



Notulen van de Vergadering van Obligatiehouders van Slim Opgewekt Groep B.V.

Datum: 29 september 2021, 15.00 -16.30 uur

Locatie: Kantoor Slim Opgewekt te Arnhem

Aanwezig:

- 14 beleggers aangemeld, 7 aanwezig
- Leonn Sekender en Rob Wieggers – directie Slim Opgewekt Groep B.V.
- Myra Meijering – NPEX
- Mark-Jan Werner - NPEX
- Stephan van de Vusse - Stichting Obligatiehoudersbelangen, voorzitter van de vergadering

1. Opening

De heer van de Vusse opent deze vergadering van obligatiehouders van Slim Opgewekt Groep B.V. (“uitgevende instelling”). De notulen van de buitengewone vergadering van 14 augustus 2020 worden vastgesteld. Na de vergadering van 14 augustus 2020 waarbij de vergadering akkoord is gegaan met de financieringsvoorwaarden van Triodos Bank zijn beleggers benieuwd naar de voortgang van het bedrijf uit monde van de directie.

2. Binnengekomen stukken; mededelingen Stichting Obligatiehoudersbelangen

Er zijn geen binnengekomen stukken of mededelingen.

3. Presentatie Slim Opgewekt

De heren Sekender en Wiegers starten aan de hand van een presentatie (beschikbaar op NPEX) met een toelichting van de jaarrekening 2020. Vanwege de doorstart van Slim Opgewekt B.V. omvat de jaarrekening de laatste maanden van 2020 en is de omzet dus kleiner dan een regulier jaarresultaat. Bij een omzet van € 2 miljoen bedraagt het verlies € 228.000. In deze cijfers zitten alle projecten die zijn meegenomen bij de doorstart. De vraag wordt gesteld hoe de directie naar dit resultaat kijkt. De directie beziet dit negatieve resultaat toch redelijk positief in het licht van een doorstart en dat er geen NOW of TVL overheidssteun is geweest. De vraag wordt gesteld wat de post van € 500.000 management vergoeding is. De directie geeft aan dat dit € 200.000 daadwerkelijke management vergoeding is geweest aan de directie en het overige deel was een op deze wijze verwerkte doorbelasting binnen de groep.

Ingaand op 2021 geeft de directie aan dat dit jaar ook sterk beïnvloed wordt door Corona. Veel besluitvormingsprocessen over projecten worden vertraagd of zitten op slot. In het op NPEX gepubliceerde halfjaarbericht 2021 is dit eerder aangegeven. De cashflow was negatief en voor € 400.000 aan LB is 12 maanden volledige uitstel verkregen waarna dit bedrag in 60 maanden terug betaald moet worden (verificatie termijnen na vergadering). De bankstand is op dit moment -/- € 500.000 bij een RC limiet van € 600.000.

Mede gedwongen door de vertraagde projecten maakt het bedrijf een slag van projectenbureau naar een gemengd bureau waarbij de adviespoot steeds belangrijker wordt. In Q1 bestond de omzet voor 40% uit adviesvergoeding, in Q2 voor 45%. Dit geeft een belangrijke nieuwe inkomstenbron. Positief is ook dat het goed opgeleid personeel van 18 man trouw is aan de organisatie. Beide zaken zijn belangrijk voor het perspectief van de organisatie. Dit perspectief en gevoel daarin van de directie is volgens aanwezige beleggers het belangrijkste om deze periode door te komen en het vertrouwen van de obligatiehouders te houden. De directie geeft aan dat zij dit perspectief onverminderd zien. Van de laatste 6 aanbestedingen hebben ze er 4 gewonnen dus er is commercieel succes. Men verwacht in Q4 cashflow positief te draaien.

Een belangrijke mijlpaal begin 2022 is de geplande start van de aflossing bij Triodos Bank. Maandelijks zou dan € 50.000 moeten worden afgelost en dat is niet haalbaar. Met Triodos wordt een gesprek gepland om te komen tot nieuwe afspraken. Enkele beleggers spreken hun zorg uit want dit kan een verslechtering van de bankvoorwaarden betekenen en extra druk van de bank. De directie deelt deze zorg en kan helaas nog niet aangeven hoe dit zich zal ontwikkelen. Op de vraag wanneer directie denkt dat de rentebetaling weer kan worden gestart, geven zij aan dat zij hierover nu niks kunnen zeggen. Er zijn al afspraken gemaakt met

de obligatiehouders op voorwaarde van de bank (notulen 14/08/20) dat rentebetalingen alleen kunnen plaatsvinden wanneer er aan de bancaire opgelegde ratio's wordt voldaan. Afsproken wordt om een hopelijk herstel in komende maanden en de gesprekken met Triodos Bank af te wachten en eind maart 2022 een prognose af te geven over herstart rentebetaling.

5. Sluiting

Gevraagd wordt in de rondvraag of de Raad van Advies nog is geformeerd zoals gevraagd in de laatste vergadering. Dat is gebeurd en de Raad van Advies bestaat uit Vincent van Campen (obligatiehouder) en Alexander Knottenbelt (consultant Karalex).

De directie dankt de aanwezigen voor hun komst. De heer van de Vusse sluit de vergadering.