

# Essentiële-informatiedocument

## Doel

In dit document wordt u essentiële informatie gegeven over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

## Product

Productnaam: **Achtergestelde converteerbare obligaties van Fixers Holding B.V.**  
Productontwikkelaar: **Fixers Holding B.V.**  
ISIN: **NLNP00600306**  
Website van de ontwikkelaar: **www.fixers.nl** en **www.npex.nl/effectenbeurs/fixers**  
Bel **085 019 3982** voor meer informatie  
Bevoegde autoriteit: **Autoriteit Financiële Markten (AFM)**  
Datum van productie: **3 november 2022**  
Datum laatste actualisatie: **3 november 2022**

**U staat op het punt een product te kopen dat niet eenvoudig en misschien moeilijk te begrijpen is**

## Wat is dit voor een product?

### Soort

Dit product is een achtergestelde converteerbare obligatielening aan Fixers Holding B.V. De obligatie wordt genoteerd aan handelsplatform NPEX. De obligatie kan in vier situaties worden geconverteerd naar nog te creëren certificaten van aandelen in Fixers Holding B.V. Onder voorwaarden ontvangt u een korting op de certificaatprijs.

Een compleet overzicht van het product, de risico's, kosten en voorwaarden leest u in het prospectus.

### Doelstellingen

Het doel van Fixers Holding B.V. is het via een landelijke keten van repairshops aanbieden van reparatiediensten voor elektronica (met name mobiele telefoons en laptops) en het verkopen van onderdelen en accessoires. Het door middel van de achtergestelde converteerbare obligaties opgehaalde kapitaal wordt gebruikt als werkkapitaal en voor de financiering van de verdere groei van de onderneming, o.a. door het openen van nieuwe winkels. De rente die wij betalen voor de obligaties is 8% per jaar.

### Retailbeleggersdoelgroep

Fixers Holding B.V. richt zich tot beleggers die (i) minimaal € 1.000 euro uitlenen, (ii) bereid zijn risico te nemen met hun beleggingen, (iii) ervaring hebben met beleggen, (iv) verstand hebben van wat Fixers Holding B.V. doet, (v) snappen hoe converteerbare obligaties werken, (vi) bereid zijn geld te verliezen, (vii) geen geleend geld gebruiken voor deze belegging, (viii) het uit te lenen geld of de rente niet nodig hebben voor pensioen of levensonderhoud, en (ix) het geld vijf jaar kunnen missen.

### Looptijd

De looptijd van de converteerbare obligaties is vijf jaar. Wij mogen de hele lening zonder reden eerder terugbetalen, maar niet eerder dan na 2 jaar na de eerste uitgiftedatum. Daarbij kunt u wel altijd kiezen voor conversie in plaats van de terugbetaling.

U kunt gebruik maken van de mogelijkheid om uw obligatie te converteren naar nog te creëren certificaten van aandelen als zich één van de volgende situaties voordoet:

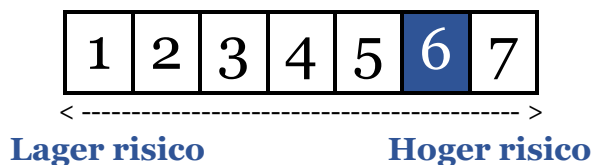
- Situatie 1.** als wij nieuwe aandelen gaan uitgeven aan onze huidige aandeelhouders of aan een nieuwe aandeelhouder. Tenzij er sprake is van een eenmalige aanbieding van aandelen aan onze huidige aandeelhouders binnen een periode van 18 maanden na de uitgifte van de obligaties tegen een tegenwaarden van maximaal € 500.000;
- Situatie 2.** als al onze bestaande aandeelhouders (gezamenlijk) besluiten om al hun aandelen aan één of meerdere (gezamenlijk handelende) kopers aan te bieden. In deze situatie kunnen wij er ook voor kiezen om u een uitkering in contanten te geven;
- Situatie 3.** als wij u aanbieden gebruik te maken van uw conversieoptie of wij lossen de obligatielening vervroegd af; of
- Situatie 4.** aan het einde van de looptijd van deze obligatielening.

**Situatie 1, situatie 2 en situatie 3:** kiest u binnen 18 maanden na eerste uitgiftedatum om te converteren? Dan ontvangt u 15% korting. Kiest u voor conversie vanaf 18 maanden? Dan ontvangt u 30% korting.

**Situatie 4:** als u kiest voor converteren, dan ontvangt u 30% korting op de vastgestelde prijs van de certificatenprijs van aandelen.

## Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?

### Risico-indicator



- Voor de obligaties kunnen wij geen beleggingsperiode aanbevelen. De (verwachte) einddatum is 22 december 2027
- U bent mogelijk niet in staat de obligatie of de certificaten gemakkelijk te verkopen als u dat wilt of u kunt zich genoodzaakt zien de obligatie of certificaten te verkopen voor een prijs die een aanzienlijk effect heeft op hoeveel u terugkrijgt. De samenvattende risico-indicator is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is.
- We hebben dit product ingedeeld in klasse 6; dat is de op één na hoogste risicoklasse. Het daadwerkelijke risico kan sterk variëren. De onderliggende belegging van het product is niet eenvoudig te waarderen. Het product is namelijk grotendeels afhankelijk van de prestaties van de onderneming. Dat betekent dat de potentiële verliezen op toekomstige prestaties worden geschat als hoog, en dat de kans dat Fixers Holding B.V. u niet kan betalen wegens een slechte markt zeker aanwezig is.
- Omdat dit product niet is beschermd tegen toekomstige marktprestaties, kunt u uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.
- Als Fixers holding B.V. u niet kan betalen wat zij u verschuldigd is, zou u uw gehele inleg kunnen verliezen.

### Prestatiescenario's

Belegging van € 1.000		5 jaar (aanbevolen periode van bezit)
<b>Stressscenario</b>	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	€ 1.000,-
	Gemiddeld rendement per jaar	0 %
<b>Ongunstig scenario</b>	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	€ 1075,-
	Gemiddeld rendement per jaar	1,5%
<b>Gematigd scenario</b>	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	€ 1.375,-
	Gemiddeld rendement per jaar	7,5 %
<b>Gunstig scenario</b>	Wat u kunt terugkrijgen na kosten	€ 1.635,-
	Gemiddeld rendement per jaar	12,7%

**Let op Voor het stress, ongunstige en gematigd scenario nemen wij aan dat er binnen deze periode geen conversie plaatsvindt.**

- Deze tabel laat zien hoeveel geld u zou kunnen terugkrijgen over 5 jaar in verschillende scenario's als u € 1.000 inlegt.
- De weergegeven scenario's illustreren het mogelijke rendement op uw belegging. U kunt ze vergelijken met de scenario's van andere producten.
- De weergegeven scenario's zijn een schatting van de toekomstige prestatie op basis van gegevens uit het verleden over hoe de waarde van deze belegging varieert en geven geen exacte indicatie. Wat u bij dit product ontvangt, hangt af van de toekomstige marktprestaties. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld. Wat u ontvangt, hangt af van hoe de markt presteert en hoe lang u de obligaties aanhoudt.
- U heeft de mogelijkheid om de obligaties om te zetten naar certificaten net voordat wij terugbetalen. U krijgt dan uw inleg niet terug. U heeft dan wel recht op dividend.
- Het stressscenario toont aan wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden maar houdt geen rekening met de situatie waarin wij u niet kunnen terug betalen.
- De obligaties kunnen niet eenvoudig worden verkocht. Dat betekent dat het lastig is in te schatten hoeveel u zou terugkrijgen als u besluit tot verkoop binnen 5 jaar.
- Uw rendement zal onder andere afhankelijk zijn van een mogelijke beslissing van ons om de obligaties eerder terug te betalen.
- De weergegeven bedragen zijn exclusief kosten die u betaalt aan uw distributeur of adviseur. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie die ook van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt.
- De belastingwetgeving die op u van toepassing is, kan effect hebben op de daadwerkelijke uitbetaling.

### Wat gebeurt er als Fixers niet kan uitbetalen?

Beleggers kunnen een verlies lijden als Fixers Holding B.V. niet kan uitbetalen. Dat verlies kan oplopen tot 100% van het uitgeleende geld. Mogelijk kunt u ook geen beroep doen op uw recht op conversie wanneer een van de vier beschreven situaties zich voordoen. Dit product is niet gedekt door een garantiestelsel of compensatieregeling voor beleggers.

### Wat zijn de kosten?

De opbrengst laat zien welk effect de totale door u te betalen kosten hebben op uw mogelijke beleggingsrendement. De totale kosten omvatten eenmalige, vaste en incidentele kosten.

De bedragen die hier zijn weergegeven, zijn de cumulatieve kosten van de obligatie zelf voor drie verschillende perioden van bezit. Potentiële sancties wegens vroegtijdige uitstap zijn inbegrepen. De bedragen zijn gebaseerd op de veronderstelling dat u eenmalig € 1.000 inlegt. De getallen zijn schattingen en kunnen in de toekomst veranderen.

### **Kosten in de loop van de tijd**

De persoon die u dit product verkoopt of die u adviseert over dit product, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval geeft die persoon u informatie over die kosten en laat hij of zij u zien welk effect alle kosten in de loop van de tijd op uw belegging zullen hebben.

<b>Belegging van € 1.000</b>			
	Indien u verkoopt na 1 jaar	Indien u verkoopt na 3 jaar	Indien u verkoopt aan het einde van de looptijd van 5 jaar
<b>Totale kosten</b>	€ 21	€ 33	€ 45
<b>Effect op rendement (RIY) per jaar</b>	26,25 %	13,75 %	11,25%

### **Samenstelling van kosten**

Onderstaande tabel geeft het volgende weer:

- het effect dat de verschillende soorten kosten elk jaar hebben op uw mogelijke beleggingsrendement aan het eind van de aanbevolen periode van bezit;
- de betekenis van de verschillende kostencategorieën.

<b>Deze tabel toont het effect op het rendement per jaar (waarbij geen conversie plaatsvindt)</b>			
<b>Eenmalige kosten</b>	Inschrijfkosten	1 % van het bedrag dat u uitleent	U betaalt kosten om in te schrijven. Die kosten betaalt u aan NPEX.
<b>Lopende kosten</b>	Servicekosten	0,6% van het bedrag dat u uitleent	U betaalt kosten om de obligaties aan te houden op de beleggingsrekening bij NPEX. Deze kosten betaalt u ieder jaar zolang u de obligaties op de beleggingsrekening bij NPEX heeft. NPEX haalt deze kosten af van de rente die u van ons krijgt op uw geldrekening. Deze kosten kunnen veranderen. Verandert NPEX deze kosten? Dan staat dat op de website van NPEX.
<b>Incidentele kosten</b>	Transactiekosten	0,5% met een minimum van € 2,50 per transactie.	Bij verkoop van uw achtergestelde obligatie betaalt u kosten aan NPEX. Welke kosten dat zijn, spreekt u af met NPEX. De kosten staan ook op de website van NPEX.

**Let op: in deze scenario's vindt geen omzetting naar certificaten plaats**

### **Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uit halen?**

De aanbevolen periode van bezit is 5 jaar.

De reden waarom de aanbevolen periode van bezit van 5 jaar is gekozen, is omdat de obligatie een looptijd heeft van 5 jaar. De obligatie kan niet worden opgezegd. De obligaties kunnen wel worden verkocht via het handelsplatform van NPEX als de obligaties worden toegelaten. Het kan zijn dat de prijs lager is dan het bedrag dat u ons heeft geleend. U krijgt dan dus minder geld voor uw obligaties. Het kan ook zijn dat niemand uw obligaties wil kopen.

Het is wel mogelijk dat wij de obligaties eerder dan na 5 jaar terugbetalen

### **Hoe kan ik een klacht indienen?**

Hebt u een klacht of opmerking? Laat ons dat dan weten. U kunt een e-mail sturen naar [finance@fixers.nl](mailto:finance@fixers.nl).

### **Andere nuttige informatie**

Voor de volledige informatie over het product en alle risico's verwijst Fixers Holding B.V. naar de prospectus. In dit prospectus vindt u informatie over de obligaties, de certificaten en over Fixers Holding B.V.. Ook staan in dit prospectus afspraken die u maakt als u obligaties koopt of en u deze omzet in certificaten van aandelen. Leest u dit prospectus goed door voordat u geld uitleent aan ons. De belegger dient zijn keuze om converteerbare obligaties te kopen te nemen op basis van deze documentatie en indien gewenst professioneel advies in te winnen bij een onafhankelijk adviseur. U kunt alle informatie vinden op [www.npex.nl/effectenbeurs/fixers](http://www.npex.nl/effectenbeurs/fixers).