



outTrade B.V.

- Obligatie emissie van € 2.000.000
- Rente van 10% per jaar
- Looptijd van 60 maanden
- Groei door inzet als werkkapitaal
- Verpanding van voorraad
- Aantrekkelijke korting op producten vanaf een investering van € 500,-
- Deelname vanaf € 500,-

Deze presentatie geeft geen volledig beeld van het aanbod. Het outTrade Informatie Memorandum beschrijft het volledige aanbod inclusief risico's. Let op: voor deze aanbieding van achtergestelde obligaties wordt geen door de AFM goedgekeurd prospectus beschikbaar gesteld. Deze aanbieding valt onder de Europese Crowdfunding Verordening. Wij zullen in aanvulling op het informatie memorandum het blad met essentiële beleggersinformatie beschikbaar stellen, waarin beknoptere informatie over ons en over de obligaties is opgenomen. U kunt dit document raadplegen op de website van NPEX.



Obligatie emissie van € 2.000.000

Het doel van de financiering is versterking van het werkkapitaal. De steeds grotere orders die outTrade krijgt van internationale partijen vragen om een vergroting van het werkkapitaal. Deze orders dienen ingekocht te worden bij leveranciers waarmee er een groot beslag wordt gelegd op het werkkapitaal. Met deze emissie krijgt outTrade voldoende financiële slagkracht om deze orders ook te kunnen financieren.

Bedrag emissie	Zekerheid	Bijzonderheden
500.000 - 1.000.000	2 ^e verpanding op voorraden	
1.000.000- 2.000.000	1 ^e verpanding op voorraden	Voorraadfinanciering bij huidige financier wordt afgelost

Obligatie emissie van € 2.000.000

Het minimumbedrag voor de emissie is vastgesteld op EUR 500.000. Hierbij krijgen beleggers een verpanding in tweede verband achter de huidige financier. Bij een gerealiseerd bedrag van EUR 1.000.000 kan deze financier worden afgelost en verkrijgen de beleggers een verpanding in eerste verband.



AANBOD INVESTEERDERS OUTTRADE

Graag willen wij de investeerders van outTrade de gelegenheid bieden om tegen aantrekkelijke kortingen onderscheidende producten van outTrade aan te schaffen.

Op de adviesverkoopprijzen die wij naar onze klanten communiceren kunnen wij de investeerders de volgende kortingen aanbieden.

De artikelen zijn in onze showroom te Nieuwleusen te bekijken.

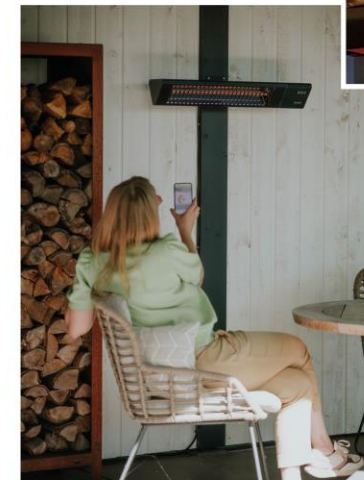
U kunt ook online het assortiment vinden:

www.sunredheaters.eu

www.redfirepits.eu

www.outtrade.eu/catalogus/

Investeringsbedrag	Korting op advies prijs
500 tot 1.000 Euro	40%
1.000 Euro tot 5.000 Euro	45%
Vanaf 5.000 Euro	50%



Waarom investeren in outTrade?

1. Sterke marktpositie met eigen merken en innovatieve producten
2. Aansprekende klanten in een aantrekkelijke nichemarkt
3. Financieel sterk trackrecord
4. Ervaren ondernemers met een sterk netwerk in de markt

OPGERICHT IN 2004

outTrade is gestart in 2004 door de huidige eigenaren René en Angela Dijkman. Na jarenlange ervaring in de inkoop binnen de tuinmarkt besloten zij de kennis te gebruiken om in de markt nieuwe merken neer te zetten. outTrade is nog steeds een familiebedrijf, maar levert haar producten voor buiten zoals terrasheaters, vuurschalen en barbecues inmiddels over de hele wereld. Hierbij worden de grotere retailers bediend onder private label en met onze inspirerende merken **Sunred**, **RedFire** en **Summ!**



BEDRIJFSSTRUCTUUR OUTTRADE



René en Angela Dijkman

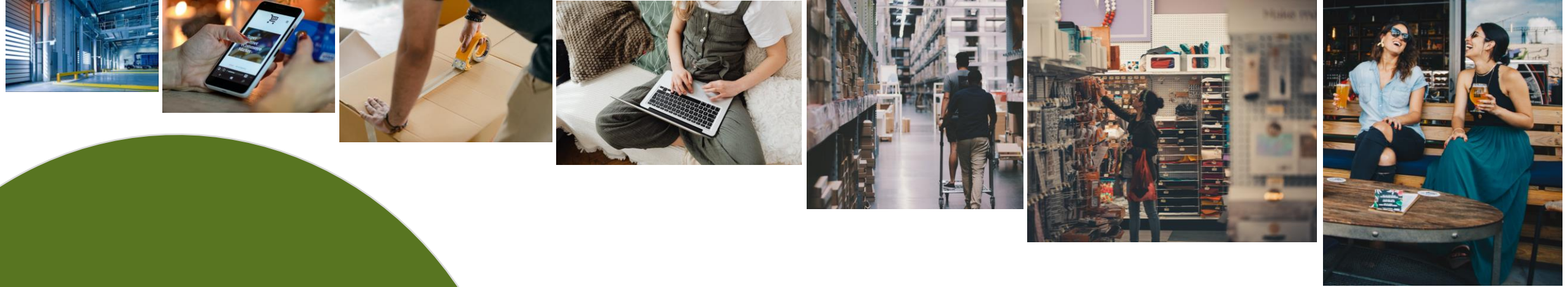
Dijkman Holding B.V.



outTrade B.V.

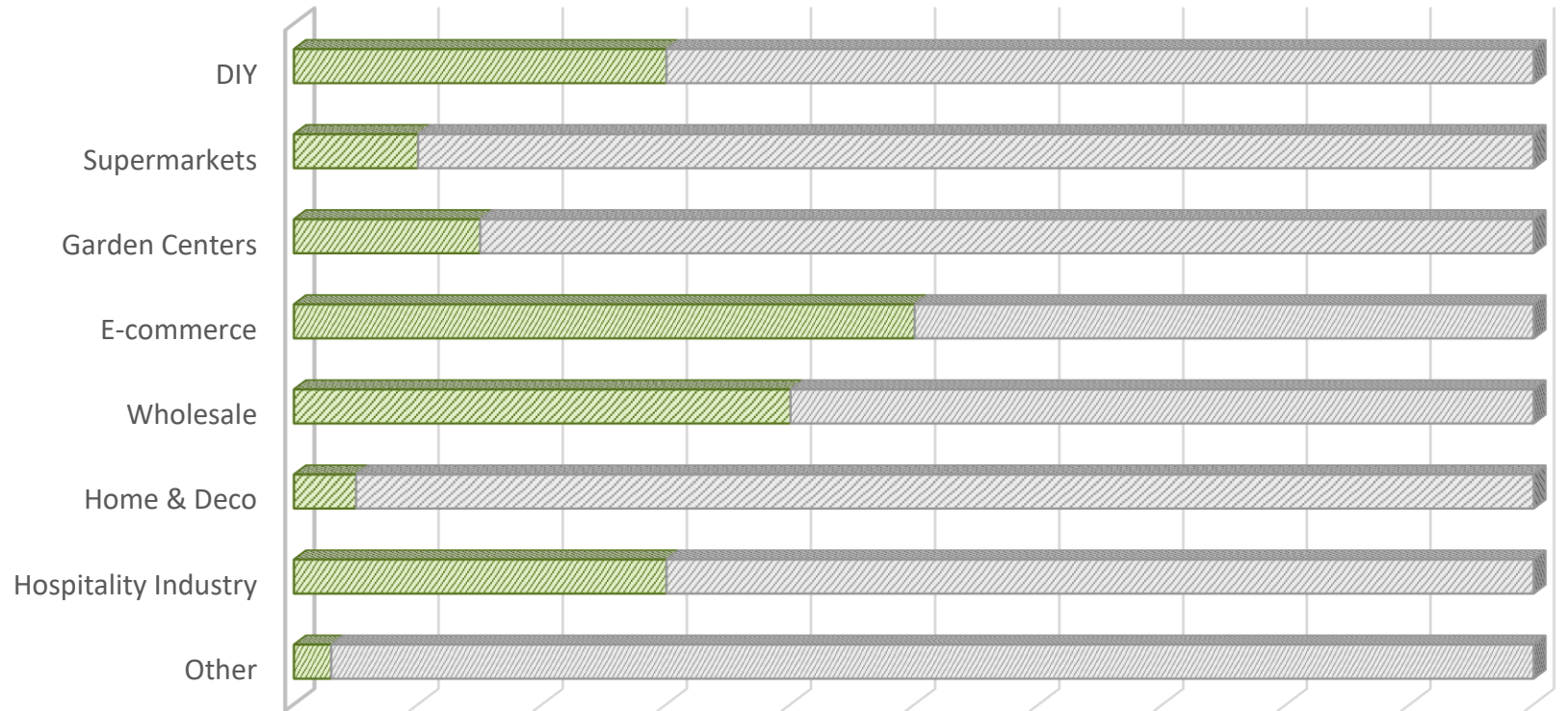


outTrade GmbH



ONZE KLANTEN

outTrade levert aan retailers en groothandelaren door geheel Europa en verder. Dit kunnen internet aanbieders zijn (Wehkamp, Coolblue), maar ook bouwmarkten, tuincentra en horecaleveranciers zoals Sligro, Metro, Hanos etc.



KLANTEN

Een overzicht van enkele toonaangevende klanten van outTrade BV



WERELDKAART



**5+ distributie
partners**

1200+ klanten

Over de gehele wereld

30+ landen

Van Nederland tot Australië en ertussen in.

DUURZAAM- HEID

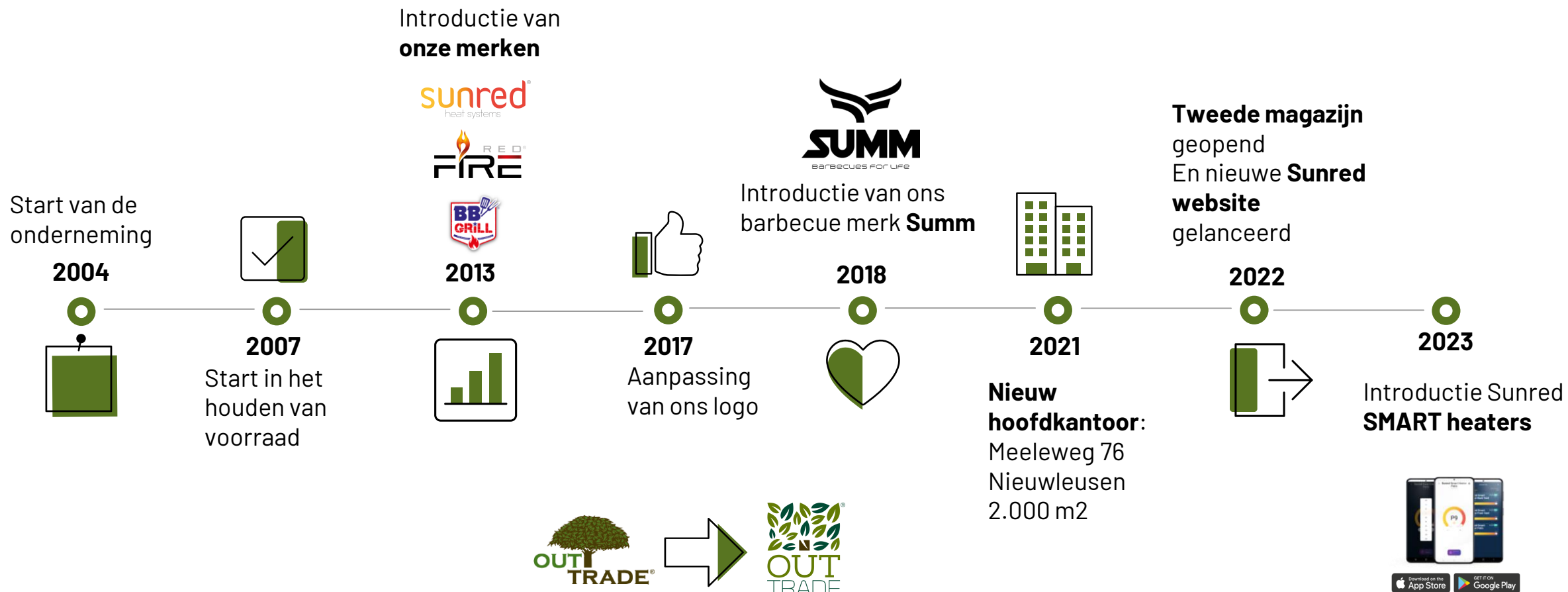
outTrade hecht grote waarde aan duurzaamheid. Onze klanten in de retail eisen ook dat we hieraan voldoen. De fabrieken waarmee wij werken hebben sociale certificaten, wat betekent dat zij volgens de correcte normen produceren. outTrade is lid van Amfori.



Member of amfori, the leading global business association for sustainable trade.

For more information visit www.amfori.org.

TIJDSPAD OUTTRADE





GEVESTIGD IN NEDERLAND

Showroom | Hoofdkantoor |
Magazijn | Service Afdeling



FPV VIDEO



ONZE MERKEN

Sterke merk concepten,
full colour verpakking, ontwerpen,
Kwaliteitsproducten en ondersteunende
Verkoop activiteiten ter bevordering
van de verkopen van onze klanten.

sunred[®]
heat systems



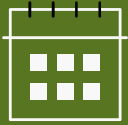
RED[®]
FIRE



SUMM
BARBECUES FOR LIFE



SPOGA + GAFA 2022



BEURZEN

SPOGA + GAFA GERMANY

JOURNÉES DES COLLECTIONS
FRANCE

GARDIENTE GERMANY

XENIA GREECE

En meer...



The logo for Sunred heat systems is centered on a white rectangular background. The word "sunred" is written in a lowercase, sans-serif font, with "sun" in yellow and "red" in red. A registered trademark symbol (®) is located at the top right of the "d". Below "sunred", the words "heat systems" are written in a smaller, lowercase, grey sans-serif font.

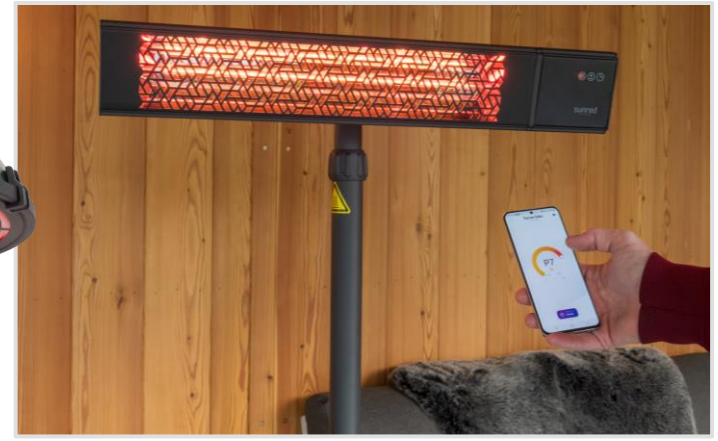
sunred[®]
heat systems



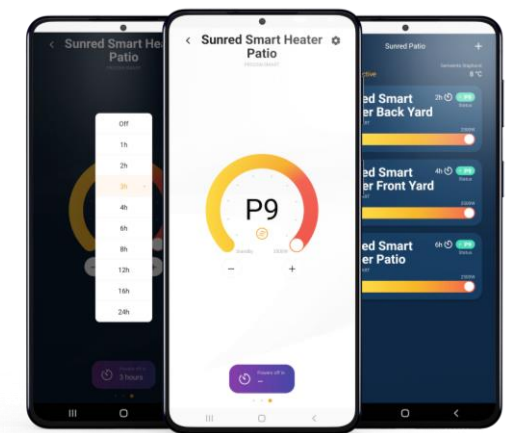


SUNRED® SMART CONNECT AND CONTROL WIRELESS

Dual Band 2.4/5.0 Ghz WiFi



- De enige SMART outdoor heater
- Toevoegen van 100+ apparaten
- Check op de video hoe het werkt.





Design en
verwarming
gecombineerd!





REDFIRE

PREMIUM



REDFIRE

CLASSICS GRILL

ONYX



ONYX



REDFIRE
CLASSICS GRILL





REDFIRE

CLASSICS GRILL



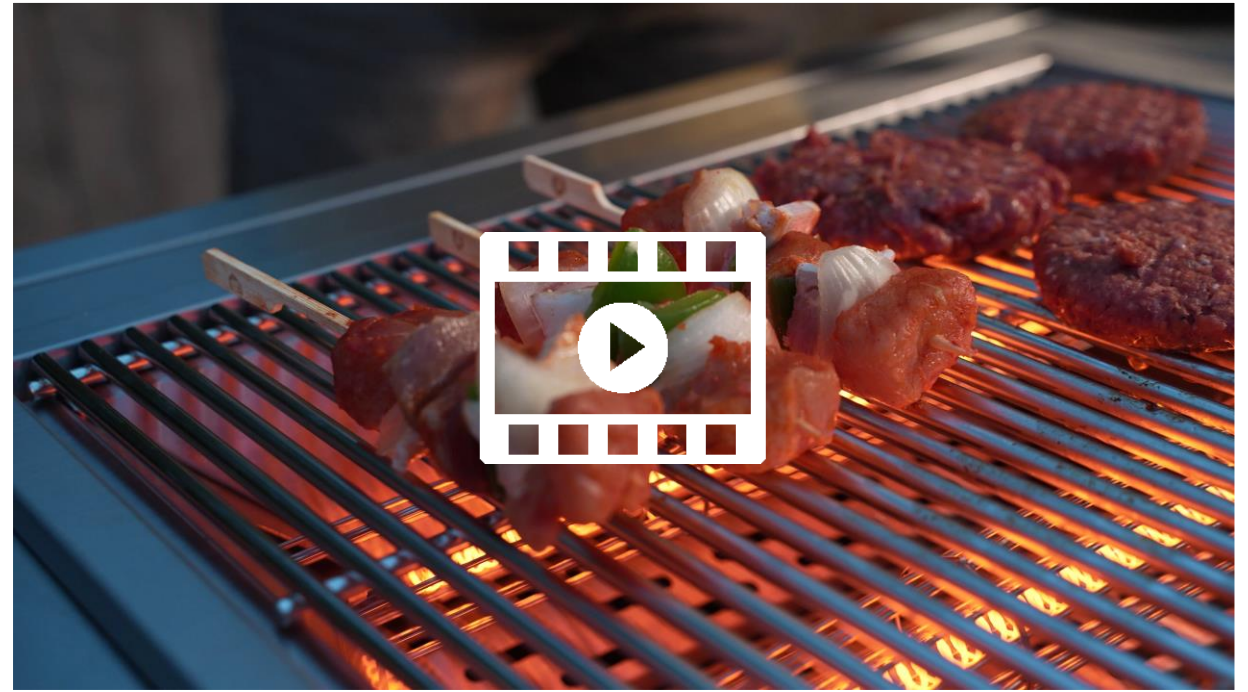


SUMM RADIANT

ELECTRIC BARBECUES



THE RADIANT COLLECTION



POWER: **2800W**
HEAT: **380°C**

Met timer functie,
en temperatuur
controle



**EASY - CLEAN - TEMPERATURE
CONTROL-TIMER - STAINLESS**



DUAL COOKING
GAS AND CHARCOAL

SPEEL VIDEO

POWER: 8,5 kW
Verstelbaar houtskool
systeem
Zijtafel en
gereedschapshouder

SUMM MAGNUS HYBRID BARBECUE





SUMM
BARBECUES FOR LIFE



WHATEVER
THE QUESTION,
PIZZA IS THE
ANSWER.

Financials

RESULTATENREKENING	2019	2020	2021	2022	30-6-2023	P2023	P2024
Netto omzet	4.521.183	6.777.330	12.865.847	9.895.385	1.942.784	4.500.000	8.000.000
Voorraadmutaties	-18.614	-218.568	552.927	469.312	-397.469	-753.054	-746.946
Inkoopwaarde omzet	-3.359.054	-4.943.746	-11.071.339	-7.942.049	-670.175	-2.170.000	-4.900.000
Brutowinst	1.143.515	1.615.016	2.347.435	2.422.648	875.140	1.576.946	2.353.054
Brutomarge %	25,3%	23,8%	18,2%	24,5%	45,0%	35,0%	29,4%
Overige bedrijfsopbrengsten	30.817	18.904	20.275				
Operationele kosten	1.096.737	1.167.329	1.336.447	1.379.463	675.689	1.302.759	1.564.600
EBITDA	77.595	466.591	1.031.263	1.043.185	199.451	274.187	788.454
Totaal afschrijvingen	17.112	19.064	27.836	28.115	11.318	29.685	25.642
EBIT	60.483	447.527	1.003.427	1.015.070	188.133	244.502	762.812
Financiële baten en lasten	-195.876	-153.936	-130.761	-226.078	-151.458	-200.398	-221.750
Resultaat voor belasting	-135.393	293.591	872.666	788.992	36.675	44.104	541.062

- 2023 is een post-Corona jaar. De afgelopen jaren was de vraag erg hoog en werden veel voorraden opgebouwd. Hier vindt nu een normalisatie plaats. Voor 2024 wordt weer een normaal jaar verwacht waarin de groei komt van de nieuwe klanten die afgelopen jaren zijn gecontracteerd.



Financials

BALANS ACTIVA	2019	2020	2021	2022	30-6-2023	P2023	P2024
Vaste activa	55.974	90.732	88.141	71.944	160.904	101.659	91.017
Financiële vaste activa			341.000	323.950	323.950	323.950	323.950
Voorraden	2.334.871	1.997.006	3.468.590	3.937.902	3.344.709	3.994.096	3.265.153
Overige kortlopende activa	1.590.004	1.250.905	2.721.932	1.289.681	1.089.547	1.332.355	1.823.359
Liquide middelen	382.673	780.512	139.687	683.705	401.688	0	222.235
Totaal activa	4.363.522	4.119.155	6.759.350	6.307.182	5.320.798	5.752.060	5.725.714

BALANS ACTIVA	2019	2020	2021	2022	30-6-2023	P2023	P2024
Eigen vermogen	766.602	940.050	1.521.087	2.158.965	2.124.080	2.196.454	2.635.950
Langlopende schulden	789.779	560.647	793.188	764.896	734.424	2.236.173	2.169.867
Kortlopende passiva	2.807.141	2.618.458	4.445.075	3.383.321	2.462.293	1.319.433	919.897
Totaal passiva	4.363.522	4.119.155	6.759.350	6.307.182	5.320.797	5.752.060	5.725.714

- Van de langlopende schulden is een bedrag van EUR 550.925,- achtergesteld op de NPEX-lening. Hiermee komt de solvabiliteit uit op ruim 50% wat ruim voldoende is.
- De waarde van de voorraad ultimo 2023 bedraagt ruim EUR 3 mln welke (na het bereiken van de drempel van EUR 1 mln obligaties) zal dienen als zekerheid voor de lening van NPEX



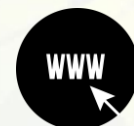


BEDANKT VOOR UW AANDACHT



OUTTRADE B.V.
MEELEWEG 76
NIEUWLEUSEN
7711 EP THE NETHERLANDS

+31 529 48 28 08
+31 529 48 49 10
INFO@OUTTRADE.EU



OUTTRADE.EU