewaarbedrijf is NL59 INGB 0661 4576 72. Stichting NPEX Bewaarbedrijf betaalt ons. U moet uiterlijk op het einde van de inschrijfdatum hebben betaald. Hoe eerder u betaalt, hoe groter de kans dat u obligaties krijgt. Dat leggen wij hieronder, na het tijdschema, verder uit. Wij gebruiken het volgende tijdschema: Dinsdag 4 augustus om 17:00 uur - de inschrijfdatum: de inschrijfperiode stopt. Op dat moment moet NPEX de inschrijving en Stichting NPEX Bewaarbedrijf de betaling van u hebben ontvangen. Ook maken wij op de website van NPEX bekend hoeveel inschrijvingen wij hebben geaccepteerd. Dinsdag 11 augustus 2026 - de uitgiftedatum: wij geven de obligaties uit. Op deze dag krijgt u ook de certificaten als u daar recht op heeft. Als u wilt, mag u vanaf nu de obligaties en de certificaten verkopen. Let op: verlengen wij de periode om in te schrijven en geven wij alvast obligaties uit? Dan kunt u die obligaties pas verkopen als de inschrijving is gestopt en de (eventuele) overige obligaties zijn uitgegeven. De certificaten kunt u wel al verkopen.
(e)	Bewaring en levering van obligaties aan beleggers De obligaties worden uitgegeven en geleverd op 11 augustus 2026, of op een andere datum als wij daartoe besluiten. De obligaties zullen worden opgenomen en bewaard in een girodepot bij Nederlands Centraal Instituut voor Giraal Effectenverkeer B.V., gevestigd aan de Herengracht 459-469 te (1017 BS) Amsterdam. NPEX is hierbij intermediair. NPEX beheert een verzameldepot met alle obligaties. In de administratie van NPEX staat hoeveel obligaties iedere belegger heeft. De certificaten zullen worden toegelaten tot de besloten markt bij NPEX. Tot die besloten markt hebben alleen beleggers toegang die certificaten hebben die zijn uitgegeven door Stichting Administratiekantoor Xillio Nederland. Het gaat dus ook om beleggers die eerder al certificaten hebben gekocht die zijn uitgegeven door Stichting Administratiekantoor Xillio Nederland. U betaalt kosten om de obligaties aan te houden op de beleggingsrekening bij NPEX. Dit zijn servicekosten. Het gaat om 0,05% van het bedrag dat u uitleent. Leent u ons € 100? Dan betaalt u € 0,05 aan NPEX. Deze kosten betaalt u iedere maand zolang u de obligaties op de beleggingsrekening bij NPEX heeft.

	NPEX B.V., Herengracht 201, 1016 BE, Amsterdam, e-mail: info@npex.nl, telefoonnummer: 085 - 007 43 10. NPEX is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel in Amsterdam. Het nummer is 27317234.
(f)	Informatie over garanties of zekerheden waarmee de belegging wordt gewaarborgd Xillio Global B.V. is medeschuldenaar.
(g)	Informatie met betrekking tot een plaatsingsgarantie Er geldt geen plaatsingsgarantie voor de aanbieding van de obligaties.
(h)	Informatie over de rentevoet en de vervaldag Nominale rentevoet: 9% per jaar. Voor 1 obligatie betalen wij ieder jaar dus € 9 aan rente. U krijgt dus voor iedere obligatie per hele maand € 0,75 aan rente. Wij betalen de rente iedere maand. Datum vanaf wanneer rente verschuldigd is: De rente gaat lopen vanaf de dag dat u geld aan ons uitleent en de obligaties krijgt. Wij geven de obligaties uit op 11 augustus 2026, tenzij deze datum wordt aangepast. Vervaldatum voor rentebetalingen: Wij betalen de rente iedere maand op dezelfde dag (peildatum) of maximaal 5 werkdagen later. Deze peildatum is de dag van de maand waarop de eerste uitgifte van de obligaties heeft plaatsgevonden. De obligaties worden rentedragend op de dag dat u de obligaties krijgt. Wij betalen voor het eerst rente één maand nadat u de obligaties heeft gekregen. Daarna betalen wij iedere maand rente totdat de lening helemaal is terugbetaald. Vervaldatum (met inbegrip van inclusief tussentijdse terugbetalingen): de einddatum is 11 augustus 2032. De obligaties kunnen eerder worden terugbetaald. Toepasselijk rendement: In het eerste jaar is het effectieve (nominale) rendement 7,4% op jaarbasis. Het betreft de jaarlijkse rente van 9% minus de emissiekosten van 1% en 0,6% aan doorlopende kosten. In de daaropvolgende jaren is dit rendement 8,4% op jaarbasis. Het betreft de jaarlijkse rente van 9% minus 0,6% aan doorlopende kosten.

Deel E: Informatie over special purpose vehicle (SPV): dit is niet van toepassing

Deel F: Rechten van beleggers

(a)	Belangrijkste rechten verbonden aan de obligaties Rente: obligatiehouders hebben recht op 9% rente op jaarbasis. Terugbetaling: obligatiehouders hebben aan het einde van de looptijd, op 11 augustus 2032, recht op terugbetaling van het ingelegde bedrag. Stemrechten: Dit is niet van toepassing. Vervroegde opeisbaarheid: in bepaalde gevallen, die zijn opgenomen in de trustakte (bijlage bij het informatie memorandum), zijn de obligaties vervroegd opeisbaar. Alleen de trustee kan dit doen, namens de gezamenlijke obligatiehouders. Belangrijkste rechten verbonden aan de certificaten Dividend: de certificaten geven recht op dividend als wij dit uitkeren. Stemrechten: er is stemrecht verbonden aan de aandelen C waarvoor de certificaten worden uitgegeven. Voorkeursrechten: er is een voorkeursrecht verbonden aan de certificaten bij aanbiedingen voor inschrijving op aandelen C. De aandeelhouders zullen dit uitsluiten voor deze voorgenomen uitgifte van aandelen C. Recht op uitkering van winst: de certificaten geven recht op uitkering van winst als wij dit uitkeren. Recht op een gedeelte van het eventuele saldo bij liquidatie: de certificaten geven recht op een gedeelte van het eventuele saldo bij liquidatie. Er gelden geen terugbetalingsrechten of conversierechten. Drag-along: er geldt een drag along regeling bij een bod op alle aandelen (A, B en C) en als Xillio Global B.V. akkoord is. In de statuten en de administratievoorwaarden van Stichting Administratiekantoor Xillio Nederland leest u hier meer over. Deze kunt u vinden op de website: www.npex.nl/effectenbeurs/xillio .
-----	---

	Rechten die horen bij de obligaties en de certificaten Recht op toegang tot informatie: 1. een geconsolideerde jaarrekening binnen 6 maanden na afloop van het boekjaar (uiterlijk op 30 juni) 2. twee keer per jaar een halfjaarbericht (uiterlijk op 28 februari en op 31 augustus). In dit halfjaarbericht zullen wij een balans en winst en verliesrekening opnemen (per 30 juni respectievelijk 31 december). 3. een bericht als er iets belangrijks met ons gebeurt.
(b) en (c)	Beperkingen waaraan de obligaties en de certificaten zijn onderworpen en beperkingen op de overdracht van de obligaties en de certificaten De obligaties en de certificaten kunnen alleen worden overgedragen via het handelsplatform van NPEX.
(d)	Mogelijkheden voor de belegger om uit de belegging te stappen Heeft u uw inschrijving verstuurd? Dan kunt u uw inschrijving via de website van NPEX (waaronder de daar opgenomen chat functie) zonder opgave van redenen en zonder daar enig nadeel van de ondervinden nog intrekken tijdens de bedenktijd van 4 kalenderdagen na de dag waarop u uw inschrijving hebt verstuurd. NPEX geeft uw opdracht aan ons door.

Deel G: openbaarmaking in verband met leningen: dit is niet van toepassing

Deel H: Vergoedingen, informatie en verhaal

(a)	Door de belegger gedragen vergoedingen en kosten met betrekking tot de belegging (met inbegrip van administratieve kosten die voortvloeien uit de verkoop van obligaties) De bedragen in euro en percentages zijn berekend voor een hypothetische belegging van € 10.000 en op jaarbasis.																														
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Vergoedingen, lasten en andere kosten</th><th>in €</th><th>Als percentage van het totale beleggingsbedrag</th><th>Voorbeelden (niet-limitatief)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Enmalig</td><td>Inschrijfkosten</td><td>€100</td><td>1%</td><td rowspan="2">De kosten die de belegger betaalt bij Inschrijven op de obligaties. Deze kosten bestaan uit inschrijfkosten van NPEX.</td></tr> <tr> <td>Uitstapkosten</td><td>€0</td><td>0%</td></tr> <tr> <td>Doorlopend</td><td></td><td>€60</td><td>0,6%</td><td>De kosten die de belegger betaalt aan NPEX om de obligaties aan te houden op de beleggingsrekening. Dit zijn servicekosten.</td></tr> <tr> <td rowspan="2">Incidenteel</td><td>Prestatievergoedingen/gedragen rente</td><td>€0</td><td>0%</td><td></td></tr> <tr> <td>Andere incidentele vergoedingen</td><td>€0</td><td>0%</td><td></td></tr> </tbody> </table>	Vergoedingen, lasten en andere kosten		in €	Als percentage van het totale beleggingsbedrag	Voorbeelden (niet-limitatief)	Enmalig	Inschrijfkosten	€100	1%	De kosten die de belegger betaalt bij Inschrijven op de obligaties. Deze kosten bestaan uit inschrijfkosten van NPEX.	Uitstapkosten	€0	0%	Doorlopend		€60	0,6%	De kosten die de belegger betaalt aan NPEX om de obligaties aan te houden op de beleggingsrekening. Dit zijn servicekosten.	Incidenteel	Prestatievergoedingen/gedragen rente	€0	0%		Andere incidentele vergoedingen	€0	0%				
Vergoedingen, lasten en andere kosten		in €	Als percentage van het totale beleggingsbedrag	Voorbeelden (niet-limitatief)																											
Enmalig	Inschrijfkosten	€100	1%	De kosten die de belegger betaalt bij Inschrijven op de obligaties. Deze kosten bestaan uit inschrijfkosten van NPEX.																											
	Uitstapkosten	€0	0%																												
Doorlopend		€60	0,6%	De kosten die de belegger betaalt aan NPEX om de obligaties aan te houden op de beleggingsrekening. Dit zijn servicekosten.																											
Incidenteel	Prestatievergoedingen/gedragen rente	€0	0%																												
	Andere incidentele vergoedingen	€0	0%																												
(b)	Waar en hoe extra informatie over het crowdfundingproject en de projecteigenaar kosteloos kan worden verkregen Op www.npex.nl staat het prospectus van 7 juli 2026 met meer informatie over deze aanbieding van obligaties en over ons.																														
(c)	Hoe en bij wie de belegger een klacht kan indienen over de belegging of over het gedrag van de projecteigenaar of de crowdfundingdienstverlener Hebt u een klacht of opmerking? Laat ons dat dan meteen weten. U kunt ons een e-mail sturen: beleggers@xillio.nl . U kunt ook een brief sturen naar: Xillio Nederland B.V. 's Gravelandseweg 178 1217 GB Hilversum Geschillen die ontstaan in verband met de obligaties, de daarover gemaakte afspraken of de informatie die wij daarover verstrekken, worden beslecht op de wijze zoals is opgenomen in de trustakte. In de trustakte staat dat geschillen door Stichting Obligatiehoudersbelangen kunnen worden voorgelegd aan het Nederlands Arbitrage Instituut (NAI). Klachten over NPEX kunnen worden ingediend via het klachtenformulier. De te volgen procedure staat beschreven in de klachtenprocedure. Het klachtenformulier en de klachtenprocedure zijn beschikbaar op de website van NPEX (www.npex.nl).																														