



Informatie Memorandum voor de obligaties van

DG press HoldinG B.V.

22 mei 2025

In dit informatie memorandum en het blad met essentiële beleggingsinformatie vindt u de voorwaarden die gelden voor de obligaties en informatie over ons. Leest u deze informatie goed door voordat u geld uitleent aan ons.

Obligaties

U kunt geld uitlenen aan ons, DG press HoldinG B.V. De obligaties hebben een nominale waarde van € 100 per obligatie. De looptijd van de obligaties is 5 jaar. Wij verstrekken een eerste recht van hypotheek op ons pand ter zekerheid voor de nakoming van onze verplichtingen uit deze obligaties. De rente op de obligaties bedraagt 6% per jaar. Wij willen in totaal € 2.000.000 lenen. Wij bieden in totaal 20.000 obligaties aan.

Speciale regeling als u obligaties van de NPEX DG press HoldinG B.V. obligatielening uit 2020 heeft. Heeft u obligaties die wij in 2020 hebben uitgegeven? Dan kunt u met die obligaties betalen als u deze obligaties koopt.

Let op: voor deze aanbieding van obligaties wordt geen door de AFM goedgekeurd prospectus beschikbaar gesteld. Deze aanbieding valt onder de Europese Crowdfunding Verordening.

INHOUDSOPGAVE

1	OBLIGATIE VOORWAARDEN	4
1.1	Voorwaarden van de obligaties.....	4
2	Risicofactoren	7
2.1	Beleggen brengt altijd risico's met zich mee	7
2.2	Risico's die horen bij de obligaties	8
2.3	Risico's die horen bij de financiële situatie van DG press HoldinG B.V.	9
2.4	Risico's die horen bij de activiteiten van DG press HoldinG B.V.	9
2.5	Risico's die horen bij het bestuur van DG press HoldinG B.V.....	11
2.6	Risico's die horen bij de samenwerking met NPEX	11
2.7	Risico's die horen bij Stichting Obligatiehoudersbelangen	12
3	Nadere informatie over de belegging.....	13
3.1	Nadere informatie over ons	13
3.2	Nadere informatie over onze bedrijfsactiviteiten	13
3.3	Nadere informatie over ons bestuur en aandeelhouders	31
3.4	(Financiële) relaties.....	33
3.5	Nadere informatie over de besteding van de opbrengst en kosten	37
3.6	Het pand waar het hypotheekrecht op komt te rusten.....	38
3.7	Het hypotheekrecht.....	39
4	Informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling	41
4.1	Balans.....	41
4.2	Resultatenrekening	44
4.3	Solvabiliteit	46
4.4	Dividendbeleid.....	46
4.5	De vooruitzichten zijn gewijzigd.....	46
4.6	De financiële positie is niet slechter geworden.....	48
5	Informatie over de aanbieding en inschrijving.....	49
5.1	U schrijft in en u betaalt.....	49
5.2	Wij kunnen de aanbieding stoppen.....	50
5.3	Informatie over het handelsplatform NPEX.....	51
5.4	Overige voorwaarden	53

6	Vergaderingen voor beleggers.....	58
7	Wie zijn verantwoordelijk voor dit informatie memorandum?	59
8	Informatie die ook bij deze aanbieding hoort	59
BIJLAGE 1	TRUSTAKTE	60

1 OBLIGATIE VOORWAARDEN**1.1 Voorwaarden van de obligaties**

Uitgevende instelling	DG press HoldinG B.V.
Rente	6 % op jaarbasis
Looptijd	5 jaar
Euro	U leent het geld in euro uit. U krijgt het geld ook in euro terug.
Nominale waarde	De prijs en nominale waarde van 1 obligatie is € 100.
Totale lening	Wij willen maximaal € 2.000.000 lenen van beleggers. Dat zijn 20.000 obligaties. Wij willen minimaal € 1.000.000 lenen. Dat zijn 10.000 obligaties.
Hypotheekrecht	Als zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen uit de obligaties wordt een eerste recht van hypotheek gevestigd op het pand waar wij eigenaar van zijn. Meer informatie hierover vindt u in hoofdstuk 3.6 en 3.7 van dit informatie memorandum.
ISIN code	NLNP04700714
Identificatiecode van het aanbod	724500EFRAoV2NR6E869 04700714
Speciale regeling voor als u al obligaties van obligatielening II heeft	<p>Heeft u obligaties die DG press HoldinG B.V. op 11 maart 2020 heeft uitgegeven? Dan geldt een speciale regeling als u deze obligaties koopt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • U kunt betalen met de obligaties uit 2020. De nominale waarde van de obligatie uit 2020 op het moment van de uitgifte van de nieuwe obligaties is daarbij leidend voor hoeveel obligaties u kunt kopen. Het restant ontvangt u in geld. Onder nominale waarde verstaan wij de waarde van de obligatie bij uitgifte in 2020 minus een eventuele aflossing ten aanzien van de obligatie 2020. Is de nominale waarde bijvoorbeeld € 875 op het moment van uitgifte van de nieuwe obligatie? Dan krijgt u 8 obligaties (met een nominale waarde van € 100) en € 75 bijgeschreven op uw NPEX rekening. Is de nominale waarde € 750? Dan krijgt u 7 obligaties en € 50 bijgeschreven op uw NPEX rekening. • Heeft u meerdere obligaties, bijvoorbeeld twee stuks met een nominale waarde van € 875 per stuk (totaal € 1.750)? Dan ontvangt u 17 obligaties en een resterend bedrag van € 50 bijgeschreven op uw NPEX rekening. • U betaalt geen inschrijfkosten van 1% als u betaalt met obligaties uit 2020. • U ontvangt geen vergoeding voor vervoegde terugbetaling als u betaalt met obligaties uit 2020.
Kosten	U betaalt kosten voor het kopen van obligaties. Het gaat om de volgende kosten:

	<p>1. U betaalt kosten om in te schrijven. Het gaat om 1% van het bedrag dat u uitleent. Die kosten betaalt u aan NPEX. Leent u ons bijvoorbeeld € 100? Dan betaalt u dus € 1 kosten. Deze kosten zijn eenmalig.</p> <p>2. U betaalt kosten om de obligaties aan te houden op de beleggingsrekening bij NPEX. Dit zijn servicekosten. Het gaat om 0,05% van het bedrag dat u uitleent. Leent u ons € 100? Dan betaalt u € 0,05 aan NPEX. Deze kosten betaalt u iedere maand zolang u de obligaties op de beleggingsrekening bij NPEX heeft. NPEX haalt deze kosten af van de rente die u van ons krijgt op uw geldrekening. Deze kosten kunnen veranderen. Verandert NPEX deze kosten? Dan staat dat op de website van NPEX.</p>
Tot wanneer kunt u obligaties kopen?	U kunt tot en met 6 juni 2025 17:00 uur obligaties kopen. Op die datum stopt de inschrijfperiode. Deze datum kunnen wij veranderen.
Vanaf wanneer leent u het geld uit?	U leent het geld uit op 11 juni 2025. Op die dag krijgt u ook de obligaties. Behalve als wij die datum hebben veranderd. Dan krijgt u de obligaties op de nieuwe datum.
Wanneer krijgt u het geld terug?	<p>U krijgt het geld terug na 5 jaar. De termijn begint te lopen vanaf de dag dat u de obligaties krijgt. Krijgt u op 11 juni 2025 de obligaties? Dan krijgt u op 11 juni 2030 uw geld terug. U krijgt het hele bedrag van de lening terug. U krijgt dus € 100 per obligatie terug.</p> <p>Wij hebben een datum bepaald waarop de periode om in te schrijven stopt. Wij kunnen een latere datum kiezen waarop de aanbieding stopt. Dat kunnen wij doen als wij nog niet genoeg inschrijvingen hebben op de inschrijfdatum. Wij kunnen ervoor kiezen om wel alvast een deel van de obligaties uit te geven waarvoor is ingeschreven. Let op: wij betalen alle beleggers op hetzelfde moment terug. Dat doen wij na 5 jaar nadat wij de eerste obligaties hebben uitgegeven. Schrijft u daarna in en krijgt u later de obligaties? Dan is de looptijd van deze obligaties dus korter dan 5 jaar.</p>
Hoeveel rente krijgt u?	Voor 1 obligatie betalen wij ieder jaar € 6 aan rente. De rente gaat lopen vanaf de dag dat u geld aan ons uitleent en de obligaties krijgt.
Wanneer betalen wij de rente?	<p>U krijgt voor iedere obligatie per hele maand € 0,50 aan rente.</p> <p>Beleggers die op de peildatum voor de opening van de handel de obligaties bezitten hebben recht op de maandelijkse rente uitkering. Wij betalen de rente elke maand uiterlijk de dag voor de peildatum aan NPEX. De peildatum is de dag van de maand waarop de eerste uitgifte van de obligaties heeft plaatsgevonden.</p>

	<p>De obligaties worden rentedragend op de dag dat u de obligaties krijgt. U heeft voor het eerst recht op rente één maand nadat u de obligaties heeft gekregen. Daarna heeft u iedere maand recht op rente totdat de lening helemaal is terugbetaald. De laatste maandelijkse rentebetaling vindt tegelijk met de terugbetaling van de lening plaats. Is de lening helemaal terugbetaald? Dan krijgt u geen rente meer.</p>
<p>Waarom betalen wij deze rente?</p>	<p>Wij betalen 6% rente. Die rente is hoger dan sommige andere leningen met hypothecaire zekerheid. Wij hebben daarvoor onder andere de volgende redenen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De hoogte van de lening ten opzichte van de waarde van het onderpand is relatief hoog. 2. Dat betekent dat het risico bestaat dat de executieopbrengsten van het onderpand onvoldoende zijn om de obligatielenig volledig terug te betalen. 3. De looptijd van de obligaties is niet kort. U moet 5 jaar wachten totdat u het geld van de lening terugkrijgt.
<p>Heeft u een klacht, vraag of opmerking?</p>	<p>U kunt ons een e-mail sturen: info@dgpress.nl</p> <p>U kunt ook een brief sturen naar:</p> <p>DG press HoldinG B.V. t.a.v. de Directie Hallseweg 21 6964AJ Hall</p>

2 RISICOFACTOREN

2.1 Beleggen brengt altijd risico's met zich mee

Wij bieden onze obligaties aan in Nederland aan particuliere beleggers en professionele beleggers. Dat betekent niet automatisch dat de obligaties voor u geschikt zijn als u een particuliere belegger of een professionele belegger bent.

Let op! Aan de obligaties zijn risico's verbonden. Deze obligaties zijn daarom alleen geschikt voor personen die bereid zijn om deze risico's te lopen.

Wij kunnen u niet adviseren of de obligaties voor u geschikt zijn. Dat hangt namelijk af van verschillende zaken. Bijvoorbeeld van uw persoonlijke omstandigheden en hoeveel geld u heeft. Of u al beleggingen heeft en of u veel of weinig risico wilt nemen. Wilt u beleggen in onze obligaties? Gaat u dan eerst naar een financieel adviseur.

Het is altijd verstandig om niet al uw geld in onze obligaties te beleggen. Het is belangrijk om ook een deel van uw geld te sparen en uw geld te verdelen over verschillende beleggingen.

Voor wie zijn onze obligaties niet geschikt?

Hieronder staat een aantal voorbeelden. Past een van die voorbeelden bij u? Dan kunt u onze obligaties beter niet kopen.

- U wilt geen risico lopen op uw beleggingen.
- U heeft geen ervaring met beleggen.
- U heeft geen verstand van wat wij doen.
- U snapt niet hoe obligaties werken.
- U wilt geen geld verliezen.
- U leent geld en u gebruikt dit om te beleggen.
- U heeft minder pensioen of minder geld om de belangrijkste dingen te kunnen doen (bijvoorbeeld voor uw eten, woning en kleding) als u geld verliest door de obligaties.
- U heeft het geld van de obligaties nodig. U kunt het geld niet minimaal 5 jaar missen.
- U heeft de rente van de obligaties nodig om de belangrijkste dingen te kunnen doen (bijvoorbeeld voor uw eten, woning en kleding).

Informatie over de risico's

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Wij, DG press HoldinG B.V., kunnen niet alle risico's noemen die horen bij beleggen in onze obligaties. Deze kunnen wij ook niet allemaal voorspellen. Hierna leggen wij u de risico's van de obligaties uit. Het gaat om risico's die materieel zijn om te besluiten over deze aanbieding van obligaties.

2.2 Risico's die horen bij de obligaties

2.2.1 Niemand wil uw obligaties kopen

Loopt de lening nog niet af? En wilt u toch de obligaties verkopen? Dan mag dat. Maar het is niet zeker dat er altijd iemand is die uw obligaties wil kopen. Het is ook niet zeker dat er iemand is die de obligaties wil kopen voor de prijs die u wilt hebben. Het kan dus zijn dat u uw obligaties niet kunt verkopen en dat u hiermee blijft zitten.

2.2.2 De prijs van uw obligatie kan stijgen of dalen

Hoeveel geld uw obligatie waard is, staat niet vast. Wilt u niet wachten totdat wij u de lening terugbetalen? Maar wilt u uw obligatie verkopen? Dan krijgt u de prijs die iemand anders op dat moment wil betalen voor uw obligaties. Het kan zijn dat de prijs lager is dan het bedrag dat u ons heeft geleend. U krijgt dan dus minder geld voor uw obligaties. Het kan ook zijn dat niemand uw obligaties wil kopen.

2.2.3 Risico van vervroegde terugbetaling

Wij mogen de lening eerder terugbetalen. Wij hoeven u daarvoor geen reden te geven. U heeft dan uw geld weer terug. U heeft daardoor over een kortere periode rente gekregen. Wilt u het geld dan opnieuw beleggen? Dan kan het zijn dat u minder rente krijgt als u bijvoorbeeld een andere obligatie koopt. Een eerder terugbetaling kan dus een negatief effect hebben op het verwachte rendement.

2.2.4 U mag niet stemmen in onze aandeelhoudersvergadering

U koopt een obligatie. Dat is een lening en geen aandeel. U mag daarom niet stemmen in onze aandeelhoudersvergadering over besluiten die gaan over ons bedrijf. U kunt dus niet beslissen over ons bedrijf. U loopt dus het risico dat wij besluiten nemen waar u het niet mee eens bent.

2.2.5 U krijgt geen winstuitkering

U koopt een obligatie. U verstrekt dus een lening aan ons. U krijgt daarvoor rente en het geld van de lening terug. U krijgt niets betaald als wij winst maken en die uitkeren (dividend). Dat krijgen alleen onze aandeelhouders.

2.2.6 Het hypotheekrecht

Wij vestigen een hypotheekrecht op ons pand ter zekerheid van de terugbetaling van de obligatielening. Dit hypotheekrecht kan worden uitgewonnen indien wij in verzuim zijn ten aanzien van de terugbetaling van onze verplichtingen uit hoofde van de obligaties. Het kan zijn dat de opbrengsten van het pand bij uitwinning van het hypotheekrecht onvoldoende blijken te zijn om het (volledige) bedrag van de obligaties en verschuldigde rente terug te betalen.

2.3 Risico's die horen bij de financiële situatie van DG press HoldinG B.V.

2.3.1 Wij hebben een beperkt eigen vermogen

Ons eigen vermogen is beperkt. Dit betekent dat er slechts een kleine buffer aan eigen vermogen is. Daardoor zullen wij bij tegenvallende resultaten en onmogelijkheid tot het verkrijgen van aanvullende financiering, relatief snel niet meer aan onze verplichtingen op de obligaties kunnen voldoen.

2.3.2 Wij betalen u niet, omdat wij failliet gaan

Het belangrijkste risico dat u loopt, is dat wij geen geld hebben om te betalen. Als wij failliet gaan, hebben wij geen geld om de lening terug te betalen. Of om de rente te betalen. Dan kan het zijn dat u niets van de lening terugbetaald krijgt en dat u geen rente krijgt.

2.3.3 De belastingregels kunnen ongunstig veranderen

De belastingregels zijn belangrijk voor ons. Veranderen de belastingregels? Of gaat een rechter belastingregels anders uitleggen? Dan kan het zijn dat wij meer belasting moeten betalen. Daardoor hebben wij minder winst. Als wij minder winst hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij te weinig geld hebben om de lening terug te betalen.

2.3.4 Wij zijn niet winstgevend

In 2024 hadden wij een negatief resultaat. De kosten waren hoger dan de opbrengsten. Het kan zijn dat wij onze groeiambities niet kunnen realiseren. Als wij onze groeiambities niet kunnen realiseren, dan heeft dat een negatief effect op onze inkomsten en ons resultaat. Voor het realiseren van onze groeiambities zijn wij hoofdzakelijk afhankelijk van het verrichten van Service.

2.4 Risico's die horen bij de activiteiten van DG press HoldinG B.V.

2.4.1 Concurrentierisico

Wij hebben concurrenten die vergelijkbare producten verkopen en/of vergelijkbare diensten verlenen. Wanneer deze concurrenten voldoende financiële middelen hebben kunnen zij marktaandeel verkrijgen door een zeer lage prijs dan wel korting te bieden. Ook is het mogelijk dat hun product beter of goedkoper is dan dat van ons, waardoor wij marktaandeel verliezen.

2.4.2 Wij zijn afhankelijk van enkele leveranciers

Voor het maken van ons product zijn wij afhankelijk van bepaalde leveranciers. Leveren deze bedrijven niet meer? Bijvoorbeeld doordat zij failliet gaan of doordat zij de samenwerking met ons stoppen, dan zullen wij nieuwe leveranciers moeten zoeken. Dat kost tijd. Dan kunnen wij dus korte of langere tijd een deel van onze producten niet inkopen en weer verkopen. Dan zal dat een negatief effect hebben op onze inkomsten.

2.4.3 Productrisico

Het zou kunnen voorkomen dat er een fout in ons product zit en dat het product daardoor niet naar behoren functioneert. Dit kan een negatieve impact hebben op ons imago. Imagoschade kan tot gevolg

hebben dat wij minder producten verkopen. Ook kan het zijn dat wij hierdoor kosten moeten maken voor herstel en of terugroep van onze producten.

2.4.4 Operationeel risico personeel

Voor het duurzame succes van onze onderneming zijn wij afhankelijk van personeel. Als wij onvoldoende gekwalificeerd personeel kunnen aantrekken en behouden, kan dat een negatieve impact op de onderneming hebben. Het kan zo zijn dat wij extra kosten moeten maken of minder producten kunnen verkopen.

2.4.5 Risico van hacks of gijzelsoftware

Onze apparaten of software kunnen gehackt worden. Wij kunnen dus het slachtoffer worden van hackers en/of gijzelsoftware. Dit kan leiden tot het platleggen van het bedrijf. Ook kunnen er losgeldbetalingen worden geëist door de hackers. Een hack kan een negatieve impact hebben op de onderneming. Het kan zo zijn dat we dan extra kosten moeten maken om de hack op te lossen en de bedrijfsactiviteiten weer op te starten.

2.4.6 Valutarisico

Wij verkopen een deel van onze producten in diverse landen (wereldwijd). De verkoop in en buiten Europa is in Euro's met uitzondering van de verkoop in de Verenigde Staten, daar is de verkoop in Amerikaanse dollars. Het merendeel van onze kosten is in euro. Het zou kunnen voorkomen dat de koers van de Amerikaanse dollar daalt ten opzichte van de euro. De dollar en daarmee de verkoop van de producten, levert dan minder op, terwijl de kosten in euro gelijk blijven.

2.4.7 Reguleringsrisico

Onze producten mogen alleen gebruikt worden als daarvoor de juiste certificeringen en goedkeuringen zijn verkregen door de bevoegde autoriteiten (CE keurmerken en NEN normen). Wanneer deze goedkeuringen of certificeringen om wat voor reden dan ook worden ingetrokken, kan dat betekenen dat wij onze producten in een bepaald land of een bepaald gebied niet meer mogen verkopen. Dat kan een negatief effect op ons financiële resultaat hebben.

2.4.8 Schadeclaims uit de Verenigde Staten

Wij verkopen onze producten ook in de Verenigde Staten. Het is ons bekend dat daar een hoger risico bestaat op hoge juridische kosten, zoals voor procedures en schadevergoedingen. Krijgen wij een schadeclaim en wordt dit niet of niet voldoende gedekt door onze verzekering? Dan heeft dat een negatief effect op ons financiële resultaat.

2.4.9 Pandemieën en andere onvoorziene omstandigheden

Het is niet mogelijk op voorhand alle risico's te beschrijven. Onvoorziene omstandigheden, zoals bijvoorbeeld het Covid-19 virus, handelstarieven en/of restricties (zoals sancties), vermindering van de economische groei, een recessie, hogere grondstof- of energieprijzen kunnen een negatief effect hebben op ons financiële resultaat.

2.5 Risico's die horen bij het bestuur van DG press HoldinG B.V.

2.5.1 Leden van het management team vallen weg

Ons functioneren is afhankelijk van de kennis en ervaring van de leden van ons management team. Het wegvallen van leden van ons management betekent dat die kennis en ervaring verloren gaat. Dit kan op de korte dan wel de langere termijn een negatief effect hebben op onze bedrijfsvoering en op onze winst.

Als wij minder winst hebben, kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben.

Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

2.6 Risico's die horen bij de samenwerking met NPEX

2.6.1 U kunt uw obligaties niet overmaken naar een andere rekening

U kunt alleen beleggen in onze obligaties via de beleggingsrekening bij NPEX. U kunt deze obligaties niet overmaken naar een andere rekening van u buiten NPEX. Bijvoorbeeld naar een rekening bij een bank.

Wilt u niet meer beleggen via de beleggingsrekening bij NPEX? En loopt de lening nog niet af? Dan kunt u de obligaties alleen verkopen aan iemand anders met een beleggingsrekening bij NPEX. Met het geld kunt u dan opnieuw beleggen.

Maar het kan zijn dat u niemand vindt die uw obligaties wil kopen. Of dat de prijs van de obligaties lager is dan het bedrag dat u heeft betaald. Dan krijgt u dus minder terug voor uw obligaties.

2.6.2 Risico als de samenwerking met NPEX stopt

Wij hebben toelating tot de handel op het handelsplatform van NPEX aangevraagd.

Als de obligaties tot de handel worden toegelaten, kunnen de obligaties worden gekocht en verkocht via het handelsplatform van NPEX.

U kunt de obligaties dan aan andere beleggers bij NPEX verkopen. Stopt de samenwerking met NPEX? Dan kunt u de obligaties niet meer verkopen via het handelsplatform van NPEX.

Het kan dan moeilijker zijn om iemand te vinden die de obligaties van u wil kopen. Het kan ook zijn dat u niemand kunt vinden die de obligaties van u wil kopen.

2.6.3 Risico wanneer het platform van NPEX stopt

NPEX heeft een vergunning van de Autoriteit Financiële Markten voor het exploiteren van het handelsplatform. Stopt deze vergunning? Dan kunt u de obligaties niet meer op het handelsplatform van NPEX verkopen. Het kan dan moeilijker zijn om iemand te vinden die de obligaties van u wil kopen. Het kan ook zijn dat u niemand kunt vinden die de obligaties van u wil kopen.

2.7 Risico's die horen bij Stichting Obligatiehoudersbelangen

2.7.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt in het gezamenlijk belang van de beleggers

Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt in het gezamenlijk belang van de beleggers in deze obligaties. Dit betekent dat Stichting Obligatiehoudersbelangen niet handelt in het individuele belang van beleggers. Het kan dus zijn dat Stichting Obligatiehoudersbelangen beslissingen neemt die in het gezamenlijk belang zijn van de beleggers, maar niet in het belang zijn van een individuele belegger. Bijvoorbeeld als een individuele belegger het niet eens is met een beslissing die wel in het belang is van de meerderheid van de beleggers. Het kan dus zijn dat Stichting Obligatiehoudersbelangen dan niet in uw belang handelt, omdat uw belang niet overeenkomt met het gezamenlijk belang van de beleggers.

3 NADERE INFORMATIE OVER DE BELEGGING

3.1 Nadere informatie over ons

DG press HoldinG B.V. is de aanbieder en tevens de uitgevende instelling van de obligaties. Ons bestuur heeft op 1 april 2025 besloten om deze lening aan te gaan en de obligaties uit te geven. Onze aandeelhouder is hiermee op 1 april 2025 akkoord gegaan.

Naam	DG press HoldinG B.V.
Rechtsvorm	Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Oprichtingsdatum	7 augustus 2009
KvK-nummer	08203440
Legal Entity Identifier (LEI) code	7245005OVHE477O31Z75
Adres	Hallseweg 21, 6960 AB Eerbeek
Website	www.dgpress.nl

3.2 Nadere informatie over onze bedrijfsactiviteiten

3.2.1 Beschrijving van DG press HoldinG B.V.

DG press HoldinG B.V. is op 7 augustus 2009 opgericht. Onze hoofdactiviteit is het leveren van verschillende producten en diensten (door middel van onze dochtervennootschappen) op het gebied van het produceren en onderhouden van drukmachines.

3.2.2 Beschrijving van de bedrijfsactiviteiten

In deze paragraaf geven wij een beschrijving van ons verdienmodel, onze klanten, onze belangrijkste concurrenten en onze visie op de ontwikkeling van de markt waarop wij actief zijn.

Onze activiteiten

Wij leveren in samenwerking met onze dochtervennootschappen verschillende producten en diensten op het gebied van het produceren en onderhouden van drukmachines. Wij leveren de volgende producten en diensten: service, reserveonderdelen en uitbreidingen op de door ons gebouwde en/of geleverde rotatie-offsetdrukmachines, al dan niet van het voormalige Drent Goebel. Dit doen wij al sinds 2009. Wij leveren onze producten en diensten wereldwijd. Wij handelen en reviseren actief in gebruikte drukmachines die hoofdzakelijk van ons eigen merk zijn of van het voormalige Drent Goebel, te weten de Vision, VSOP, Gazelle en de Thallo. Af en toe verkopen wij ook machines van andere partijen door.

Wij zijn op 7 augustus 2009 opgericht door de heer Koolbergen en de heer Kloppers. Onze oprichters waren medewerkers van het bedrijf Drent Goebel, een fabrikant van web offset drukmachines. Drent Goebel is in 2009 failliet verklaard en onze oprichters hebben besloten om een gedeelte van de activiteiten van Drent Goebel ("service en spareparts"), met toestemming van de curatoren van Drent Goebel over te nemen. Wij begonnen in 2009 met 10 voormalige werknemers van Drent Goebel en zijn inmiddels uitgegroeid tot een wereldwijd opererende organisatie met 44 medewerkers per 10 januari 2025 (43.3fte).

De missie van DG press is: “*to be the best partner for the printing business by delivering top quality variable size hybrid web offset printing equipment and exceptional services thereby facilitating our customers to fulfil their production goals in the most sustainable way.*” We doen dit door goed naar onze klanten te luisteren en de uitdagingen met onze innovatieve geest en klantgerichtheid te vertalen naar praktische oplossingen. Door een uitgebreid dienstenpakket streven wij ernaar een superieure en betrouwbare partner te zijn.

Reeds gepubliceerde informatie

Wij hebben eerder obligaties uitgegeven. In het kader van deze eerdere obligatie-uitgiftes hebben wij informatie gepubliceerd op de website van NPEX. Deze informatie kan geraadpleegd worden op de pagina over ons bedrijf op de website van NPEX (<https://www.npex.nl/effectenbeurs/dg-press/documenten/>). Deze informatie bevat zowel eerdere prospectussen, (tussentijdse) financiële gegevens, beleggersberichten, nieuwsberichten en dergelijken. Deze informatie bevat de belangrijkste ontwikkelingen binnen ons bedrijf sinds de vorige obligatie-uitgifte. In dat kader verwijzen wij naar deze informatie.

Onze herstructurering

Tot dit jaar (2025) hadden wij een strategie waarbij wij ons concentreerden op de verkoop van nieuwe machines en daarnaast dienstverlening, spareparts, uitbreidingen en gebruikte machines (deze vier activiteiten vallen bij ons onder het begrip Service). Wij hebben vastgesteld dat de verkopen van nieuwe machines in 2024 is achtergebleven bij de verwachtingen die wij daarbij hadden. Dit is voor ons reden geweest om onze bedrijfsstrategie aan te passen en onze focus te verleggen van nieuwe machines naar Service. Hierdoor zijn wij minder afhankelijk van nieuw te bouwen machines. Het gevolg van deze keuze is dat we onze focus verleggen van ongeveer 60% nieuwbouw en 40% Service naar ongeveer 95% Service en 5% nieuwbouw. De verkoop en bouw van nieuwe machines wordt alleen gedaan als dit een voordeel oplevert en past binnen het bestaande productenpakket en de langetermijnvisie.

Deze strategiewijziging zal samengaan met een herstructurering van de organisatie waarbij wij afschalen van 44 personeelsleden naar 27 personeelsleden. Het betreft met name personeelsleden die werkzaam zijn bij het management, de logistiek, assemblage en engineering.

Wij verwachten dat het verleggen van de focus naar Service eraan zal bijdragen dat ook vanuit het management meer aandacht geschonken kan worden aan de service-activiteiten.

Er zijn ook kosten verbonden aan deze herstructurering. Deze kosten hebben met name betrekking op de reorganisatie van ons personeelsbestand. De kosten voor de herstructurering begroten wij op € 650.000. De kosten zullen met name uit (nieuw) eigen vermogen worden voldaan dat wij aantrekken bij een nieuwe aandeelhouder. Zie hiervoor ook hoofdstuk 3.3.3 van dit Informatie memorandum.

Ons verdienmodel na de herstructurering

Wij kennen de volgende omzetstromen:

1. Services en spare parts (onderhoud en onderdelen)
2. Gebruikte machines (used machines)
3. Extensions (uitbreidingen op bestaande machines)
4. Nieuwe machines (new machines)

Hieronder gaan wij in op de verschillende omzetstromen. Voordat we dat doen gaan we kort in op verschillende druktechnieken. De omschrijving is bedoeld om enig inzicht te geven in de technieken die wij tegenkomen en die relevant zijn voor de markt waarin wij actief zijn.

Druktechnieken:

a. Offsetdruk

Offsetdruk is een van de meest gebruikte druktechnieken. Bij offsetdruk wordt er beeld aangebracht op een aluminiumplaat. Op deze plaat wordt het gewenste ontwerp geplaatst. Vervolgens wordt deze offsetplaat vochtig gemaakt. Alle delen van de plaat die niet met beeld gevuld zijn, nemen dit vocht aan. Daarna wordt er een vette inkt aangebracht op de plaat. Aangezien de natte delen de inkt afstoten blijft de inkt alleen achter op de delen waar beeld is aangebracht. De inkt wordt nu op een rubberen doek gedrukt en dit rubberen doek drukt het beeld weer op papier. De informatie die gedrukt wordt komt dus niet rechtstreeks in aanraking met het papier. Daarom heet het dan ook 'offset'.

Zie ook: <https://www.youtube.com/watch?v=N8ou5Krij9MM>

b. Diepdruk

Bij [diepdruk](#) is het drukbeeld, zoals de naam al zegt, verdiept aangebracht. De inkt bevindt zich in zogenaamde napjes. Nadat de hele drukvormcilinder is voorzien van een inktlaag wordt deze met een dunne stalen liniaal (de rakel) afgestreeken zodat alleen de inkt in de verdiepte napjes blijft zitten. Vervolgens wordt de afdruk tot stand gebracht. Dit gebeurt door het substraat tussen de vorm-cilinder en een tegendruk-cilinder te halen. Bij het drukken op papier kan gebruikgemaakt worden van elektrostatische druk-ondersteuning. De hierbij gebruikte inkt is zeer vloeibaar, en bevat veel vluchtige oplosmiddelen.

Zie ook: <https://dgpress.nl/gravure/>

c. Flexodruk

Flexodruk is een druktechniek waarbij een afbeelding of tekst in reliëf is aangebracht op een flexibele, vaak rubberen drukplaat die men rond een drukcilinder bevestigt en waarvan men de hogere, af te drukken delen van inkt voorziet.

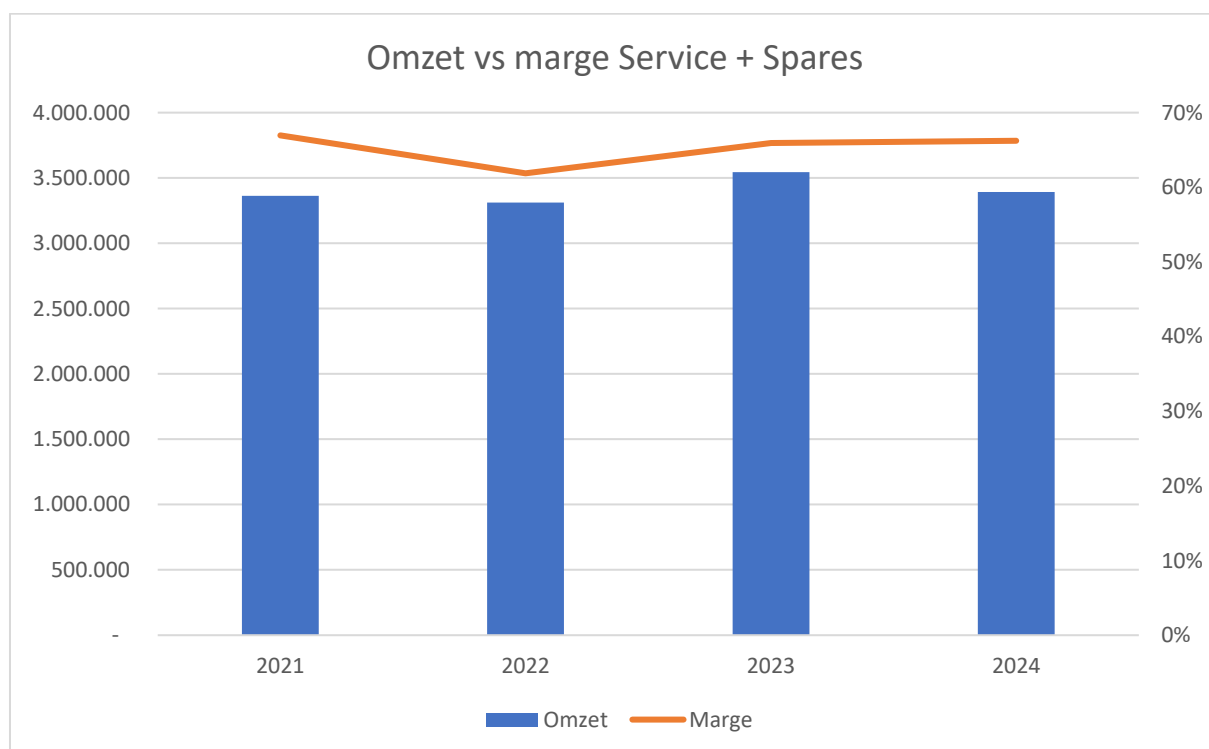
Zie ook: <https://dgpress.nl/flexo/>

Omzetstromen

1. Service

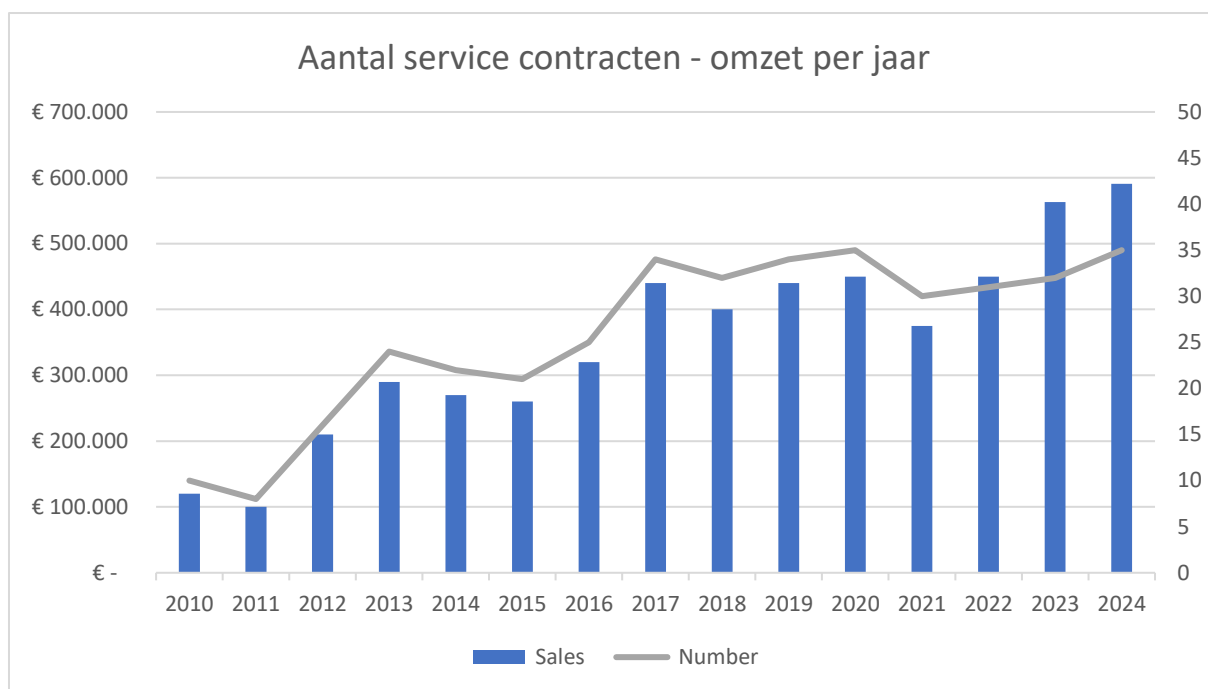
Wij houden ons al geruime tijd bezig met Service, Zoals hierboven al aangegeven willen wij ons vanaf 2025 bijna volledig gaan toewijden op het aanbieden van onderhoudsdiensten waarbij we een toenemende vraag zien in onderhoudscontracten. Onder Service verstaan wij:

- Het verlenen van reactieve service dus onmiddellijk ondersteuning
- Remote helpdesk ondersteuning
- Service contracten op basis van contract wat ook een combinatie van preventief, reactief en helpdesk kan zijn.
- Het leveren van onderhoud.
- Verhuizingen, een machine verhuizing tot een complete drukkerij verhuizing
- Het leveren van reserveonderdelen (spare parts)



In deze afbeelding ziet u de marge en omzet voor de categorie Services in de jaren 2021 - 2024

De omzet en marge van Service is door de loop van de jaren stabiel. Voor de omzet in de productstroom Service is een belangrijke rol weggelegd voor onze servicecontracten. Deze bevatten periodieke servicebezoeken voor onderhoud en uitwisseling van vaste onderdeelpakketten. De markt reageert hier bijzonder positief op, omdat het een ongeplande productiestop tot een uitzondering maakt. Dit blijkt uit het stijgende aantal nieuwe afgesloten contracten en contracten die verlengd worden:



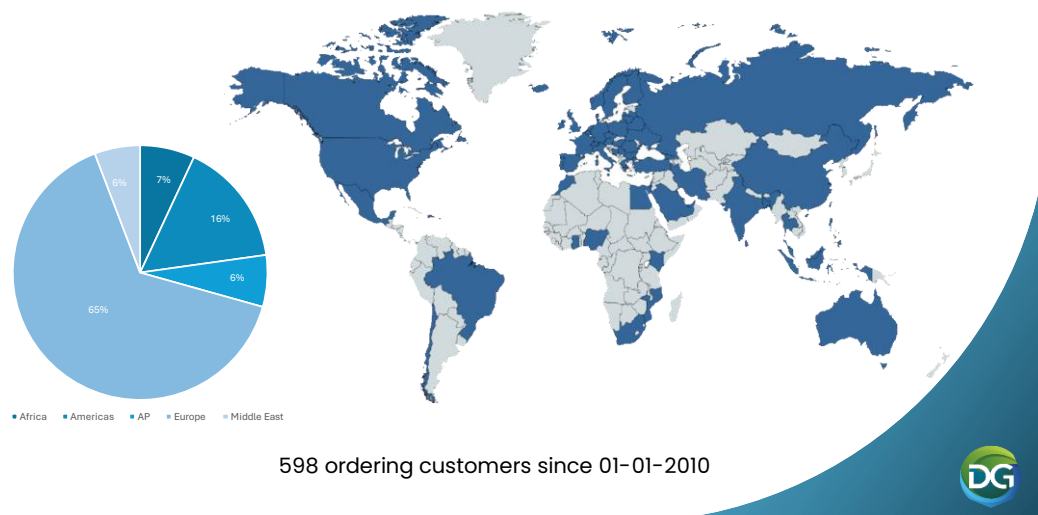
Naast de contracten verlenen we reactieve Service, dat kan zijn helpdesk of een monteur die ter plaatse het probleem oplost. Daarnaast doen we regelmatig verhuizingen van machines of complete drukkerijen. Dit betreft een stabiele omzetstroom die met de inflatie meegroeit.

Over 2024 merken we dat de omzet van de verkoop van reserveonderdelen (spare parts) terugloopt, deze terugloop is opgevangen door een hogere omzet op de andere onderdelen van de “omzetstroom” Service. Door proactief te zijn in het doen van voorstellen en directer persoonlijk contact na uitbrengen van een offerte verwachten we voor 2025 een lichte stijging te kunnen realiseren voor de spare parts.

Wie zijn onze klanten

Ons klantenbestand is uitgebreid en gevarieerd. Wij zijn dus niet afhankelijk van slechts een aantal (grote klanten).

WORLDWIDE COVERAGE



De klanten in de flexibele verpakkingsmarkt, labels en medicijn bijsluiters zijn over het algemeen private ondernemingen die zelfstandig opereren of binnen een grotere regionale of zelfs wereldwijde groep.

De klanten van veiligheidsdrukwerk zijn met name staatsbedrijven en private ondernemingen die aan staatsdrukkerijen leveren. Deze bedrijven produceren onder andere postzegels, identiteitsbewijzen, loterijtickets, examenformulieren, diploma's, stemformulieren en waardepapieren zoals bankbiljetten. Wij hebben de DG-Vision drukmachines geleverd aan staatsdrukkerijen, zoals onder andere de staatsdrukkerij van Zuid-Afrika, Spanje, Portugal, Malta, Tunesië, Frankrijk en Tanzania. In 2024 hebben wij nog nieuwe DG-Visions (3 stuks) geleverd aan klanten. Met een aantal van deze staatsdrukkerijen hebben wij ook onderhoudscontracten afgesloten.

Naar omzet ziet de geografische verdeling van onze klanten er als volgt uit:

Top 20 klanten 2021-2024

	DG-EXT	DG-NEW	DG-SER	DG-SP	DG-UP
United States of America	21%		24%	31%	0%
Italy	29%	20%	5%	4%	1%
France	1%		3%	5%	32%
Germany	13%	0%	13%	13%	
Tanzania		36%	0%	0%	
South Africa	15%		10%	8%	3%
Belgie	9%		8%	7%	4%
Malta	1%	18%	6%	3%	
Austria			2%	8%	12%
Spain	1%	3%	1%	1%	15%
Portugal		13%	1%	0%	5%
Lithuania	1%		3%	3%	9%
Nederland	1%	3%	6%	5%	0%
United Kingdom	0%		6%	6%	
Switzerland	6%		2%	2%	
Kuwait			0%	1%	9%
Romania			8%	2%	
Tunisia		7%	1%	0%	
Serbia	1%		0%	1%	6%
Bulgaria			1%	0%	4%
	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

*De gebruikte afkortingen in de afbeelding hebben de volgende betekenissen:

DG-EXT: omzet uit extensies

DG-NEW: omzet uit nieuwe machines

DG-SER: omzet uit service

DG-SP: omzet uit verkoop reserve onderdelen`

DG-UP: omzet uit gebruikte machines

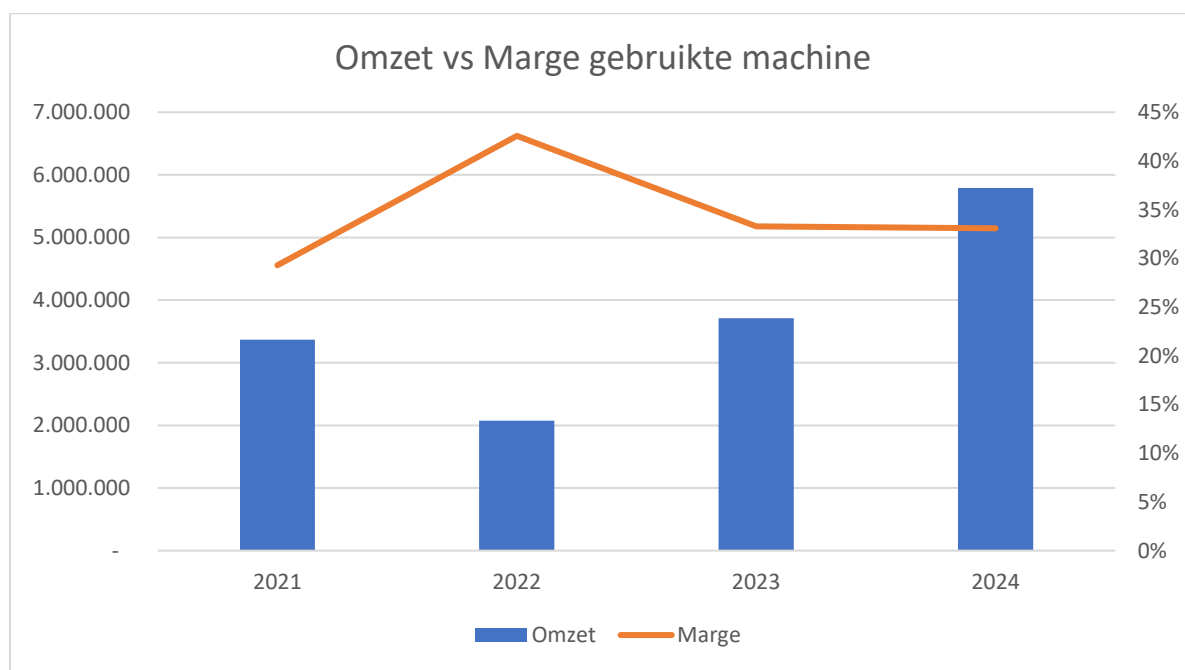
** als voorbeeld, 21% van onze extensie omzet (DG-EXT) is in de periode 2021 – 2024 uit de USA gekomen.

2. Used Machines

Wij bieden onze klanten tweedehands web offset drukmachines aan van het type DG-Vision, Gazelle, VSOP en Thallo. De DG-Vison bieden wij ook nieuw aan, maar zoals aangegeven zullen wij dit vanaf 2025 enkel nog doen als dat zo uitkomt en voeren wij geen actief beleid meer op het aanbieden van nieuwe machines. De Gazelle, VSOP en Thallo machines bieden wij enkel tweedehands aan. Via ons uitgebreide revisie pakket (4 soorten van revisie) geven wij bestaande machines een tweede leven waarbij zoveel mogelijk gebruik gemaakt wordt van bestaande materialen en oplossingen maar toch met de laatste functionaliteiten (waaronder ook besparingen).



v.l.n.r.: Gazelle en VSOP



In deze afbeelding ziet u de marge en omzet voor de categorie used machines in de afgelopen periode

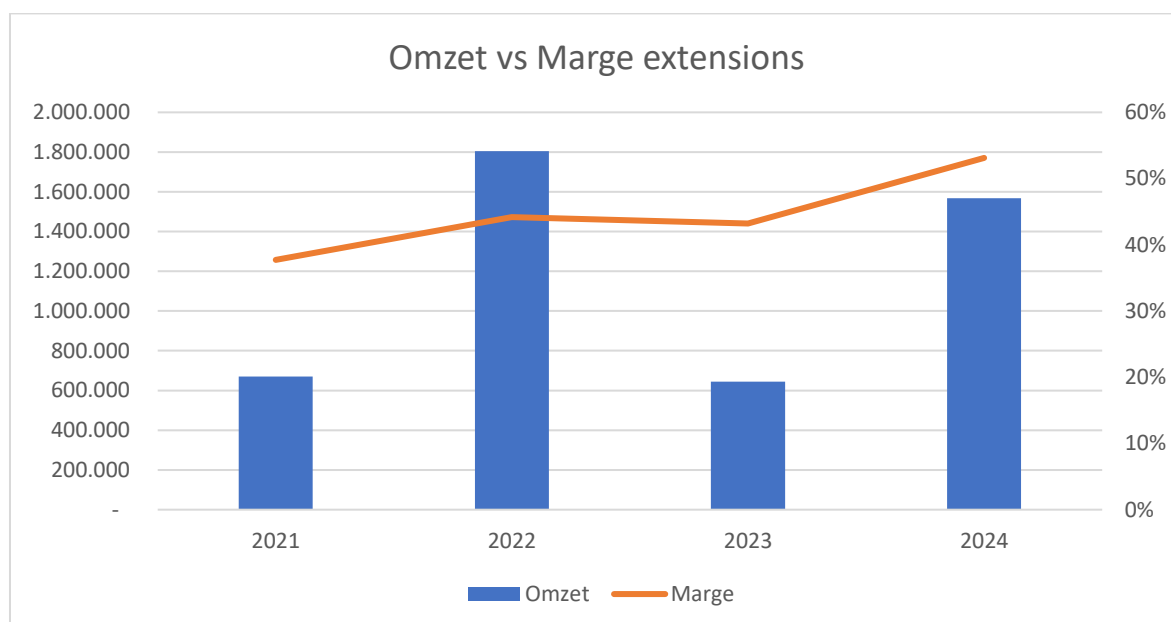
Er is sprake van een stijging in het aantal verkochte Used Machines de afgelopen jaren. Dit betreffen met name de verkoop van de VSOP, Visions, Gazelle tegenwoordig ook de Thallo. De verwachting is dat deze omzet verder zal groeien omdat de vraag vanuit de markt toeneemt. Geïnteresseerden die de flexibele bedrukkingsmarkt willen betreden, maar nog niet kunnen of willen investeren in een nieuwe DG-AUXO of DG-Vision, zullen eerder geneigd zijn een gebruikte machine te kopen. Er is sprake van een levendige handel in tweedehandsmachines en het wordt gezien als een aantrekkelijk alternatief in vergelijking met de aanschaf van een nieuwe machine.

3. Extensions

Extensions zijn uitbreidingen die we toevoegen aan bestaande machines. Dit kunnen reeds bestaande ontwikkelingen zijn die we toevoegen aan een machine of een compleet nieuwe functionaliteit die we ontwikkelen op basis van de wensen van een klant. Maar bijvoorbeeld ook het vervangen van de complete aandrijving van een machine naar het laatste type.



Voorbeeld van een Extension, te weten een Flexomodule voor het lakken en coaten van materialen.



In deze afbeelding ziet u de marge en omzet voor de categorie extensions in de afgelopen periode

Extensions worden verkocht als toevoegingen op reeds bestaande machines. Bij een terughoudende markt voor wat betreft de aanschaf van een nieuwe machine neemt het aantal Extensions toe omdat dan geen nieuwe machine aangeschaft hoeft te worden.

4. New Machines

Wij bouwen zelf twee type machines in onze productie locatie in Hall, namelijk de DG-AUXO en de DG-Vision. Deze machines verkopen wij, maar zoals aangegeven verleggen wij onze focus en heeft de verkoop van nieuwe machines niet langer onze hoogste prioriteit. Hierna lichten wij nog wel kort toe welke machines wij aanbieden omdat wij de verkoop van deze nieuwe machines nog steeds faciliteren.



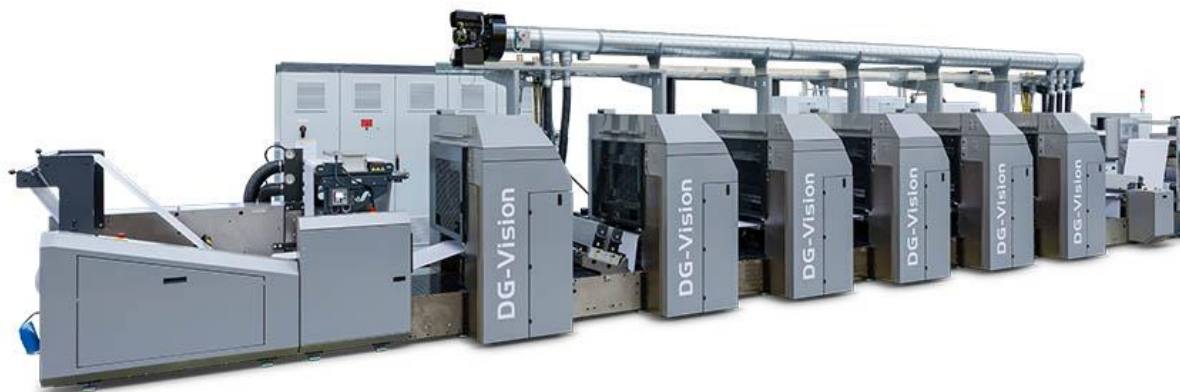
De DG-AUXO Web Offset machine (zie de afbeelding hierboven) is een machine die door ons is ontwikkeld. De ontwikkeling van de DG-AUXO is gestart in 2022. Deze machine is de opvolger van de Thallo waarbij een aantal essentiële zaken zijn verbeterd en aangepast aan de standaarden in bewerking na het drukproces. De machine is vooral gericht op het bedrukken van diverse foliën ten behoeve van de high-end flexibele verpakkingmarkt. U kunt daarbij denken aan het bedrukken van flexibele verpakkingen of labels:

[**DG-AUXO Video: Multipurpose Hybrid Web Offset Printing for Packaging & Label Printing**](#)



Voorbeelden van flexibele verpakkingen en labels die met de Thallo gedrukt kunnen worden

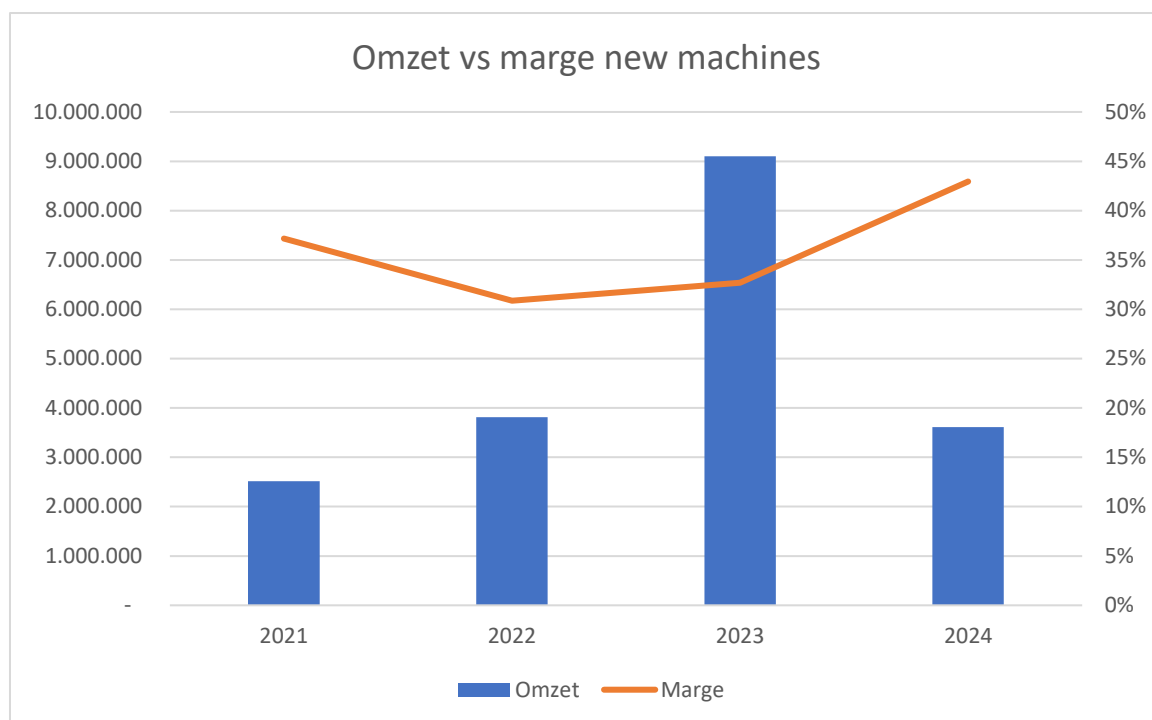
De DG-Vision is een web offset drukmachine (afbeelding hieronder). Met web offset bedoelen wij dat de DG-Vision altijd begint vanaf een rol. De DG-Vision heeft standaard modules maar hoe de modules achter elkaar worden geplaatst maakt de machine uiteindelijk een op maat gemaakte productielijn voor het bedrukken van papier, met name voor de veiligheidsdruk-markt.



Voorbeelden van waardepapieren die met de Vision gedrukt kunnen worden

De basis van de DG-Vision is gebaseerd op offset drukken. De Vision kan daarnaast worden uitgebreid met andere druktechnieken zoals digitaal, zeefdruk of flexo druk. Ook is het mogelijk om de machine uit te breiden met verschillende droogtechnieken en nabewerkingen van het bedrukte materiaal. Deze verschillende technieken worden gebruikt om in de veiligheidsdruk zoveel mogelijk druktechnische zaken toe te voegen om op die manier de “echtheid” een bedrukt product te kunnen controleren en garanderen.

Vision drukmachines worden traditioneel voor papierdruk gebruikt en meer in het bijzonder voor veiligheidsdrukwerk. Met veiligheidsdrukwerk bedoelen wij drukwerk voor overheidsdocumenten, check en loterijtickets, tax stamps en stembiljetten. Veiligheidsdruk is uniek omdat gewerkt wordt met onzichtbare inkten, gedrukte microteksten, mechanisch unieke nummering. Ook bestaat de mogelijkheid tot digitale integratie voor personalisatie of nummering. Afnemers van veiligheidsdrukwerk willen zo veilig mogelijk produceren. Daarvoor is een machine nodig die al dit soort technieken in line (dus achter elkaar) op een baan kan toebrengen totdat je aan het einde een complete rol hebt.



In deze afbeelding ziet u de marge en omzet voor de categorie new machines in de afgelopen periode

De omzet New Machines was in 2023 aanzienlijk maar is in 2024 ver weggezakt. De omzet New Machines zag op de verkoop van de DG-AUXO en de DG-Vision. De DG-AUXO is in 2022 geïntroduceerd en sindsdien 2 maal verkocht, 2022 en 2024. De DG-Vision is in 2021, 2 maal verkocht in 2022 3 maal en in 2023 en 2024 niet. Zoals hierboven al beschreven is het wegzakken van het aantal verkopen voor ons reden de voornaamste reden om onze bedrijfsstrategie te herzien en om onze afhankelijkheid van de verkoop van New Machines te (gaan) beperken.

Wie zijn onze leveranciers

Wij kopen de producten en diensten voor de services, spares en nieuwbouw in. Inkoop gebeurt zowel binnen Europa als in de rest van de wereld. De door ons in te kopen technologie voldoet aan de actuele stand van de techniek. Bij de inkoop houden wij rekening met de kwaliteit volgens de gevraagde specificaties, de gewenste levertijd en marktconforme prijzen.



De meeste producten kunnen wij bij meerdere (vervangbare) producenten inkopen. Wij kunnen dus eventueel uitwijken naar andere leveranciers indien nodig (*dual sourcing*). Voor een zeer beperkt aantal leveranciers is er geen andere producent waar ingekocht kan worden. Dit is omdat deze onderdelen heel specifiek zijn en maar door één producent worden gemaakt. De producenten die deze producten maken zijn grote partijen met meerdere vestigingen die reeds jaren succesvol in de branche actief zijn.

Wie zijn onze concurrenten

De markt voor drukpersen is groot; diverse producten worden bedrukt. Wij zijn van oorsprong een offsetdruk machineproducent en richten ons op de deelmarkten flexibele verpakkingen, labels en veiligheidsdruk. Binnen deze drie deelmarkten zijn uiteraard ook andere bedrijven actief. Vergeleken met andere machinebouwers zijn wij een relatief kleine speler wat betreft omzet en personeel. Desalniettemin zijn wij vergelijkbaar wat betreft kwaliteit en kennis van de machines en markten.









In onderstaand overzicht is een aantal concurrenten opgesomd. Deze partijen concurreren met ons in verschillende segmenten met bepaalde producten of diensten. Daarnaast zijn er nog andere, kleinere partijen, die zich ook bezighouden met concurrerende werkzaamheden.

COMPETITION AMS

Overview		Geographic Focus			Served Machines				
Company	HQ	EMEA	Americas	APAC	Vision	VSOP	Thalio	DG-AUXO	
	Hall, Netherlands	●	●	⊙	●	●	●	●	Competence center for AMS on web offset presses of Drent Goebel and DG press
 Third Party	Local	●	●	●	⊙	○	n/a	n/a	Local technicians that offer service and non-proprietary parts, especially on older technology

De bovenstaande afbeelding geeft een overzicht van onze belangrijkste concurrentie bij ‘aftermarket’ activiteiten (gebruikte machines, extensions en onderhoud en onderdelen).

COMPETITION NEW MACHINES

Overview		Geographic Focus			Markets				Share	
Company	HQ	EMEA	Americas	APAC	Security	Flexible Packaging	Labels	Pharma	Sold Sleeves Machines	
	Hall, Netherlands	●	●	⊙	●	●	●	⊙	82	Supplier of hybrid mid and wide web Services offset presses with flexo and gravure units.
	Lecco, Italy	●	●	⊙	n/a	○	●	○	6	Supplier of flexo and offset presses for packaging for small, mid and wide web.
	Girona, Spain	●	●	●	n/a	●	●	○	21	Supplier of wide web flexo, and CI offset presses for packaging.
	Baar, CH	●	⊙	⊙	●	○	⊙	○	19	Supplier of web offset presses for (high) security printing solutions incl. Intaglio printing
	Augsburg, Germany	●	●	●	n/a	○	●	○	5	Supplier of wide web offset presses for HSWO and newspaper. New entry in packaging.
	Barcelona, Spain	⊙	○	●	●	○	●	○	5	Supplier of hybrid mid web offset presses for security printing, flexible packaging and labels. Indian ownership.
	Arnhem, Netherlands	●	●	⊙	n/a	⊙	●	○	5	Supplier of narrow web UV flexo and offset presses for packaging. Offset modules are made by DG
	Chiba, Japan	●	⊙	●	●	⊙	⊙	○	0	Supplier of hybrid mid and wide web offset presses with flexo and gravure units.

High ● Medium ⊙ Low ○



De bovenstaande afbeelding geeft een overzicht van onze belangrijkste concurrentie bij de verkoop van nieuwe machines

Welke marktontwikkelingen zien wij

De wereldwijde verdeling over de diverse druktechnieken is volgens onze eigen analyse als volgt:

- Flexografische Druk (40%): ongeveer \$240 miljard
- Diepdruk (Engraving) (25%): ongeveer \$150 miljard
- Digitale Druk (20%): ongeveer \$120 miljard
- Offsetdruk (10%): ongeveer \$60 miljard
- Overige Technologieën (5%): ongeveer \$30 miljard

Wij richten ons met name op offsetdruk, maar wij integreren ook (op verzoek) andere druktechnieken in onze machines. Dat doen wij door modules die die druktechnieken mogelijk maken in de machines te integreren. Deze modules kopen wij in bij externe leveranciers.

Binnen de markt voor offsetdruk onderscheiden wij de volgende markten:

1. Offset bedrukking van flexibele verpakkingen en labels;
2. Offset bedrukking van veiligheidsdrukwerk.
3. Offset bedrukking van medicijn bijsluiters

1. Markt voor flexibele verpakkingen en Labels

De klanten van flexibele verpakkingen variëren naar gelang het product. Deze bedrijven produceren onder andere verpakkingen voor levensmiddelen, farmaceutische producten, schoonmaakmiddelen en

diervoeding. De markt voor flexibele verpakkingen benaderen wij met name door de verkoop van de DG-AUXO en de tweedehands VSOP en Thallo machines.



Voorbeelden van bedrukking flexibele materialen

Wij bedienen drukkers op het gebied van flexibele verpakkingen. De DG-AUXO is vooral gericht op het bedrukken en bedienen van deze flexibele verpakkingmarkt. De markt voor het bedrukken van flexibele verpakkingmaterialen wordt van oudsher bediend door andere drukprocessen dan offset, namelijk door diepdruk en flexo. Echter door de kleiner wordende orderoplages en de continu groeiende vraag om “groener” te produceren is offset een goed alternatief voor deze andere minder duurzame drukprocessen.

Uit onze eigen analyse blijkt dat onze keuze voor offsetdruk een strategisch voordeel biedt in de steeds concurrerender wordende markt voor flexibele verpakkingen en labels. Deze technologie maakt het mogelijk om kosten te reduceren en operationele efficiëntie te verhogen, wat direct bijdraagt aan de stabiliteit en groei van onze onderneming.

Binnen de offsetdrukmarkt voor flexibele verpakkingen signaleren wij – op basis van onze eigen waarnemingen in de markt – de volgende trends:

- Focus op kostenreductie;
- Toenemende vraag naar kortere productieruns en gepersonaliseerde verpakkingen;
- Strengere regelgeving voedsel veiligheid;
- Focus op duurzaamheid.

2. Markt voor veiligheidsdrukwerk

Wij zijn, tezamen met twee andere partijen, de enige aanbieder van offset machines die materiaal van de rol bedrukken. Het te bedrukken materiaal zit op een rol (in tegenstelling tot losse vellen). Het voordeel van het bedrukken van rollen is dat het minder fraudegevoelig is omdat het eindproduct ook weer op rol wordt afgeleverd. Het is dus niet mogelijk om tussentijds materiaal te ontvreemden. Cijfermatig is er weinig over deze markt bekend omdat dit geheim wordt gehouden.

Trends zoals wij deze herkennen in veiligheidsdrukwerk:

- De technische levensduur van een commerciële drukmachine is 25 jaar, terwijl staatsdrukkerijen doorgaans een gemiddelde tijd tussen vervanging (MTBR) van 10 jaar hanteren. Dit blijkt uit onze eigen waarnemingen.
- Afrikaanse overheden streven steeds meer naar 'documentsoevereiniteit', waarbij zij hun eigen geld en waardevolle documenten, zoals stembiljetten en cheques, drukken. Dit blijkt uit onze eigen waarnemingen. In 2023 leverde DG Press drie machines aan Tanzania.
- Er is een significante toename in de vraag naar product authenticatie labels. De DG Press-machine bij De La Rue begon met 2 miljard labels per jaar in 2018, wat toenam tot 18 miljard in 2020. Sindsdien is er een tweede machine geleverd.
- Er is een groeiende behoefte aan bescherming tegen vervalsing, manipulatie en fraude, met name op (her)verpakkingen.

Het valt ons binnen deze markt op dat er meer en meer veiligheidskenmerken toegevoegd moeten worden aan een product. Dit betekent voor onze machines (de Vision) dat we deze kenmerken moeten integreren. Daarnaast vereist dit dat wij onze kennis over het toepassen van deze veiligheidskenmerken in stand moeten houden. Er is dus behoefte aan hybride oplossingen in de breedste zin van het woord. Hybride machines hebben meerdere druktechnieken (offset, flexo, digitaal) en nabewerkingsmogelijkheden (bijvoorbeeld stanzen). Alles wat in een run (dus achter elkaar zonder tussenkomst van een bediener) geproduceerd kan worden geeft de minste kans op fraude.

Veiligheidsdrukwerk wordt veel gebruikt voor bankbiljetten, paspoorten, persoonlijke ID's, overheidslicenties en merkbescherming. De vraag wordt gestimuleerd door het toenemende internationale reizen, de groei van e-commerce en het toenemende aantal gevallen van namaak. Bron: [Grand View Research Mordor Intelligence](#).

Voor het bedrukken van veiligheidsdrukwerk kunnen we onder andere het volgende integreren in onze machines:

- Flexo units aan het einde van de lijn voor het aanbrengen van extra inktlagen;
- Inkjet en digitaal drukken voor individuele nummering en codering;
- Mechanische individuele nummering als alternatieve techniek;
- Zeefdruk kan worden geïntegreerd voor speciale extra druklagen;
- Diverse afwerkingsmogelijkheden zoals stanzen, perforeren, ponsgaten maken, enzovoorts;
- Iris-druk;
- Gebruik van inkt met magnetische eigenschappen;
- Gebruik van onzichtbare inkten; alleen te zien met blacklight;
- Drukwerk in register op beide zijden van de rol;
- Embossing.

3. Markt voor medicijn bijsluiters

DG press was met de DG-Vision en VSOP 520 al actief in de markt voor het bedrukken van medicijn bijsluiters. De formulieren worden echter groter en steeds kleiner gevouwen en vooral de grote vellen (1000 mm x 1000m) worden op dit moment beheerst door vellen offset machines. Met een web offset machine is echter een aanzienlijk hogere productie snelheid te halen.

En met de introductie van de nieuwe DG-AUXO 1085 40" Pharma kunnen drukkers B1 bijsluiters produceren in zowel korte als lange richting met een snelheid van 400 m/min en dat is 2- 3 maal zoveel productie als bij de traditionele vellen offset druk machines.

Sheetfed		40"	26"
Copies	cph	12.000	12.000
Cut-off	mm	1016	660,4
Speed	m/s	3,39	2,20
	m/min	203	132
Web Offset		40"	26"
Copies	cph	23.622	36.342
Cut-off	mm	1016	660,4
Speed	m/s	6,67	6,67
	m/min	400	400

Vergelijking rotatieoffset versus vellenoffset:

- ❑ Vellenpersen worden uitgedrukt in CPH, terwijl offsetrotatiepersen worden uitgedrukt in m/min.
- ❑ Vellenpersen voor farmaceutische bijsluiters draaien in de praktijk ongeveer 12.000 vellen per uur (de nominale snelheid is hoger, maar wordt niet gehaald met papier van 40 g/m²).
- ❑ Dit vertaalt zich in 203 m/min voor grote vellen van 40" en 132 m/min voor kleinere vellen van 26".
- ❑ De offsetsnelheid (web-to-sheet) is 400 m/min voor grote en kleinere vellen, wat resulteert in een **2-3 keer hogere productiesnelheid**

Farmaceutische bijsluiters worden gedrukt op dun papier met een klein lettertype en gevouwen tot een compacte verpakking.

De uitdagingen zijn:

- Nauwkeurig afdrukken van kleine lettertypen zonder fouten, waarvoor offset nodig is.
- Vellen en stapelen van zeer dun papier op hoge snelheden.
- Grotere bladen (tot B1-formaat) om meer talen op te nemen.
- Inline inspectie van bijsluiters om fouten op te sporen.
- Zeer efficiënte productie voor de laagste printkosten.

Intellectuele eigendomsrechten

Wij hebben auteursrechten. Auteursrecht ontstaat automatisch op:

- Technische tekeningen;
- Software (PLC-besturing, HMI's, machine-interfaces);
- Handleidingen / technische documentatie;
- Marketingmateriaal.

Duur: auteursrecht bestaat tot 70 jaar na het overlijden van de auteur.

Kwaliteitsnormen en certificeringen

Voor een bedrijf als DG press, dat web offset drukpersen (rotatie offset drukmachines) ontwikkelt en bouwt, zijn er verschillende normen en richtlijnen van toepassing.

1. Machinerichtlijn (2006/42/EG)

Dit is basiswetgeving binnen de EU voor de veiligheid van machines.

Relevante onderdelen zijn:

- CE-markering
- Risicoanalyse en -beoordeling
- Technisch constructiedossier
- Gebruikershandleidingen
- Veiligheidscomponenten (bv. noodbewaking, beschermkappen).

2. Richtlijn Elektromagnetische Compatibiliteit (EMC) – 2014/30/EU

Deze richtlijn geldt voor elektrische en elektronische onderdelen van de drukpersen.

3. Richtlijn Lage Spanning (LVD) – 2014/35/EU

Voor elektrische veiligheid bij apparaten tussen 50V-1000V AC of 75V-1500V DC.

4. Atex-richtlijn (indien van toepassing) – 2014/34/EU

Als er ontvlambare oplosmiddelen gebruikt worden (zoals bij sommige inktsoorten), kunnen explosieve atmosferen ontstaan.

5. ISO / EN Normen (selectie relevant voor drukmachines):

Mechanisch & elektrisch:

- EN ISO 12100 – Risicobeoordeling en risicoreductie
- EN 60204-1 – Elektrische uitrusting van machines
- EN ISO 13849-1 – Veiligheids-gerelateerde onderdelen van besturingssystemen
- EN ISO 14120 – Algemene eisen voor afschermingen
- EN ISO 14119 – Vergrendelingsinrichtingen

Specifiek voor grafische machines:

- EN 1010-serie: Veiligheidseisen voor grafische machines:
 - EN 1010-1: Algemene eisen
 - EN 1010-2: Eisen specifiek voor offsetmachines

3.3 Nadere informatie over ons bestuur en aandeelhouders

3.3.1 Bestuurder

Onze bestuurder is Reli Holding B.V. Reli Holding B.V. is ook onze enige aandeelhouder. De bestuurder van Reli Holding B.V. is Remko Koolbergen. Remko Koolbergen is daarmee onze indirecte bestuurder.

3.3.2 Managementstructuur

Remko Koolbergen – Directeur



Remko (60) is medeoprichter en directeur van ons. Hij is dus al vanaf het moment van onze oprichting in 2009 bij ons betrokken. Vanaf 2000 was hij werkzaam als Manager Customer Service bij Drent Goebel B.V. In 2009 heeft hij samen met zijn compagnon de heer Peter Kloppers ons opgericht. Sinds 30 december 2019 is Remko volledig eigenaar geworden door de overname van de aandelen van zijn compagnon. Eerder bekleedde Remko diverse managementfuncties in de halfgeleiderindustrie (onder andere bij Philips en Besi Netherlands). Hij heeft geen andere (nevenfuncties).

De heer Koolbergen is ook (in)direct bestuurder van de andere bedrijven uit onze groep.

Naast onze indirect bestuurder bestaat het management team (na de herstructurering) uit de heer Rutger Jansen:

Rutger Jansen

Director Sales & Service

Rutger is the sales and service director of DG press. He has worked in the printing industry for over 30 years. He previously held senior positions at Contiweb, Goss International, and Heidelberg, including CEO, Sales Director, and Service Director. Rutger has led teams in the Netherlands, USA, Germany, France, and the United Kingdom. Rutger has a master's degree in technical business administration as well as a post-graduate diploma in logistics.



Wij hebben ook een raad van advies. Deze bestaat uit Harry Sieljes en Wil van Susteren. De raad van advies is een informeel orgaan dat ons gevraagd en ongevraagd van advies voorziet.



Harry Sieljes is eigenaar van een adviesbureau en houdt zich bezig met management en advisering. Zijn scope is de printing & packaging value chain. Hij was voorheen CEO en aandeelhouder van een verpakkingsdrukkerij.

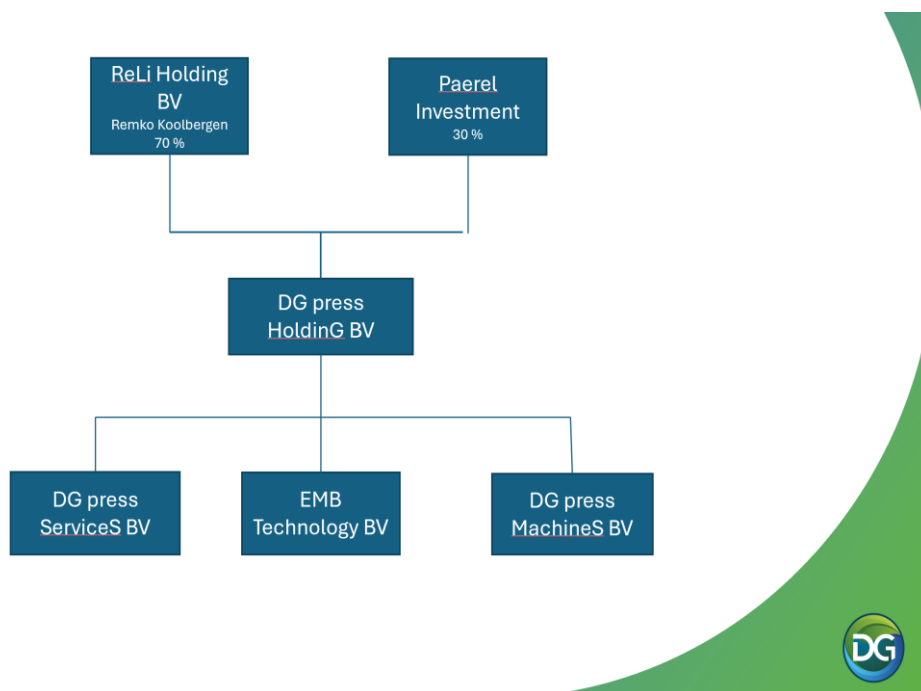


Wil van Susteren is werkzaam als algemeen bedrijfsadviseur. Hij is zowel werktuigbouwkundig als bedrijfskundig ingenieur. Hij heeft gedurende meer dan 25 jaar met aantoonbaar succes (tijdelijke) directiefuncties bekleed bij middelgrote en tevens kleinere familieondernemingen.

3.3.3 Aandeelhouders

Tot 2025 was onze enige aandeelhouder Reli Holding B.V. De enige aandeelhouder van Reli Holding B.V. is Remko Koolbergen. In verband met de herstructurering zoals beschreven in hoofdstuk 3.2 is er behoefte ontstaan aan nieuw (eigen) vermogen voor de financiering van deze herstructurering. Hiervoor hebben wij een nieuw aandeelhouder gevonden die bereid is om voor een bedrag van € 500.000 nieuwe aandelen in ons te kopen. Door de uitgifte van nieuw aandelen zal Reli Holding B.V. verwateren tot een belang van 70%. De nieuwe aandeelhouder verkrijgt 30% van onze aandelen. De nieuwe aandeelhouder is: Paerel Investment B.V. Wij verwachten dat de transactie met onze nieuwe aandeelhouder is afgerond voor de eerste uitgifte van deze obligatielening.

Verder hebben wij drie dochtervennootschappen. Schematisch ziet onze groepsstructuur er na de uitgifte van de nieuwe aandelen aan Paerel Investment B.V. als volgt uit:



Hieronder beschrijven wij kort de bedrijven uit de groep:

- In **DG press Services B.V.** bevindt zich al ons personeel en worden alle (werkelijke) activiteiten uitgevoerd zoals de verkoop, inkoop en service voor onze web offset activiteiten;
- In **DG press MachineS B.V.** hebben in het verleden (tot 2018) alle nieuwe machineverkoop plaatsgevonden. Inmiddels vinden alle verkopen van nieuwe machines plaats in DG press Services B.V.;
- **EMB-Technology B.V.** hield zich bezig met een innovatieve manier van elektrostatische poedercoating, voor het coaten van allerlei soorten materialen.

In zowel DG press MachineS B.V. en EMB-Technology B.V. vinden op dit moment geen activiteiten meer plaats. Wij zijn voornemens om deze entiteiten binnen 1 jaar te liquideren.

3.4 (Financiële) relaties

3.4.1 Leningen met derden

Wij hebben financiële verplichtingen aan derden. Dit zijn de volgende leningen (stand per 31 januari 2025).

Lening 1:

Lening met	Diverse obligatiehouders (NPEX)
Soort lening	Achtergestelde obligatielening
Afgesloten op	9 maart 2020
Bedrag	€ 1.210.000
Looptijd	5 jaar, waarbij de looptijd is verlengd tot 11 december 2026
Aflosdatum	De lening loopt tot 11 december 2026.
Rente	10% op jaarbasis. Deze rente staat vast tot het einde van de lening. De rente wordt per maand voldaan.
Andere kosten	Wij betalen jaarlijks kosten voor aansluiting op NPEX. Deze kosten worden jaarlijks geïndexeerd en bedroegen in 2024 EUR 10.822. Ook betalen wij jaarlijks €1.500 aan kosten aan Stichting Obligatiehoudersbelangen (voor het organiseren en voorzitten van de jaarlijkse vergadering). Voor eventuele bijkomende werkzaamheden rekent de Stichting Obligatiehouders belangen een uurtarief van € 225.
Tussentijdse Aflossing	Wij lossen deze lening af in acht deelaflissingen van elk € 151.250. Sinds 11 maart 2025 vindt iedere drie maanden een deelaflissing plaats.
Zekerheden	Voor de lening zijn geen zekerheden afgegeven.
Openstaande lening	Op 30 april 2025 was de hoogte van de lening: € 1.058.750
Toelichting en/of bijzonderheden	Deze lening had op 9 maart 2025 terugbetaald moeten worden. Maar wij zijn met de obligatiehouders overeengekomen dat de terugbetaling plaatsvindt via

	<p>deelaflossingen zoals hierboven beschreven. Wij zijn voornemens om deze lening af te lossen met het geld dat wij met de huidige obligatie uitgifte zullen ophalen.</p> <p>Onze aandeelhouder Reli Holding B.V. (waarvan Remko Koolbergen enig bestuurder en aandeelhouder is) neemt met 82 obligaties deel in deze obligatielening die wij via NPEX hebben uitgegeven. Reli Holding B.V. is voornemens om de 2020 obligaties te gebruiken om deel te gaan nemen in deze nieuwe obligatielening via de speciale regeling voor obligatiehouders van de 2020 obligaties.</p>
--	--

Lening 2:

Lening met	Coöperatieve Rabobank U.A.
Soort lening	Vier verschillende zakelijke geldleningen
Afgesloten op	4 mei 2012 en 20 juni 2013
Bedrag	€ 1.415.000
Looptijd	De leningen hebben verschillende looptijden.
Aflosdatum	De verplichte aflosdata van de leningen verschillen. De langstlopende lening moet in 2038 worden afgelost.
Rente	De verschillende leningen kennen verschillende rentepercentages variërend van 3,5% tot 5,935% per jaar. De rente moet maandelijks worden betaald.
Andere kosten	De leningen vloeien voort uit twee financieringsvoorstellen. Voor die twee financieringsvoorstellen hebben wij € 8.800 en € 7.500 betaald.
Tussentijdse Aflossing	De tussentijdse aflossingen verschillen per lening.
Zekerheden	<p>Voor de leningen zijn de volgende zekerheden afgegeven:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Een hypotheekrecht op ons pand; • een pandrecht op alle huidige en toekomstige voorraden; • een pandrecht op alle huidige en toekomstige transportmiddelen, machines, inventaris, voorraden en overige roerende zaken; • een pandrecht op rechten/vorderingen op derden met alle daaraan verbonden rechten en zekerheden; • wij moeten de bank toestemming vragen als wij in de toekomst nieuwe financieringen willen aangaan.

Openstaande lening	Op 31 januari 2025 was de hoogte van deze vier leningen: € 601.028.
Toelichting en/of bijzonderheden	In 2012 en 2013 zijn wij in totaal zes geldleningen met de Rabobank aangegaan. Twee van deze leningen zijn inmiddels afgelost. Dit overzicht geeft de totale bedragen voor de vier nog lopende leningen. Wij zijn voornemens om al deze leningen af te lossen met het geld dat wij met de huidige obligatie uitgifte zullen ophalen.

Lening 3:

Lening met	Coöperatieve Rabobank U.A.
Soort lening	Rekening-courantkrediet
Afgesloten op	14 mei 2020
Bedrag	Het opgenomen bedrag wisselt. Maximaal kan € 400.000 worden opgenomen. Op dit moment is € 0 opgenomen.
Looptijd	Onbepaalde tijd, maar de Rabobank heeft aangegeven het krediet op te zullen zeggen als haar hypotheek recht vervalt. Dit zal gebeuren direct na de onderhavige obligatie-uitgifte.
Aflosdatum	Er is geen aflosdatum, het krediet heeft een onbepaalde looptijd.
Rente	1-maands EURIBOR + 7,75% opslag op jaarbasis. Deze rente geldt gedurende de hele looptijd, maar de Rabobank heeft het recht om de opslag te wijzigen. De rente wordt per maand voldaan.
Andere kosten	Kredietprovisie van 1,85% per jaar over het maximumbedrag van de lening
Tussentijdse Aflossing	Niet van toepassing
Zekerheden	Voor de lening zijn de volgende zekerheden afgegeven: <ul style="list-style-type: none"> • een pandrecht op alle huidige en toekomstige voorraden; • een pandrecht op alle huidige en toekomstige transportmiddelen, machines, inventaris, voorraden en overige roerende zaken; • een pandrecht op rechten/vorderingen op derden met alle daaraan verbonden rechten en zekerheden; • borgstelling door Remko Koolbergen voor een bedrag van € 100.000. wij moeten de bank toestemming vragen als wij in de toekomst nieuwe financieringen willen aangaan.

Openstaande lening	Op 31 januari 2025 was de hoogte van de lening: € 0.
Toelichting en/of bijzonderheden	Alleen DG Press Services B.V. kan gebruik maken van dit krediet. De Rabobank heeft aangegeven dat zij het rekening-courantkrediet zal opzeggen zodra haar hypotheekrecht op het pand vervalt. Dit rekening-courantkrediet komt te vervallen in verband met de aflossing van lening 2.

3.4.2 Onderlinge verhoudingen leningen

Met de uitgifte van deze obligatielening worden de hierboven staande leningen afgelost of ingetrokken door de Rabobank. Wij zullen Lening 1 (de obligatielening 2020) bij uitgifte van deze obligaties vervroegd aflossen met het beschikbare bedrag. In hoofdstuk 3.5 leggen wij uit hoe wij de opbrengsten van deze obligatielening gaan gebruiken.

Deze obligatielening is na volledige aflossing van onze bestaande leningen onze enige lening. Dit zal anders zijn als wij niet het maximum bedrag voor deze obligatielening kunnen ophalen. In dat geval zullen wij eerst de lening bij Rabobank (Lening 2) aflossen waardoor het recht van hypotheek van Rabobank komt te vervallen en wij een nieuw (eerste) recht van hypotheek ten gunste van de Stichting Obligatiehoudersbelangen kunnen doen vestigen ter zekerheid van de nakoming van de verplichtingen aan u als (nieuwe) obligatiehouder. In hoofdstuk 3.7 leest u meer over het hypotheekrecht en hoe dit werkt. Het geldt dat wij overhouden na de aflossing van Rabobank en inhouding van de kosten voor reorganisatie en werkkapitaal, zullen wij gebruiken om Lening 1 (obligatielening 2020) af te lossen.

De obligatielening ten aanzien van de 2020 obligaties (Lening 1) is achtergesteld bij bestaande financieringen en kan worden achtergesteld bij een nieuwe financiering. Deze obligatielening kent geen achterstelling en gaat daarmee voor op de bestaande 2020 obligatielening, gedurende de periode dat de 2020 obligatielening nog niet is afgelost. Deze rangorde houdt in dat de obligatiehouders van de nieuwe 2025 obligatielening als eerste een betaling ontvangen indien er sprake is van een uitwinningssituatie. Daarna volgen de obligatiehouders van de 2020 obligatielening.

Wij kunnen in de toekomst geld lenen van banken of anderen. Wij zullen nieuwe leningen niet in rangorde voor deze obligatielening plaatsen. Wel kunnen wij andere zekerheden verstrekken in het kader van deze nieuwe lening(en), de leninggever kan zich dan met voorrang verhalen op deze zekerheden. Lenen wij in de toekomst van aandeelhouders? Dan zullen die leningen achtergesteld zijn aan deze obligatielening.

Lenen wij in de toekomst geld van banken, aandeelhouders of anderen? Dan zullen wij u hierover informeren middels een bericht op de website van NPEX.

3.5 Nadere informatie over de besteding van de opbrengst en kosten

Wij willen maximaal € 2.000.000 lenen van beleggers. Wij willen minimaal € 1.000.000 lenen van beleggers.

Er zijn meerdere redenen waarom wij geld willen lenen. Ten eerste loopt onze huidige obligatielening bij NPEX af. Deze moeten wij aflossen. Verder willen we ook onze huidige hypothecaire lening bij de Rabobank aflossen. Daarnaast hebben wij recentelijk een reorganisatie doorgevoerd (vermindering personeelsbestand). Een gedeelte van deze kosten moeten wij nog voldoen. Dat willen wij ook met de obligatielening betalen. Tot slot willen wij geld lenen om te gebruiken als werkkapitaal.

In de tabel hieronder hebben wij uitgelegd hoe wij het minimum- en maximumbedrag willen besteden.

Hier willen wij het geld aan besteden	Als wij € 2.000.000 lenen, willen wij dit als volgt besteden	Als wij € 1.000.000 lenen, willen wij dit als volgt besteden
• Aflossen hypothecaire lening Rabobank	€ 600.000	€ 600.000
• Herstructurering	€ 150.000	€ 150.000
• Werkkapitaal	€ 191.250	€ 100.000
• Aflossen NPEX obligatielening;	€ 1.058.750	€ 150.000
Totaal	€ 2.000.000	€ 1.000.000

Als wij alle 20.000 obligaties kunnen uitgeven dan zullen wij voor een bedrag van € 75.000 kosten ten aanzien van de uitgifte hebben. De kosten zijn als volgt opgebouwd:

- Kosten voor juridisch advies € 15.000;
- Kosten voor de succes fee aan NPEX. Maximaal € 60.000;

Tevens zijn er jaarlijkse kosten verbonden aan de notering op de NPEX-effectenbeurs, maximaal € 12.000 per jaar, en daarnaast worden kosten gemaakt uit hoofde van de obligatiehouders trustakte ter hoogte van € 1.750 per jaar.

3.6 Het pand waar het hypotheekrecht op komt te rusten



Wij zijn eigenaar van ons pand aan de Hallseweg 21 in Hall. DG press ServiceS B.V. huurt het pand van ons en gebruikt dit voor kantoorruimte, magazijn en productiehal. De totale oppervlakte van het pand is circa 7.875 m². Het pand is per opnamedatum van 26-09-2024 getaxeerd op een marktwaarde van € 2.790.000 k.k. en een actuele kostprijs per waardepeildatum 1 januari 2024 van € 1.641.132 k.k. Het taxatierapport is op 16 oktober 2024 opgeleverd en heeft een geldigheidsduur van 6 maanden. Een uittreksel van het taxatierapport wordt via NPEX beschikbaar gesteld.

De marktwaarde van het pand is het geschatte bedrag waartegen vastgoed zou worden overgedragen op de waarde peildatum tussen een bereidwillige koper en een bereidwillige verkoper die onafhankelijk van elkaar handelen na behoorlijke marketing, waarbij de partijen met kennis van zaken, prudent en niet onder dwang zouden hebben gehandeld.

Als wij rekening houden met een marktwaarde per 26-09-2024 van € 2.790.000 en een maximale lening van € 2.000.000 dan is de zogenaamde loan to value ratio* ongeveer 71,7%.

*Loan-to-value ratio = (geleende bedrag / actuele waarde van het onderpand) * 100.

Wij verhuren circa 374,25 m² van ons pand aan andere huurders buiten onze groep.

Hieronder geven wij een schematisch overzicht van deze huurders en de huur.

Huurder#	Looptijd	Verlenging	Totaal per jaar €
1 (zonnepanelen dak)	25 jaar	Bepaalde tijd	€ 6.610
2	1 jaar	Bepaalde tijd steeds 2 maanden	€ 1.451
3	1 jaar	Bepaalde tijd steeds 1 maand	€ 3.624
4	2 jaar	Bepaalde tijd per jaar	€ 6.325
5	1 jaar	Bepaalde tijd per jaar	€ 4.617
6	1 jaar	Bepaalde tijd steeds 2 maanden	€ 3.877
7	1 jaar	Bepaalde tijd steeds 2 maanden	€ 2.196

8	2 jaar	Bepaalde tijd steeds 2 maanden	€ 15.728
Totaal			€ 44.428

Naast bovengenoemde huurders huurt onze dochteronderneming DG Press Services B.V. de rest van het pand voor een huurprijs van € 380.000 per jaar.

3.7 Het hypotheekrecht

Tot zekerheid van de nakoming van onze verplichtingen uit hoofde van de obligaties die wij met deze 2025 uitgifte uitgeven, zullen wij op de ondergrond van ons pand (en daarmee ook op het pand zelf) een eerste recht van hypotheek vestigen ten behoeve van de Stichting Obligatiehoudersbelangen. Formeel strekt het hypotheekrecht tot zekerheid van de parallelle schuld die wij aan de Stichting Obligatiehoudersbelangen hebben. De parallelle schuld is beschreven in artikel 2 van de trustakte en in de hypotheekakte. Het hypotheekrecht zal worden gevestigd voor een bedrag van € 2.000.000 te vermeerderen met 40% rente en kosten.

Voor het kunnen vestigen van een eerste recht van hypotheek ten gunste van Stichting Obligatiehoudersbelangen, is het van belang dat wij onze leningen bij Rabobank volledig kunnen aflossen. Rabobank heeft namelijk op dit moment nog een eerste recht van hypotheek op ons pand en dient dit recht dus nog te royeren.

Een recht van hypotheek geeft de hypotheekhouder voorrang op de opbrengsten van het goed waarop het hypotheekrecht rust (ons bedrijfspand), ten opzichte van (de meeste) andere schuldeisers.

Het hypotheekrecht houdt in dat de Stichting Obligatiehoudersbelangen kan besluiten om ons pand te verkopen wanneer wij volgens de obligatievoorwaarden (en de trustakte) in verzuim zijn met het nakomen van onze verplichtingen. In Nederland wordt een hypotheekrecht uitgewonnen doordat de hypotheekhouder het verbonden goed (het bedrijfspand) in het openbaar ten overstaan van een bevoegde notaris doet verkopen. Een hypotheekrecht kan op verzoek van de hypotheekhouder en met toestemming van de bevoegde voorzieningenrechter ook onderhands verkocht worden.

De opbrengst van het pand na executieverkoop en onder inhouding van executiekosten, komt ten goede aan de obligatiehouders. Het pand zal in geval van executie worden verkocht in een openbare veiling. De Stichting Obligatiehoudersbelangen kan de voorzieningenrechter ook verzoeken om te bepalen dat de verkoop onderhands zal geschieden.

Het risico bestaat dat de opbrengst van het pand bij een executieverkoop lager is dan de marktwaarde.

Verder brengt een executieverkoop ook kosten met zich die voldaan worden uit de executieopbrengst voordat deze ten goede komt aan de obligatiehouders.

Het maximale bedrag waarvoor het hypotheekrecht uitgewonnen kan worden bedraagt €2.000.000 te vermeerderen met 40% rente en kosten. Indien de opbrengst van het pand na executieverkoop hoger is dan het maximumbedrag, dan wordt niet meer dan het maximumbedrag verdeeld over de

obligatiehouders (tot de volledige schuld voldaan is). Het restant komt ten goede aan ons, tenzij er andere schuldeisers zijn die recht hebben op de opbrengsten van de executieverkoop.

Het is mogelijk dat de executieopbrengsten onvoldoende zijn om alle executiekosten en de volledige op dat moment openstaande vordering uit hoofde van de obligatielening te voldoen. Het bedrag zal dan door de Stichting Obligatiehouders in overeenstemming met de afspraken in de trustakte worden verdeeld onder alle obligatiehouders. In artikel 10.4 van de trustakte leest u meer over de wijze van verdeling van de executieopbrengsten. Het restant van de schuld van de obligatielening na verdeling van de executieopbrengsten van het hypotheekrecht is een concurrente vordering waarvoor geen voorrang geldt.

In de hypotheekakte zijn gebruikelijke bedingen opgenomen, bijvoorbeeld over de executie van het pand en het beheer van het pand in verband met de executie. Een concept van de hypotheekakte is te raadplegen via de website van NPEX. Pas nadat de obligaties zijn uitgegeven en de gelden zijn ontvangen kan het hypotheekrecht na aflossing van de leningen van Rabobank definitief gevestigd worden.

4 INFORMATIE OVER DE FINANCIËLE SITUATIE VAN DE UITGEVENDE INSTELLING

Wij zijn actief sinds 7 augustus 2009. De volgende financiële informatie is de meest recent beschikbare informatie van ons. Deze informatie heeft betrekking op de afgelopen twee boekjaren 2024 en 2023 en de meest recente informatie van het huidige jaar 2025. De gegevens met betrekking tot boekjaar 2024 zijn concept gegevens, aangezien de accountantscontrole nog niet heeft plaatsgevonden. De cijfers over 2025 zijn interne cijfers.

Onze accountant heeft de jaarrekeningen 2023 voorzien van een beoordelingsverklaring. De jaarrekening over 2023 is door onze algemene vergadering van aandeelhouders vastgesteld op 29 mei 2024. Onze laatste twee jaarrekeningen zijn te raadplegen op de website van NPEX.

4.1 Balans

De datum van deze informatie is 31-01-2025. Toelichting wordt gegeven over het jaar 2024 ten opzichte van 2023. De jaarcijfers over 2024 en de tussentijdse cijfers 2025 zijn voorlopige cijfers die nog niet door onze accountant zijn samengesteld.

4.1.1 Activa en passiva

Let op

	31.01.2025	31.12.2024	31.12.2023
	€	€	€
Vaste activa			
Immateriële vaste activa	666.530	676.169	321.480
Materiële vaste activa	1.710.107	1.713.343	952.616
Financiële vaste activa	8.753	8.753	8.753
Totaal vaste activa	<u>2.385.390</u>	<u>2.398.265</u>	<u>1.282.849</u>
Vlottende activa			
Vorraden	2.584.948	2.687.687	1.970.047
Debiteuren	929.344	1.207.898	1.430.504
Belastingen	-9.899	-11.709	162.422
Overige vorderingen	-143.146	-224.908	3.473.727
Totaal vlottende activa	<u>3.361.247</u>	<u>3.658.968</u>	<u>7.036.700</u>
Liquide middelen	<u>856.290</u>	<u>909.615</u>	<u>1.424.065</u>
Totaal activa	<u>6.602.927</u>	<u>6.966.848</u>	<u>9.743.614</u>

	31.01.2025	31.12.2024	31.12.2023
	€	€	€
Eigen vermogen			
Eigen vermogen	<u>1.269.144</u>	<u>1.462.279</u>	<u>1.195.412</u>
Langlopende schulden			
Achtergestelde leningen	1.210.000	1.210.000	1.210.000
Schulden aan kredietinstellingen	538.576	546.905	645.810
Belastingen en sociale lasten - langlopend	175.644	184.788	302.175
	<u>1.924.220</u>	<u>1.941.693</u>	<u>2.157.985</u>
Kortlopende schulden			
Crediteuren	872.113	896.970	3.839.473
Belastingen en sociale premies	388.277	323.286	372.140
Overige schulden	2.149.203	2.342.620	2.178.604
	<u>3.409.593</u>	<u>3.562.876</u>	<u>6.390.217</u>
Totaal passiva	<u><u>6.602.927</u></u>	<u><u>6.966.848</u></u>	<u><u>9.743.614</u></u>

4.1.2 Toelichting balans

Materiële en immateriële vaste activa

Als gevolg van het activeren van onderzoek- en ontwikkelingskosten in 2024 zijn de immateriële vaste activa gestegen met € 354.689 oftewel met 110%. Daarnaast zijn de materiële activa met € 760.726 ofwel 80% gestegen, met name een gevolg van de herwaardering van het DG press pand per 1 januari 2024 naar actuele waarde van de kostprijs (voorheen vervangingswaarde).

Financiële vaste activa

De financiële vaste activa hebben betrekking op een latente belastingvordering die in voorgaande jaren is ontstaan door fiscaal verrekenbare verliezen. Deze post is ongewijzigd ten opzichte van 2023.

Vorraden

Met name als gevolg van de aanschaf van gebruikte onderdelen en modules is de voorraad gereed product en handelsgoederen gestegen met 36% oftewel met € 717.639.

Debiteuren

De debiteurenstand is gedaald met 16% oftewel met € 222.606. De hoogte van de debiteurenstand is een momentopname en mede afhankelijk van gefactureerde bedragen voor lopende projecten op dat moment. Het hogere bedrag in 2023 hangt samen met de openstaande facturen aanbetalingen voor nieuwe projecten.

Belastingen

De post belastingen en premies sociale verzekeringen ziet toe op nog te ontvangen omzetbelasting.

Overige vorderingen

De overige vorderingen zijn in 2024 aanzienlijk gedaald aangezien er geen vorderingen zijn vanuit de lopende projecten per einde van het jaar. In de stand eind 2023 zitten aanzienlijke vorderingen op de drie lopende projecten voor CCL, tegenover ontvangen facturen, zie de toelichting hieronder bij kortlopende schulden. De hoogte van de overige vorderingen is een momentopname en is met name afhankelijk van nog te factureren bedragen voor lopende projecten op dat moment.

Eigen vermogen

Het groepsvermogen bestaat een geplaatst kapitaal van € 18.000. De mutatie in het jaar betreft het resultaat over het boekjaar, een verlies, in 2024 meer dan gecompenseerd door de herwaardering van het pand naar actuele waarde, wat per saldo resulteert in een stijging van 22% oftewel € 266.867.

Langlopende schulden

Onder de langlopende schulden zijn onder andere de obligatielening van NPEX opgenomen. De NPEX lening bedraagt € 1.210.000 per 31 december 2024.

Onder de langlopende schulden zijn ook schulden aan kredietinstellingen opgenomen. Deze lening ziet met name toe op de lening waarmee het pand is gefinancierd, zoals toegelicht in hoofdstuk 3.4.1. De daling van € 99.950 (15 %) komt door reguliere aflossingen.

Onder de langlopende schulden is tenslotte de uitgestelde betaling van de loonheffing uit de Corona periode opgenomen. De schuld wordt jaarlijks afgelost en is als gevolg daarvan eind 2024 € 117.378 ofwel 39% lager.

Kortlopende schulden

Onder de kortlopende schulden zijn de kortlopende schulden aan kredietinstellingen opgenomen. Dit betreft de aflossingsverplichting van de opgenomen langlopende schulden aan kredietinstellingen.

De handelscrediteuren opgenomen onder de kortlopende schulden zijn gedaald met 77% oftewel € 2.942.503. De hoogte van de crediteuren is een momentopname en is met name afhankelijk van het aantal projecten wat loopt op balansdatum. Eind 2023 zijn de vooruit ontvangen facturen voor de aanschaf van drie CCL machines de oorzaak de hoge crediteurenstand.

4.2 Resultatenrekening

Ook de informatie met betrekking tot de resultatenrekening ziet op jaren 2024 en 2023 en daarnaast op de periode van 1 januari 2025 tot en met 31 januari 2025 en is de meest recent beschikbare informatie. De toelichting heeft betrekking op de jaren 2024 en 2023.

Winst- en verliesrekening	01-01- 2025 t/m 31- 01-2025	2024	2023
	€	€	€
Omzet	696.120	14.393.864	17.019.572
Inkoopwaarde van de omzet	359.987	7.719.312	10.197.099
Brutomarge	<u>336.133</u>	<u>6.674.552</u>	<u>6.822.473</u>
Operationele kosten	514.798	6.595.645	6.144.641
Afschrijvingen	12.877	125.271	51.990
Totaal kosten	<u>527.675</u>	<u>6.720.916</u>	<u>6.196.631</u>
Bedrijfsresultaat	-191.542	-46.365	625.842
Rentelasten	1.465	-187.174	-201.873
Resultaat vóór belasting	<u>-190.077</u>	<u>-233.539</u>	<u>423.969</u>
Belasting	0	0	-81.287
Resultaat na belasting	<u>-190.077</u>	<u>-233.539</u>	<u>342.682</u>

Toelichting winst- en verliesrekening

Netto-omzet

De projectopbrengsten (netto-omzet en wijziging in onderhanden projecten) is in 2024 met 15% oftewel € 2.625.708 gedaald ten opzichte van 2023. Deze daling is met name toe te schrijven aan de achterblijvende verkoop van nieuwe machines. De omzet op gebruikte machines is fors toegenomen door de verkoop en levering van een drietal projecten boven de € 1 miljoen.

Ook voor de omzetstromen Service en Extensions (uitbreidingen op huidige machines) is een stijging waarneembaar van 2023 naar 2024 welke vooral toe te schrijven is aan relatief groot aantal verhuizingen welke we afgelopen jaar hebben doorgevoerd inclusief een tariefsverhoging welke per oktober 2024 is doorgevoerd. De omzet van spare parts is gedaald ten opzichte van 2023 wat hoofdzakelijk toe te schrijven is aan onvoldoende (management) aandacht voor de spare parts. De aandacht is met name gegaan naar het binnenhalen van omzet ten aanzien van nieuwe machines.

Inkoopwaarde van de omzet

In lijn met de lagere projectopbrengsten zijn ook de kosten van de omzet gedaald van 2023 naar 2024: een daling van € 2.477.787, ofwel 24%.

Brutomarge

Als gevolg van bovenstaande ligt de bruto marge over 2024 2% lager dan over 2023. De combinatie van de lagere omzet maar daar tegenover een grotere daling van de kosten van de omzet betekent dat een hogere bruto marge op projecten is gerealiseerd: 46% in 2024 versus 40% in 2023. De hogere bruto marge wordt met name veroorzaakt door het lagere aandeel van nieuwe machines in de omzet, nieuwe machines hebben over het algemeen een lagere marge.

Operationele kosten

De operationele kosten in 2024 liggen 7% hoger dan in 2023.

Personeelskosten zijn gestegen met 8%. Deze stijging wordt veroorzaakt door een stijging van het aantal fte en CAO-verhogingen: +8%. De stijging wordt deels gecompenseerd door de lagere kosten van ingeleend personeel -28% lager dan in 2023.

De overige bedrijfskosten zijn gestegen met 6%. Deze stijging wordt met name veroorzaakt door hogere algemene kosten.

Afschrijvingen

De afschrijvingen zijn gestegen met 141%, oftewel met € 73.281. Deze stijging is een gevolg van het activeren van ontwikkelingskosten in 2023. Zoals vermeld bij de post immateriële vaste activa bij de toelichting op de balans zijn ook in 2024 zijn ontwikkelingskosten geactiveerd. Investerings in materiële vaste activa zijn beperkt.

Bedrijfsresultaat

Als gevolg van bovenstaande verschillen ligt het bedrijfsresultaat over 2024 € 672.207 onder het bedrijfsresultaat over 2023.

Rentelasten

De rentelasten over 2024 liggen 7% onder de rentelasten over 2023. De daling wordt veroorzaakt door voordelige USD-koersverschillen, valuta verschillen vallen onder de post rentelasten.

Belastingen

Gezien het negatieve resultaat voor belastingen is het bedrag aan vennootschapsbelasting over 2024 lager dan over 2023: een verschil van € 81.287.

Resultaat na belastingen

Mede als gevolg van bovenstaande ligt het resultaat na belastingen over 2024 € 576.221 lager dan over 2023.

4.3 Solvabiliteit

De solvabiliteit wordt berekend door het eigen vermogen te delen door het balanstotaal.

€	2023	2024	31.01.2025
Eigen vermogen	1.110.199	1.462.279	1.269.144
Balanstotaal	9.743.614	6.966.848	6.602.927
Solvabiliteit	11,4%	21,0%	19,2%

4.4 Dividendbeleid

Wij zullen tijdens de looptijd van deze obligatielening geen winst (dividend) uitkeren aan onze aandeelhouders. Ook zullen er tijdens de looptijd van deze obligatielening geen andere onttrekkingen ten behoeve van aandeelhouders plaatsvinden.

4.5 De vooruitzichten zijn gewijzigd

Ten opzichte van 31 januari 2025 hebben er wijzigingen plaatsgevonden in onze vooruitzichten. Wij omschrijven deze wijzigingen hieronder.

In 2024 was onze sales funnel toegenomen tot 140 miljoen euro. Wij hebben echter moeten vaststellen dat dit niet tot extra orders van nieuwe machines heeft geleid in het eerste kwartaal van 2025. Dit was wel onze verwachting. Dit heeft tot gevolg dat we hierop actie moeten nemen om onze afhankelijkheid van nieuw te bouwen machines te verminderen. Zoals wij in hoofdstuk 3.2 van dit informatiememorandum ook hebben beschreven gaan wij ons daarom richten op Service en spare parts. Dit zal samengaan met een herstructurering van de organisatie van 44 naar 27 personen (waaronder twee MT-leden).

Het verleggen van de focus naar Service en spare parts zal ertoe bijdragen dat ook vanuit het management er meer aandacht zal zijn voor de service activiteiten en de verwachte toename van de activiteiten, geprognosticeerd als 5%.

Kenmerken van de Service+ organisatie na herstructurering:

We gaan weer doen waar we tot 2015 heel succesvol in waren: service en af en toe nieuwe machine.

Focus op terugkerende service omzet =>

- 2025: focus op turnaround en service op aanvraag.
- 2026: focus op proactieve service door:
 - Service contracten verder uitbreiden en spare pakketten integreren.
 - Niet bestellende spares klanten proactief benaderen (~ 100 gebruikers die nog niet bij DG bestellen)
 - Service op “vreemde” machines, denk aan leveranciers van buiten Europa die voet aan de grond willen krijgen of leveranciers die offset erbij doen.
 - Gebruikte machines meer vraag uit India en Afrika -> meer refurbishment op locatie.
 - Service excellence center web offset -> waste reduction, operationele verbeteringen, OEE en proactieve melding

Hieronder hebben wij een overzicht opgenomen van onze winst en verliesrekening over de periode 2021 tot en met 2024 waarbij wij het aandeel nieuwe machines uit de cijfers hebben gehaald.

W&V 2021-2024 indien Service+ organisatie exclusief nieuwe machines omzet:

Categorie	2021	2022	2023	2024
Omzet (€)	€ 7.402.591	€ 7.189.835	€ 7.899.514	€ 10.749.202
Inkoopwaarde omzet (€)	€ 3.911.507	€ 3.460.930	€ 4.047.896	€ 5.754.282
Bruto marge (€)	€ 3.491.084	€ 3.728.905	€ 3.851.618	€ 4.994.920
Bruto marge (%)	47,16%	51,86%	48,76%	46,47%
Bedrijfskosten (€)	€ 2.719.468	€ 2.889.268	€ 3.259.375	€ 3.383.344
EBITDA (€)	€ 771.616	€ 839.637	€ 592.243	€ 1.611.576

4.6 De financiële positie is niet slechter geworden

Onze laatste verslagperiode is op 31 januari 2025 geëindigd. Na het einde van deze laatste verslagperiode zijn er geen wijzigingen van betekenis geweest in de financiële positie van onze groep.

Er zijn gesprekken gaande met een investeerder voor nieuw eigen vermogen tegen de uitgifte van nieuwe aandelen voor 30% van het totale aandelenbelang in ons kapitaal. Hiermee versterken wij onze eigen vermogenspositie.

5 INFORMATIE OVER DE AANBIEDING EN INSCHRIJVING

Heeft u dit informatie memorandum gelezen? En wilt u de obligaties kopen? Dan leest u hieronder hoe u dat kunt doen.

5.1 U schrijft in en u betaalt

Om obligaties te kunnen kopen, moet u 2 dingen doen:

1. U schrijft in via de website van NPEX. Heeft u uw inschrijving verstuurd en kwalificeert u als een niet-ervaren belegger? Dan kunt u uw inschrijving via de website van NPEX of via een email naar info@npex.nl zonder opgave van redenen en zonder daar enig nadeel van te ondervinden nog intrekken tijdens de bedenktijd van 4 kalenderdagen na de dag waarop u uw inschrijving hebt verstuurd. NPEX geeft uw opdracht aan ons door.

NPEX moet uw inschrijving uiterlijk voor het einde van de inschrijfdatum hebben ontvangen. Dan stopt de periode om in te schrijven voor deze obligaties. Wij kunnen deze datum veranderen. Zo kunnen wij een eerdere datum kiezen. Dat kunnen wij bijvoorbeeld doen als wij genoeg inschrijvingen hebben om alle obligaties te verkopen. Wij kunnen ook een latere datum kiezen. Dat kunnen wij doen als wij nog niet genoeg inschrijvingen hebben op de inschrijfdatum. Wij kunnen ervoor kiezen om dan alvast een deel van de obligaties uit te geven waarvoor is ingeschreven. Wij zullen de obligatielening dan in delen uitgeven en de inschrijfdatum verlengen met een maand.

2. U betaalt het bedrag waarvoor u obligaties wilt kopen. Dat doet u door het hele bedrag (inclusief inschrijfkosten) over te maken op de bankrekening van Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Het bankrekeningnummer van Stichting NPEX Bewaarbedrijf is NL59 INGB 0661 4576 72. Stichting NPEX Bewaarbedrijf betaalt ons. U moet uiterlijk op het einde van de inschrijfdatum hebben betaald. Hoe eerder u betaalt, hoe groter de kans dat u obligaties krijgt. Dat leggen wij hieronder, na het tijdschema, verder uit.

Wij gebruiken het volgende tijdschema:

Datum van einde inschrijfperiode om 17:00 uur

De inschrijfperiode stopt. Op dat moment moet NPEX de inschrijving en Stichting NPEX Bewaarbedrijf de betaling van u hebben ontvangen.

Ook maken wij op de website van NPEX bekend hoeveel inschrijvingen wij hebben geaccepteerd.

Uitgiftedatum

Wij geven de obligaties uit. Dit gebeurt er allemaal op deze dag:

1. Wij hebben het geld van de obligaties van de beleggers ontvangen.
2. De beleggers krijgen de obligaties.
3. NPEX registreert in haar administratie op hoeveel obligaties iedere belegger recht heeft.

4. NPEX stuurt alle beleggers een bericht. Dan weet u of u obligaties heeft gekregen en zo ja, hoeveel obligaties u heeft gekregen.
5. De afspraken over de obligaties gelden vanaf nu tussen u en ons.
6. Wij betalen vanaf nu rente.
7. Als u wilt, mag u vanaf nu de obligaties verkopen. **Let op:** verlengen wij de periode om in te schrijven en geven wij alvast obligaties uit? Dan kunt u die obligaties pas verkopen als de inschrijving is gestopt en de (eventuele) overige obligaties zijn uitgegeven.

Het kan zijn dat u minder obligaties krijgt dan u bij uw inschrijving heeft aangegeven. Of dat u geen obligaties krijgt. Bijvoorbeeld als meer personen obligaties willen kopen dan er worden aangeboden. Wij kijken naar het moment dat wij uw betaling hebben ontvangen. Wij houden daarbij de volgorde van ontvangen betalingen aan.

Krijgt u minder obligaties? Dan krijgt u een deel van uw geld terug. Krijgt u geen obligaties? Dan krijgt u al uw geld terug. Stichting NPEX Bewaarbedrijf maakt het geld over naar de bankrekening die u heeft gebruikt om te betalen. Dat doet Stichting NPEX Bewaarbedrijf binnen 5 werkdagen na de datum van uitgifte. Behalve als wij de datum om in te schrijven hebben veranderd. Dan krijgt u uw geld binnen 5 werkdagen na die nieuwe datum terug. Heeft u al een geldrekening bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf? Dan heeft Stichting NPEX Bewaarbedrijf het bedrag van uw inschrijving geblokkeerd op uw rekening. Stichting NPEX Bewaarbedrijf zal het bedrag dan deblokkeren. Daarna kunt u het weer gebruiken.

5.2 Wij kunnen de aanbieding stoppen

Wij kunnen de aanbieding van de obligaties stoppen. Dat kunnen wij bijvoorbeeld doen als wij niet genoeg inschrijvingen hebben ontvangen.

Stoppen wij de aanbieding? Dan zetten wij een bericht op de website van NPEX. Ook stuurt NPEX u een e-mail als u al heeft ingeschreven. Heeft u al betaald aan Stichting NPEX Bewaarbedrijf? Dan krijgt u uw geld binnen 5 werkdagen terug na deze e-mail. Stichting NPEX Bewaarbedrijf maakt het geld over naar de bankrekening die u heeft gebruikt om te betalen. U krijgt in dat geval geen rente betaald. Heeft u al een geldrekening bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf? Dan heeft Stichting NPEX Bewaarbedrijf het bedrag van uw inschrijving geblokkeerd op uw rekening. Stichting NPEX Bewaarbedrijf zal het bedrag dan deblokkeren. Daarna kunt u het weer gebruiken.

5.3 Informatie over het handelsplatform NPEX

5.3.1 NPEX B.V.

NPEX heeft een handelsplatform. Dat is een marktplaats voor beleggingen. Dat betekent dat u op dit handelsplatform beleggingen kunt kopen en verkopen. Wij hebben toelating tot de handel op het handelsplatform aangevraagd. Onze beleggingen kunt u dan ook op het handelsplatform van NPEX kopen en verkopen.

Als u de obligaties wilt kopen, heeft u een beleggingsrekening bij NPEX nodig. In de administratie van NPEX staat welke obligaties u heeft. Koopt u onze obligaties? Dan maakt u voor de beleggingsrekening bij NPEX dus afspraken met NPEX. De afspraken over de beleggingsrekening bij NPEX leest u in het NPEX-reglement.

NPEX heeft een vergunning van de Autoriteit Financiële Markten voor het exploiteren van het handelsplatform. Officieel heet het handelsplatform een multilaterale handelsfaciliteit (MTF). Daarnaast heeft NPEX een vergunning van de Autoriteit Financiële Markten voor het verlenen van beleggingsdiensten en crowdfundingdiensten. Hieronder ziet u op welke beleggingsdiensten en beleggingsactiviteiten de vergunning van NPEX ziet:

- het ontvangen en doorgeven van orders ;
- het plaatsen zonder plaatsingsgarantie;
- het uitvoeren van orders;
- het exploiteren van een multilaterale handelsfaciliteit;
- het bewaren en beheren van financiële instrumenten voor rekening van cliënten;
- crowdfundingdiensten.

NPEX is ingeschreven in het register van de Autoriteit Financiële Markten. Informatie over de inschrijving in het register van de Autoriteit Financiële Markten vindt u op de website www.afm.nl. De Autoriteit Financiële Markten en De Nederlandsche Bank houden toezicht op NPEX.

NPEX is een naam die NPEX B.V. gebruikt. NPEX is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. NPEX is statutair gevestigd in Amsterdam. Het adres van NPEX is Herengracht 201, 1016 BE, Amsterdam. NPEX is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel in Amsterdam. Het nummer is 27317234.

5.3.2 Stichting NPEX Bewaarbedrijf

NPEX gebruikt een onafhankelijke stichting bij haar handelsplatform. Dat is Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Bij die stichting hebben alle beleggers die willen handelen op het handelsplatform een geldrekening. Die rekening gebruiken de beleggers om geld op te ontvangen of om beleggingen mee aan te kopen.

Koopt u de obligaties? Dan maakt u voor de geldrekening afspraken met Stichting NPEX Bewaarbedrijf. De afspraken over de geldrekening leest u in het NPEX-reglement.

NPEX staat garant

NPEX staat garant voor Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Dat betekent dat als Stichting NPEX Bewaarbedrijf haar verplichtingen niet nakomt en dit Stichting NPEX Bewaarbedrijf verweten kan worden, NPEX dat zal doen. Moet Stichting NPEX Bewaarbedrijf u betalen en kan Stichting NPEX Bewaarbedrijf worden verweten dat zij u niet heeft betaald? Betaalt Stichting NPEX Bewaarbedrijf u dan niet? Dan moet NPEX u betalen.

Meer informatie over Stichting NPEX Bewaarbedrijf

Stichting NPEX Bewaarbedrijf is statutair gevestigd in 's-Gravenhage. Het adres van Stichting NPEX Bewaarbedrijf is Herengracht 201, 1016 BE, Amsterdam. Stichting NPEX Bewaarbedrijf is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel in Amsterdam. Het nummer is 34320054.

De Autoriteit Financiële Markten houdt via NPEX ook toezicht op Stichting NPEX Bewaarbedrijf.

5.3.3 Stichting Obligatiehoudersbelangen***Wat doet de Stichting?***

Stichting Obligatiehoudersbelangen behartigt de belangen van alle obligatiehouders. Dit doet zij in overeenstemming met de als bijlage 1 aan deze informatie memorandum gehechte trustakte.

Stichting Obligatiehoudersbelangen is onafhankelijk van (de bestuurders van) DG press HoldinG B.V. Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt in het gezamenlijke belang van de beleggers. U geeft Stichting Obligatiehoudersbelangen toestemming om u te vertegenwoordigen jegens ons.

Stichting Obligatiehoudersbelangen behartigt ook de belangen van beleggers die geld uitlenen voor andere obligatieleningen. Het gaat onder andere om de beleggers die obligaties hebben gekocht van andere bedrijven via NPEX. Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft dus ook verantwoordelijkheden voor die beleggers. Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft een aparte administratie voor de obligaties van ieder bedrijf.

Vergaderingen

Stichting Obligatiehoudersbelangen organiseert vergaderingen van beleggers in deze obligaties. U kunt daarover meer lezen in de als bijlage 1 aan deze informatie memorandum gehechte trustakte en in hoofdstuk 6.

Contactgegevens

Stichting Obligatiehoudersbelangen is gevestigd in Amstelveen. Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft haar kantoor aan de Burgermeester Haspelslaan 172 in (1181 NE) Amstelveen. De website van Stichting Obligatiehoudersbelangen is www.obligatiehoudersbelangen.org. Stichting Obligatiehoudersbelangen is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel in Amsterdam. Het nummer is 53177770.

5.4 Overige voorwaarden

Wij kunnen eerder terugbetalen	<p>Wij mogen de lening eerder terugbetalen. Dat zullen wij niet eerder dan na 1 jaar doen. Daarmee bedoelen wij 1 jaar nadat u het geld heeft uitgeleend. Dat mag alleen een bedrag zijn waarbij de obligatie volledig wordt afgelost of een bedrag waarbij de nominale waarde per obligatie na terugbetaling af te ronden is op tientallen. Dat beslissen wij. U kunt niet beslissen om de lening eerder terugbetaald te krijgen.</p> <p>Voorbeeld: de nominale waarde is € 100. Dan kunnen wij beslissen om € 100 of om € 10 of een veelvoud daarvan (€ 20, € 30 etc.) op de nominale waarde af te lossen. Het is dus niet mogelijk om € 4 of € 12 af te lossen.</p> <p>Betalen wij de lening eerder terug? Dan doen wij dat op de dag dat u de rente krijgt. Wij laten dit weten op de website van NPEX. Dat doen wij minimaal 4 weken van tevoren. Wij betalen hetzelfde bedrag per obligatie terug. Betalen wij de lening eerder terug? Dan betalen wij ook meteen rente die u op dat moment nog van ons moet krijgen voor de obligaties. Dat is de rente tot aan de dag dat wij u terugbetalen.</p>
Kunnen wij de rente veranderen?	Nee, de rente staat vast. Wij kunnen de rente dus niet veranderen.
De obligaties zijn op naam	De obligaties zijn op naam. Dat betekent dat u als eigenaar van de obligaties staat geregistreerd. De obligatie is geen fysiek stuk dat wij afgeven.
Rang van de obligaties	De obligaties hebben onderling een gelijke rang. Dat betekent dat wij alle beleggers gelijk behandelen en niemand die onze obligaties heeft, voorrang krijgt als wij onze afspraken over de obligaties niet nakomen.
Extra rente bij te late terugbetaling	<p>Betalen wij de lening niet op tijd terug? Dan is de lening opeisbaar. Hierover leest u in de trustakte. Hiervoor geldt de volgende uitzondering:</p> <p>Verwachten wij dat wij de lening niet kunnen terugbetalen op de einddatum? Dan zullen wij Stichting Obligatiehoudersbelangen op tijd alle informatie verstrekken die naar haar oordeel nodig is om inzicht te krijgen in onze financiële situatie (waaronder een pro</p>

	<p>forma balans en winst- en verliesrekening en een liquiditeitsprognose).</p> <p>Is door Stichting Obligatiehoudersbelangen vastgesteld dat wij de lening niet kunnen terugbetalen? Dan zullen wij dit bekendmaken op de website van NPEX. Ook zullen wij u daarover een bericht sturen. Dat doen wij uiterlijk twee maanden voor de einddatum. Daarbij zullen wij toelichten waarom wij niet kunnen terugbetalen op de einddatum. Wij mogen de lening dan met drie maanden verlengen waarbij wij iedere maand een extra rente van 3% (naast de afgesproken rente van) zullen betalen. De extra rente is op jaarbasis.</p> <p>Voorbeeld: is de afgesproken rente 8%? Dan betalen wij $8\% + 3\% = 11\%$ rente op jaarbasis.</p> <p>Lukt het ons niet om de lening binnen deze drie maanden terug te betalen? Dan sturen wij u uiterlijk 1 maand voor afloop van deze 3 maanden opnieuw een bericht met de reden waarom wij nog niet kunnen terugbetalen. Wij mogen de lening dan nog een keer met drie maanden verlengen waarbij wij iedere maand een extra rente van 5% (naast de afgesproken rente) zullen betalen. De extra rente is op jaarbasis.</p> <p>Voorbeeld: is de afgesproken rente 8%? Dan betalen wij $8\% + 5\% = 13\%$ rente op jaarbasis.</p> <p>Stichting Obligatiehoudersbelangen mag de lening en de rente pas opeisen als wij na afloop van deze periode van twee keer drie maanden de lening niet hebben terugbetaald, mits:</p> <ol style="list-style-type: none">1. wij hebben voldaan aan het tijdig laten vaststellen van onze situatie door Stichting Obligatiehoudersbelangen2. wij tijdig de twee genoemde berichten met toelichting hebben verstuurd, en3. wij op tijd de rente samen met de extra rente hebben betaald. <p>Hebben wij aan een of meer van deze voorwaarden niet voldaan? Dan geldt deze uitzondering niet en is de lening opeisbaar vanaf de einddatum.</p>
--	---

<p>Kopen van eigen obligaties</p>	<p>Wij mogen onze obligaties kopen op het handelsplatform van NPEX. Wij zullen ons daarbij houden aan de regels die marktmisbruik voorkomen.</p>
<p>U krijgt informatie van ons</p>	<p>Wij geven u regelmatig informatie over ons:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. een geconsolideerde jaarrekening binnen 6 maanden na afloop van het boekjaar (uiterlijk op 30 juni). 2. twee keer per jaar een halfjaarbericht (uiterlijk op 28 februari en op 31 augustus). In dit halfjaarbericht nemen wij onze geconsolideerde balans en winst en verliesrekening (per 30 juni respectievelijk 31 december) op. 3. een bericht als er iets belangrijks met ons gebeurt.
<p>Als u obligaties wilt verkopen</p>	<p>U kunt alleen verkopen aan een andere belegger bij NPEX</p> <p>Wilt u niet wachten tot wij de lening terugbetalen? Dan mag u de obligaties verkopen. U kunt de obligaties alleen aan een belegger verkopen die een beleggingsrekening heeft bij NPEX. U kunt de obligaties niet overmaken naar een andere beleggingsrekening buiten NPEX.</p> <p>Hoe kunt u verkopen aan een andere belegger bij NPEX via het handelsplatform?</p> <p>Hoe u de obligaties verkoopt, werkt zo:</p> <p>U zet een of meer obligaties te koop op het handelsplatform van NPEX. Andere beleggers kunnen dan bieden op uw obligaties. Die beleggers geven aan welke prijs zij willen betalen. De persoon die de obligaties van u koopt, heeft ook een beleggingsrekening bij NPEX. Die persoon krijgt dan de obligaties op zijn beleggingsrekening bij NPEX. Hoe u precies de obligaties verkoopt, spreekt u met NPEX af als u de beleggingsrekening opent.</p> <p>Verkoopt u obligaties? Dan krijgt u de prijs waarvoor u de obligatie heeft verkocht. Ook betaalt u kosten aan NPEX voor het verkopen van beleggingen op het handelsplatform. Welke kosten dat zijn, spreekt u af met NPEX. Die kosten staan ook op de website van NPEX.</p>
<p>Handel op NPEX</p>	<p>Wij hebben toelating tot de handel op het handelsplatform van NPEX aangevraagd. Als de obligaties tot de handel worden toegelaten, kunnen de obligaties worden gekocht en verkocht via het handelsplatform van NPEX.</p>

<p>NPEX zal een verzameldepot aanhouden met de obligaties</p>	<p>De obligaties zullen dan worden opgenomen en bewaard in een girodepot bij Nederlands Centraal Instituut voor Giraal Effectenverkeer B.V., gevestigd aan de Herengracht 459-469 te (1017 BS) Amsterdam.</p> <p>NPEX is hierbij intermediair. NPEX beheert een verzameldepot met alle obligaties. In de administratie van NPEX staat hoeveel obligaties iedere belegger heeft.</p>
<p>U heeft een beleggingsrekening en een geldrekening nodig</p>	<p>U heeft een beleggingsrekening bij NPEX nodig. Daarop staat hoeveel obligaties u heeft gekocht. Ook heeft u een geldrekening nodig bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Die rekening gebruikt u om geld op te ontvangen en om beleggingen mee aan te kopen.</p> <p>U maakt afspraken met NPEX en Stichting NPEX Bewaarbedrijf over deze rekeningen. Die afspraken staan in het NPEX-reglement, zoals dit van tijd tot tijd geldt en kan wijzigen. Dit reglement vindt u op de website van NPEX: www.npex.nl. Op dit moment rekent Stichting NPEX Bewaarbedrijf geen kosten voor het hebben van de geldrekening voor deze obligaties. Verandert dit? Dan verandert het NPEX-reglement. U krijgt daarvan bericht. Voor de beleggingsrekening rekent NPEX wel kosten. Daarover leest u in dit overzicht bij 'kosten'.</p> <p>Het kan zijn dat u geen beleggingsrekening of geldrekening kunt openen. Dat is zo als de regels van de Amerikaanse belastingwet FATCA (<i>Foreign Account Tax Compliance Act</i>) voor u gelden. Kunt u deze rekeningen niet openen? Dan kunt u de obligaties niet kopen.</p>
<p>U heeft een bankrekening nodig bij een bank in de Europese Unie</p>	<p>U heeft een bankrekening nodig bij een bank in de Europese Unie om een beleggingsrekening bij NPEX en een geldrekening bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf te kunnen openen. Die bankrekening gebruiken NPEX en Stichting NPEX Bewaarbedrijf om vast te stellen wie u bent.</p>
<p>In het register staat hoeveel obligaties u heeft</p>	<p>NPEX heeft een register. In dat register houdt NPEX precies bij wie een beleggingsrekening bij NPEX heeft en op hoeveel obligaties een belegger bij NPEX recht heeft.</p>
<p>U krijgt overzichten van uw beleggingsrekening</p>	<p>NPEX stuurt u overzichten van uw beleggingsrekening. Op die overzichten ziet u precies welke beleggingen u heeft op de beleggingsrekening. Daarop staat dus ook hoeveel van onze obligaties u heeft.</p>

<p>Stichting Obligatiehoudersbelangen</p>	<p>Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt in het gezamenlijke belang van alle beleggers. Betalen wij bijvoorbeeld de rente niet? Of betalen wij de lening niet terug? Dan mag Stichting Obligatiehoudersbelangen maatregelen treffen. Meer hierover leest u in de trustakte. Die trustakte vindt u als de bijlage bij dit informatie memorandum.</p>
<p>U gaat akkoord met de afspraken in de trustakte</p>	<p>Wij maken afspraken met Stichting Obligatiehoudersbelangen. Die afspraken staan in de trustakte. Die vindt u als bijlage 1 bij dit informatie memorandum. Als houder van een obligatie bent u ook gehouden aan deze afspraken. Deze afspraken worden door u geaccepteerd door inschrijving op of verkrijging van een obligatie. U geeft Stichting Obligatiehoudersbelangen een volmacht om namens u bepaalde handelingen te verrichten. U kunt deze handelingen dan niet meer zelf verrichten.</p> <p>Stichting Obligatiehoudersbelangen mag bijvoorbeeld het volgende doen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Stichting Obligatiehoudersbelangen mag eisen dat wij onze afspraken nakomen die in dit informatie memorandum staan. Stichting Obligatiehoudersbelangen mag hiervoor ook een procedure starten bij een rechter. U mag dit niet zelf doen. 2. Stichting Obligatiehoudersbelangen mag met ons de afspraken in het informatie memorandum veranderen. 3. Stichting Obligatiehoudersbelangen mag met ons afspreken dat wij u later mogen betalen.
<p>Belastingen</p>	<p>Wilt u investeren in de obligaties? Ga dan eerst naar uw belastingadviseur. Zorg dat u weet wat de belastinggevolgen zijn van het investeren in deze belegging. Voor een volledig en actueel overzicht van de huidige belastingregels en toekomstige wijzigingen kunt u terecht op de website van de Belastingdienst.</p> <p>Gelden er belastingen of heffingen voor het verkrijgen van de obligaties of voor het ontvangen van het rendement? Dan moet u die betalen. Heeft u vragen? Raadpleeg dan uw belastingadviseur.</p>
<p>Welk recht geldt?</p>	<p>Voor de afspraken met ons over de obligaties geldt het Nederlands recht. Ook geldt het Nederlandse recht voor alle informatie die u krijgt van ons over de obligaties.</p>

6 VERGADERINGEN VOOR BELEGGERS

Alle informatie over de vergadering voor beleggers staat in de trustakte. Deze trustakte vindt u onder bijlage 1 van dit informatie memorandum. Hieronder staat algemene informatie. Lees daarom ook altijd de trustakte.

Wanneer is er een vergadering voor beleggers?

Ieder jaar zal Stichting Obligatiehoudersbelangen een vergadering voor beleggers organiseren. In de vergadering geeft Stichting Obligatiehoudersbelangen of geven wij informatie over hoe het met ons gaat.

Stichting Obligatiehoudersbelangen zal extra vergaderingen organiseren als er bijzondere dingen gebeuren. Bijvoorbeeld als wij niet of niet op tijd betalen. Of als wij uitstel willen om te betalen.

Maar ook u mag om een vergadering vragen. Voorwaarde is wel dat een deel van de beleggers hierom vraagt. Het moet dan gaan om beleggers die samen recht hebben op meer dan 10% van alle obligaties.

Hoe weet ik dat er een vergadering is?

Vergaderingen maakt Stichting Obligatiehoudersbelangen van tevoren bekend. U ontvangt via e-mail een bericht over de vergadering.

Wat wordt er besproken op een vergadering?

Iedere vergadering heeft een agenda. Op die agenda staan de onderwerpen waarover zal worden gesproken. Ook kunt u informatie krijgen die voor die vergadering belangrijk is. Kijk daarom altijd of u informatie kunt opvragen. Deze informatie noemen wij de agendastukken.

Wie mag op de vergadering komen?

Iedereen die onze obligaties heeft, mag op de vergadering komen. Andere personen mogen alleen op de vergadering komen als Stichting Obligatiehoudersbelangen dat goed vindt.

Wat mag ik doen op een vergadering?

U mag op een vergadering spreken (het woord voeren).

De vergadering heeft een voorzitter. Deze voorzitter zorgt ervoor dat de vergadering efficiënt verloopt.

Hoe kan ik stemmen over onderwerpen?

Stemmingen worden, buiten de vergadering om, elektronisch (bijvoorbeeld via e-mail) georganiseerd zodat alle beleggers, ook degene die niet bij een vergadering aanwezig kunnen zijn, in de gelegenheid worden gesteld om te stemmen over een onderwerp.

Is er een verslag van iedere vergadering?

Van iedere vergadering maakt Stichting Obligatiehoudersbelangen een verslag (notulen). Dit verslag staat binnen vier weken na de vergadering op de website van NPEX. Alle beleggers - ook beleggers die niet op de vergadering waren - kunnen dit verslag lezen.

7 WIE ZIJN VERANTWOORDELIJK VOOR DIT INFORMATIE MEMORANDUM?

DG press HoldinG B.V. is verantwoordelijk voor de informatie in dit informatie memorandum. DG press HoldinG B.V. verklaart dat voor zover haar bekend de gegevens in dit informatie memorandum in overeenstemming zijn met de werkelijkheid en dat geen gegevens zijn weggelaten waarvan vermelding de strekking van dit informatie memorandum zou wijzigen.

8 INFORMATIE DIE OOK BIJ DEZE AANBIEDING HOORT

De volgende informatie van DG press HoldinG B.V. hoort ook bij deze aanbieding en het informatie memorandum:

- de akte van oprichting en de statuten van DG press HoldinG B.V.;
- een uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel van DG press HoldinG B.V.;
- de jaarrekening van DG press HoldinG B.V. met accountantsverslag over de periodes 2022 en 2023;
- een concept van de hypotheekakte;
- een uittreksel uit het taxatierapport van ons pand met waardebepalingsdatum 16 oktober 2024.

Zolang de lening loopt vindt u al deze informatie op de website van NPEX. De informatie op deze website is voor iedereen toegankelijk.

Voor zover dit informatie memorandum hyperlinks bevat naar andere website, dan geldt dat de informatie op die websites geen onderdeel uitmaken van dit informatie memorandum.

In dit informatie memorandum hebben wij ook informatie opgenomen van derden. Deze informatie is correct weergegeven en voor zover wij weten en hebben kunnen opmaken uit de door de betrokken derde gepubliceerde informatie, zijn er geen feiten weggelaten waardoor de weergegeven informatie onjuist of misleidend zou kunnen zijn.

BIJLAGE 1 TRUSTAKTE

Partijen:

1. **DG press HoldinG B.V.** een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Nederlands recht, met statutaire zetel in Brummen, Nederland en kantoorhoudende aan Hallseweg 21, 6964AJ Hall , ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel onder nummer 08203440 ("DG press"),

en

2. **Stichting Obligatiehoudersbelangen**, een stichting naar Nederlands recht, met statutaire zetel in Amsterdam, Nederland en kantoorhoudende aan de Burgemeester Haspelslaan 172 (1181 NE) Amstelveen, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 53177770 ("Stichting Obligatiehoudersbelangen"),

Partijen nemen het volgende in overweging:

- A. DG press geeft voor maximaal € 2.000.000 obligaties uit. De lening bestaat uit maximaal 20.000 obligaties met een nominale waarde van € 100 per stuk. Deze lening wordt uitgegeven en terugbetaald op de datum die staat in het informatie memorandum, of een eerdere of latere datum zoals staat in het informatie memorandum.
- B. Stichting Obligatiehoudersbelangen behartigt de gezamenlijke belangen van de beleggers in deze obligaties ten opzichte van DG press. Daarvoor krijgt Stichting Obligatiehoudersbelangen op grond van een privaatieve last de bevoegdheden en taken die in deze trustakte staan. Deze trustakte met de daarin opgenomen rechten en verplichtingen is dus uitsluitend bedoeld voor de beleggers in deze obligaties.
- C. Stichting Obligatiehoudersbelangen behartigt niet alleen de gezamenlijke belangen van de beleggers in deze obligaties. Stichting Obligatiehoudersbelangen behartigt daarnaast ook de gezamenlijke belangen van beleggers die obligaties van andere bedrijven hebben gekocht.
- D. De afspraken over de obligaties staan in het informatie memorandum. Deze trustakte is een bijlage bij dit informatie memorandum. De beleggers hebben zich met de inschrijving gebonden aan het informatie memorandum en daarmee met deze trustakte.

DG press en Stichting Obligatiehoudersbelangen spreken het volgende met elkaar af:**1. Eigenschappen van de obligaties**

De afspraken over de obligaties staan in het informatie memorandum.

2. DG press heeft een schuld aan Stichting Obligatiehoudersbelangen: de parallelle schuld

2.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen krijgt hierbij een exclusief en zelfstandig recht op betaling door DG press van alle bedragen die DG press moet betalen aan de beleggers op grond van de afspraken in het informatie memorandum.

2.2 De schuld die DG press heeft aan Stichting Obligatiehoudersbelangen is gelijk aan de totale schuld die DG press aan de beleggers heeft. De totale schuld is het bedrag van de lening en de rente die DG press aan de beleggers moet betalen. De vergoeding die DG press aan Stichting Obligatiehoudersbelangen betaalt voor haar werkzaamheden volgens artikel 16, telt hier niet mee. Betaalt DG press rente of betaalt DG press de lening terug aan de beleggers? Dan gaat de totale schuld aan de beleggers omlaag. De totale schuld die DG press heeft aan Stichting Obligatiehoudersbelangen gaat dan ook automatisch met dat bedrag omlaag.

2.3 Is DG press ten opzichte van de beleggers in verzuim? Of is een vordering opeisbaar door de beleggers? Dan is DG press ook in verzuim jegens Stichting Obligatiehoudersbelangen dan wel is de vordering van Stichting Obligatiehoudersbelangen op DG press ook opeisbaar.

3. DG press moet eerst betalen aan de beleggers

3.1 DG press zal de rente en de lening rechtstreeks (terug)betalen aan de beleggers. Zij mag alleen in een van de volgende situaties aan Stichting Obligatiehoudersbelangen betalen:

- (i) als het technisch onmogelijk is om te betalen aan de beleggers; en,
- (ii) wanneer Stichting Obligatiehoudersbelangen hierom schriftelijk verzoekt.

Dit kan alleen als DG press de betalingsafspraken met de beleggers niet nakomt.

Dan moet DG press aan Stichting Obligatiehoudersbelangen betalen en mag zij niet aan de beleggers betalen. De betalingen van dit artikel 3.1 van DG press aan Stichting Obligatiehoudersbelangen gelden als een betaling aan de beleggers.

3.2 Betaalt DG press aan Stichting Obligatiehoudersbelangen? Dan moet Stichting Obligatiehoudersbelangen de beleggers hierover zo snel mogelijk informeren.

4. Stichting Obligatiehoudersbelangen moet doorbetalen

- 4.1 DG press moet de beleggers in deze obligaties rente betalen en de lening terugbetalen. Krijgt Stichting Obligatiehoudersbelangen hiervoor een bedrag van DG press, die Stichting Obligatiehoudersbelangen moet doorbetalen aan de beleggers? Dan krijgt Stichting Obligatiehoudersbelangen een schuld ten opzichte van de beleggers. Die schuld is gelijk aan het bedrag dat Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft ontvangen van DG press. Dat geldt alleen voor bedragen waarvan vast staat dat Stichting Obligatiehoudersbelangen die niet hoeft terug te betalen aan DG press.
- 4.2 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal de ontvangen bedragen ten behoeve van deze obligaties zo snel mogelijk doorbetalen aan de beleggers. Stichting Obligatiehoudersbelangen gebruikt daarvoor de informatie die zij van DG press heeft gekregen over de beleggers.
- 4.3 Zijn er kosten die voor rekening komen van de beleggers? Deze kosten staan in deze trustakte. Dan mag Stichting Obligatiehoudersbelangen die verrekenen met gelden die zij ontvangt als bedoeld in artikel 4.1.
- 4.4 Stichting Obligatiehoudersbelangen moet de ontvangen bedragen aanhouden op een bankrekening bij een Nederlandse bank. Die Nederlandse bank moet minimaal een A-rating van Moody's, Fitch of Standard & Poor's hebben. De eventuele negatieve rente die op enig moment zou gelden voor deze bankrekening komt voor rekening van de beleggers.
- 4.5 Houdt Stichting Obligatiehoudersbelangen de ontvangen bedragen aan op een bankrekening als bedoeld in artikel 4.4? Gaat het geld op de bankrekening dan toch voor een deel teniet? Dan wordt de schuld die Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft ten opzichte van de beleggers even laag als dit bedrag. Dat betekent dat Stichting Obligatiehoudersbelangen alleen maar dit lagere bedrag hoeft te betalen aan de beleggers.

Gaat het geld op de bankrekening helemaal teniet? Dan heeft Stichting Obligatiehoudersbelangen ook helemaal geen schuld meer aan de beleggers. Dat betekent dat Stichting Obligatiehoudersbelangen niets meer aan de beleggers hoeft te betalen. Dit geldt niet als het geld op de bankrekening teniet is gegaan door grove schuld of opzet van Stichting Obligatiehoudersbelangen.

5. Bij een conflict staat het gezamenlijk belang van de beleggers in deze obligaties voorop

- 5.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt bij de uitoefening van haar taken en bevoegdheden in het gezamenlijk belang van de beleggers in deze obligaties.
- 5.2 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal aan de beleggers jaarlijks in de vergadering verslag doen van de door haar uitgevoerde taken en werkzaamheden.

6. DG press moet Stichting Obligatiehoudersbelangen informeren

DG press moet Stichting Obligatiehoudersbelangen dezelfde informatie geven als de beleggers.

7. Stichting Obligatiehoudersbelangen moet informatie geven aan de beleggers

- 7.1 Wanneer in deze trustakte staat dat Stichting Obligatiehoudersbelangen de beleggers moet informeren, dan doet zij dat door de informatie per e-mail te versturen naar de beleggers.
- 7.2 Wanneer in deze trustakte staat dat Stichting Obligatiehoudersbelangen tijdens een vergadering de beleggers moet informeren, dan doet Stichting Obligatiehoudersbelangen dat mondeling of schriftelijk tijdens de vergadering.

8. De afspraken over de obligaties kunnen veranderen

- 8.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen mag met DG press de afspraken over de obligaties veranderen. De beleggers zijn aan deze veranderingen gebonden als het volgende geldt:
 - 1. Minimaal 50% plus één van de beleggers die gestemd hebben, stemden voor de voorgenomen verandering van de afspraken over de obligaties; en
 - 2. Er worden geen extra verplichtingen opgelegd aan de beleggers. Hieronder valt ook de plicht tot gehele of gedeeltelijke kwijtschelding van betalingsverplichtingen.
- 8.2 De beleggers mogen niet zelf met DG press de afspraken over de obligaties wijzigen.

9. Zekerheid

- 9.1 De door de DG press ten behoeve van de Stichting Obligatiehoudersbelangen te vestigen zekerheden, zoals het hypotheekrecht, worden gevestigd tot zekerheid van de voldoening van de parallelle schuld zoals bedoeld in deze trustakte of als nader omschreven in de een hypotheek- of pandakte.
- 9.2 De zekerheden zullen worden gevestigd bij afzonderlijke akte(n).
- 9.3 De Stichting Obligatiehouders handelt met betrekking tot de zekerheden als schuldeiser van de parallelle schuld en zal de zekerheden voor en ten behoeve van beleggers in deze obligatie houden, beheren en indien nodig uitwinnen, met inachtneming van de voorwaarden van deze trustakte.
- 9.4 De Stichting Obligatiehouders is zonder voorafgaande goedkeuring van de beleggers in deze obligatie, behoudens het hierna in Artikel 9.5 bepaalde, niet bevoegd om afstand te doen van enige zekerheid.
- 9.5 De Stichting Obligatiehouders zal op verzoek van DG press, zonder voorafgaande goedkeuring van de beleggers in deze obligaties, afstand doen van enige zekerheid indien DG press al hetgeen zij jegens (i) de beleggers in deze obligaties en (ii) de Stichting Obligatiehoudersbelangen onder of in verband met deze trustakte verschuldigd is of mocht zijn, volledig, onvoorwaardelijk en onherroepelijk heeft voldaan.

10. Stichting Obligatiehoudersbelangen mag maatregelen treffen als DG press de afspraken niet nakomt

- 10.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen mag nakoming van de betalingsverplichtingen over de obligaties en de afspraken in deze trustakte eisen van DG press. Stichting Obligatiehoudersbelangen mag ook een juridische procedure starten tegen DG press. Stichting Obligatiehoudersbelangen zal dit in eigen naam doen en niet in naam of in opdracht van de beleggers.
- 10.2 De beleggers mogen niet zelf een juridische procedure starten tegen DG press of tegen de bestuurders van DG press, als DG press de afspraken niet nakomt. De beleggers doen hierbij onherroepelijk afstand van het recht om een juridische procedure tegen DG press of tegen de bestuurders van DG press te starten.
- 10.3 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal de gezamenlijke belangen behartigen van de beleggers in juridische procedures of officiële vergaderingen, bijvoorbeeld in een vergadering van crediteuren als DG press failliet gaat.

10.4 Deze Trustakte geldt als een overeenkomst in de zin van artikel 2:346, eerste lid, onderdeel e. Burgerlijk Wetboek. Dit betekent dat Stichting Obligatiehoudersbelangen bevoegd is tot het indienen van een verzoek tot het instellen van een onderzoek naar het beleid en de gang van zaken van de DG press (enquête), zoals beschreven in artikel 2:345, eerste lid, Burgerlijk Wetboek

11. Als DG press de verplichtingen niet nakomt

11.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen mag de lening en de rente opeisen als DG press in verzuim is. DG press is in verzuim als het volgende geldt:

1. DG press heeft de lening niet of niet op tijd terugbetaald. Of DG press heeft de rente niet of niet op tijd betaald, is een andere afspraak over de obligaties of een afspraak in deze trustakte niet nagekomen,
2. Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft DG press hiervoor schriftelijk in gebreke gesteld, en
3. DG press is niet alsnog binnen 14 dagen na de ingebrekestelling de afspraken nagekomen.

11.2 Stichting Obligatiehoudersbelangen mag de lening en de rente direct opeisen in een van de volgende situaties. Stichting Obligatiehoudersbelangen hoeft dan geen ingebrekestelling te sturen:

1. Als het faillissement van DG press is aangevraagd of als DG press failliet is verklaard. Of als DG press (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt, of een stille bewindvoerder is aangesteld, of als DG press een besluit tot ontbinding heeft genomen, of als er een WHOA procedure ten aanzien van DG press is gestart.
2. Als DG press een vergunning nodig heeft voor haar bedrijf, maar deze vergunning niet heeft. Of als DG press die vergunning verliest of niet meer aan de voorwaarden van de vergunning voldoet.
3. Als DG press zich niet aan de wet houdt.
4. Als DG press in strijd handelt met de wet door een lening te hebben of door een lening aan te gaan.
5. Als DG press een licentie nodig heeft voor haar bedrijf en deze niet heeft. Of als DG press de licentie verliest of niet meer aan de voorwaarden van de licentie voldoet.

6. Als DG press afspraken over een andere lening niet nakomt.
 7. Als DG press (mogelijk) verkeerde of misleidende informatie aan Stichting Obligatiehoudersbelangen of de beleggers heeft verstrekt, of als DG press voor de beleggers essentiële informatie niet of niet tijdig publiceert (waaronder de jaarrekening).
 8. Als een bestaande aandeelhouder of een derde meer dan 50% van de aandelen of het stemrecht krijgt in DG press of een bedrijf uit de groep.
 9. Als DG press geld leent aan een derde. Of als DG press afsprekt dat zij voor een derde gaat betalen (garant stellen). Of als DG press zekerheid geeft aan een derde, behalve factoringmaatschappijen en financiële ondernemingen als bedoeld in de Wet op het financieel toezicht. Met een derde wordt niet bedoeld een dochtervennootschap van DG press.
 10. Als DG press de activiteiten van haar bedrijf verandert. Het moet dan gaan om een verandering die naar het oordeel van Stichting Obligatiehoudersbelangen belangrijk is voor het bedrijf.
- 11.3 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal een vergadering bijeenroepen en een stemming organiseren als sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 11.1 of 11.2.
- 11.4 Indien Stichting Obligatiehoudersbelangen enige zekerheid uitwint (in het bijzonder het door DG press verstrekte hypotheekrecht) zal enige opbrengst (na aftrek van alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten (waaronder begrepen kosten van deurwaarders, makelaars en taxateurs en de kosten van Stichting Obligatiehoudersbelangen, zoals genoemd in artikel 17.1, 2e bullet) onder de beleggers worden verdeeld pro rata naar het aantal obligaties dat elke belegger houdt. De Stichting Obligatiehoudersbelangen kan de betaling via NPEX laten verlopen op de bij NPEX bekende rekening van de individuele beleggers in deze obligaties.

12. Wanneer wordt een vergadering of een stemming gehouden?

- 12.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal binnen vier maanden nadat zij de jaarrekening van DG press heeft gekregen een vergadering bijeenroepen. DG press moet Stichting Obligatiehoudersbelangen de jaarrekening binnen zes maanden na afloop van elk boekjaar verstrekken.
- 12.2 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal een vergadering bijeenroepen of stemming organiseren als beleggers die gezamenlijk recht hebben op meer dan 10% van de uitgegeven obligaties hierom schriftelijk verzoeken. Roept Stichting Obligatiehoudersbelangen niet binnen twee weken na ontvangst van dit schriftelijk verzoek een vergadering bijeen of organiseert zij niet binnen deze

termijn een stemming? Dan mogen de beleggers die dit hebben verzocht, zelf de vergadering bijeenroepen volgens de regels van deze trustakte.

- 12.3 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal een vergadering bijeenroepen als DG press hier schriftelijk om verzoekt en daarbij een agenda meestuurt. Als Stichting Obligatiehoudersbelangen niet binnen twee weken na ontvangst van dit schriftelijke verzoek een vergadering bijeenroept, dan mag DG press de vergadering bijeenroepen volgens de regels van deze trustakte.
- 12.4 Stichting Obligatiehoudersbelangen zal een vergadering bijeenroepen of stemming organiseren wanneer dat in deze trustakte staat. De vergadering of stemming moet plaatsvinden binnen vier weken nadat de gebeurtenis die hiertoe aanleiding gaf, plaatsvond. Behalve als het gaat om de vergadering of stemming als bedoeld in artikel 11.1 of 11.2.
- 12.5 Stichting Obligatiehoudersbelangen mag vaker een vergadering bijeenroepen of stemming organiseren als dit volgens haar oordeel in het gezamenlijke belang van de beleggers of DG press is.
- 12.6 Heeft DG press meerdere obligatieleningen waarbij Stichting Obligatiehoudersbelangen beleggers vertegenwoordigt? Dan zal Stichting Obligatiehoudersbelangen voor iedere obligatielening altijd een afzonderlijke vergadering organiseren als zich naar het oordeel van Stichting Obligatiehoudersbelangen een bijzondere omstandigheid voordoet en in ieder geval bij een voorstel voor het veranderen van de afspraken over de obligaties, het veranderen van zekerheden als die zijn verstrekt of als DG press de afspraken met de beleggers en/of Stichting Obligatiehoudersbelangen niet nakomt of dreigt niet te na komen.

Stemmingen worden niet gecombineerd met stemmingen van andere obligatieleningen als DG press die heeft. Stichting Obligatiehoudersbelangen zal voor iedere obligatielening altijd een afzonderlijke stemming organiseren.

13. Hoe wordt de vergadering bijeengeroepen?

- 13.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen roept de beleggers op voor een vergadering met een e-mail naar de beleggers.
- 13.2 De oproeping voor de vergadering bevat de agenda met onderwerpen en het adres waar de vergadering wordt gehouden of de inloggegevens als de vergadering via internet plaatsvindt.
- 12.3 Stichting Obligatiehoudersbelangen moet de beleggers minimaal 14 dagen voor de vergadering oproepen. Deze termijn mag alleen korter zijn als dit naar het oordeel van Stichting Obligatiehoudersbelangen in het gezamenlijke belang is van de beleggers.

14. Hoe wordt de vergadering gehouden?

- 14.1 De vergadering wordt gehouden op het kantoor van DG press of op een andere locatie die Stichting Obligatiehoudersbelangen heeft gekozen. Ook kan Stichting Obligatiehoudersbelangen bepalen dat de vergadering op een andere dan een fysieke locatie wordt gehouden, bijvoorbeeld via internet.
- 14.2 De vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder van Stichting Obligatiehoudersbelangen. Als geen bestuurder van Stichting Obligatiehoudersbelangen aanwezig is, kiest de vergadering zelf haar voorzitter.
- 14.3 De notulen van de vergadering worden gemaakt door een notulist die wordt aangewezen door de voorzitter.
- 14.4 De notulen worden binnen vier weken na de vergadering op de website van DG press of NPEX (www.npex.nl) geplaatst.
- 14.5 De vergadering is toegankelijk voor de beleggers en de bestuurders van Stichting Obligatiehoudersbelangen. De voorzitter van de vergadering mag alle andere personen de toegang tot de vergadering weigeren zonder dit te hoeven motiveren en zonder hierover verantwoording te hoeven afleggen aan de vergadering.
- 14.6 De beleggers hebben spreekrecht in de vergadering.

15. Wie mogen er stemmen?

- 15.1 Elke obligatie geeft recht op één stem. Alle beleggers worden in de gelegenheid gesteld om te stemmen.
- 15.2 Stemmingen vinden elektronisch plaats (bijvoorbeeld per e-mail) en zijn vertrouwelijk. Stichting Obligatiehoudersbelangen deelt niet met andere beleggers of derden hoe een individuele belegger gestemd heeft.
- 15.3 Beleggers worden via e-mail opgeroepen om te stemmen. Deze e-mail beschrijft in begrijpelijke taal in ieder geval 1) het onderwerp met toelichting waarover wordt gestemd, 2) het stemproces, 3) hoe een correcte stem wordt ingediend en 4) de datum met het tijdstip tot wanneer gestemd kan worden. De termijn tot stemmen eindigt minimaal 7 dagen na het moment dat de e-mail met de oproep tot stemmen is verstuurd naar alle beleggers om beleggers de gelegenheid te geven zich een oordeel te kunnen vormen over het voorstel. Stemmen die na het sluiten van de termijn worden uitgebracht worden niet in de stemming meegenomen.

Stichting Obligatiehoudersbelangen zal uiterlijk 24 uur voor afloop van de termijn alle beleggers die nog niet hebben gestemd per e-mail een herinnering sturen.

- 15.4 Alle beleggers dienen te beschikken over dezelfde informatie alvorens zij hun stem uitbrengen. Als er bijvoorbeeld een vergadering wordt gehouden waarin het stemvoorstel wordt toegelicht dan wordt de e-mail met de oproep om te stemmen die voldoet aan de eisen van artikel 14.3 na afloop van deze vergadering verstuurd.
- 15.5 Besluiten worden genomen met gewone meerderheid (50% +1) van de beleggers die gestemd hebben. Behalve als volgens deze trustakte een andere meerderheid geldt.
- 15.6 Hebben de beleggers gestemd? Dan wordt de uitkomst van de stemming geacht in het gezamenlijke belang van de beleggers te zijn. Stichting Obligatiehoudersbelangen maakt de uitkomst van de stemming en het aantal voor en tegen en blanco uitgebrachte stemmen zo spoedig mogelijk bekend op de website van NPEX (www.npex.nl).

16. Volmacht voor het bijwonen van de vergadering

- 16.1 Beleggers zijn aanwezig bij vergaderingen in persoon of door zich te laten vertegenwoordigen door een ander persoon.
- 16.2 Beleggers kunnen zich tijdens een vergadering rechtsgeldig laten vertegenwoordigen door een ander persoon met een volmacht. Dat mag alleen als de volmacht volgens de voorzitter van de vergadering volledig en juist is. De volmacht moet de voorzitter voorafgaand aan de vergadering per e-mail hebben ontvangen op info@obligatiehoudersbelangen.org als Stichting Obligatiehoudersbelangen de vergadering voorziet.
- 16.3 Een belegger moet zich op verzoek van de voorzitter of Stichting Obligatiehoudersbelangen kunnen identificeren met een geldig identiteitsbewijs.

17. Vergoeding Stichting Obligatiehoudersbelangen en kosten van juridische bijstand

- 17.1 DG press betaalt Stichting Obligatiehoudersbelangen de volgende vergoedingen:
- een bedrag van € 1.750 (exclusief BTW) voor het organiseren en het voorzitten van de jaarlijkse vergadering. Voor dit bedrag zal Stichting Obligatiehoudersbelangen ieder jaar een rekening sturen.

Stichting Obligatiehoudersbelangen zal de eerste keer de rekening sturen op de dag waarop de obligaties zijn uitgegeven. In de daaropvolgende jaren zal zij DG press dit bedrag in rekening brengen op de verjaardag van deze dag.

- een bedrag, berekend op basis van een uurtarief van € 225 (exclusief BTW), voor alle overige werkzaamheden van Stichting Obligatiehoudersbelangen, zoals het veranderen van de trustakte of het organiseren van stemmingen en voorzitten van alle andere vergaderingen. Stichting Obligatiehoudersbelangen zal DG press deze werkzaamheden in rekening brengen na afloop van de maand waarin zij deze heeft verricht.
- de kosten van Stichting Obligatiehoudersbelangen voor zaalhuur en catering in geval een vergadering niet op het kantoor van DG press plaatsvindt

17.2 DG press zal rekeningen van Stichting Obligatiehoudersbelangen maximaal 30 dagen na de datum van de rekening betalen.

17.3 Is het volgens Stichting Obligatiehoudersbelangen wenselijk of nodig één of meerdere deskundigen in te schakelen om DG press en/of enige hoofdelijke medeschuldenaar, borg en/of pand- en/of hypotheekgever te onderzoeken en/of juridische bijstand in te schakelen in het kader van mogelijke juridische maatregelen tegen de DG press en/of enige hoofdelijke medeschuldenaar, borg en/of pand- en/of hypotheekgever en/of een in artikel 10.2 beschreven situatie? Dan zal Stichting Obligatiehoudersbelangen de beleggers verzoeken hieraan een financiële bijdrage te leveren. Deze financiële bijdrage kan bijvoorbeeld de vorm aannemen van een vast bedrag per obligatie die een belegger houdt. Stichting Obligatiehoudersbelangen kan beleggers meerdere malen verzoeken om een financiële bijdrage te leveren. Een belegger kan ook besluiten een hogere financiële bijdrage te leveren. Beleggers zijn niet verplicht een financiële bijdrage te leveren.

17.4 Heeft Stichting Obligatiehoudersbelangen geen of onvoldoende financiële middelen (meer) ter beschikking voor enig in artikel 16.3 beschreven onderzoek en/of juridische bijstand? Dan zal Stichting Obligatiehoudersbelangen niet verplicht zijn het betreffende onderzoek te starten en/of de betreffende juridische bijstand in te schakelen dan wel dit voort te zetten. Beleggers die een financiële bijdrage hebben geleverd zullen naar rato van hun bijdrage delen in een eventueel resterend batig saldo van de eerder gestorte financiële bijdragen.

17.5 Indien Stichting Obligatiehoudersbelangen op enig moment omzetbelastingplichtig wordt, zal zij over bovengenoemde bedragen BTW in rekening brengen.

18. Wanneer stoppen de werkzaamheden van Stichting Obligatiehoudersbelangen?

18.1 Als DG press alle verplichtingen uit hoofde van de lening ten opzichte van de beleggers helemaal is nagekomen, stoppen de werkzaamheden van Stichting Obligatiehoudersbelangen.

18.2 Wil Stichting Obligatiehoudersbelangen haar werkzaamheden eerder stoppen? Dan mag dat alleen als Stichting Obligatiehoudersbelangen haar taken en bevoegdheden heeft overgedragen aan een vervanger.

Deze vervanger moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- De vervanger moet bereid zijn om de werkzaamheden te verrichten,
- De vervanger moet over de eventueel noodzakelijke vergunningen en kwaliteiten beschikken, en
- De vervanger moet onafhankelijk zijn ten opzichte van DG press. "Onafhankelijk" betekent dat de vervanger en haar bestuurders geen obligaties of (direct of indirect) aandelen hebben van DG press. Dat betekent ook dat zij geen bestuurder zijn van DG press. Of van een bedrijf dat bij DG press hoort (waaronder een groepsmaatschappij).

18.3 Wil Stichting Obligatiehoudersbelangen haar taken overdragen aan een vervanger? Dan informeert Stichting Obligatiehoudersbelangen de beleggers minimaal drie maanden van tevoren. Stichting Obligatiehoudersbelangen zal ook de reden van de vervanging en de naam en kwaliteiten van de vervanger geven. Pas na deze periode mag de vervanging doorgaan. Deze vervanging gaat niet door als beleggers die gezamenlijk recht hebben op meer dan 10% van de uitgegeven obligaties, schriftelijk om een stemming verzoeken en als meer dan 66% van de beleggers die gestemd hebben, tegen de vervanging stemmen.

18.4 Als Stichting Obligatiehoudersbelangen haar taken niet goed uitvoert, kan een vervanger worden benoemd. Dat kan alleen als het volgende geldt:

1. Beleggers die gezamenlijk recht hebben op meer dan 10% van de uitgegeven obligaties, hebben schriftelijk aan Stichting Obligatiehoudersbelangen aangegeven waarom Stichting Obligatiehoudersbelangen haar taken naar hun oordeel niet goed uitvoert,
2. Meer dan 66% van de beleggers die gestemd hebben, stemt voor vervanging van Stichting Obligatiehoudersbelangen. Deze stemming moet worden gehouden binnen drie maanden na ontvangst van de gemotiveerde klacht, en
3. De beleggers hebben een vervanger voorgedragen die voldoet aan alle eisen van artikel 17.2.

18.5 DG press zal meewerken aan de overdracht aan een vervanger voor Stichting Obligatiehoudersbelangen. DG press zal bijvoorbeeld opnieuw de trustakte overeenkomen.

19. De trustakte kan veranderen

Stichting Obligatiehoudersbelangen en DG press mogen deze trustakte veranderen. Elke verandering moet Stichting Obligatiehoudersbelangen voorleggen aan de beleggers.

De verandering gaat alleen door als 66% van de beleggers voor deze verandering hebben gestemd en minimaal 50% van alle beleggers heeft gestemd.

20. Wanneer is Stichting Obligatiehoudersbelangen aansprakelijk?

20.1 Stichting Obligatiehoudersbelangen is alleen aansprakelijk ten opzichte van DG press en de beleggers als de schade die zij hebben komt door grove schuld of opzet van Stichting Obligatiehoudersbelangen. Stichting Obligatiehoudersbelangen is niet aansprakelijk voor indirecte schade of gevolgschade.

20.2 De aansprakelijkheid van Stichting Obligatiehoudersbelangen is nooit groter dan de vergoeding die Stichting Obligatiehoudersbelangen in totaal voor haar werkzaamheden volgens deze trustakte heeft gekregen.

21. Welk recht geldt?

Voor deze trustakte geldt het Nederlands recht.

22. Welke rechter is bevoegd?

Alle geschillen naar aanleiding van deze trustakte moeten worden voorgelegd aan de Rechtbank Amsterdam.

Ondertekend door

Namens Stichting Obligatiehoudersbelangen

M.C. Olie

S.G. van de Vusse

Voorzitter

Penningmeester

Namens DG press HoldinG B.V.

Naam

Naam

Directeur

Directeur