

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



Belangrijkste informatie over de belegging

Achtergestelde obligaties

van Momo Medical Holding B.V.



Dit document is opgesteld op **12-apr-2023**

Dit document helpt u de risico's, de kosten, en het rendement van de belegging beter te begrijpen.

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

Wat wordt er aangeboden en door wie?

De achtergestelde obligaties worden aangeboden door Momo Medical Holding B.V.. De aanbieder is **Tevens** de uitgevende instelling van de **achtergestelde obligaties**. [Click here to enter text.](#)

De uitgevende instelling **houdt de aandelen in Momo Medical B.V. De hoofactiviteit van Momo Medical B.V. is het installeren en verhuren van Momo BedSenses. De Momo BedSense is een informatiesysteem voor de zorg dat bestaat uit een sensorplaat, server en een app. Het systeem geeft informatie over de persoon die in bed ligt.**

De website van de aanbieder is **www.momomedical.com**

Wat zijn de belangrijkste risico's voor u als belegger?

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Het aangeboden of verwachte rendement op de **achtergestelde obligaties** is afhankelijk van de winst die **Momo Medical Holding B.V.** maakt. De kans bestaat dat de winst lager is dan verwacht of dat er zelfs sprake is van verlies, waardoor u mogelijk minder rendement krijgt uitgekeerd of zelfs uw inleg of een deel daarvan verliest. De belangrijkste redenen waardoor **Momo Medical Holding B.V.** mogelijk niet in staat is het aangeboden of verwachte rendement of zelfs uw inleg uit te keren, zijn:

- Wij zijn niet winstgevend en afhankelijk van financiering

Wij zijn in 2017 opgericht en zijn een jonge onderneming in de vroege fase van ons bestaan. Wij hebben de afgelopen jaren met name geïnvesteerd in het ontwikkelen van onze producten en diensten. Vooral nog is het aantal verkopen/abonnementen nog onvoldoende voor een positieve kasstroom. De kosten zijn dus hoger dan de kasstroom. Gedurende de looptijd van deze obligatielening zullen zij nog aanvullende financiering moeten aantrekken om de continuïteit van onze onderneming te kunnen garanderen als wij vast willen blijven houden aan onze huidige groeiambitie. Als wij onze groeiambities niet kunnen realiseren, dan heeft dat een negatief effect op onze inkomsten. Als wij geen aanvullende financiering kunnen aantrekken gedurende de looptijd van deze obligatielening, dan kunnen wij de continuïteit van onze onderneming niet garanderen.

Wij hebben dan een lagere kasstroom. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

- Afhankelijkheid van beperkt aantal klanten

Wij zijn een jonge onderneming en zijn nu nog sterk afhankelijk van een beperkt aantal klanten. Onze twee grootste klanten vertegenwoordigen 40% van de omzet (klant 1 22%, klant 2 18%). Besluit een van onze klanten om onze producten niet meer af te nemen? Dan zal dat een negatief effect hebben op onze inkomsten.

Wij hebben dan minder omzet. Als wij minder omzet hebben, kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Het kan dus zo zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

- Concurrentierisico

Hoewel Momo Medical Holding B.V. diverse patenten heeft op haar product is het mogelijk dat een concurrent het patent omzeilt en een vergelijkbaar product op de markt brengt. Wanneer deze concurrent voldoende financiële middelen heeft, kan hij marktaandeel verkrijgen door een zeer lage prijs dan wel korting te bieden.

Wij hebben dan minder omzet. Als wij minder omzet hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

De achtergestelde obligaties zijn verhandelbaar op NPEX. Desondanks kan het zijn dat er op bepaald moment geen koper is voor uw achtergestelde obligatie als u tussentijds van uw belegging af wilt. U loopt daarmee het risico dat u niet op het door u gewenste moment uw geld terug kan krijgen en uw belegging langer aan moet houden of uw achtergestelde obligatie voor een lagere prijs moet verkopen.

Er bestaan ook andere belangrijke risico's. Meer informatie over deze risico's vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over de risico's" op pagina 5.

Wat is de doelgroep van deze belegging?

De **achtergestelde obligaties** worden aangeboden aan **particuliere en professionele beleggers in Nederland**.

De **achtergestelde obligaties** zijn geschikt voor beleggers die **bereid zijn om risico te willen lopen op de beleggingen, ervaring hebben met beleggen, verstand hebben van wat Momo Medical Holding B.V. doet, snappen hoe obligaties werken, bereid zijn om geld te kunnen verliezen, geen geld lenen en dit gebruiken om te beleggen, voldoende pensioen of geld hebben om de belangrijkste dingen te doen als zij geld verliezen door de obligaties, het geld van de obligaties niet nodig hebben om de belangrijkste dingen te kunnen doen**.

De **achtergestelde obligaties** zijn niet geschikt voor beleggers die **geen risico willen lopen op de beleggingen, geen ervaring hebben met beleggen, geen verstand hebben van wat Momo Medical Holding B.V. doet, niet snappen hoe obligaties werken, geen geld willen verliezen, geld lenen en dit gebruiken om te beleggen, minder pensioen of minder geld hebben om de belangrijkste dingen te doen als zij geld verliezen door de obligaties, het geld van de obligaties nodig hebben, het geld niet minimaal 5 jaar kunnen missen, of de rente van de obligaties nodig hebben om de belangrijkste dingen te kunnen doen**.

Wat voor belegging is dit?

U belegt in een **achtergestelde obligatie**.

De nominale waarde van de **achtergestelde obligaties** is **€ 100**.

De intrinsieke waarde van de **achtergestelde obligaties** is **€ 100**.

De prijs van de **achtergestelde obligaties** is **€ 100**.

Deelname is mogelijk vanaf **€ 500 (vijf obligaties)**.

De datum van uitgifte van de **achtergestelde obligaties** is **31-mei-2023**.

De looptijd van de **achtergestelde obligaties** is **5 jaar**.

De rente op de obligaties is 9% per jaar. De obligaties kennen geen bonusrente.

Meer informatie over het rendement vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over het rendement" op pagina 10.

Wat zijn de kosten voor u als belegger?

Over uw inleg betaalt u **1%** emissiekosten of Bovenop uw inleg betaalt u **Click here to enter text.** aan emissiekosten **Click here to enter text.** **per achtergestelde obligatie.**

Bij verkoop van uw **achtergestelde obligatie** betaalt u **0,5% transactiekosten** kosten.

Waar wordt uw inleg voor gebruikt?

Van elke euro van uw inleg wordt 0,045 euro gebruikt om kosten af te dekken. 0,955 van elke euro wordt geïnvesteerd in **uitbreiding sales/implementatie team, uitbreiding R&D team, veiligheidsvoorraad componenten, voorraad eindproductsystemen en initiële aansluitkosten.**

Uw inleg behoort tot het vermogen van **Momo Medical Holding B.V.** Meer informatie over het gebruik van de inleg kunt u vinden onder het kopje "Nadere informatie over de besteding van de opbrengst" op pagina **9**.

Nadere informatie over de belegging

In dit onderdeel van het document vindt u nadere informatie over de aanbieding en de aanbieder. Hiermee krijgt u meer inzicht in de specifieke risico's, de kosten, en het rendement van de aanbieding.

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

De aanbieder is tevens de uitgevende instelling van de **de achtergestelde obligaties.**

De uitgevende instelling is een **besloten vennootschap**, opgericht op **21-mrt-2017** en gevestigd in **Delft** onder het KvK-nummer 68344554. Het adres van de uitgevende instelling is Molengraaffsingel 10, Delft. De website van de uitgevende instelling is www.momomedical.com.

Contactpersoon: Jelte Molenaar, info@momomedical.com en +31 85 130 0041

De uitgevende instelling wordt bestuurd door **Carina Genesis B.V. van wie de bestuurder Menno Gravemaker is.**

De enig aandeelhouder van de uitgevende instelling is Momo Medical Group Inc.

Click here to enter text.

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de uitgevende instelling: **Momo Medical Holding B.V. houdt de aandelen in Momo Medical B.V. De hoofactiviteit van Momo Medical B.V. is het installeren en verhuren van Momo BedSenses. De Momo BedSense is een informatiesysteem voor de zorg dat bestaat uit een sensorplaat, server en een app. Het systeem geeft informatie over de persoon die in bed ligt.**

Nadere informatie over de uitgevende instelling

De uitgevende instelling is een **besloten vennootschap**, opgericht op **21-mrt-2017** en gevestigd in **Delft** onder het KvK-nummer 68344554. Het adres van de uitgevende instelling is **Molengraaffsingel 10**, Delft. De website van de uitgevende instelling is **www.momomedical.com**

De uitgevende instelling wordt bestuurd door **Carina Genesis B.V. van wie de bestuurder Menno Gravemaker is. [Click here to enter text.](#)**

De enig aandeelhouder van de uitgevende instelling is Momo Medical Group Inc.

[Click here to enter text.](#)

De uitgevende instelling heeft de volgende handelsnamen: **Momo Medical Holding B.V.**

De uitgevende instelling verhandelt de volgende producten: Momo BedSense

De uitgevende instelling heeft **wel** (financiële) relaties met gelieerde entiteiten en/of personen.

Momo Medical Holding B.V. heeft een rekening-courant verhouding met Momo Medical B.V.

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de uitgevende instelling:

Momo Medical Holding B.V. houdt de aandelen in Momo Medical B.V. De hoofactiviteit van Momo Medical B.V. is het installeren en verhuren van Momo BedSenses. De Momo BedSense is een informatiesysteem voor de zorg dat bestaat uit een sensorplaat, server en een app. Het systeem geeft informatie over de persoon die in bed ligt.

Nadere informatie over de risico's

[Click here to enter text.](#)

De obligaties zijn achtergesteld: het risico bestaat dat **nadat wij andere crediteuren hebben betaald geen geld beschikbaar is om de obligatielening of de rente te betalen**, omdat wij eerst de crediteuren betalen die hoger in rang staan dan de houders van de achtergestelde obligaties. Dit betekent dat **de leningen van andere crediteuren mogelijk in rang voorgaan op de obligatiehouders. Mogelijk krijgt u dan niets of minder dan waarop u recht heeft.**

[Click here to enter text.](#)

[Click here to enter text.](#)

Niemand wil uw obligaties kopen: Loopt de lening nog niet af? En wilt u toch de obligaties verkopen? Dan mag dat. Maar het is niet zeker dat er altijd iemand is die uw obligaties wil kopen. Het is ook niet zeker dat er iemand is die de obligaties wil kopen voor de prijs die u wilt hebben. Het kan dus zijn dat u uw obligaties niet kunt verkopen en dat u hiermee blijft zitten.

De prijs van uw obligaties kan stijgen of dalen: Hoeveel geld uw obligatie waard is, staat niet vast. Wilt u niet wachten totdat wij u de lening terugbetalen? Maar wilt u uw obligatie verkopen? Dan krijgt u de prijs die iemand anders op dat moment wil betalen voor uw obligaties. Het kan zijn dat de prijs lager is dan het bedrag dat u ons heeft geleend. U krijgt dan dus minder geld voor uw obligaties. Het kan ook zijn dat niemand uw obligaties wil kopen.

Risico van vervroegde terugbetaling: Wij mogen de lening eerder terugbetalen. Wij hoeven u daarvoor geen reden te geven. U heeft dan uw geld weer terug. U heeft daardoor over een kortere periode rente gekregen. Wilt u het geld dan opnieuw beleggen? Dan kan het zijn dat u minder rente krijgt als u bijvoorbeeld een andere obligatie koopt. Een eerder terugbetaling kan dus een negatief effect hebben op het verwachte rendement.

U mag niet stemmen in onze aandeelhoudersvergadering: U koopt een obligatie. Dat is een lening en geen aandeel. U mag daarom niet stemmen in onze aandeelhoudersvergadering over besluiten die gaan over ons bedrijf. U kunt dus niet beslissen over ons bedrijf. U loopt dus het risico dat wij besluiten nemen waar u het niet mee eens bent.

U krijgt geen winstuitkering: U koopt een obligatie. U verstrekt dus een lening aan ons. U krijgt daarvoor rente en het geld van de lening terug. U krijgt niets betaald als wij winst maken en die uitkeren (dividend). Dat krijgen alleen onze aandeelhouders.

Wij hebben een negatief eigen vermogen: Ons eigen vermogen is negatief. Dit betekent dat er geen buffer aan eigen vermogen is. Daardoor zullen wij bij tegenvallende resultaten en onmogelijkheid tot het verkrijgen van aanvullende financiering, relatief snel niet meer aan onze verplichtingen op de obligaties kunnen voldoen.

Wij betalen niet omdat wij failliet gaan: Het belangrijkste risico dat u loopt, is dat wij geen geld hebben om te betalen. Als wij failliet gaan, hebben wij geen geld om de lening terug te betalen. Of om de rente te betalen. Dan kan het zijn dat u niets van de lening terugbetaald krijgt en dat u geen rente krijgt.

De belastingregels kunnen ongunstig veranderen: De belastingregels zijn belangrijk voor ons. Veranderen de belastingregels? Of gaat een rechter belastingregels anders uitleggen? Dan kan het zijn dat wij meer belasting moeten betalen. Daardoor hebben wij minder winst. Als wij minder winst hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij te weinig geld hebben om de lening terug te betalen.

Wij zijn niet winstgevend en afhankelijkheid financiering: Wij zijn in 2017 opgericht en zijn een jonge onderneming in de vroege fase van ons bestaan. Wij hebben de afgelopen jaren met name geïnvesteerd in het ontwikkelen van onze producten en diensten. Vooralsnog is het aantal verkopen/abbonementen nog onvoldoende voor een positieve kasstroom. De kosten zijn dus hoger dan de kasstroom. Gedurende de looptijd van deze obligatielening zullen wij nog aanvullende financiering moeten

aantrekken om de continuïteit van onze onderneming te kunnen garanderen als wij vast willen blijven houden aan onze huidige groeiambitie. Als wij onze groeiambities niet kunnen realiseren, dan heeft dat een negatief effect op onze inkomsten. Als wij geen aanvullende financiering kunnen aantrekken gedurende de looptijd van deze obligatielening dan kunnen wij de continuïteit van onze onderneming niet garanderen. Wij hebben dan een lagere kasstroom. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

De afhankelijkheid van beperkt aantal klanten: Wij zijn een jonge onderneming en zijn nu nog sterk afhankelijk van een beperkt aantal klanten. Onze grootste twee klanten vertegenwoordigen meer dan 50% van de omzet. Besluit een van onze klanten om onze producten niet meer af te nemen? Dan zal dat een negatief effect hebben op onze inkomsten.

Wij hebben dan minder omzet. Als wij minder omzet hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Concurrentierisico: Hoewel Momo Medical Holding B.V. diverse patenten heeft op haar product is het mogelijk dat een concurrent het patent omzeilt en een vergelijkbaar product op de markt brengt. Wanneer deze concurrent voldoende financiële middelen heeft kunnen zij marktaandeel verkrijgen door een zeer lage prijs dan wel korting te bieden.

Wij hebben dan minder omzet. Als wij minder omzet hebben kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Wij zijn afhankelijk van enkele leveranciers: Voor het maken van ons product zijn wij afhankelijk van bepaalde leveranciers. Leveren deze bedrijven niet meer of mogen wij hun producten niet meer kopen (bijvoorbeeld vanwege geopolitieke redenen)? Of, bijvoorbeeld doordat zij failliet gaan of doordat zij de samenwerking met ons stoppen, dan zullen wij nieuwe leveranciers moeten zoeken. Dat kost tijd. Dan kunnen wij dus korte of langere tijd een deel van onze producten niet inkopen en weer verkopen. Dan zal dat een negatief effect hebben op onze inkomsten.

Wij hebben dan minder winst. Als wij minder winst hebben, kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Productrisico: Het zou kunnen voorkomen dat er een fout in ons product zit en dat het product daardoor niet naar behoren functioneert. Dit kan een negatieve impact hebben op ons imago. Imagoschade kan tot gevolg hebben dat wij minder producten verkopen. Ook kan het zijn dat wij hierdoor kosten moeten maken voor herstel en of terugroep van onze producten.

Wij hebben dan minder omzet en hogere kosten. Als wij minder omzet en hogere kosten hebben, kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig

geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Operationeel risico personeel: Voor het duurzame succes van onze onderneming zijn wij afhankelijk van personeel. Als wij onvoldoende gekwalificeerd personeel kunnen aantrekken en behouden, kan dat een negatieve impact op de onderneming hebben. Het kan zo zijn dat wij extra kosten moeten maken of minder producten kunnen verkopen.

Dan hebben wij minder winst. Als wij minder winst hebben, kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen.

Risico van hacks of gijzelsoftware

Onze apparaten of software kunnen gehackt worden. Wij kunnen dus het slachtoffer worden van hackers en/of gijzelsoftware. Dit kan leiden tot het platleggen van het bedrijf. Ook kunnen er losgeldbetalingen worden geëist door de hackers. Een hack kan een negatieve impact hebben op de onderneming. Het kan zo zijn dat we dan extra kosten moeten maken om de hack op te lossen en de bedrijfsactiviteiten weer op te starten.

Dan hebben wij minder winst. Als wij minder winst hebben, kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen.

De US dollar wordt duurder ten opzichte van de euro en andere valuta: Wij kopen een aantal producten in US dollars in. Wij verkoopt de producten niet alleen in US dollars, maar ook in euro. Het risico bestaat dat deze valuta in waarde veranderen. Dat heeft gevolgen voor het financiële resultaat. Stijgt namelijk de koers van de US dollar ten opzichte van de euro? Dan is de marge voor ons lager. Wij dekken dit valutarisico op dit moment niet af. Stijgt de US dollar teveel ten opzichte van de euro? Moeten wij daardoor een prijsverhoging doorvoeren? Dan kan het zijn dat wij daardoor minder producten in Europa verkopen. Dat heeft een negatief effect op ons financiële resultaat.

Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Schadeclaims uit de Verenigde Staten: Wij produceren onze producten in Nederland. Momo Medical Inc, onze Amerikaanse zusterorganisatie verkoopt onze producten ook in de Verenigde Staten. Het is ons bekend dat daar een hoger risico is op hoge juridische kosten, zoals voor procedures en schadevergoedingen. Wij zijn verzekerd voor een eventuele schadeclaim? Wordt dit niet of niet voldoende gedekt door onze verzekering? Dan heeft dat een negatief effect op ons financiële resultaat.

Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Pandemieën en andere onvoorziene omstandigheden

Het is niet mogelijk op voorhand alle risico's te beschrijven. Onvoorziene omstandigheden, zoals bijvoorbeeld het Covid-19 virus, een vermindering van de economische groei, recessie, teruglopende vraag naar bedsensoren, hogere energie- of grondstofprijzen, of andere omstandigheden kunnen een negatief effect hebben op ons financiële resultaat.

Daardoor kunnen wij minder geld hebben om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

Leden van het management team vallen weg: Ons functioneren is afhankelijk van de kennis en ervaring van de leden van ons management team. Het wegvallen van leden van ons management betekent dat die kennis en ervaring verloren gaat. Dit kan op de korte dan wel de langere termijn een negatief effect hebben op onze bedrijfsvoering en op onze winst.

Als wij minder winst hebben, kan het zijn dat wij ook een lagere kasstroom hebben. Daardoor hebben wij minder geld om u rente te betalen. Ook kan het zijn dat wij dan te weinig geld hebben om de lening terug te betalen. Het kan dus zijn dat u geen rente krijgt of minder rente krijgt. Of u krijgt minder of niets terugbetaald.

U kunt uw obligaties niet overmaken naar een andere rekening: U kunt alleen beleggen in onze obligaties via de beleggingsrekening bij NPEX. U kunt deze obligaties niet overmaken naar een andere rekening van u buiten NPEX. Bijvoorbeeld naar een rekening bij een bank.

Wilt u niet meer beleggen via de beleggingsrekening bij NPEX? En loopt de lening nog niet af? Dan kunt u de obligaties alleen verkopen aan iemand anders met een beleggingsrekening bij NPEX. Met het geld kunt u dan opnieuw beleggen. Maar het kan zijn dat u niemand vindt die uw obligaties wil kopen. Of dat de prijs van de obligaties lager is dan het bedrag dat u heeft betaald. Dan krijgt u dus minder terug voor uw obligaties.

Risico als de samenwerking met NPEX stopt: Wij hebben toelating tot de handel op het handelsplatform van NPEX aangevraagd.

Als de obligaties tot de handel worden toegelaten, kunnen de obligaties worden gekocht en verkocht via het handelsplatform van NPEX.

U kunt de obligaties dan aan andere beleggers bij NPEX verkopen. Stopt de samenwerking met NPEX? Dan kunt u de obligaties niet meer verkopen via het handelsplatform van NPEX.

Het kan dan moeilijker zijn om iemand te vinden die de obligaties van u wil kopen. Het kan ook zijn dat u niemand kunt vinden die de obligaties van u wil kopen.

Risico wanneer het platform van NPEX stopt: NPEX heeft een vergunning van de Autoriteit Financiële Markten voor het exploiteren van het handelsplatform. Stopt deze vergunning? Dan kunt u de obligaties niet meer op het handelsplatform van NPEX verkopen. Het kan dan moeilijker zijn om iemand te vinden die de obligaties van u wil kopen. Het kan ook zijn dat u niemand kunt vinden die de obligaties van u wil kopen.

Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt in het gezamenlijk belang van de beleggers: U geeft Stichting Obligatiehoudersbelangen een volmacht om namens u te handelen. Stichting Obligatiehoudersbelangen handelt in het gezamenlijk belang van de beleggers in deze obligaties. Dit betekent dat Stichting Obligatiehoudersbelangen niet handelt in het individuele belang van beleggers. Het kan dus zijn dat Stichting Obligatiehoudersbelangen beslissingen neemt die in het gezamenlijk belang zijn van de beleggers, maar niet in het belang zijn van een individuele belegger. Bijvoorbeeld als een individuele belegger het niet eens is met een beslissing die wel in het belang is van de meerderheid van de beleggers. Het kan dus zijn dat Stichting Obligatiehoudersbelangen dan niet in uw belang handelt, omdat uw belang niet overeenkomt met het gezamenlijk belang van de beleggers.

U moet kosten betalen als Stichting Obligatiehoudersbelangen een deskundige of juridische bijstand inschakelt: Wil Stichting Obligatiehoudersbelangen een deskundige inschakelen om ons te onderzoeken of juridische bijstand inschakelen? Dan komen de kosten daarvan voor rekening van de beleggers. Wel zal hierover eerst in een vergadering worden gestemd.

Het kan zijn dat u tegen het besluit stemt, maar dat de vergadering toch een besluit neemt om een deskundige of juridische bijstand in te schakelen. Dan moet ook u meebetalen aan de kosten hiervoor. Het kan zijn dat deze kosten hoger zijn dan het bedrag waarvoor u obligaties heeft gekocht.

[Click here to enter text.](#)

Nadere informatie over de besteding van de opbrengst

De totale opbrengst van de aanbieding bedraagt **€ 1.750.000**.

Dit bedrag kan ook lager zijn als niet op alle achtergestelde obligaties wordt ingeschreven. De minimale opbrengst is € 800.000.

De opbrengst wordt gebruikt voor het investeren in uitbreiding sales/implementatie team, uitbreiding R&D team, veiligheidsvoorraad componenten, voorraad eindproductsystemen en initiële aansluitkosten. Van de opbrengst wordt €79.500 (bij een totale opbrengst) gebruikt voor kosten die bestaan uit: een eenmalige set-up fee & plaatsingsovereenkomst voor NPEX (€2.000), een eenmalige succes fee voor NPEX (3% over het geplaatste bedrag, €52.500 bij volledige plaatsing), kosten voor de corporate finance check (€10.000) en advocaatkosten (€15.000).

De opbrengst is wel voldoende voor de voorgenomen investeringen.

De uitgevende instelling heeft naast de kosten met betrekking tot de investering geen andere kosten.

Nadere informatie over het rendement

Het rendement wordt uitgekeerd in de vorm van **rente**.

De rente bedraagt 9% per jaar.

De belegger ontvangt de rente maandelijks. Aan het einde van de looptijd wordt de lening afgelost. De lening wordt afgelost met operationele cashflow.

De investering levert **niet** genoeg inkomsten op vóór de eerste uitbetalingsdatum om uit die inkomsten het rendement van alle beleggers te kunnen vergoeden.

Het rendement wordt niet (gedeeltelijk) vergoed uit de inleg van (andere)

beleggers.

Er zijn naast de beleggers geen andere personen die inkomsten (anders dan als bedoeld onder 'kosten') ontvangen uit de investering.

Nadere informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling

De aanbieder is actief sinds 21 maart 2017. De volgende financiële informatie is de meest recent beschikbare informatie.

Balans

De datum van deze informatie is **28 februari 2023**

Het eigen vermogen bedraagt € -2.140.595 en bestaat uit:

- **Eigen vermogen: -2.140.595**

Het vreemd vermogen bedraagt € 3.923.229 en bestaat uit:

- **Obligatielening I NPEX € 999.500;**
- **Lening Rabobank € 875.000;**
- **Lening STW € 244.051;**
- **Lening IFOZ € 580.000;**
- **Belastingen en sociale premies (langlopende schulden) € 37.224;**
- **Crediteuren € 104.493;**
- **Belastingen en sociale premies (kortlopende schulden) € 99.608;**
- **Overige schulden € 145.110;**
- **Terugbetalingsverplichtingen langlopende schulden € 174.330;**
- **Overlopende passiva € 663.913.**

De verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen is **-2.140.595/3.923.229**. Na de uitgifte van de **achtergestelde** obligaties is deze verhouding **-2.140.595/5.673.229**.

Het werkkapitaal bedraagt € -284.458 en bestaat uit:

- **Vlottende activa € 678.392;**
- **Liquide middelen € 224.604;**
- **Minus crediteuren € 104.493;**
- Minus overige kortlopende schulden € -1.082.961

Het bedrag aan uitstaande leningen is **(voor zowel Momo Medical Holding B.V. als Momo Medical B.V.) € 2.823.550,55**. Dit betreft vier leningen die de aanbieder op **onderstaande** data afgelost moet hebben. -----

Lening Rabobank € 1.000.000-----
Coöperatieve Rabobank U.A. heeft op 25 juli 2022 een zakelijke financiering verstrekt. Deze financiering bestaat uit twee leningen. Lening A heeft een hoofdsom van € 580.000. Lening B heeft een hoofdsom van € 420.000. Lening A valt onder de regeling borgstelling MKB kredieten. Dit betekent dat de Nederlandse Staat borg staat voor 90% van deze lening. Lening A en B zijn verstrekt voor het financieren van de groei van de onderneming. De eerste 12 maanden wordt niet afgelost op de leningen. Daarna worden de leningen in 60 maandelijkse termijnen afgelost. Hiervoor wordt voor lening A iedere maand €

12.084 afgelost en op Lening B € 8.750. De leningen kennen een vaste rente van 8% per jaar voor vijf jaar. Momo Medical B.V. en Momo Medical Holding B.V. zijn beide hoofdelijk schuldenaar. De zekerheden ten behoeve van de leningen zijn pandrechten op alle vorderingsrechten, aandelen en bedrijfsmiddelen van Momo Medical Holding B.V. en Momo Medical B.V. Daarnaast worden ook de zekerheden gegeven die voortvloeien uit de Algemene Bankvoorwaarden. Ook is er een borgstelling van € 30.000 door Menno Gravemaker persoonlijk. -----

NPEX obligatielening € 999.500,-----
Via het platform van NPEX heeft Momo Medical Holding B.V. op 11 augustus 2022 € 999.500 aan achtergestelde obligaties uitgegeven aan beleggers. De looptijd van de obligaties is vijf jaar, maar na twee jaar kan Momo Medical Holding B.V. ervoor kiezen om de obligatielening, tegen een verhoogd rentepercentage, vervroegd terug te betalen. De rente bedraagt 9% per jaar en wordt maandelijks betaald. Er zijn geen zekerheden gevestigd voor deze lening. Meer informatie over de achtergestelde obligaties is beschikbaar via: www.npex.nl/effectenbeurs/momomedical.-----

Lening STW € 244.050,55-----
De Stichting voor de Technische Wetenschappen (STW) heeft op 10 januari 2018 een lening met een hoofdsom van € 246.650,- verstrekt. Deze lening is bedoeld ter financiering van de kosten van het Vroegefasetraject. De rente bedraagt 4,82% per jaar. De lening wordt afgelost in 6 jaarlijkse termijnen, te beginnen op 1 juli 2021 en te eindigen op 1 juli 2026. De eerste 5 jaar is het af te lossen bedrag gelijk aan 20% van het uitbetaalde bedrag, de zesde termijn is gelijk aan het dan uitstaande bedrag van de hoofdsom en de lopende rente. Een uitstel van tweemaal één jaar is mogelijk. Er zijn geen zekerheden aan deze lening verbonden.-----
Op 7 juli 2022 is met Stichting Innovatiefonds Ouderenzorg en Momo Medical B.V. wijziging van de op 30 december 2021 verstrekte lening overeengekomen. In deze wijziging wordt een tweede lening van € 80.000,- aan Momo Medical B.V. verstrekt (lening 2), onder dezelfde voorwaarden als de eerste lening van Stichting Innovatiefonds Ouderenzorg, tenzij expliciet van die voorwaarden wordt afgeweken. Lening 2 eindigt op 1 januari 2030. Het geld van lening 2 mag Momo Medical B.V. alleen gebruiken voor het ontwikkelen van een slimme incontinentieoplossing binnen Momo Medical B.V.'s product en implementatie van die slimme incontinentieoplossing. In aanvulling op de 5% rente per jaar zoals die op zowel lening 1 als lening 2 van toepassing is, moet Momo Medical B.V. € 12.000,- betalen wanneer zij of een andere gelieerde entiteit direct of indirect tegen betaling ten minste 200 bedden van een aan de IFOZ gelieerde partner voor 12 maanden van haar incontinentieoplossing heeft voorzien (aan IFOZ gelieerde partners zijn: Archipel, Envida, tanteLouise, Thebe, Avoord, Mijzo, Surplus, Topaz, de Wever, De Zorg Groep, Zorg in Oktober en Vitalis). Lening 2 is achtergesteld op dezelfde voorwaarden als lening 1. De aflossingen op zowel lening 1 als lening 2, vinden plaats per kwartaal, te beginnen op 31 maart 2025. In de periode beginnend in 2025 tot en met 2029 wordt jaarlijks € 154.500,- op beide leningen afgelost.-----

Lening Stichting Innovatiefonds Ouderenzorg (IFOZ) € 580.000-----
Stichting Innovatiefonds Ouderenzorg heeft op 30 december 2021 een lening met een hoofdsom van € 500.000,- verstrekt in verband met een samenwerkingsovereenkomst (lening 1). De rente bedraagt 5% per jaar. De lening wordt in 20 kwartaaltermijnen terugbetaald, te beginnen op 31 maart 2025. De lening is achtergesteld bij alle andere vorderingen op Momo Medical B.V., behalve andere achtergestelde vorderingen, vorderingen van directe of indirecte aandeelhouders van Momo Medical B.V. en vorderingen van een

derde die direct of indirect is verbonden met Momo Medical B.V. Er zijn geen zekerheden voor deze lening overeengekomen.-----
Op 7 juli 2022 is met Stichting Innovatiefonds Ouderenzorg en Momo Medical B.V. wijziging van de op 30 december 2021 verstrekte lening overeengekomen. In deze wijziging wordt een tweede lening van € 80.000,- aan Momo Medical B.V. verstrekt (lening 2), onder dezelfde voorwaarden als de eerste lening van Stichting Innovatiefonds Ouderenzorg, tenzij expliciet van die voorwaarden wordt afgeweken. Lening 2 eindigt op 1 januari 2030. Het geld van lening 2 mag Momo Medical B.V. alleen gebruiken voor het ontwikkelen van een slimme incontinentieoplossing binnen Momo Medical B.V.'s product en implementatie van die slimme incontinentieoplossing. In aanvulling op de 5% rente per jaar zoals die op zowel lening 1 als lening 2 van toepassing is, moet Momo Medical B.V. € 12.000,- betalen wanneer zij of een andere gelieerde entiteit direct of indirect tegen betaling ten minste 200 bedden van een aan de IFOZ gelieerde partner voor 12 maanden van haar incontinentieoplossing heeft voorzien (aan IFOZ gelieerde partners zijn: Archipel, Envida, tanteLouise, Thebe, Avoord, Mijzo, Surplus, Topaz, de Wever, De Zorg Groep, Zorg in Oktober en Vitalis). Lening 2 is achtergesteld op dezelfde voorwaarden als lening 1. De aflossingen op zowel lening 1 als lening 2, vinden plaats per kwartaal, te beginnen op 31 maart 2025. In de periode beginnend in 2025 tot en met 2029 wordt jaarlijks € 154.500,- op beide leningen afgelost.

Zekerheden

De uitgevende instelling heeft **wel** zekerheden en **geen** garanties verleend aan de Rabobank voor een bedrag van **de bovenstaande lening van Rabobank**. De zekerheden zijn gevestigd op de activa zoals die voortvloeien uit de Algemene Bankvoorwaarden en de algemene voorwaarden van de Rabobank (Rabobank) en op vorderingsrechten, aandelen en bedrijfsmiddelen van Momo Medical Holing B.V. en Momo Medical B.V. Ook is er een borgstelling van € 300.000 door Menno Gravemaker persoonlijk.

Resultatenrekening

De volgende informatie ziet op de periode 1 januari 2023 tot en met 28 februari 2023 en is de meest recent beschikbare informatie.

De omzet voor deze periode bedraagt € 175.494
De operationele kosten over deze periode bedragen € 515.076
De overige kosten over deze periode bedragen € 24.703
De netto winst over deze periode bedraagt € -409.580

De volgende informatie ziet op de situatie na uitgifte van de achtergestelde obligaties.

De opbrengst van de aanbieding is naar verwachting € 1.750.000
Het bedrag aan eigen vermogen dat **Click here to enter text**. aandelen/participaties: daarnaast] wordt ingebracht, is **Click here to enter text**. en bestaat uit:

Er wordt **mogelijk in de toekomst** additionele financiering aangetrokken voor een bedrag van **een grootte die nog niet bekend is**. **Click here to enter text**.

Na de uitgifte van de achtergestelde obligaties] is de verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen **-2.140.595/5.673.229**.

Na de uitgifte van de achtergestelde obligaties bedraagt het werkkapitaal € 1.465.542 en bestaat uit:

- **Vlottende activa € 678.392**
- Liquide middelen € 1.974.604
- Minus crediteuren € 104.493
- Minus overige kortlopende schulden € 1.082.961

Nadere informatie over de aanbieding en inschrijving

De aanbiedingsperiode begint op **12-apr-2023** en eindigt op **24-mei-2023**.

Om obligaties te kunnen kopen, moet u 2 dingen doen:

- 1. U schrijft in via de website van NPEX. Heeft u uw inschrijving verstuurd? Dan kunt u uw inschrijving niet meer veranderen. NPEX geeft uw opdracht aan ons door.**

NPEX moet uw inschrijving uiterlijk voor het einde van de inschrijfdatum hebben ontvangen. Dan stopt de periode om in te schrijven voor deze obligaties. Wij kunnen deze datum veranderen. Zo kunnen wij een eerdere datum kiezen. Dat kunnen wij bijvoorbeeld doen als wij genoeg inschrijvingen hebben om alle obligaties te verkopen. Wij kunnen ook een latere datum kiezen. Dat kunnen wij doen als wij nog niet genoeg inschrijvingen hebben op de inschrijfdatum. Wij kunnen ervoor kiezen om dan alvast een deel van de obligaties uit te geven waarvoor is ingeschreven. Veranderen wij de inschrijfdatum? Dan laten wij dat weten op de website van NPEX.

- 2. U betaalt het bedrag waarvoor u obligaties wilt kopen. Dat doet u door het hele bedrag (inclusief inschrijfkosten) over te maken op de bankrekening van Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Het bankrekeningnummer van Stichting NPEX Bewaarbedrijf is NL59 INGB 0661 4576 72. Stichting NPEX Bewaarbedrijf betaalt ons. U moet uiterlijk voor het einde van de inschrijfdatum hebben betaald. Hoe eerder u betaalt, hoe groter de kans dat u obligaties krijgt. Dat leggen wij hieronder, na het tijdschema, verder uit.**

Wij gebruiken het volgende tijdschema:

Datum van einde inschrijfperiode om 17:00 uur

De inschrijfperiode stopt. Op dat moment moet NPEX de inschrijving en Stichting NPEX Bewaarbedrijf de betaling van u hebben ontvangen.

Ook maken wij op de website van NPEX bekend hoeveel inschrijvingen wij hebben geaccepteerd.

Uitgiftedatum

Wij geven de obligaties uit. Dit gebeurt er allemaal op deze dag:

- 1. Wij hebben het geld van de obligaties van de beleggers ontvangen.**
- 2. De beleggers krijgen de obligaties.**
- 3. NPEX registreert in haar administratie op hoeveel obligaties iedere belegger recht heeft.**
- 4. NPEX stuurt alle beleggers een bericht. Dan weet u of u obligaties heeft gekregen en zo ja, hoeveel obligaties u heeft gekregen.**
- 5. De afspraken over de obligaties gelden vanaf nu tussen u en ons.**
- 6. Wij betalen vanaf nu rente.**
- 7. Als u wilt, mag u vanaf nu de obligaties verkopen. Let op: verlengen wij de periode om in te schrijven en geven wij alvast obligaties uit? Dan kunt u die obligaties pas verkopen als de inschrijving is gestopt en de (eventuele) overige obligaties zijn uitgegeven.**

Het kan zijn dat u minder obligaties krijgt dan u bij uw inschrijving heeft aangegeven.
Of dat u geen obligaties krijgt. Bijvoorbeeld als meer personen obligaties willen kopen dan er worden aangeboden. Wij kijken naar het moment dat wij uw betaling hebben ontvangen.
Wij houden daarbij de volgorde van ontvangen betalingen aan.
Krijgt u minder obligaties? Dan krijgt u een deel van uw geld terug. Krijgt u geen obligaties?
Dan krijgt u al uw geld terug. Stichting NPEX Bewaarbedrijf maakt het geld over naar de bankrekening die u heeft gebruikt om te betalen. Dat doet Stichting NPEX Bewaarbedrijf binnen 3 werkdagen na datum van uitgifte. Behalve als wij de datum om in te schrijven hebben veranderd. Dan krijgt u uw geld 3 werkdagen na die nieuwe datum terug. Heeft u al een geldrekening bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf? Dan heeft Stichting NPEX Bewaarbedrijf het bedrag van uw inschrijving geblokkeerd op uw rekening. Stichting NPEX Bewaarbedrijf zal het bedrag dan deblokkeren. Daarna kunt u het weer gebruiken.

Wij kunnen de aanbieding stoppen

Wij kunnen de aanbieding van de obligaties stoppen. Dat doen wij niet zomaar. Dat kunnen wij doen als wij vinden dat wij niet genoeg inschrijvingen hebben ontvangen. Wij willen minimaal € 800.000 lenen. Hebben wij niet genoeg inschrijvingen? Dan zullen wij de aanbieding stoppen. Dat mogen wij besluiten.

Stoppen wij de aanbieding? Dan zetten wij een bericht op de website van NPEX. Ook stuurt NPEX u een e-mail als u al heeft ingeschreven. Heeft u al betaald aan Stichting NPEX Bewaarbedrijf? Dan krijgt u uw geld binnen 5 dagen terug na deze e-mail. Stichting NPEX Bewaarbedrijf maakt het geld over naar de bankrekening die u heeft gebruikt om te betalen. U krijgt in dat geval geen rente betaald. Heeft u al een geldrekening bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf? Dan heeft Stichting NPEX Bewaarbedrijf het bedrag van uw inschrijving geblokkeerd op uw rekening. Stichting NPEX Bewaarbedrijf zal het bedrag dan deblokkeren. Daarna kunt u het weer gebruiken.

De uitgiftedatum van de achtergestelde obligaties is **31-mei-2023**.

Beleggers dienen zich op de volgende manier in te schrijven: **zie hierboven**.