

Essentiële beleggersinformatie (ebi) – Dijkman Holding B.V. obligatielening – document gedateerd 5 december 2023

Dit crowdfundingaanbod is niet gecontroleerd of goedgekeurd door de Autoriteit Financiële Markten (AFM) of de European Securities and Markets Authority (ESMA). De geschiktheid van uw ervaring en kennis zijn niet noodzakelijkerwijs beoordeeld voordat u toegang kreeg tot deze investering. Door deze belegging te doen, aanvaardt u het volledige risico van deze belegging, inclusief het risico van gedeeltelijk of volledig verlies van het belegde geld.

Risicowaarschuwing

Investeren in dit crowdfundingproject brengt risico's met zich mee, waaronder het risico van gedeeltelijk of geheel verlies van het geïnvesteerde geld. Uw investering wordt niet gedekt door de depositogarantiestelsels die zijn ingesteld in overeenstemming met Richtlijn 2014/49/EU van het Europees Parlement en de Raad*. Evenmin wordt u gedekt door de beleggerscompensatiestelsels die zijn ingesteld in overeenstemming met Richtlijn 97/9/EG van het Europees Parlement en de Raad**.

Het is mogelijk dat u geen rendement op uw belegging ontvangt. Dit is geen spaarproduct en wij raden u aan niet meer dan 10% van uw vermogen te beleggen in crowdfundingprojecten. Het is mogelijk dat u de beleggingsinstrumenten niet kunt verkopen wanneer u dat wenst. Als u ze kunt verkopen, kunt u niettemin verliezen lijden.

* Richtlijn 2014/49/EU van het Europees Parlement en de Raad van 16 april 2014 inzake de depositogarantiestelsels garantiestelsels, PB L 173 van 12.6.2014, blz. 149.

** Richtlijn 97/9/EG van het Europees Parlement en de Raad van 3 maart 1997 inzake de beleggerscompensatiestelsels, PB L 84 van 26.3.1997, blz. 22.

Pre-contractuele bedenktijd voor niet-ervaren beleggers

Niet-ervaren beleggers genieten een bedenktijd waarin zij te allen tijde kunnen terugkomen op hun aanbod om te investeren of blijk van belangstelling in het crowdfundingaanbod. De bedenktijd gaat in op het moment dat de belegger een aanbod doet om te investeren of zijn of haar blijk van belangstelling kenbaar maakt en verstrijkt na afloop van vier kalenderdagen. In die periode kunt u uw inschrijving via de website van NPEX (waaronder de daar opgenomen chat functie) zonder opgave van redenen en zonder daar enig nadeel van de ondervinden nog intrekken.

Overzicht van het crowdfundingaanbod

Projectcode/legal entity identifier	724500RLGW116LA4XB13
Projecteigenaar en projectnaam	Dijkman Holding B.V. – aanbieding van obligaties
Type aanbieding en instrument type	Aanbieding van obligaties aan retail beleggers in Nederland
Doelbedrag van deze emissie	€ 2.000.000
Deadline	U kunt tot en met 21 december 2023 17:00 uur, obligaties kopen

Deel A: Informatie over de projecteigenaren en het crowdfundingproject

(a)	<p>Projecteigenaar en crowdfundingproject Identiteit: Dijkman Holding B.V., opgericht in Nederland, KvK nummer 50113852. Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Contactinformatie: website: https://www.outtrade.eu/, adres: Meeleweg 76 te (7711 EP) Nieuwleusen, e-mail: info@outtrade.eu, telefoonnummer: +31 529 48 28 08. Zeggenschapsstructuur: De aandeelhouders de heer R.A. Dijkman en mevrouw A. Hulst-Dijkman houden ieder 50% van de aandelen in Dijkman Holding B.V. Bestuur: Onze statutaire bestuurders zijn R.A. Dijkman en A. Hulst-Dijkman. Dijkman Holding B.V. is enig aandeelhouder en bestuurder van outTrade B.V., de werkmaatschappij waarin de activiteiten plaatsvinden. Voordat de heer en mevrouw Dijkman in 2004 Dijkman Holding B.V. en outTrade B.V. begon heeft de heer Dijkman jarenlang ervaring opgedaan als inkoper en productmanager bij Groenblok B.V. (onderdeel van het Blokker concern). Gedurende zijn tijd bij Groenblok B.V. heeft hij een groot internationaal netwerk opgebouwd dat hij inzet voor de groei van outTrade B.V.</p>
(b)	<p>Verantwoordelijkheid voor de informatie in deze ebi De projecteigenaar, Dijkman Holding B.V. met statutaire zetel in Nieuwleusen, verklaart dat, voor zover haar bekend, geen informatie is weggelaten en geen wezenlijk misleidende of onnauwkeurige informatie wordt verstrekt. De projecteigenaar is verantwoordelijk voor het opstellen van dit blad met essentiële beleggingsinformatie.</p>
(c)	<p>Hoofdactiviteiten van Dijkman Holding B.V. Dijkman Holding B.V. is een financiële holding en houdt alle aandelen in de werkmaatschappij: outTrade B.V. outTrade B.V. is een Nederlands bedrijf en verkoopt een breed scala aan producten die onderverdeeld kunnen worden in vier categorieën: heaters / terrasverwarmers, vuurkorven, barbecues en diverse items en accessoires voor de tuin en het terras. outTrade levert op dit moment als enige terrasverwarmers die zelfstandig en gezamenlijk met een app op de smartphone bediend kunnen worden. outTrade richt zich met name op het onder- en middensegment. De productie van het assortiment vindt over het algemeen plaats in China door verschillende producenten, welke grotendeels onderling uitwisselbaar zijn. outTrade levert haar producten onder zowel haar eigen merken alsmede onder een private label aan (grote) klanten. Klanten hebben daarnaast de mogelijkheid om op verzoek maatwerkproducten te laten ontwikkelen door outTrade. Verkoop vindt plaats aan grote retailers, tuincentra en webwinkels, zowel nationaal als internationaal. De klantenkring van outTrade bestaat inmiddels uit meer dan 1.200 klanten gevestigd in meer dan 30 landen wereldwijd, zoals Aldi, Intratuin en vergelijkbare bedrijven in Europa zoals de</p>

	Karwei, Action, CoolBlue, Sligro en Makro. Voor de verkoop en distributie in Frankrijk (vakhandel en retail) en België (alleen vakhandel) maakt outTrade gebruik van vaste agenten. Deze agenten coördineren de afhandeling van klanten en bestellingen en werken exclusief voor outTrade.																																																				
(d)	Hyperlink naar de meest recente financiële overzichten van Dijkman Holding B.V. https://www.npex.nl/effectenbeurs/outtrade/documenten .																																																				
(e)	Financiële kerncijfers en ratio's voor Dijkman Holding B.V. over de laatste drie jaar																																																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>€ (afgerond)</th> <th>2022</th> <th>2021</th> <th>2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Omzet</td> <td>9.895.385</td> <td>12.865.847</td> <td>6.777.330</td> </tr> <tr> <td>Totale activa</td> <td>6.213.958</td> <td>6.759.669</td> <td>4.119.155</td> </tr> <tr> <td>Brutowinst marge</td> <td>23,47</td> <td>18,25</td> <td>23,83</td> </tr> <tr> <td>Exploitatiewinst marge</td> <td>10,3%</td> <td>7,8%</td> <td>6,6%</td> </tr> <tr> <td>Nettowinst marge</td> <td>5,72%</td> <td>5,32%</td> <td>3,48%</td> </tr> <tr> <td>Netto schuld</td> <td>2.334.546</td> <td>2.223.831</td> <td>1.110.850</td> </tr> <tr> <td>Verhouding schulden / eigen vermogen</td> <td>1,92</td> <td>3,44</td> <td>3,38</td> </tr> <tr> <td>Quick ratio</td> <td>0,59</td> <td>0,64</td> <td>0,78</td> </tr> <tr> <td>Debt service cover ratio</td> <td>3,24</td> <td>2,21</td> <td>1,92</td> </tr> <tr> <td>EBITDA</td> <td>1.043.185</td> <td>1.031.263</td> <td>466.591</td> </tr> <tr> <td>Rendement op eigen vermogen</td> <td>36,5%</td> <td>55,6%</td> <td>31,2%</td> </tr> <tr> <td>Verhouding tussen immateriële vaste activa en totale activa</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	€ (afgerond)	2022	2021	2020	Omzet	9.895.385	12.865.847	6.777.330	Totale activa	6.213.958	6.759.669	4.119.155	Brutowinst marge	23,47	18,25	23,83	Exploitatiewinst marge	10,3%	7,8%	6,6%	Nettowinst marge	5,72%	5,32%	3,48%	Netto schuld	2.334.546	2.223.831	1.110.850	Verhouding schulden / eigen vermogen	1,92	3,44	3,38	Quick ratio	0,59	0,64	0,78	Debt service cover ratio	3,24	2,21	1,92	EBITDA	1.043.185	1.031.263	466.591	Rendement op eigen vermogen	36,5%	55,6%	31,2%	Verhouding tussen immateriële vaste activa en totale activa	0	0	0
€ (afgerond)	2022	2021	2020																																																		
Omzet	9.895.385	12.865.847	6.777.330																																																		
Totale activa	6.213.958	6.759.669	4.119.155																																																		
Brutowinst marge	23,47	18,25	23,83																																																		
Exploitatiewinst marge	10,3%	7,8%	6,6%																																																		
Nettowinst marge	5,72%	5,32%	3,48%																																																		
Netto schuld	2.334.546	2.223.831	1.110.850																																																		
Verhouding schulden / eigen vermogen	1,92	3,44	3,38																																																		
Quick ratio	0,59	0,64	0,78																																																		
Debt service cover ratio	3,24	2,21	1,92																																																		
EBITDA	1.043.185	1.031.263	466.591																																																		
Rendement op eigen vermogen	36,5%	55,6%	31,2%																																																		
Verhouding tussen immateriële vaste activa en totale activa	0	0	0																																																		
(f)	Beschrijving van het crowdfundingproject, met inbegrip van het doel en de belangrijkste kenmerken ervan. Wij willen maximaal € 2.000.000 lenen van beleggers. Wij willen de gelden aanwenden om een deel van de financiering bij ACF af te lossen en onze voorraad te financieren. In de tabel hieronder hebben wij uitgelegd hoe wij het minimum- en maximumbedrag willen besteden.																																																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Hier willen wij het geld aan besteden</th> <th>Als wij € 500.000 lenen, willen wij dit als volgt besteden</th> <th>Als wij € 1.000.000 lenen, willen wij dit als volgt besteden</th> <th>Als wij € 2.000.000 lenen, willen wij dit als volgt besteden</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>• Aflossing overstand financiering ABN AMRO</td> <td>€ 72.707</td> <td>€ 72.707</td> <td>€ 72.707</td> </tr> <tr> <td>• Aflossing ABN AMRO voorraadfinanciering</td> <td></td> <td>€ 727.293</td> <td>€ 727.293</td> </tr> <tr> <td>• Voorfinanciering orders</td> <td>€ 427.293</td> <td>€ 200.000</td> <td>€ 1.200.000</td> </tr> <tr> <td>Totaal</td> <td>€ 500.000</td> <td>€ 1.000.000</td> <td>€ 2.000.000</td> </tr> </tbody> </table>	Hier willen wij het geld aan besteden	Als wij € 500.000 lenen, willen wij dit als volgt besteden	Als wij € 1.000.000 lenen, willen wij dit als volgt besteden	Als wij € 2.000.000 lenen, willen wij dit als volgt besteden	• Aflossing overstand financiering ABN AMRO	€ 72.707	€ 72.707	€ 72.707	• Aflossing ABN AMRO voorraadfinanciering		€ 727.293	€ 727.293	• Voorfinanciering orders	€ 427.293	€ 200.000	€ 1.200.000	Totaal	€ 500.000	€ 1.000.000	€ 2.000.000																																
Hier willen wij het geld aan besteden	Als wij € 500.000 lenen, willen wij dit als volgt besteden	Als wij € 1.000.000 lenen, willen wij dit als volgt besteden	Als wij € 2.000.000 lenen, willen wij dit als volgt besteden																																																		
• Aflossing overstand financiering ABN AMRO	€ 72.707	€ 72.707	€ 72.707																																																		
• Aflossing ABN AMRO voorraadfinanciering		€ 727.293	€ 727.293																																																		
• Voorfinanciering orders	€ 427.293	€ 200.000	€ 1.200.000																																																		
Totaal	€ 500.000	€ 1.000.000	€ 2.000.000																																																		

Deel B: Belangrijkste kenmerken van het crowdfundingproces en voorwaarden voor het lenen van vermogen

(a)	Minimum te lenen vermogen in een enkel crowdfundingaanbod: € 500.000. Door Dijkman Holding B.V. zijn niet eerder obligaties aangeboden.
(b)	Uiterste datum voor het bereiken van het te lenen vermogen: 21 december 2023
(c)	Informatie over de gevolgen indien het te lenen vermogen niet bijeengebracht zijn op de uiterste datum Wij kunnen de aanbieding van de obligaties stoppen. Dat kunnen wij doen als wij niet genoeg inschrijvingen hebben ontvangen. Stoppen wij de aanbieding? Dan zetten wij een bericht op de website van NPEx (www.npex.nl). Ook stuurt NPEx u een e-mail als u al heeft ingeschreven. Heeft u al betaald? Dan krijgt u uw geld binnen 5 dagen terug na deze e-mail. U krijgt het geld overgemaakt naar de bankrekening die u heeft gebruikt om te betalen. U krijgt in dat geval geen rente betaald.
(d)	Het maximumbedrag van de huidige aanbieding: € 2.000.000
(e)	Bedrag aan eigen middelen dat is toegezegd aan het crowdfundingproject De aandeelhouders van Dijkman Holding B.V. hebben niet geïnvesteerd, ingeschreven op of toegezegd om te investeren in of in te schrijven op de obligaties.
(f)	Wijziging van de samenstelling van het kapitaal of de leningen van Dijkman Holding B.V. in verband met het crowdfundingaanbod Door de uitgifte van obligaties zal ons vreemd vermogen met maximaal € 2.000.000 toenemen.

Deel C: Belangrijkste soorten risico's

<p>Beschrijving van de belangrijkste risico's Hierna zijn de risico's die wij op dit moment als materieel beschouwen om te besluiten over deze aanbieding van obligaties beknopt beschreven. In het informatie memorandum vindt u een meer gedetailleerde beschrijving.</p> <p>Risico's die horen bij de obligaties</p> <ul style="list-style-type: none"> - De obligaties zijn achtergesteld ten opzichte van eventuele toekomstige leningen - Niemand wil uw obligaties kopen - De prijs van uw obligatie kan dalen
--

- De obligaties kunnen vervroegd worden terugbetaald
- U mag niet stemmen in onze aandeelhoudersvergadering
- U krijgt geen winstuitkering

Risico's die horen bij de financiële situatie van Dijkman Holding B.V. en outTrade B.V.

- Wij gaan failliet
- De belastingregels kunnen ongunstig veranderen

Risico's die horen bij de activiteiten van Dijkman Holding B.V.

U investeert in Dijkman Holding B.V. Dit betreft een financiële holding. Dijkman Holding B.V. houdt alle aandelen in outTrade B.V. (de werkmaatschappij). Of Dijkman Holding B.V. kan voldoen aan haar betalingsverplichtingen is dus afhankelijk van de resultaten van outTrade B.V. De volgende risico's zijn verbonden aan de activiteiten van outTrade B.V.:

- Concentratierisico
- Concurrentierisico
- Onvoorziene omstandigheden

Risico's die horen bij het bestuur van Dijkman Holding B.V.

- De aandeelhouder en bestuurder de heer R.A. Dijkman valt weg.

Risico's die horen bij de samenwerking met NPEX

- U kunt uw obligaties niet overmaken naar een andere rekening dan de NPEX-rekening
- NPEX stopt of onze samenwerking met NPEX stopt

Risico's die horen bij Stichting Obligatiehoudersbelangen

- Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt niet in het individuele belang van beleggers, maar in het gezamenlijke belang.
- U moet kosten betalen als Stichting Obligatiehoudersbelangen een deskundige of juridische bijstand inschakelt.

Deel D: Informatie over de aanbieding van effecten en toegelaten instrumenten voor crowdfundingdoeleinden

(a)	<p>Totaalbedrag en type van obligaties</p> <p>Er wordt 1 klasse obligaties aangeboden. De nominale waarde per obligatie is € 100. Er worden 20.000 obligaties aangeboden. De looptijd van de obligaties is 5 jaar. Op dit moment heeft Dijkman Holding B.V. een bancaire schuld bij de ABN AMRO Commercial Finance. Deze bancaire financiering gaat in rang voor op deze obligaties. Dijkman Holding B.V. heeft ook leningen bij een relatie van de heer en mevrouw Dijkman en bij familie van de heer en mevrouw Dijkman. Deze leningen zijn achtergesteld bij deze obligatielening. Daarnaast heeft Dijkman Holding B.V. een tweetal leaseovereenkomsten voor heftrucks bij Van Dijk Heftrucks B.V., een ondernemerslease voor zonnepanelen bij ABN AMRO Bank N.V. en een lening m.b.t. omzetbelasting (corona).</p> <p>Dijkman Holding B.V. leent (een deel van) de opbrengst van de obligatie-uitgifte door aan haar werkmaatschappij, outTrade B.V. Daardoor is Dijkman Holding B.V. afhankelijk van betalingen vanuit de werkmaatschappij, outTrade B.V. outTrade B.V. is hoofdelijk aansprakelijk voor de betalingsverplichtingen van Dijkman Holding B.V. uit hoofde van de obligaties.</p> <p>Indien Dijkman Holding B.V. en/of outTrade B.V. in de toekomst andere leningen van aandeelhouders zou aantrekken, dan zullen die leningen achtergesteld zijn aan deze obligatielening.</p>
(b)	<p>Inschrijvingsprijs: De obligaties kunnen worden gekocht voor € 100. U kunt minimaal 5 obligaties kopen.</p>
(c)	<p>Overinschrijvingen worden niet aanvaard.</p>
(d)	<p>Voorwaarden voor inschrijving en betaling</p> <p>Om obligaties te kunnen kopen, moet u 2 dingen doen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. U schrijft in via de website van NPEX. NPEX geeft uw opdracht aan ons door. NPEX moet uw inschrijving uiterlijk voor het einde van de inschrijfdatum hebben ontvangen. Dan stopt de periode om in te schrijven voor deze obligaties. Wij kunnen deze datum veranderen. Zo kunnen wij een eerdere datum kiezen. Dat kunnen wij bijvoorbeeld doen als wij genoeg inschrijvingen hebben om alle obligaties te verkopen. Wij kunnen ook een latere datum kiezen. Dat kunnen wij doen als wij nog niet genoeg inschrijvingen hebben op de inschrijfdatum. Wij kunnen ervoor kiezen om dan alvast een deel van de obligaties uit te geven waarvoor is ingeschreven. Wij zullen de obligatielening dan in delen uitgeven en de inschrijfdatum verlengen met een maand. 2. U betaalt het bedrag waarvoor u obligaties wilt kopen. Dat doet u door het hele bedrag (inclusief inschrijfkosten) over te maken op de bankrekening van Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Het bankrekeningnummer van Stichting NPEX Bewaarbedrijf is NL59 INGB 0661 4576 72. Stichting NPEX Bewaarbedrijf betaalt ons. U moet uiterlijk op het einde van de inschrijfdatum hebben betaald. Hoe eerder u betaalt, hoe groter de kans dat u obligaties krijgt.
(e)	<p>Bewaring en levering van obligaties aan investeerders</p> <p>De obligaties worden geleverd op 28 december 2023, of op een andere datum als wij daartoe besluiten. De uitgevende instelling is Dijkman Holding B.V., Meeleweg 76 te Nieuwleusen, website: https://www.outtrade.eu/, e-mail: info@outtrade.eu, telefoonnummer: +31 529 48 28 08.</p> <p>De obligaties zullen worden opgenomen en bewaard in een girodepot bij Nederlands Centraal Instituut voor Giraal Effectenverkeer B.V., gevestigd aan de Herengracht 459-469 te (1017 BS) Amsterdam. NPEX is hierbij intermediair. NPEX beheert een verzameldepot met alle obligaties. In de administratie van NPEX staat hoeveel obligaties iedere belegger heeft.</p>

	<p>U betaalt kosten om de obligaties aan te houden op de beleggingsrekening bij NPEX. Dit zijn servicekosten. Het gaat om 0.05% van het bedrag dat u uitleent. Leent u ons € 500? Dan betaalt u € 0,25 aan NPEX. Deze kosten betaalt u iedere maand zolang u de obligaties op de beleggingsrekening bij NPEX heeft.</p> <p>NPEX B.V., World Trade Center Den Haag, Toren E, 7^e etage, Prinses Margrietplantsoen 44, 2595 BR, Den Haag, e-mail: info@npex.nl, telefoonnummer: 070 385 1530.</p>
(f)	<p>Informatie over garanties of zekerheden voor de investering</p> <p>outTrade B.V., onze werkmaatschappij, is hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van de verplichtingen onder de obligaties. Het gaat om de vennootschap outTrade B.V., een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met zetel te Nieuwleusen (Meeleweg 76) en geregistreerd bij de Kamer van Koophandel onder nummer 50095455. De overeenkomst hoofdelijk medeschuldenaarsstelling is te raadplegen via: https://www.npex.nl/effectenbeurs/outtrade/documenten.</p> <p>outTrade B.V., zal in eerste instantie een tweederangs pandrecht op haar voorraden verstrekken aan Stichting Obligatiehoudersbelangen. Indien een deel van de schuld aan ABN AMRO Commercial Finance (ACF) wordt afgelost zal ACF haar pandrecht op de voorraden vrijgeven en zal het tweederangs pandrecht op de voorraad ten gunste van de Stichting Obligatiehoudersbelangen eerste in rang worden. outTrade zal daarnaast in eerste instantie een derderangs pandrecht op haar voorraden verstrekken aan de relatie van de heer en mevrouw Dijkman. Dit pandrecht komt en blijft in rang na het pandrecht ten gunste van de Stichting Obligatiehoudersbelangen. Bij aflossing van de voorraadfinanciering van ACF wordt het pandrecht van de relatie tweede in rang.</p> <p>De pandakte is te raadplegen via: https://www.npex.nl/effectenbeurs/outtrade/documenten.</p>
(g)	<p>Informatie met betrekking tot een plaatsingsgarantie</p> <p>Er geldt geen plaatsingsgarantie voor de aanbieding van de obligaties.</p>
(h)	<p>Rentevoet en looptijdinformatie</p> <p>Nominale rentevoet: 10,00% per jaar</p> <p>Ingangsdatum voor rentebetalingen: : De rente gaat lopen vanaf de dag dat u geld aan ons uitleent en de obligaties krijgt. Wij geven de obligaties uit op 28 december 2023, tenzij deze datum wordt aangepast.</p> <p>Data van de rentebetalingen: Op maandbasis.</p> <p>Einddatum rentebetalingen inclusief tussentijdse aflossingen: de einddatum is vijf jaar nadat u obligaties heeft ontvangen. Daarnaast kunnen de obligaties vanaf het derde jaar tussentijds volledig worden afgelost.</p> <p>Toepasselijk rendement: In het eerste jaar is het effectieve rendement 8,40% op jaarbasis. Het betreft de jaarlijkse rente van 10,00% minus de emissiekosten van 1% van de nominale waarde en 0,6% aan doorlopende kosten. In de daaropvolgende jaren in het effectief rendement 9,40% op jaarbasis. Het betreft de jaarlijkse rente van 10,00% minus 0,6% aan doorlopende kosten.</p>

Deel F: Rechten van beleggers

(a)	<p>Belangrijkste rechten verbonden aan de obligaties</p> <p>Rente Obligatiehouders hebben recht op 10,00% rente op jaarbasis.</p> <p>Aflossing Obligatiehouders hebben aan het einde van de looptijd, op 28 december 2028, recht op terugbetaling van het (restant van het) door hen ingelegde bedrag.</p> <p>Stemrechten De obligatiehouders hebben geen zeggenschap, zoals aandeelhouders die hebben. Wel hebben zij stemrecht in de vergadering voor beleggers, waarover informatie is opgenomen in de trustakte (bijlage bij het informatie memorandum).</p> <p>Toegang tot informatie Wij geven u regelmatig informatie: (i) een jaarrekening binnen 6 maanden na afloop van het boekjaar (uiterlijk op 30 juni); (ii) twee keer per jaar een halfjaarbericht (uiterlijk op 28 februari en op 31 augustus); (iii) een bericht als er iets belangrijks met ons gebeurt.</p> <p>Vervroegde opeisbaarheid In bepaalde gevallen, die zijn opgenomen in de trustakte (bijlage bij het informatie memorandum) zijn de obligaties vervroegd opeisbaar. Alleen Stichting Obligatiehoudersbelangen kan dit doen, namens de gezamenlijke obligatiehouders.</p>
(b) en (c)	<p>Beperkingen waaraan de obligaties onderworpen zijn en beperkingen op de overdracht van de instrumenten.</p> <p>De obligaties kunnen alleen worden overgedragen via het handelsplatform van NPEX.</p>
(d)	<p>Mogelijkheden voor de belegger om uit de belegging te stappen</p>

<p>Heeft u uw inschrijving verstuurd? Dan kunt u uw inschrijving via de website van NPEX (waaronder de daar opgenomen chat functie) zonder opgave van redenen en zonder daar enig nadeel van de ondervinden nog intrekken tijdens de bedenktijd van 4 kalenderdagen na de dag waarop u uw inschrijving hebt verstuurd. NPEX geeft uw opdracht aan ons door.</p>

Deel H: Vergoedingen, informatie en rechtsmiddelen

(a)	<p>Vergoedingen en kosten die de belegger in verband met de belegging maakt (met inbegrip van administratieve kosten die voortvloeien uit de verkoop obligaties)</p> <p>Dit deel bevat een presentatie in tabelvorm van alle directe en indirecte vergoedingen, provisies, kosten en kosten die de belegger in verband met zijn belegging en zijn uitstap uit de belegging heeft gemaakt. Wanneer bedragen in euro (of een andere toepasselijke valuta) en percentages worden vermeld, worden deze berekend voor een hypothetische investering van € 10 000 en op jaarbasis.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">Vergoedingen, heffingen en andere kosten</th> <th>in € (of andere toepasselijke munteenheid)</th> <th>Als percentage van totaal investering bedrag</th> <th>Voorbeelden (niet-limitatief)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Enmalig</td> <td>Inschrijfkosten</td> <td>€100</td> <td>1%</td> <td rowspan="2">De kosten die de belegger betaalt bij het aangaan van de investering. Deze kosten bestaan uit kosten in verband met de inschrijving van de belegger.</td> </tr> <tr> <td>Uitstapkosten</td> <td>€0</td> <td>0%</td> </tr> <tr> <td>Doorlopend</td> <td></td> <td>€60</td> <td>0,6%</td> <td>De kosten die de belegger maakt gedurende de aanhoudingsperiode van de belegging.</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Incidenteel</td> <td>Prestatievergoedingen/ Gedragen rente</td> <td>€0</td> <td>0%</td> <td>Vergoedingen die de investeerder betaalt aan de projecteigenaar(s) als aan bepaalde succes parameters zijn voldaan</td> </tr> <tr> <td>Andere incidentele vergoedingen</td> <td>€0</td> <td>0%</td> <td>Vindersloon, herfinancieringskosten, transactiekosten</td> </tr> </tbody> </table>	Vergoedingen, heffingen en andere kosten		in € (of andere toepasselijke munteenheid)	Als percentage van totaal investering bedrag	Voorbeelden (niet-limitatief)	Enmalig	Inschrijfkosten	€100	1%	De kosten die de belegger betaalt bij het aangaan van de investering. Deze kosten bestaan uit kosten in verband met de inschrijving van de belegger.	Uitstapkosten	€0	0%	Doorlopend		€60	0,6%	De kosten die de belegger maakt gedurende de aanhoudingsperiode van de belegging.	Incidenteel	Prestatievergoedingen/ Gedragen rente	€0	0%	Vergoedingen die de investeerder betaalt aan de projecteigenaar(s) als aan bepaalde succes parameters zijn voldaan	Andere incidentele vergoedingen	€0	0%	Vindersloon, herfinancieringskosten, transactiekosten
Vergoedingen, heffingen en andere kosten		in € (of andere toepasselijke munteenheid)	Als percentage van totaal investering bedrag	Voorbeelden (niet-limitatief)																								
Enmalig	Inschrijfkosten	€100	1%	De kosten die de belegger betaalt bij het aangaan van de investering. Deze kosten bestaan uit kosten in verband met de inschrijving van de belegger.																								
	Uitstapkosten	€0	0%																									
Doorlopend		€60	0,6%	De kosten die de belegger maakt gedurende de aanhoudingsperiode van de belegging.																								
Incidenteel	Prestatievergoedingen/ Gedragen rente	€0	0%	Vergoedingen die de investeerder betaalt aan de projecteigenaar(s) als aan bepaalde succes parameters zijn voldaan																								
	Andere incidentele vergoedingen	€0	0%	Vindersloon, herfinancieringskosten, transactiekosten																								
(b)	<p>Waar en hoe aanvullende informatie over het crowdfundingproject en Dijkman Holding B.V. kosteloos kan worden verkregen</p> <p>Op de website van NPEX, https://www.npex.nl/effectenbeurs/outtrade/documenten zijn het informatie memorandum van 5 december 2023, de documenten die daarin door middel van verwijzing zijn opgenomen en de essentiële beleggersinformatie verkrijgbaar gesteld.</p>																											
(c)	<p>Hoe en tot wie de belegger een klacht kan richten over de belegging of over het gedrag van Dijkman Holding B.V. en NPEX</p> <p>U kunt ons een e-mail sturen: info@outtrade.eu.</p> <p>U kunt ook een brief sturen naar: Dijkman Holding B.V. Meeleweg 76 7711 EP NIEUWLEUSEN</p> <p>Klachten over de dienstverlening van NPEX kunnen worden ingediend via het Klachtenformulier. De te volgen procedure staat beschreven in de Klachtenprocedure. Het Klachtenformulier en de Klachtenprocedure zijn openbaar beschikbaar op de website van NPEX. www.npex.nl.</p>																											