

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



Belangrijkste informatie over de belegging

Certificaten van aandelen

van Stichting Administratiekantoor Innr Lighting



Dit document is opgesteld op **31-mrt-2022**

Dit document helpt u de risico's, de kosten, en het rendement van de belegging beter te begrijpen.

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

Wat wordt er aangeboden en door wie?

De certificaten van aandelen worden aangeboden door Stichting Administratiekantoor Innr Lighting (hierna ook "wij"). De aanbieder is **Tevens** de uitgevende instelling van de certificaten.

De uitgevende instelling heeft geen activiteiten. Innr Lighting B.V. is specialist in slimme verlichting. Zij ontwikkelt en verkoopt slimme lampen en armaturen voor consumenten.

De website van de aanbieder is **www.innrlighting.com**.

De website van de aanbieding is www.npex.nl/innr-lighting.

Wat zijn de belangrijkste risico's voor u als belegger?

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Het aangeboden of verwachte rendement op de certificaten is afhankelijk van de winst die Innr Lighting B.V. maakt. De kans bestaat dat de winst lager is dan verwacht of dat er zelfs sprake is van verlies, waardoor u mogelijk minder rendement krijgt uitgekeerd of zelfs uw inleg of een deel daarvan verliest. De belangrijkste redenen waardoor Stichting Administratiekantoor Innr Lighting mogelijk niet in staat is het aangeboden of verwachte rendement of zelfs uw inleg uit te keren, zijn:

Innr Lighting B.V. gaat failliet

Het belangrijkste risico is dat Innr Lighting B.V. failliet gaat. De aandelen zijn dan niets meer waard. Uw certificaten zijn dan ook niets meer waard.

Aandeelhouders, samen met certificaathouders, krijgen als laatste betaald voor hun aandelen en certificaten. U krijgt dus als laatste betaald. Alle andere bedrijven en personen die geld van Innr Lighting B.V. krijgen, krijgen dus eerder betaald. Alleen als er nog geld overblijft, wordt dit verdeeld over de aandeelhouders en certificaathouders. Het kan dus zijn dat u niets krijgt voor de certificaten.

De consumentenvraag naar slimme verlichting valt tegen

De toekomstige inkomsten van Innr Lighting B.V. zijn sterk afhankelijk van de consumentenvraag naar slimme verlichting. Innr Lighting B.V. gaat zelf uit van een groei van de markt voor slimme verlichting van 11% per jaar in de periode 2022-2026. Deze groei heeft Innr Lighting B.V. gebaseerd op projecties van marktonderzoeksbureau Statista. Groeit deze vraag minder sterk dan Innr Lighting B.V. verwacht? Dan zal dat een negatief effect hebben op de inkomsten.

Dat heeft een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Anderen doen het beter

Innr Lighting B.V. is niet het enige bedrijf dat slimme verlichting ontwikkelt en verkoopt. Ook anderen doen dit. Doen anderen dit beter? Hebben zij lagere prijzen, betere producten of een beter productaanbod? Dan zal Innr Lighting B.V. minder van haar producten verkopen.

Dat heeft een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Er bestaan ook andere belangrijke risico's. Meer informatie over deze risico's vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over de risico's" op pagina 5.

Wat is de doelgroep van deze belegging?

De certificaten worden aangeboden aan **particuliere en professionele beleggers in Nederland.**

De certificaten zijn geschikt voor beleggers die **niet al hun geld in deze obligaties beleggen.**

De certificaten zijn niet geschikt voor beleggers die het volgende herkennen:

1. U wilt geen risico lopen op uw beleggingen.
2. U heeft geen ervaring met beleggen.
3. U heeft geen verstand van wat Innr Lighting B.V. doet.
4. U snapt niet hoe certificaten of aandelen werken.
5. U wilt geen geld verliezen.
6. U leent geld en u gebruikt dit om te beleggen.
7. U heeft minder pensioen of minder geld om de belangrijkste dingen te kunnen doen (bijvoorbeeld voor uw eten, woning en kleding) als u geld verliest door de certificaten.
8. U heeft het geld van de certificaten nodig. U kunt het geld niet missen.
9. U heeft de uitkeringen van Innr Lighting B.V. nodig om de belangrijkste dingen te kunnen doen (bijvoorbeeld voor uw eten, woning en kleding).

Wat voor belegging is dit?

U belegt in een certificaat van een aandeel.

De nominale waarde van de certificaten is € 0,01.

De intrinsieke waarde van de certificaten is € 2,16 (op basis van het eigen vermogen op 31 december 2021).

De prijs van de certificaten is € 12,80 nominaal.

Deelname is mogelijk vanaf 50 certificaten. Dat zijn 50 certificaten van € 12,80. Dat is € 640 voor 50 certificaten.

De datum van uitgifte van de certificaten is **24-mei-2022.**

De looptijd van de certificaten is onbepaald.

Over 2020 en 2021 is er geen dividend over de gewone aandelen uitgekeerd.

Het beleid is om onder normale omstandigheden minimaal 40% van het netto resultaat over het voorgaande boekjaar uit te keren als dividend. Mocht de solvabiliteit door de dividenduitkering lager uitkomen dan 35% dan kan het uitkeringspercentage worden verlaagd. De solvabiliteit wordt berekend door het eigen vermogen te delen door het balanstotaal.

Meer informatie over het rendement vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over het rendement" op pagina 13.

Wat zijn de kosten voor u als belegger?

Over uw inleg betaalt u 1% emissiekosten of Bovenop uw inleg betaalt u aan emissiekosten .

Bij verkoop van uw certificaten betaalt u **kosten. Het gaat om transactiekosten. Die kosten kunnen veranderen. De actuele kosten staan op de website van NPEX. Het gaat op dit moment om 0,5% aan** kosten.

Waar wordt uw inleg voor gebruikt?

Van elke euro van uw inleg wordt niets gebruikt om kosten af te dekken. De volledige opbrengst wordt geïnvesteerd in het volgende:

Hier wil Innr Lighting B.V. het geld aan besteden:	Als voor € 4.952.537,60 certificaten worden verkocht	Als Innr Lighting B.V. voor € 2.000.000 certificaten verkoopt:	Als Innr Lighting B.V. € 1.000.000 certificaten verkoopt:
Productontwikkeling	€ 1.160.000	€ 1.160.000	€ 580.000
E-commerce tools	€ 840.000	€ 840.000	€ 420.000
Totaal	€ 2.000.000	€ 2.000.000	€ 1.000.000
Verkoop aandeelhouder	€ 2.952.537,60	-	-
Totaal	4.952.537,60	-	-

Uw inleg behoort tot het vermogen van Stichting Administratiekantoor Innr Lighting. Met de inleg koopt Stichting Administratiekantoor Innr Lighting aandelen bij Innr Lighting B.V.

Meer informatie over het gebruik van de inleg kunt u vinden onder het kopje "Nadere informatie over de besteding van de opbrengst" op pagina 11.

Nadere informatie over de belegging

In dit onderdeel van het document vindt u nadere informatie over de aanbieding en de aanbieder. Hiermee krijgt u meer inzicht in de specifieke risico's, de kosten, en het rendement van de aanbieding.

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

Nadere informatie over de uitgevende instelling

De uitgevende instelling is een stichting, opgericht op **22-mrt-2022** en gevestigd in Hilversum onder het KvK-nummer 85850853. Het adres van de uitgevende instelling is **Catharina van Renneslaan 20 in (1217 CX) Hilversum**. De website van de uitgevende instelling is **www.innrlighting.com**.

De uitgevende instelling wordt bestuurd/beheerd door **de heer J. Dalderop en de R. Timmer**.

De enig aandeelhouder van de uitgevende instelling is **Coöperatie Lighting Fundamentals Holding U.A.**

De uitgevende instelling heeft de volgende handelsnamen: Stichting Administratiekantoor Innr Lighting.

De uitgevende instelling verhandelt de volgende producten: Stichting Administratiekantoor Innr Lighting heeft geen activiteiten. Innr Lighting B.V. is specialist in slimme verlichting. Zij ontwikkelt en verkoopt slimme lampen en armaturen voor consumenten.

De uitgevende instelling heeft **geen** (financiële) relaties met gelieerde entiteiten en/of personen.

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de uitgevende instelling: Stichting Administratiekantoor Innr Lighting heeft geen activiteiten. Innr Lighting B.V. is specialist in slimme verlichting. Zij ontwikkelt en verkoopt slimme lampen en armaturen voor consumenten.

Nadere informatie over de risico's

Dit zijn de belangrijkste risico's voor de uitgevende instelling en de beleggers anders dan de risico's omschreven eerder in dit document.

Risico's die horen bij ons:

Innr Lighting B.V. is afhankelijk van enkele leveranciers: het risico bestaat dat het financieel resultaat daalt omdat leveranciers waarvan Innr Lighting B.V. afhankelijk is, niet leveren. Dit betekent dat **dit een negatief effect heeft op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt**

de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Dit zit zo: Voor de productie van de slimme verlichting werkt Innr Lighting B.V. samen met vier leveranciers in China. Een van deze leveranciers levert ook delen van de software die Innr Lighting B.V. in sommige van haar lampen gebruikt en delen van de software die voor de bediening van de lampen wordt gebruikt. Met deze leverancier heeft Innr Lighting B.V. een raamcontract. Daarin zijn afspraken vastgelegd over onder meer prijzen, kwaliteit, garantie en leververplichting. Met de andere leveranciers heeft Innr Lighting B.V. geen raamcontract. Zij sluit dan per aankoop een contract voor die aankoop.

Leveren deze bedrijven geen producten of software meer aan Innr Lighting B.V.? Bijvoorbeeld doordat zij failliet gaan, doordat zij door COVID-19 niet tijdig kunnen produceren of transporteren, of doordat producten verloren zijn gegaan door brand of waterschade? Of doordat zij de samenwerking met Innr Lighting B.V. stoppen? Innr Lighting B.V. zal dan nieuwe leveranciers moeten zoeken. Dat kost tijd. Dan kan Innr Lighting B.V. dus korte of langere tijd een deel van haar producten niet inkopen en weer verkopen. Dan zullen de inkomsten dalen.

Dat heeft een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Andere risico's die horen bij de activiteiten:

Innr Lighting B.V. is afhankelijk van levering van Zigbee chips

In de slimme lampen en armaturen gebruikt Innr Lighting B.V. Zigbee chips voor draadloze bediening. Er is wereldwijd een beperkt aantal leveranciers van deze chips. Innr Lighting B.V. kan switchen tussen leveranciers maar daar zijn productaanpassingen voor nodig. Kan de chipleverancier niet tijdig voldoende chips leveren? Dan moet Innr Lighting B.V. overschakelen naar een andere leverancier. Dat kost tijd. Dan kan het zijn dat Innr Lighting B.V. minder producten verkoopt.

Dat heeft een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de

aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Innr Lighting B.V. kan niet meer verkopen via Amazon

Innr Lighting B.V. werkt samen met Amazon. Onder andere via de websites van Amazon verkoopt Innr Lighting B.V. haar producten. Het grootste deel van de verkopen gaat via Amazon. Het gaat in 2021 om 72% van de netto-omzet.

Kan Innr Lighting B.V. niet meer verkopen via Amazon? Dan heeft dat een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Innr Lighting B.V. is afhankelijk van de positieve ervaringen van klanten

De ervaringen van klanten zijn belangrijk voor Innr Lighting B.V. en voor de verkoop van haar producten. Bij positieve ervaringen krijgt Innr Lighting B.V. positieve reviews op online platforms (zoals bij Amazon). Heeft de meerderheid van de klanten een slechte ervaring met de producten? En krijgt Innr Lighting B.V. slechte product reviews? Dan kan het zijn dat Innr Lighting B.V. minder producten verkoopt.

Dat heeft een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Innr Lighting B.V. moet producten terughalen

Wordt een veiligheidsrisico vastgesteld voor de producten? Moet Innr Lighting B.V. daardoor producten terughalen? Dan kost dat geld. Dit risico verzekert Innr Lighting B.V. zoveel mogelijk bij een verzekeraar. Betaalt de verzekeraar niets of niet alle kosten en schade? Dan kost dat geld.

De verzekeraar betaalt in ieder geval niet voor reputatieschade. Een veiligheidsrisico zal ook reputatieschade voor Innr Lighting B.V. opleveren. Daardoor kan het zijn dat Innr Lighting B.V. minder producten verkoopt. Dat heeft een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de

waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Het systeem wordt gehackt

De slimme producten gebruiken software en zijn verbonden met het internet. Deze verbinding is versleuteld en beveiligd. Toch blijft het mogelijk dat de producten of het systeem gehackt worden. Dat kan leiden tot claims of reputatieschade. Daardoor kan het zijn dat Innr Lighting B.V. extra kosten moet maken of minder producten verkoopt.

Dat heeft een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

De US dollar wordt duurder ten opzichte van de euro en andere valuta

Innr Lighting B.V. koopt alle producten in US dollars in. Zij verkoopt de producten niet alleen in US dollars, maar ook in euro, Britse ponden en andere valuta in Europa. Het risico bestaat dat deze valuta in waarde veranderen. Dat heeft gevolgen voor het financiële resultaat. Stijgt namelijk de koers van de US dollar ten opzichte van de euro, de Britse pond of een andere valuta uit Europa waar Innr Lighting B.V. producten verkoopt? Dan is de marge voor Innr Lighting B.V. lager. Innr Lighting B.V. dekt dit valutarisico op dit moment niet af.

Stijgt de US dollar teveel ten opzichte van de euro? Moet Innr Lighting B.V. daardoor een prijsverhoging doorvoeren? Dan kan het zijn dat zij daardoor minder producten in Europa verkoopt.

Dat heeft een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Schadeclaims uit de Verenigde Staten

Innr Lighting B.V. verkoopt haar producten ook in de Verenigde Staten. Het is Innr Lighting B.V. bekend dat daar een hoger risico is op hoge juridische kosten, zoals voor procedures en schadevergoedingen. Krijgt Innr Lighting

B.V. een schadeclaim? Wordt dit niet of niet voldoende gedekt door een verzekering van Innr Lighting B.V.?

Dan heeft dat een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Risico's die horen bij de financiële situatie:

Innr Lighting B.V. moet meer rente betalen om geld te lenen

Innr Lighting B.V. leent geld van ING Bank N.V. Dat geld gebruikt Innr Lighting B.V. voor het bedrijf. Het gaat om twee leningen. Voor deze leningen betaalt Innr Lighting B.V. rente. Voor een lening geldt dat die rente niet vaststaat en afhangt van Euribor. Euribor is de Euro Interbank Offered Rate. Dat is de rente waartegen banken leningen in euro aan elkaar willen geven. Als de rente hoger wordt, dan is het duurder om geld te lenen.

Dat heeft een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

De belastingregels kunnen ongunstig veranderen

De belastingregels zijn belangrijk voor Innr Lighting B.V. Veranderen de belastingregels? Of gaat een rechter belastingregels anders uitleggen? Dan kan het zijn dat Innr Lighting B.V. meer belasting moet betalen. Dat heeft een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Risico's die horen bij het management team

Leden van het management team vallen weg

Het functioneren van Innr Lighting B.V. is afhankelijk van de kennis en ervaring van de leden van het management team. Het wegvallen van leden van het management betekent dat die kennis en ervaring verloren gaat. Dit kan op

de korte dan wel de langere termijn een negatief effect hebben op de bedrijfsvoering en op de winst.

Dat heeft een negatief effect op het financiële resultaat van Innr Lighting B.V. Dat kan betekenen dat Innr Lighting B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Innr Lighting B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Risico 's die horen bij de certificaten

Niemand wil uw certificaten kopen

U wilt uw certificaten verkopen. Dan mag dat. Maar het is niet zeker dat er altijd iemand is die uw certificaten wil kopen. Als er niemand is die de certificaten wil kopen, kunt u de certificaten dus niet verkopen. Het is ook niet zeker dat er iemand is die de certificaten wil kopen voor de prijs die u wilt hebben. Het kan dus zijn dat u de certificaten niet kunt verkopen.

De prijs van uw certificaat kan stijgen of dalen

Hoeveel geld uw certificaat waard is, staat niet vast. Wilt u uw certificaat verkopen? Dan krijgt u de prijs die iemand anders op dat moment wil betalen voor uw certificaten. Het kan zijn dat de prijs lager is dan het bedrag dat u heeft betaald voor de certificaten. U krijgt dan dus minder geld voor uw certificaten. Het kan ook zijn dat niemand uw certificaten wil kopen.

Risico dat u geen dividend krijgt

Innr Lighting B.V. heeft beleid opgesteld wanneer zij dividend uitkeert aan de aandeelhouders. Wij hebben de aandelen van Innr Lighting B.V. waarvoor wij certificaten uitgeven. Keert Innr Lighting B.V. dividend uit? Dan krijgen wij dus het dividend. Het dividend betalen wij door aan al onze certificaathouders.

Keert Innr Lighting B.V. geen dividend uit? Dan ontvangen wij dus geen dividend. U ontvangt dit dan dus ook niet.

U mag niet stemmen in de aandeelhoudersvergadering van Innr Lighting B.V. U koopt een certificaat zonder stemrecht in de algemene vergadering van aandeelhouders. U mag daarom niet stemmen in de algemene vergadering van aandeelhouders van Innr Lighting B.V. U kunt dus niet beslissen over het bedrijf van Innr Lighting B.V. U loopt het risico dat Innr Lighting B.V. besluiten neemt waar u het niet mee eens bent.

Risico's die horen bij de samenwerking met NPEX

**U kunt uw certificaten niet overmaken naar een andere rekening
U kunt alleen beleggen in de certificaten via de beleggingsrekening bij NPEX.
U kunt de certificaten niet overmaken naar een andere rekening van u buiten NPEX. Bijvoorbeeld naar een rekening bij een bank.**

Wilt u niet meer beleggen via de beleggingsrekening bij NPEX? Dan moet u de certificaten verkopen aan iemand anders met een beleggingsrekening bij NPEX. Het geld kunt u dan opnemen van uw NPEX-rekening.

Maar het kan zijn dat u niemand vindt die uw certificaten wil kopen. Of dat de prijs van de certificaten lager is dan het bedrag dat u heeft betaald. Dan krijgt u dus minder terug voor uw certificaten.

Risico als de samenwerking met NPEX stopt

Wij hebben toelating tot de handel op het handelsplatform van NPEX aangevraagd. Als de certificaten tot de handel worden toegelaten, kunnen de certificaten worden gekocht en verkocht via het handelsplatform van NPEX.

U kunt de certificaten dan aan andere beleggers bij NPEX verkopen. Stopt de samenwerking met NPEX? Dan kunt u de certificaten niet meer verkopen via het handelsplatform van NPEX. Het kan dan moeilijker zijn om iemand te vinden die de certificaten van u wil kopen. Het kan ook zijn dat u niemand kunt vinden die de certificaten van u wil kopen.

Risico wanneer het platform van NPEX stopt

NPEX heeft een vergunning van de Autoriteit Financiële Markten voor het exploiteren van het handelsplatform. Stopt deze vergunning? Dan kunt u de certificaten niet meer op het handelsplatform van NPEX verkopen. Het kan dan moeilijker zijn om iemand te vinden die de certificaten van u wil kopen. Het kan ook zijn dat u niemand kunt vinden die de certificaten van u wil kopen.

Nadere informatie over de besteding van de opbrengst

De totale opbrengst van de aanbidding bedraagt € 2.000.000.

Dit bedrag kan ook lager zijn als niet op alle certificaten wordt ingeschreven. De minimale opbrengst is € 1.000.000.

De opbrengst wordt gebruikt voor het volgende:

Hier wil Innr Lighting B.V. het geld aan besteden:	Als voor € 4.952.537,60 certificaten worden verkocht	Als Innr Lighting B.V. voor € 2.000.000 certificaten verkoopt:	Als Innr Lighting B.V. € 1.000.000 certificaten verkoopt:
Productontwikkeling	€ 1.160.000	€ 1.160.000	€ 580.000
E-commerce tools	€ 840.000	€ 840.000	€ 420.000
Totaal	€ 2.000.000	€ 2.000.000	€ 1.000.000
Verkoop aandeelhouder	€ 2.952.537,60	-	-
Totaal	4.952.537,60	-	-

Van de opbrengst wordt niets gebruikt voor kosten .

De opbrengst is wel voldoende voor deze investeringen.

De uitgevende instelling heeft naast de kosten met betrekking tot de investering nog andere kosten.

Wij hebben een schatting van onze kosten gemaakt. Het kan zijn dat de kosten hoger of lager zijn dan wij verwachten. Wij verwachten de volgende kosten te hebben:

- 1. Kosten voor financieel advies. Deze kosten begroten wij op € 14.000.**
- 2. Kosten voor corporate finance check. Deze kosten begroten wij op € 16.500.**
- 3. Kosten voor juridisch advies. Deze kosten begroten wij op € 26.000.**
- 4. Kosten voor de succes fee aan NPEX. Dit bedrag hangt af van hoeveel certificaten er worden verkocht. Het gaat om een bedrag van maximaal € 50.000 als voor € 2.000.000 aan certificaten wordt verkocht en om € 25.000 als voor € 1.000.000 aan certificaten wordt verkocht. Verkoopt Coöperatie Lighting Fundamentals Holding U.A. certificaten? Dan betaalt Coöperatie Lighting Fundamentals Holding U.A. de extra kosten.**
- 5. Kosten voor de setup fee aan NPEX. Deze kosten zijn eenmalig. In totaal gaat het om een bedrag van € 5.000.**

Deze kosten zijn eenmalig. In totaal gaat het om een bedrag van € 86.500 als wij voor € 1.000.000 aan certificaten verkopen. Het gaat om € 111.500 als wij voor € 2.000.000 certificaten verkopen.

Wij hebben ook andere kosten die horen bij onze certificaten. Het gaat om kosten voor de aansluiting op NPEX. Deze kosten begroten wij op maximaal € 20.000 per jaar.

Al deze kosten zijn exclusief BTW.

Nadere informatie over het rendement

Het rendement wordt uitgekeerd in de vorm van dividend.

Over 2020 en 2021 is er geen dividend over de gewone aandelen uitgekeerd.

Het beleid is om onder normale omstandigheden minimaal 40% van het netto resultaat over het voorgaande boekjaar uit te keren als dividend. Mocht de solvabiliteit door de dividenuitkering lager uitkomen dan 35% dan kan het uitkeringspercentage worden verlaagd. De solvabiliteit wordt berekend door het eigen vermogen te delen door het balanstotaal.

De belegger ontvangt het dividende] jaarlijks als dit wordt uitgekeerd.

De investering levert **wel** genoeg inkomsten op vóór de eerste uitbetalingsdatum om uit die inkomsten het rendement van alle beleggers te kunnen vergoeden.

Er zijn naast de beleggers wel andere personen die inkomsten (anders dan als bedoeld onder 'kosten') ontvangen uit de investering. Het gaat om de aandeelhouder van Innr Lighting B.V.

Nadere informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling

De financiële informatie ziet op Innr Lighting B.V.

Innr Lighting B.V. is actief sinds 12 november 2012. De volgende financiële informatie is de meest recent beschikbare informatie (per 31 december 2021).

Balans

De datum van deze informatie is 31 december 2021:

Het eigen vermogen bedraagt € 2.162.509 en bestaat uit:

– Gestort aandelenkapitaal	€	100
----------------------------	---	-----

- Agio	€ 2.435.000
- Wettelijke reserves	€ 775.485
- Overige reserve	€-1.048.076

Het vreemd vermogen bedraagt € 5.365.898 en bestaat uit:

- Obligatieleningen	€ 3.500.000
- Borgstellingskrediet ING Bank N.V.	€ 750.000
- Rekening-courant ING Bank N.V.	€ 401.861
- Handelscrediteuren	€ 420.969
- Schuld aan groepsmaatschappijen	€ 9.744
- Belastingen en premies	€ 137.384
- Overige passiva	€ 145.940

De verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen is 29/71. Na de uitgifte van de certificaten is deze verhouding 46/54.

Het werkkapitaal bedraagt € 1.833.007 en bestaat uit:

- Voorraden	€ 2.201.303
- Vorderingen	€ 861.303
- Liquide middelen	€ 36.289
- Kortlopende schulden	€-1.265.898

Het bedrag aan uitstaande leningen is € 4.651.861. Dit betreft 4 leningen die de Innr Lighting B.V. op de einddatum afgelost moet hebben. Het gaat om de volgende leningen:

ING Bank N.V.

Innr Lighting B.V. heeft twee leningen van ING Bank N.V. Het gaat om de volgende leningen:

- een lening voor een bedrag van € 750.000. Op 31 december 2021 was het openstaande bedrag € 750.000. De rente van deze lening staat vast en is 2,32% per jaar. Deze lening is een borgstellingskrediet. Dat betekent dat de overheid garant staat voor 60% van de lening. De rente is daardoor relatief laag. De rente betaalt Innr Lighting B.V. per kwartaal op de eerste dag van het volgende kwartaal. De einddatum van de lening is september 2026. Innr Lighting B.V. betaalt deze lening ieder kwartaal terug met een bedrag van € 37.500.
- een lening met een limiet van € 750.000 (*rekening-courant krediet*). Op 31 december 2021 was het openstaande bedrag € 401.861. De rente van deze lening is gelijk aan de 1-maands Euribor rente plus 3,72% per jaar. De rente betaalt Innr Lighting B.V. iedere maand achteraf. Deze lening heeft geen einddatum.

Innr Lighting B.V. heeft ING Bank N.V. zekerheden gegeven voor deze leningen. Het gaat om een pandrecht op al haar activa, de activa van Lighting Fundamentals IP B.V. en de activa van Coöperatie Lighting Fundamentals Holding U.A.

Achtergestelde obligatielening 14 november 2018

Innr Lighting B.V. heeft op 14 november 2018 obligaties uitgegeven. Het ging om 2.000 obligaties van € 1.000. In totaal heeft Innr Lighting B.V. dus € 2.000.000 geleend van beleggers. De einddatum van deze obligaties is 14 november 2023. De rente voor deze obligaties is 8,25% per jaar. Deze rente staat vast. Innr Lighting B.V. betaalt de rente iedere maand.

Innr Lighting B.V. heeft de beleggers zekerheden gegeven voor deze obligatielening. Het gaat om een borgstelling van Coöperatie Lighting Fundamentals Holding U.A. en Lighting Fundamentals IP B.V.

Achtergestelde obligatielening 23 december 2020

Innr Lighting B.V. heeft op 23 december 2020 obligaties uitgegeven. Het ging om 1.500 obligaties van € 1.000. In totaal heeft Innr Lighting B.V. dus € 1.500.000 geleend van beleggers. De einddatum van deze obligaties is 23 december 2025. De rente voor deze obligaties is 8,25% per jaar. Deze rente staat vast. Innr Lighting B.V. betaalt de rente iedere maand.

Innr Lighting B.V. heeft de beleggers zekerheden gegeven voor deze obligatielening. Het gaat om een borgstelling van Coöperatie Lighting Fundamentals Holding U.A. en Lighting Fundamentals IP B.V.

Zekerheden

De uitgevende instelling heeft **wel** zekerheden en **geen** garanties verleend voor een bedrag van -.

Resultatenrekening

De volgende informatie ziet op periode januari tot en met december 2021 en is de meest recent beschikbare informatie.

De omzet voor deze periode bedraagt	€ 5.708.002
De operationele kosten over deze periode bedragen	€ 2.950.743
De overige kosten over deze periode bedragen	€ 2.417.723
De netto winst over deze periode bedraagt	€ 339.536

De volgende informatie ziet op de situatie na uitgifte van de certificaten.

De opbrengst van de aanbieding is naar verwachting € 2.000.000.

Het bedrag aan eigen vermogen dat [aandelen/participaties: daarnaast] wordt ingebracht, is - en bestaat uit:

Dit is niet van toepassing.

Er wordt geen additionele financiering aangetrokken voor een bedrag van .

Na de uitgifte van de certificaten is de verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen 46/54.

Na de uitgifte van de certificaten bedraagt het werkkapitaal € 3.833.007 en bestaat uit:

- Voorraden	€ 2.201.303
- Vorderingen	€ 861.303
- Liquide middelen	€ 1.634.428
- Kortlopende schulden	€ -864.037

Nadere informatie over de aanbieding en inschrijving

De aanbiedingsperiode begint op **31-mrt-2022** en eindigt op **17-mei-2022**.

De uitgiftedatum van de certificaten is **24-mei-2022**.

Om certificaten te kunnen kopen, moet u 2 dingen doen:

- 1. U schrijft in via de website van NPEX: www.npex.nl/innr. Heeft u uw inschrijving verstuurd? Dan kunt u uw inschrijving niet meer veranderen. NPEX geeft uw opdracht aan ons door.**

NPEX moet uw inschrijving uiterlijk dinsdag 17 mei 2022 om 17:00 uur hebben ontvangen. Dan stopt de periode om in te schrijven voor deze certificaten. Wij kunnen deze datum veranderen. Zo kunnen wij een eerdere datum kiezen. Dat kunnen wij bijvoorbeeld doen als wij genoeg inschrijvingen hebben om alle certificaten te verkopen. Wij kunnen ook een latere datum kiezen. Dat kunnen wij doen als wij nog niet genoeg inschrijvingen hebben op de inschrijfdatum. Wij kunnen ervoor kiezen om dan alvast een deel van de certificaten uit te geven waarvoor is ingeschreven. Veranderen wij de inschrijfdatum? Dan laten wij dat weten op de website van NPEX.

- 2. U betaalt het bedrag waarvoor u certificaten wilt kopen. Dat doet u door het bedrag inclusief inschrijfkosten over te maken op de bankrekening van Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Het bankrekeningnummer is van Stichting NPEX Bewaarbedrijf is NL59 INGB 0661 4576 72. Stichting NPEX**

Bewaarbedrijf betaalt ons. U moet het bedrag uiterlijk op dinsdag 17 mei 2022 om 17:00 uur hebben betaald. Hoe eerder u betaalt, hoe groter de kans dat u certificaten krijgt. Dat leggen wij hieronder, na het tijdschema, verder uit.

Wij gebruiken het volgende tijdschema:

Dinsdag 17 mei 2022 om 17:00 uur

De inschrijfperiode stopt. Op dat moment moet NPEX de inschrijving en Stichting NPEX Bewaarbedrijf de betaling van u hebben ontvangen.

Maandag 23 mei 2022

Wij maken op de website van NPEX bekend hoeveel inschrijvingen wij hebben geaccepteerd.

Dinsdag 24 mei 2022

Innr Lighting B.V. geeft de stemrechtloze aandelen uit. Wij krijgen deze aandelen van Innr Lighting B.V. Ook krijgen wij de stemrechtloze aandelen van Coöperatie Lighting Fundamentals Holding U.A. Daarvoor geven wij certificaten uit. Dit gebeurt er verder allemaal op deze dag:

- 1. Wij hebben van de beleggers het geld voor de certificaten ontvangen.**
- 2. De beleggers krijgen de certificaten.**
- 3. NPEX registreert in haar administratie hoeveel certificaten iedere belegger heeft.**
- 4. NPEX stuurt alle beleggers een bericht. Dan weet u of u certificaten heeft gekregen en zo ja, hoeveel certificaten u heeft gekregen.**
- 5. De afspraken over de certificaten gelden vanaf nu tussen u en ons.**
- 6. Als u wilt, mag u vanaf nu de certificaten verkopen. Let op: verlengen wij de periode om in te schrijven en geven wij alvast certificaten uit? Dan kunt u die certificaten pas verkopen als de inschrijving is gestopt en de (eventuele) overige certificaten zijn uitgegeven.**

Het kan zijn dat u minder certificaten krijgt dan u bij uw inschrijving heeft aangegeven. Of dat u geen certificaten krijgt. Bijvoorbeeld als meer personen certificaten willen kopen dan er worden aangeboden. Wij kijken naar het moment dat wij uw betaling hebben ontvangen. Wij houden daarbij de volgorde van ontvangen betalingen aan.

Krijgt u minder certificaten? Dan krijgt u een deel van uw geld terug. Krijgt u geen certificaten? Dan krijgt u al uw geld terug. Stichting NPEX Bewaarbedrijf maakt het geld over naar de bankrekening die u heeft gebruikt om te betalen.

Dat doet Stichting NPEX Bewaarbedrijf binnen 3 werkdagen na dinsdag 24 mei 2022. Behalve als wij de datum om in te schrijven hebben veranderd. Dan krijgt u uw geld 3 werkdagen na die nieuwe datum terug. Heeft u al een geldrekening bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf? Dan heeft Stichting NPEX Bewaarbedrijf het bedrag van uw inschrijving geblokkeerd op uw rekening. Stichting NPEX Bewaarbedrijf zal het bedrag dan deblokkeren. Daarna kunt u het weer gebruiken.

Beleggers dienen zich op de volgende manier in te schrijven: zie hiervoor.