

## **Rapport**

Aan de directie en aandeelhouder van  
I Love Investments B.V.

te Huizen

inzake de jaarrekening 2022

## Inhoudsopgave

	Pagina
<b>1. Accountantsrapport</b>	
1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant	2
1.2 Informatie over de onderneming	3
1.3 Resultaten	4
1.4 Financiële positie	6
1.5 Meerjarenoverzicht	8
1.6 Kengetallen	9
1.7 Fiscale positie	10
<b>2. Jaarrekening</b>	
2.1 Balans per 31 december 2022	13
2.2 Winst- en verliesrekening over 2022	15
2.3 Kasstroomoverzicht over 2022	16
2.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	17
2.5 Toelichting op de balans per 31 december 2022	22
2.6 Toelichting op de winst- en verliesrekening over 2022	29
2.7 Overige toelichtingen	32
<b>Bijlagen</b>	
1. Consolidatieoverzicht 2021	33



Aan de directie en aandeelhouder van  
I Love Investments B.V.  
Monnickskamp 8 a  
1273 JS HUIZEN

Harderwijk, 6 juli 2023

Geachte directie en aandeelhouder,

## 1.1 Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van I Love Investments B.V. te Huizen is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2022 en de winst- en verliesrekening over 2022 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van I Love Investments B.V.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

## 1.2 Informatie over de onderneming

### Algemeen

De onderneming I Love Investments B.V. is statutair gevestigd te Huizen, is actief sinds 29 juli 2019 en is ingeschreven bij het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 75470748.

### Eigendom

De aandelen van I Love Investments B.V. worden gehouden door de heer Y.L. Yuen (100%).

### Activiteiten

De kernactiviteiten van I Love Investments B.V. zijn het oprichten en verwerven van, het deelnemen in, het samenwerken met en het voeren van bestuur en directie over andere rechtspersonen en ondernemingen, alsmede het (doen) financieren van andere rechtspersonen en ondernemingen, met name die waarmee de vennootschap is een groep is verbonden.

### Bestuur

De directie van I Love Investments B.V. wordt gevoerd door de heer de heer Y.L. Yuen.

### Groepsstructuur

I Love Investments B.V. heeft op 31 december 2021 de volgende belangen:

- I Love Sushi Beheer B.V.	100%
- I Love Sushi Property B.V.	100%
- I Love Sushi Property II B.V.	100%

### 1.3 Resultaten

#### Resultaat verslagjaar

Ter analyse van het resultaat dient de navolgende opstelling, die is ontleend aan de winst- en verliesrekening.

	2022	2021
<i>In euro's</i>		
<b>Netto-omzet</b>	320.000	-
Lonen en salarissen	280.000	-
Afschrijvingen immateriële vaste activa	369.162	369.160
Algemene kosten	18.105	7.496
<b>Som der kosten</b>	<b>667.267</b>	<b>376.656</b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>-347.267</b>	<b>-376.656</b>
Som der financiële baten en lasten	1.476	1.518
<b>Resultaat voor belastingen</b>	<b>-345.791</b>	<b>-375.138</b>
Vennootschapsbelasting	-3.150	897
	<b>-348.941</b>	<b>-374.241</b>
Resultaat deelnemingen	33.312	1.001.017
<b>Resultaat na belastingen</b>	<b>-315.629</b>	<b>626.776</b>

Het resultaat is mondeling met u besproken.

## Resultaatanalyse

2022

*In euro's*

### Resultaatverhogend

Hogere brutowinst

320.000

**320.000**

### Resultaatverlagend

Hogere lonen en salarissen

280.000

Hogere afschrijvingen immateriële vaste activa

2

Hogere algemene kosten

10.609

Lagere som der financiële baten en lasten

42

Hogere vennootschapsbelasting

4.047

Lager resultaat deelnemingen

967.705

**1.262.405**

**Lager resultaat na belasting**

**942.405**

## 1.4 Financiële positie

Ter verkrijging van een inzicht in de financiële positie van de vennootschap verstrekken wij u de navolgende overzichten. Deze zijn gebaseerd op de gegevens uit de jaarrekening. Wij geven hierna een opstelling van de balans per 31 december 2020 in verkorte vorm.

### Financiële structuur

	2022		2021	
	%		%	
<i>In euro's</i>				
<b>Activa</b>				
Immateriële vaste activa	2.768.706	51,0	3.137.868	56,0
Financiële vaste activa	1.961.723	36,1	1.935.969	34,6
Vorderingen	694.581	12,8	527.039	9,4
Liquide middelen	7.239	0,1	-	-
	<b>5.432.249</b>	<b>100,0</b>	<b>5.600.876</b>	<b>100,0</b>
<b>Passiva</b>				
Eigen vermogen	4.517.300	83,2	4.832.929	86,3
Voorzieningen	5.345	0,1	12.903	0,2
Langlopende schulden	220.000	4,0	220.000	3,9
Kortlopende schulden	689.604	12,7	535.044	9,6
	<b>5.432.249</b>	<b>100,0</b>	<b>5.600.876</b>	<b>100,0</b>

Voor een gedetailleerde analyse van de financiële positie verwijzen wij naar de volgende pagina.

## Analyse van de financiële positie

Onderstaand overzicht geeft inzicht in de ontwikkeling van het werkkapitaal en de financiële positie van de onderneming.

	2022	2021
<i>In euro's</i>		
<b>Op korte termijn beschikbaar</b>		
Vorderingen	694.581	527.039
Liquide middelen	7.239	-
	<b>701.820</b>	<b>527.039</b>
Kortlopende schulden	-689.604	-535.044
	<b>12.216</b>	<b>-8.005</b>
<b>Liquideitssaldo = werkkapitaal</b>		
<b>Vastgelegd op lange termijn</b>		
Immateriële vaste activa	2.768.706	3.137.868
Financiële vaste activa	1.961.723	1.935.969
	<b>4.730.429</b>	<b>5.073.837</b>
	<b>4.742.645</b>	<b>5.065.832</b>
<b>Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen</b>		
<b>Financiering</b>		
Eigen vermogen	4.517.300	4.832.929
Voorzieningen	5.345	12.903
Langlopende schulden	220.000	220.000
	<b>4.742.645</b>	<b>5.065.832</b>

### Liquideit:

Blijkens voorstaande opstelling is het werkkapitaal per 31 december 2020 ten opzichte van 31 december 2019 met € 20.221 gestegen te weten van € -8.005 in 2019 tot € 12.216 in 2020.

### Solvabiliteit:

De solvabiliteit (eigen vermogen in procenten van het totale vermogen) is van 86,3% in 2019 gestegen tot 83,2% in 2020.



## 1.5 Meerjarenoverzicht

De balansverhoudingen hebben zich in de afgelopen 4 jaar als volgt ontwikkeld:

	2022	2021	2020	2019
<i>In euro's</i>				
<b>Activa</b>				
<b>Vaste activa</b>				
Immateriële vaste activa	2.768.706	3.137.868	3.507.028	-
Financiële vaste activa	1.961.723	1.935.969	1.202.049	-
<b>Vlottende activa</b>				
Vorderingen	694.581	527.039	-	64
Liquide middelen	7.239	-	-	-
<b>Totaal activa</b>	<b>5.432.249</b>	<b>5.600.876</b>	<b>4.709.077</b>	<b>64</b>
<b>Passiva</b>				
Eigen vermogen	4.517.300	4.832.929	4.706.153	-357
Voorzieningen	5.345	12.903	-	-
Langlopende schulden	220.000	220.000	-	-
Kortlopende schulden	689.604	535.044	2.924	421
<b>Totaal passiva</b>	<b>5.432.249</b>	<b>5.600.876</b>	<b>4.709.077</b>	<b>64</b>

## 1.6 Kengetallen

### Resultaten

	2022	2021	2020	2019
<i>In euro's</i>				
Netto-omzet	320.000	-	-	-
Resultaat boekjaar	-315.629	626.776	182.510	-358

### Liquiditeit

#### Current ratio

$\frac{\text{Vlottende activa}}{\text{Kortlopende schulden}}$	1,0	1,0	-	0,2
---	-----	-----	---	-----

### Solvabiliteit

$\frac{\text{Eigen vermogen}}{\text{Totaal vermogen}} \times 100$	83,2	86,3	99,9	-557,8
---	------	------	------	--------

### Rentabiliteit

$\frac{\text{Totaal van bedrijfsresultaat}}{\text{Totaal vermogen}} \times 100$	-6,4	p.m.	p.m.	p.m.
---	------	------	------	------

$\frac{\text{Resultaat boekjaar}}{\text{Eigen vermogen}} \times 100$	-7,0	p.m.	p.m.	p.m.
--	------	------	------	------

## 1.7 Fiscale positie

### Fiscale eenheid

I Love Investments B.V. maakt vanaf 1 januari 2021 deel uit van een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting met I Love Sushi Beheer B.V., I Love Sushi Property B.V., I Love Sushi Property II B.V. en AGF Administratie- en Advieskantoor B.V. Alle vorderingen en schulden inzake vennootschapsbelasting van de fiscale eenheid worden verantwoord in de vennootschappelijke balans van I Love Sushi Beheer B.V. De belastingdruk van de vennootschappen van de fiscale eenheid wordt per vennootschap berekend alsof deze zelfstandig belastingplichtig zijn en verrekend via de rekening-courant met I Love Sushi Beheer B.V. Tot en met 2021 zijn de aanslagen vennootschapsbelasting afgewikkeld.

### Berekening belastbaar bedrag fiscale eenheid

Het belastbaar bedrag is als volgt berekend:

	<u>2022</u>
<i>In euro's</i>	
Resultaat voor belastingen I Love Sushi Investments B.V.	-345.791
Resultaat voor belastingen I Love Sushi Beheer B.V.	-485.985
Resultaat voor belastingen I Love Sushi Property B.V.	378.087
Resultaat voor belastingen I Love Sushi Property II B.V.	8.891
Resultaat voor belastingen AGF Administratie- en Advieskantoor B.V.	138.274
Resultaat voor belastingen	<u>-306.524</u>
<b>Bij</b>	
Fiscaal lagere afschrijvingen goodwill	383.445
	<u>76.921</u>
<b>Niet aftrekbare bedragen</b>	
Van aftrek uitgesloten boeten	7.085
<b>Gedeeltelijk aftrekbare bedragen</b>	
Toepassing forfaitair bedrag	4.800
	<u>88.806</u>
Verrekenbare verliezen	<u>-2.921</u>
<b>Belastbaar bedrag</b>	<u><u>85.885</u></u>

## Berekening vennootschapsbelasting fiscale eenheid

Hierover is aan vennootschapsbelasting verschuldigd:

	<u>2022</u>
<i>In euro's</i>	
15,00% van € 85.885	<u>12.882</u>

Indien de belastingdienst de aangifte volgt, bedraagt de te betalen vennootschapsbelasting over 2022 € 12.882. Op voorlopige aanslag is € 1.500 afgedragen zodat per saldo over 2022 nog € 11.382 aan vennootschapsbelasting is te betalen.

## Verdeling vennootschapsbelasting binnen de fiscale eenheid

	<u>2022</u>
<i>In euro's</i>	
I Love Investments B.V.	3.150
I Love Sushi Beheer B.V.	-69.158
I Love Sushi Property B.V.	56.712
I Love Sushi Property II B.V.	1.333
AGF Administratie- en Advieskantoor B.V.	20.845
Vennootschapsbelasting fiscale eenheid	<u>12.882</u>

## Verliescompensatie

Verliezen kunnen worden verrekend met winsten van het voorgaande jaar (carry back) en vervolgens met toekomstige jaren (carry forward). Tot en met 2021 was de termijn voor voorwaartse verliesverrekening 6 jaar. Deze termijn is vanaf 2022 komen te vervallen. Verliezen uit boekjaren die beginnen op 1 januari 2013 of later, zijn vanaf 2022 onbeperkt voorwaarts verrekenbaar. De verrekening geschiedt in volgorde waarin deze zijn ontstaan.

Jaar	Compensabel verlies	Reeds ge- compenseerd in oude jaren	Nog te compenseren begin boekjaar	Compensatie in jaar 2022	Nog te compenseren einde boekjaar
<i>In euro's</i>					
2019	357	-	357	357	-
2020	2.564	-	2.564	2.564	-
	<u>2.921</u>	-	<u>2.921</u>	<u>2.921</u>	-

Bovenstaande verliezen zijn de voorvoegingsverliezen van I love Investments B.V. van vóór de vorming van de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting op 1 januari 2021.

Tot het geven van een nadere toelichting zijn wij graag bereid.

Hoogachtend,

Reinink Accountants & Adviseurs B.V.

T.L.J. Reinink RA

## 2.1 Balans per 31 december 2022

(na voorstel resultaatverdeling)

### Activa

	31 december 2022	31 december 2021
<i>In euro's</i>		
<b>Vaste activa</b>		
<b>Immateriële vaste activa</b>		
Goodwill	2.768.706	3.137.868
<b>Financiële vaste activa</b>		
Deelnemingen in groepsmaatschappijen	1.741.723	1.715.969
Overige vorderingen	220.000	220.000
	<u>1.961.723</u>	<u>1.935.969</u>
<b>Vlottende activa</b>		
<b>Vorderingen</b>		
Vorderingen op groepsmaatschappijen	3.004	-
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen	222.267	30.371
Rekening-courant bestuurder	439.572	461.765
Overige vorderingen en overlopende activa	29.738	34.903
	<u>694.581</u>	<u>527.039</u>
<b>Liquide middelen</b>	7.239	-
	<u><u>5.432.249</u></u>	<u><u>5.600.876</u></u>

## Passiva

	31 december 2022	31 december 2021
<i>In euro's</i>		
<b>Eigen vermogen</b>		
Gestort en opgevraagd aandelenkapitaal	1	1
Agioreserve	4.524.000	4.524.000
Overige reserves	-6.701	308.928
	<u>4.517.300</u>	<u>4.832.929</u>
<b>Voorzieningen</b>		
Voorziening deelnemingen	5.345	12.903
<b>Langlopende schulden</b>		
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deel genomen.	220.000	220.000
<b>Kortlopende schulden</b>		
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	-	9.222
Schulden aan groepsmaatschappijen	-	5.517
Schulden aan participanten en aan maatschappijen waarin wordt deelgenomen.	631.927	442.805
Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen	55.176	-
Overige schulden en overlopende passiva	2.501	77.500
	<u>689.604</u>	<u>535.044</u>
	<u><b>5.432.249</b></u>	<u><b>5.600.876</b></u>

## 2.2 Winst- en verliesrekening over 2022

	2022	2021
<i>In euro's</i>		
<b>Netto-omzet</b>	320.000	-
Lonen en salarissen	280.000	-
Afschrijvingen immateriële vaste activa	369.162	369.160
Algemene kosten	18.105	7.496
<b>Som der kosten</b>	<b>667.267</b>	<b>376.656</b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>-347.267</b>	<b>-376.656</b>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	27.947	14.232
Rentelasten en soortgelijke kosten	-26.471	-12.714
<b>Som der financiële baten en lasten</b>	<b>1.476</b>	<b>1.518</b>
<b>Resultaat voor belastingen</b>	<b>-345.791</b>	<b>-375.138</b>
Vennootschapsbelasting	-3.150	897
	<b>-348.941</b>	<b>-374.241</b>
Resultaat deelnemingen	33.312	1.001.017
<b>Resultaat na belastingen</b>	<b>-315.629</b>	<b>626.776</b>



## 2.3 Kasstroomoverzicht over 2022

<i>In euro's</i>	2022	2021
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>		
Bedrijfsresultaat	-347.267	-376.656
<i>Aanpassingen voor</i>		
Afschrijvingen	369.162	369.160
Resultaat deelnemingen	7.558	-12.903
Toename (afname) van de voorzieningen	-7.558	12.903
	369.162	369.160
<i>Verandering in werkkapitaal</i>		
Vorderingen op groepsmaatschappijen	-3.004	-
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen	-191.896	-30.371
Afname (toename) van overige vorderingen	27.358	-496.668
Toename (afname) van overige schulden	154.560	532.120
	-12.982	5.081
<b>Kasstroom uit bedrijfsoperaties</b>	8.913	-2.415
Ontvangen interest	27.947	14.232
Betaalde interest	-26.471	-12.714
Betaalde winstbelasting	-3.150	897
	-1.674	2.415
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>	7.239	-
<b>Kasstroom uit investeringsactiviteiten</b>		
Investeringsfinanciële vaste activa	-	-220.000
Ontvangen dividenden	-	500.000
<b>Kasstroom uit investeringsactiviteiten</b>	-	280.000
<b>Kasstroom uit financieringsactiviteiten</b>		
Betaald dividend	-	-500.000
Ontvangsten uit hoofde van leningen	-	220.000
<b>Kasstroom uit financieringsactiviteiten</b>	-	-280.000
<b>Mutatie geldmiddelen</b>	7.239	-
	2022	2021
<i>In euro's</i>		
<b>Verloop mutatie geldmiddelen</b>		
Geldmiddelen aan het begin van de periode	-	-
Toename (afname) van geldmiddelen	7.239	-
Geldmiddelen aan het einde van de periode	7.239	-

## 2.4 Grondslagen van waardering en resultaatbepaling

### Informatie over de rechtspersoon

#### Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

I Love Investments B.V. is feitelijk en statutair gevestigd op Monnickskamp 8 a, 1273 JS te Huizen en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 75470748.

### Algemene toelichting

#### *Algemene toelichting*

#### De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De kernactiviteiten van I Love Investments B.V. zijn het oprichten en verwerven van, het deelnemen in, het samenwerken met en het voeren van bestuur en directie over andere rechtspersonen en ondernemingen, alsmede het (doen) financieren van andere rechtspersonen en ondernemingen, met name die waarmee de vennootschap is een groep is verbonden.

#### De locatie van de feitelijke activiteiten

I Love Investments B.V. is feitelijk gevestigd op Monnickskamp 8 a, 1273 JS te Huizen.

### Algemene grondslagen voor verslaggeving

#### *Algemene grondslagen voor verslaggeving*

#### De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en verplichtingen worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst- en verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

## Grondslagen

*De waardering van activa en passiva*

### **Immateriële vaste activa**

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van afschrijvingen. Er wordt rekening gehouden met bijzondere waardeverminderingen; dit is het geval als de boekwaarde van het actief hoger is dan de realiseerbare waarde ervan.

Om vast te stellen of er voor een immaterieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering, wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Onderzoekskosten worden verwerkt in de winst- en verliesrekening. Uitgaven voor ontwikkelingsprojecten worden geactiveerd als onderdeel van de vervaardigingsprijs als het waarschijnlijk is dat het project commercieel en technisch succesvol zal zijn en de kosten betrouwbaar kunnen worden vastgesteld. Voor de geactiveerde ontwikkelingskosten is een wettelijke reserve onder het eigen vermogen gevormd ter hoogte van het geactiveerde bedrag. De afschrijving van de geactiveerde ontwikkelingskosten vangt aan zodra de commerciële productie is gestart en vindt lineair plaats over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Positieve goodwill voortkomend uit acquisities, wordt geactiveerd en lineair afgeschreven gedurende de verwachte economische gebruiksduur.

Negatieve goodwill valt vrij in de winst- en verliesrekening voor zover lasten en verliezen zich voordoen, indien hier bij de verwerking van de overname rekening mee is gehouden en deze lasten en verliezen betrouwbaar zijn te meten. Indien geen rekening is gehouden met verwachte lasten of verliezen, dan valt de negatieve goodwill vrij in overeenstemming met het gewogen gemiddelde van de resterende levensduur van de verworven afschrijfbaar activa. Voor zover de negatieve goodwill uitkomt boven de reële waarde van de geïdentificeerde niet-monetaire activa wordt het meerdere direct in de winst- en verliesrekening verwerkt.

### **Financiële vaste activa**

Deelnemingen waarin invloed van betekenis kan worden uitgeoefend worden gewaardeerd volgens de vermogensmutatiemethode (nettovermogenswaarde). Wanneer 20% of meer van de stemrechten uitgebracht kan worden, wordt ervan uitgegaan dat er invloed van betekenis is.

De nettovermogenswaarde wordt berekend volgens de grondslagen die gelden voor deze jaarrekening; voor deelnemingen waarvan onvoldoende gegevens beschikbaar zijn voor aanpassing aan deze grondslagen, wordt uitgegaan van de waarderingsgrondslagen van de desbetreffende deelneming.

Indien de waardering van een deelneming volgens de nettovermogenswaarde negatief is, wordt deze op nihil gewaardeerd. Indien en voor zover I Love Investments B.V. in deze situatie geheel of gedeeltelijk instaat voor de schulden van de deelneming, dan wel het stellige voornemen heeft de deelneming tot betaling van haar schulden in staat te stellen, wordt hiervoor een voorziening getroffen.

De eerste waardering van gekochte deelnemingen is gebaseerd op de reële waarde van de identificeerbare activa en passiva op het moment van acquisitie. Voor de vervolgwaaardering worden de grondslagen toegepast die gelden voor deze jaarrekening, uitgaande van de waarden bij eerste waardering.

Als resultaat wordt verantwoord het bedrag waarmee de boekwaarde van de deelneming sinds de voorafgaande jaarrekening is gewijzigd als gevolg van het door de deelneming behaalde resultaat.

Deelnemingen waarop geen invloed van betekenis kan worden uitgeoefend, worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs. Als resultaat wordt in aanmerking genomen het in het verslagjaar gedeclareerde dividend van de deelneming, waarbij niet in contanten uitgekeerde dividenden worden gewaardeerd tegen reële waarde.

Indien sprake is van een bijzondere waardevermindering vindt waardering plaats tegen de realiseerbare waarde; afwaardering vindt plaats ten laste van de winst- en verliesrekening.

De onder financiële vaste activa opgenomen vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen de reële waarde onder aftrek van transactiekosten. Vervolgens worden deze vorderingen gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, welke in het algemeen gelijk is aan de nominale waarde. Bij de waardering wordt rekening gehouden met eventuele waardeverminderingen.

Effecten (aandelen) worden gewaardeerd op de verkrijgingsprijs of lagere marktwaarde per balansdatum.

Latente belastingvorderingen worden opgenomen voor verrekenbare fiscale verliezen en voor verrekenbare tijdelijke verschillen tussen de waarde van de activa en passiva volgens fiscale voorschriften enerzijds en de in deze jaarrekening gevolgde waarderingsgrondslagen anderzijds, met dien verstande dat latente belastingvorderingen alleen worden opgenomen voor zover het waarschijnlijk is dat er toekomstige fiscale winst zal zijn waarmee de tijdelijke verschillen kunnen worden verrekend en verliezen kunnen worden gecompenseerd.

De berekening van de latente belastingvorderingen geschiedt tegen de op het einde van het verslagjaar geldende belastingtarieven of tegen de in komende jaren geldende tarieven, voor zover deze al bij wet zijn vastgesteld. Latente belastingvorderingen worden gewaardeerd op nominale waarde.

De onder financiële vaste activa opgenomen overige vorderingen omvatten verstrekte leningen en overige vorderingen, alsmede gekochte leningen die tot het einde van de looptijd zullen worden aangehouden. Deze vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen reële waarde. Vervolgens worden deze leningen gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Indien er bij de verstrekking van leningen sprake is van disagio of agio, wordt dit gedurende de looptijd ten gunste respectievelijk ten laste van het resultaat gebracht als onderdeel van de effectieve rente. Ook transactiekosten worden verwerkt in de eerste waardering en als onderdeel van de effectieve rente ten laste van het resultaat gebracht. Bijzondere waardeverminderingen worden ten laste van de

winst- en verliesrekening gebracht.

### **Vorderingen**

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

### **Eigen vermogen**

Indien I Love Investments B.V. eigen aandelen inkoopt, wordt de verkrijgingsprijs van de ingekochte aandelen in mindering gebracht op de overige reserves, of op andere reserves mits de statuten dit toestaan, totdat deze aandelen worden ingetrokken of worden verkocht. Indien ingekochte aandelen worden verkocht, komt de opbrengst uit verkoop ten gunste van de overige reserves of andere reserves in het eigen vermogen. De opbrengst komt ten gunste van de reserve waarop eerder de inkoop van deze aandelen in mindering is gebracht.

Kosten die direct samenhangen met de inkoop, verkoop en/of uitgifte van nieuwe aandelen worden rechtstreeks ten laste gebracht van het eigen vermogen, onder verrekening van relevante winstbelastingeffecten.

### **Agio**

De agioreserve is ontstaan doordat, bij de uitgifte van aandelen, door de aandeelhouders meer geld is ingebracht, dan de nominale waarde van de aandelen.

### **Langlopende schulden**

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst- en verliesrekening als interestlast verwerkt.

### **Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

### *De bepaling van het resultaat*

#### **De bepaling van het resultaat**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

### **Belastingen over de winst of het verlies**

De belasting over het resultaat wordt berekend over het resultaat voor belastingen in de winst- en verliesrekening, rekening houdend met beschikbare, fiscaal compensabele verliezen uit voorgaande boekjaren en vrijgestelde winstbestanddelen en na bijtelling van niet-afrekbare kosten. Tevens wordt rekening gehouden met wijzigingen die optreden in de latente belastingvorderingen en latente belastingschulden uit hoofde van wijzigingen in het te hanteren belastingtarief.

### *Grondslagen: Kasstroomoverzicht*

#### **Kasstroomoverzicht**

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. Kasstromen in vreemde valuta zijn omgerekend tegen een geschatte gemiddelde koers. Koersverschillen op geldmiddelen worden afzonderlijk in het kasstroomoverzicht getoond. Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest, ontvangen dividenden en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde dividenden zijn opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten. Transacties waarbij geen instroom of uitstroom van kasmiddelen plaatsvindt, waaronder financiële leasing, zijn niet in het kasstroomoverzicht opgenomen. De betaling van de leasetermijnen uit hoofde van het financiële leasingcontract zijn voor het gedeelte dat betrekking heeft op de aflossing als een uitgave uit financieringsactiviteiten aangemerkt en voor het gedeelte dat betrekking heeft op de interest als een uitgave uit operationele activiteiten.

## 2.5 Toelichting op de balans per 31 december 2022

### Vaste activa

#### *Immateriële vaste activa*

De mutaties in de immateriële vaste activa zijn in het volgende schema samengevat:

	<u>Goodwill</u>
<i>In euro's</i>	
Stand per 1 januari 2022	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	3.691.608
Cumulatieve afschrijvingen	-553.740
Boekwaarde per 1 januari 2022	<u><b>3.137.868</b></u>
Mutaties:	
Afschrijvingen	-369.162
Saldo mutaties	<u><b>-369.162</b></u>
Stand per 31 december 2022	
Verkrijgings- of vervaardigingsprijs	3.691.608
Cumulatieve afschrijvingen	-922.902
Boekwaarde per 31 december 2022	<u><b>2.768.706</b></u>

Dit betreft de goodwill welke in 2020 is bepaald bij een aandelenfusie waarbij aandelen I Love Sushi Beheer B.V. en I Love Sushi Property B.V. zijn ingebracht.

Het volgende afschrijvingspercentage wordt gehanteerd voor:

- Goodwill: 10%

#### *Financiële vaste activa*

### Deelnemingen in groepsmaatschappijen

	2022	2021
<i>In euro's</i>		
Deelneming I Love Sushi Beheer B.V.	1.043.482	1.339.103
Deelneming I Love Sushi Property B.V.	698.240	376.865
Deelneming I Love Sushi Property II B.V.	1	1
	<b>1.741.723</b>	<b>1.715.969</b>

### Deelneming I Love Sushi Beheer B.V.

	2022	2021
<i>In euro's</i>		
Boekwaarde per 1 januari	<b>1.339.103</b>	<b>1.170.541</b>
Resultaat	-295.621	668.562
Ontvangen dividend deelneming	-	-500.000
Boekwaarde per 31 december	<b>1.043.482</b>	<b>1.339.103</b>

Dit betreft een 100%-belang in I Love Suhi Beheer B.V. te Huizen.

### Deelneming I Love Sushi Property B.V.

	2022	2021
<i>In euro's</i>		
Boekwaarde per 1 januari	<b>376.865</b>	<b>31.507</b>
Resultaat	321.375	345.358
Boekwaarde per 31 december	<b>698.240</b>	<b>376.865</b>

Dit betreft een 100%-belang in I Love Suhi Property B.V. te Huizen.



### Deelneming I Love Sushi Property II B.V.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Boekwaarde per 1 januari	1	1
Resultaat	7.558	-12.903
Dotatie aan voorziening	-7.558	12.903
Boekwaarde per 31 december	<u>1</u>	<u>1</u>

Dit betreft een 100%-belang in I Love Suhi Property II B.V. te Huizen. Voor de waardering beneden nihil is een voorziening gevormd.

### Overige vorderingen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Lening u/g Y.L. Yuen	220.000	220.000

Hoofsom: € 220.000  
Aflossing: Aflossingsvrij. Aflossingen kunnen te allen tijde boetevrij plaatsvinden.  
Rente: 2% rente voor 10 jaar vast vanaf 11 januari 2021.  
Zekerheden: Op 1e afroep een 2e hypothecaire inschrijving op de woning Belle van Zuylenhof 13 te Huizen.

### Vlottende activa

#### Vorderingen

#### Vorderingen op groepsmaatschappijen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rekening-courant Mr Sushi & Mrs. Wok Almere B.V.	3.004	-

Over het gemiddeld saldo van de rekening-courant is 4% rente berekend.

### Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rekening-courant I Love Sushi Property B.V.	222.267	30.371

Over het gemiddeld saldo van de rekening-courant is 4% rente berekend.

### Rekening-courant bestuurder

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rekening-courant Y.L. Yuen	439.572	461.765

Over het gemiddeld saldo de rekening-courant is 4% rente berekend.

### Overige vorderingen en overlopende activa

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rekening-courant C.S. Wong	29.738	34.903

Over het gemiddeld saldo de rekening-courant is 4% rente berekend.

### Liquide middelen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rekening courant NL82 INGB 0009 6873 89	7.239	-

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de vennootschap.

### Eigen vermogen

	Gestort en op- gevraagd aan- delenkapitaal	Agioreserve	Overige reserves	Totaal
<i>In euro's</i>				
Stand per 1 januari 2022	1	4.524.000	308.928	4.832.929
Uit resultaatverdeling	-	-	-315.629	-315.629
Stand per 31 december 2022	<b>1</b>	<b>4.524.000</b>	<b>-6.701</b>	<b>4.517.300</b>

#### Agioreserve

Dit betreft de agio welke in 2020 is bepaald bij een aandelenfusie waarbij twee aandelen (met een nominale waarde van € 0,01 per aandeel) zijn uitgegeven en aandelen I Love Sushi Beheer B.V. en I Love Sushi Property B.V. zijn ingebracht.

#### Resultaatbestemming

##### Opgave van het voorstel voor de bestemming van de winst of de verwerking van het verlies

De leiding van de vennootschap stelt voor het resultaat de volgende bestemming te geven:

Het resultaat over 2022 ad € 315.629 (negatief) wordt geheel in mindering gebracht op de overige reserves.

Vooruitlopend op de goedkeuring van de Algemene Vergadering is deze resultaatbestemming reeds verwerkt in de jaarrekening 2022 van de vennootschap.

### Voorzieningen

#### Voorziening deelnemingen

	2022	2021
<i>In euro's</i>		
Voorziening deelnemingen groepsmaatschappijen	5.345	12.903

#### Voorziening deelnemingen groepsmaatschappijen

	2022	2021
<i>In euro's</i>		
Deelneming I Love Sushi Property II B.V.	5.345	12.903

## Langlopende schulden

### Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deel genomen.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Lening o/g I Love Sushi Beheer B.V.	220.000	220.000

Hoofsom: € 220.000  
Aflossing: Aflossingsvrij. Aflossingen kunnen te allen tijde boetevrij plaatsvinden.  
Rente: 2% rente voor 10 jaar vast vanaf 11 januari 2021.  
Zekerheden: Geen.

## Kortlopende schulden

### Schulden aan leveranciers en handelskredieten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Handelscrediteuren	-	9.222

### Schulden aan groepsmaatschappijen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rekening-courant Mr Sushi & Mrs. Wok Almere B.V.	-	5.517

Over het gemiddeld saldo van de rekening-courant is 4% rente berekend.

### Schulden aan participanten en aan maatschappijen waarin wordt deelgenomen.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rekening-courant I Love Sushi Beheer B.V.	631.927	442.805

Over het gemiddeld saldo van de rekeningen-courant is 4% rente berekend.

### Schulden ter zake van belastingen en premies sociale verzekeringen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Loonheffing	55.176	-

### Overige schulden en overlopende passiva

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Reservering accountantskosten	2.501	2.500
Af te dragen dividendbelasting	-	75.000
	<u>2.501</u>	<u>77.500</u>

### Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen

#### Tekstuele toelichting

#### De niet in de balans opgenomen verplichtingen inzake de fiscale eenheid

I Love Investments B.V. maakt vanaf 1 januari 2021 deel uit van een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting en voor de omzetbelasting met I Love Sushi Beheer B.V., I Love Sushi Property B.V., I Love Sushi Property II B.V. en AGF Administratie- en Advieskantoor B.V. Voor de hieruit voortvloeiende verplichtingen is zij hoofdelijk aansprakelijk.

## 2.6 Toelichting op de winst- en verliesrekening over 2022

### Netto-omzet

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Managementfee I Love Sushi Beheer B.V.	192.000	-
Managementfee I Love Sushi Property B.V.	128.000	-
	<u><b>320.000</b></u>	<u>-</u>

### Lonen en salarissen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Brutolonen en - salarissen	280.000	-

### Afschrijvingen immateriële vaste activa

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Goodwill	369.162	369.160

### Algemene kosten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Accountantskosten	15.745	7.496
Notariskosten	1.807	-
Overige algemene kosten	553	-
	<u><b>18.105</b></u>	<u><b>7.496</b></u>

### Rentebaten en soortgelijke opbrengsten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rente vorderingen participanten en overige deelnemingen	4.954	596
Rente vorderingen op bestuurder	21.726	12.952
Overige rentebaten	1.267	684
	<u><b>27.947</b></u>	<u><b>14.232</b></u>

### Rente vorderingen participanten en overige deelnemingen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rente rekening-courant I Love Sushi Property B.V.	4.954	596

### Rente vorderingen op bestuurder

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rente rekening-courant bestuurder	17.326	9.046
Rente lening u/g bestuurder	4.400	3.906
	<u><b>21.726</b></u>	<u><b>12.952</b></u>

### Overige rentebaten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rente rekening-courant C.S. Wong	1.267	684

### Rentelasten en soortgelijke kosten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rente schulden groepsmaatschappijen	49	108
Rente schulden participanten en overige deelnemingen	25.389	12.606
Rente en kosten bank	379	-
Overige rentelasten	654	-
	<u><b>26.471</b></u>	<u><b>12.714</b></u>

### Rente schulden groepsmaatschappijen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rente rekening-courant Mr Sushi & Mrs. Wok Almere B.V.	49	108
	<u>49</u>	<u>108</u>

### Rente schulden participanten en overige deelnemingen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rente rekening-courant I Love Sushi Beheer B.V.	20.989	8.700
Rente lening u/g I Love Sushi Beheer B.V.	4.400	3.906
	<u><b>25.389</b></u>	<u><b>12.606</b></u>

### Rente en kosten bank

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rente en kosten bank	379	-
	<u>379</u>	<u>-</u>



## Overige rentelasten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Rente en kosten belastingdienst	654	-

## Resultaat deelnemingen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>In euro's</i>		
Deelneming I Love Sushi Property B.V.	321.375	345.358
Deelneming I Love Sushi Property II B.V.	7.558	-12.903
Deelneming I Love Sushi Beheer B.V.	-295.621	668.562
	<u><b>33.312</b></u>	<u><b>1.001.017</b></u>

## 2.7 Overige toelichtingen

### Gemiddeld aantal werknemers

#### Uitsplitsing

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gemiddeld aantal werknemers over de periode werkzaam binnen Nederland	0,58	-
Gemiddeld aantal werknemers over de periode	<u>0,58</u>	<u>-</u>

Huizen, 6 juli 2023

I Love Investments B.V.

De heer Y.L. Yuen  
Directeur

## 1. Consolidatieoverzicht 2022

	I Love Investments B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	I Love Sushi Beheer B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	I Love Sushi Property B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	I Love Sushi Property II B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	AGF Administratie- en Advieskantoor B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	Eliminatie posten	I Love Investments B.V. 2022 <i>(geconsolideerd)</i>	I Love Investments B.V. 2021 <i>(geconsolideerd)</i>
<b>Geconsolideerde balans per 31 december 2022</b>								
<i>(na voorgestelde resultaatverdeling)</i>								
<b>Activa</b>								
<i>(in euro's)</i>								
<b>Vaste activa</b>								
<b>Immateriële vaste activa</b>								
Goodwill	2.768.706	98.059	-	-	-	-	2.866.765	3.239.457
	<b>2.768.706</b>	<b>98.059</b>	-	-	-	-	<b>2.866.765</b>	<b>3.239.457</b>
<b>Materiële vaste activa</b>								
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	-	-	141.818	293.160	-	-	434.978	437.854
Verbouwingen	-	1.309.415	-	-	-	-	1.309.415	1.382.468
Inventarissen	-	422.226	-	-	23.567	-	445.793	517.816
Vervoermiddelen	-	9.690	-	-	-	-	9.690	13.229
	-	<b>1.741.331</b>	<b>141.818</b>	<b>293.160</b>	<b>23.567</b>	-	<b>2.199.876</b>	<b>2.351.367</b>
<b>Financiële vaste activa</b>								
Deelnemingen in groepsmaatschappijen	1.741.723	104.589	-	-	-	1.846.312-	-	-
Vorderingen op groepsmaatschappijen	-	-	-	-	-	-	-	-
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen	-	220.000	-	-	-	220.000-	-	-
Overige vorderingen	220.000	6.629	483.828	-	-	-	710.457	694.101
	<b>1.961.723</b>	<b>331.218</b>	<b>483.828</b>	-	-	<b>2.066.312-</b>	<b>710.457</b>	<b>694.101</b>
<b>Vlottende activa</b>								
<b>Vorderingen</b>								
Handelsdebiteuren	-	440.443	-	-	76.597	-	517.040	835.405
Vorderingen op groepsmaatschappijen	3.004	18.246	505.893	-	-	524.139-	3.004	-
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen	222.267	631.927	-	-	8.168	862.362-	-	-
Belastingen en premies sociale verzekeringen	-	-	-	-	-	-	-	-
Rekening-courant bestuurder	469.310	-	-	-	-	-	469.310	461.765
Overige vorderingen en overlopende activa	-	247.280	154.754	-	5.798	-	407.832	485.531
	<b>694.581</b>	<b>1.337.896</b>	<b>660.647</b>	-	<b>90.563</b>	<b>1.386.501-</b>	<b>1.397.186</b>	<b>1.782.701</b>
<b>Liquide middelen</b>	<b>7.239</b>	<b>657.585</b>	<b>55.179</b>	-	-	-	<b>720.003</b>	<b>440.823</b>
<b>Totaal activa</b>	<b>5.432.249</b>	<b>4.166.089</b>	<b>1.341.472</b>	<b>293.160</b>	<b>114.130</b>	<b>3.452.813-</b>	<b>7.894.287</b>	<b>8.508.449</b>

	I Love Investments B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	I Love Sushi Beheer B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	I Love Sushi Property B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	I Love Sushi Property II B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	AGF Administratie- en Advieskantoor B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	Eliminatie posten	I Love Investments B.V. 2022 <i>(geconsolideerd)</i>	I Love Investments B.V. 2021 <i>(geconsolideerd)</i>
<b>Passiva</b>								
<i>(in euro's)</i>								
<b>Eigen vermogen</b>								
Gestort en opgevraagd aandelenkapitaal	1	1	1	1	100	103-	1	1
Agioreserve	4.524.000	-	-	-	-	-	4.524.000	4.524.000
Overige reserves	308.928	1.339.102	376.864	12.903-	67.060	1.770.123-	308.928	182.152
Resultaat boekjaar	315.629-	295.621-	321.375	7.558	117.429	150.741-	315.629-	626.776
Dividenduitkering	-	-	-	-	80.000-	80.000	-	500.000-
	<b>4.517.300</b>	<b>1.043.482</b>	<b>698.240</b>	<b>5.344-</b>	<b>104.589</b>	<b>1.840.967-</b>	<b>4.517.300</b>	<b>4.832.929</b>
<b>Aandeel derden</b>								
	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Voorzieningen</b>								
Voorziening deelnemingen	5.345	-	-	-	-	5.345-	-	-
	<b>5.345</b>	-	-	-	-	<b>5.345-</b>	-	-
<b>Langlopende schulden</b>								
Schulden aan kredietinstellingen	-	2.148.577	90.125	259.875	-	-	2.498.577	2.152.772
Schulden aan participanten en aan maatschappijen waarin wordt deelgenomen	220.000	-	-	-	-	220.000-	-	-
Overige schulden	-	-	271.867	-	-	-	271.867	244.045
	<b>220.000</b>	<b>2.148.577</b>	<b>361.992</b>	<b>259.875</b>	-	<b>220.000-</b>	<b>2.770.444</b>	<b>2.396.817</b>
<b>Kortlopende schulden</b>								
Schulden aan kredietinstellingen	-	107.030	6.438	18.562	-	-	132.030	183.470
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	-	175.411	48.785	71	1.687	-	225.954	331.167
Schulden aan groepsmaatschappijen	-	514.060	-	18.246	-	532.306-	-	5.517
Schulden aan participanten en aan maatschappijen waarin wordt deelgenomen	631.928	-	222.267	-	-	854.195-	-	-
Schulden ter zake van belastingen en premie sociale verzekeringen	55.176	170.029	-	-	1.944	-	227.149	634.415
Overige schulden en overlopende passiva	2.500	7.500	3.750	1.750	5.910	-	21.410	124.134
	<b>689.604</b>	<b>974.030</b>	<b>281.240</b>	<b>38.629</b>	<b>9.541</b>	<b>1.386.501-</b>	<b>606.543</b>	<b>1.278.703</b>
<b>Totaal passiva</b>	<b>5.432.249</b>	<b>4.166.089</b>	<b>1.341.472</b>	<b>293.160</b>	<b>114.130</b>	<b>3.452.813-</b>	<b>7.894.287</b>	<b>8.508.449</b>
<i>check debet/credit</i>	-	-	-	-	-	-	-	-

	I Love Investments B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	I Love Sushi Beheer B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	I Love Sushi Property B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	I Love Sushi Property II B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	AGF Administratie- en Advieskantoor B.V. 2022 <i>(enkelvoudig)</i>	Eliminatie posten	I Love Investments B.V. 2022 <i>(geconsolideerd)</i>	I Love Investments B.V. 2021 <i>(geconsolideerd)</i>
<b>Geconsolideerde winst- en verliesrekening over 2022</b>								
<i>(in euro's)</i>								
<b>Netto-omzet</b>	320.000	5.327.275	2.519.769	37.314	455.158	3.061.083-	5.598.433	5.785.890
Inkoopwaarde van de omzet	-	3.340.236-	1.866.356-	-	139.248-	2.657.083	2.688.757-	2.178.373-
<b>Bruto-omzetresultaat</b>	<b>320.000</b>	<b>1.987.039</b>	<b>653.413</b>	<b>37.314</b>	<b>315.910</b>	<b>404.000-</b>	<b>2.909.676</b>	<b>3.607.517</b>
Lonen en salarissen	280.000	828.807	192.000	-	67.012	320.000-	1.047.819	748.560
Sociale lasten en pensioenpremies	-	87.289	-	-	13.073	-	100.362	60.791
Overige personeelskosten	-	6.324	-	-	8.940	-	15.264	27.515
Afschrijvingen immateriële vaste activa	369.162	28.530	-	-	-	-	397.692	390.192
Afschrijvingen materiële vaste activa	-	608.363	452	2.425	6.628	-	617.868	439.950
Huisvestingskosten	-	127.482	20.495	-	6.000	6.000-	147.977	121.902
Verkoopkosten	-	178.229	-	-	27.302	-	205.531	66.863
Autokosten	-	134.667	-	-	9.015	-	143.682	145.797
Algemene kosten	18.105	310.075	53.888	5.390	40.409	78.000-	349.867	454.110
<b>Som der bedrijfslasten</b>	<b>667.267</b>	<b>2.309.766</b>	<b>266.835</b>	<b>7.815</b>	<b>178.379</b>	<b>404.000-</b>	<b>3.026.062</b>	<b>2.455.680</b>
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>347.267-</b>	<b>322.727-</b>	<b>386.578</b>	<b>29.499</b>	<b>137.531</b>	<b>-</b>	<b>116.386-</b>	<b>1.151.837</b>
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	27.947	26.377	6.906	-	1.368	39.115-	23.483	13.636
Rentelasten en soortgelijke kosten	26.471-	189.635-	15.397-	20.608-	625-	39.115	213.621-	240.979-
<b>Som der financiële baten en lasten</b>	<b>1.476</b>	<b>163.258-</b>	<b>8.491-</b>	<b>20.608-</b>	<b>743</b>	<b>-</b>	<b>190.138-</b>	<b>227.343-</b>
<b>Resultaat voor belastingen</b>	<b>345.791-</b>	<b>485.985-</b>	<b>378.087</b>	<b>8.891</b>	<b>138.274</b>	<b>-</b>	<b>306.524-</b>	<b>924.494</b>
Vennootschapsbelasting	3.150-	72.935	56.712-	1.333-	20.845-	-	9.105-	297.718-
	<b>348.941-</b>	<b>413.050-</b>	<b>321.375</b>	<b>7.558</b>	<b>117.429</b>	<b>-</b>	<b>315.629-</b>	<b>626.776</b>
Resultaat deelnemingen	33.312	117.429	-	-	-	150.741-	-	-
<b>Resultaat na belastingen</b>	<b>315.629-</b>	<b>295.621-</b>	<b>321.375</b>	<b>7.558</b>	<b>117.429</b>	<b>150.741-</b>	<b>315.629-</b>	<b>626.776</b>