

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



Belangrijkste informatie over de belegging

Certificaten van aandelen

van Stichting Administratiekantoor Specs Compound Handling



Dit document is opgesteld op **29-jun-2021**

Dit document helpt u de risico's, de kosten, en het rendement van de belegging beter te begrijpen.

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

Wat wordt er aangeboden en door wie?

De certificaten worden aangeboden door **Stichting Administratiekantoor Specs Compound Handling (naast de bestaande aandeelhouders van Specs Compound Handling B.V.)**. De aanbieder is **Tevens** de uitgevende instelling van de certificaten. De uitgevende instelling van de onderliggende aandelen is Specs Compound Handling B.V.

De uitgevende instelling **van de onderliggende aandelen, Specs Compound Handling B.V., richt zich op compounds. Compounds zijn chemische en biologische stoffen waarmee nieuwe medicijnen kunnen worden ontwikkeld. Specs Compound Handling B.V. verzorgt - samen met de bedrijven uit de groep - de handling en management van compounds. Daarnaast richt Specs Compound Handling B.V. op lead development. Daarvoor werkt Specs Compound Handling B.V. samen met partners die medicijnen ontwikkelen.**

De website van de aanbieder is www.specs.net.

De website van de aanbieding is www.npex.nl/specs.

Wat zijn de belangrijkste risico's voor u als belegger?

Over het algemeen geldt hoe hoger het aangeboden of verwachte rendement, hoe hoger het risico. Het aangeboden of verwachte rendement op de certificaten van aandelen is afhankelijk van de winst die Specs Compound Handling B.V. maakt. De kans bestaat dat de winst lager is dan verwacht of dat er zelfs sprake is van verlies, waardoor u mogelijk minder rendement krijgt uitgekeerd of zelfs uw inleg of een deel daarvan verliest. De

belangrijkste redenen waardoor Stichting Administratiekantoor Specs Compound Handling mogelijk niet in staat is het aangeboden of verwachte rendement of zelfs uw inleg uit te keren, zijn:

Specs Compound Handling B.V. gaat failliet

Het belangrijkste risico is dat Specs Compound Handling B.V. failliet gaat. De aandelen zijn dan niets meer waard. Uw certificaten zijn dan ook niets meer waard. Aandeelhouders, samen met certificaathouders, krijgen als laatste betaald voor hun aandelen en certificaten. U krijgt dus als laatste betaald. Alle andere bedrijven en personen die geld van Specs Compound Handling B.V. krijgen, krijgen dus eerder betaald. Alleen als er nog geld overblijft, wordt dit verdeeld over de aandeelhouders en certificaathouders. Het kan dus zijn dat u niets krijgt voor de certificaten.

Er gebeuren ongelukken met gevaarlijke stoffen

De meeste compounds die Specs Compound Handling B.V. in haar opslagsystemen heeft, zijn ongevaarlijk. Er kunnen gevaarlijke compounds tussen zitten of compounds die in combinatie met andere compounds een reactie aan zouden kunnen gaan. Ondanks dat het gaat om zeer geringe hoeveelheden (milligrammen per compound) en dat veiligheidsvoorschriften gelden, kunnen fouten worden gemaakt. Er kunnen daardoor ongelukken gebeuren met mensen of met de gebouwen waarin de operaties van Specs Compound Handling B.V. plaatsvinden. Dit kan leiden tot schadeclaims die niet vallen onder de aansprakelijkheidsverzekering van Specs Compound Handling B.V. Ook kan Specs Compound Handling B.V. kosten hebben om rechtszaken daarover te voeren.

Dan heeft dat een negatief effect op het financiële resultaat van Specs Compound Handling B.V. Dat kan betekenen dat Specs Compound Handling B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Wij zijn afhankelijk van enkele opdrachtgevers

Specs Compound Handling B.V. heeft samenwerkingsovereenkomsten gesloten met opdrachtgevers waarvoor Specs Compound Handling B.V. compound handling activiteiten verricht. Deze overeenkomsten zijn gesloten voor meestal een periode van 5 tot 10 jaar. Opdrachtgevers mogen deze overeenkomsten stoppen.

Een groot deel van onze netto-omzet wordt daarbij door enkele van deze opdrachtgevers bepaald. Zo is voor ruim 75% aan onze netto-omzet in 2020 bijgedragen door een top 5 van opdrachtgevers. In 2019 ging het om ruim 70%.

Stopt een van deze samenwerkingsovereenkomsten? Dan heeft dat een negatief effect op het financiële resultaat van Specs Compound Handling B.V. Dat kan betekenen dat Specs Compound Handling B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

De certificaten van aandelen zijn verhandelbaar op het platform van NPEX. Desondanks kan het zijn dat er op bepaald moment geen koper is voor uw certificaat van aandeel als u tussentijds van uw belegging af wilt. U loopt daarmee het risico dat u niet op het door u gewenste moment uw geld terug kan krijgen en uw belegging langer aan moet houden of uw certificaat van aandeel voor een lagere prijs moet verkopen.

Er bestaan ook andere belangrijke risico's. Meer informatie over deze risico's vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over de risico's" op pagina 6.

Wat is de doelgroep van deze belegging?

De certificaten worden aangeboden aan particuliere en professionele beleggers in Nederland.

De certificaten zijn geschikt voor beleggers die niet al hun geld in deze certificaten beleggen.

De certificaten zijn niet geschikt voor beleggers die:

- geen risico's willen lopen.
- geen ervaring hebben met beleggen.
- geen verstand hebben van wat Specs Compound Handling B.V. doet.
- niet snappen hoe certificaten of aandelen werken.
- geen geld willen verliezen.
- geld lenen en dit gebruiken om te beleggen.
- minder pensioen of minder geld hebben om de belangrijkste dingen te kunnen doen (bijvoorbeeld voor eten, woning en kleding) als zij geld verliezen door de certificaten.
- geen geld kunnen missen.
- de uitkeringen (dividend) van Specs Compound Handling B.V. nodig hebben om de belangrijkste dingen te kunnen doen (bijvoorbeeld voor eten, woning en kleding).

Wat voor belegging is dit?

U belegt in een certificaat van aandeel.

De nominale waarde van de certificaten van aandelen is € 0,20.

De intrinsieke waarde van de certificaten van aandelen is € 2,42 na uitgifte van de certificaten (op basis van de jaarrekening per 31 maart 2021).

De prijs van de certificaten van aandelen is € 10,50 op de uitgiftedatum.

Deelname is mogelijk vanaf 50 certificaten.

De datum van uitgifte van de certificaten van aandelen is **19-aug-2021**.

De looptijd van de certificaten van aandelen is onbepaald.

Specs Compound Handling B.V. heeft het beleid om onder normale omstandigheden minimaal 40% van het netto resultaat over het voorgaande boekjaar uit te keren als dividend. Mocht de liquiditeitspositie het niet toelaten of mocht de solvabiliteit door de dividenuitkering lager uitkomen dan 35% dan kan het uitkeringspercentage worden verlaagd. De solvabiliteit wordt berekend door het eigen vermogen te delen door het balanstotaal.

Over 2019 hebben de aandeelhouders afgezien van dividend. Over 2020 wordt 40% van het netto resultaat aan dividend uitgekeerd. Het gaat om een bedrag € 217.032 aan dividend. Dat is (afgerond) € 0,150 per aandeel het dividend is op 28 mei 2021 uitgekeerd. Dat is een rendement van 1,4% per aandeel.

Meer informatie over het rendement vindt u in dit document onder het kopje "Nadere informatie over het rendement" op pagina 10.

Wat zijn de kosten voor u als belegger?

Over uw inleg betaalt u 1% emissiekosten of Bovenop uw inleg betaalt u dus 1% aan emissiekosten over het bedrag waarvoor u de certificaten koopt .

Bij verkoop van uw certificaat van aandeel betaalt u **kosten. Het gaat om transactiekosten. Die kosten kunnen veranderen. De actuele kosten staan op de website van NPEX. Het gaat op dit moment om 0,5% aan kosten.**

Waar wordt uw inleg voor gebruikt?

Van elke euro van uw inleg wordt € 0 gebruikt om kosten af te dekken. Het gehele opgehaalde bedrag wordt geïnvesteerd in de volgende zaken: het bedrag van € 1.524.169,50 komt ten goede aan de verkopende aandeelhouders en het bedrag van € 2.625.000 wordt aangewend voor:

1. Het aanbieden van compounds opgelost in een vloeistof
2. Het uitbreiden van de building blocks
3. Het opstarten van een shared facility in de Verenigde Staten en uitbreiden in Nederland
4. Het in- en verkoopplatform zal worden vernieuwd

Uw inleg behoort tot het vermogen van Stichting Administratiekantoor Specs Compound Handling. Met de inleg koopt Stichting Administratiekantoor Specs Compound Handling aandelen bij Specs Compound Handling B.V. Specs Compound Handling B.V. wil het opgehaalde bedrag gebruiken zoals is omschreven in de tabel. Meer informatie over het gebruik van de inleg kunt u vinden onder het kopje "Nadere informatie over de besteding van de opbrengst" op pagina 11.

Nadere informatie over de belegging

In dit onderdeel van het document vindt u nadere informatie over de aanbieding en de aanbieder. Hiermee krijgt u meer inzicht in de specifieke risico's, de kosten, en het rendement van de aanbieding.

Let op! Dit document en deze aanbieding zijn niet door de AFM getoetst.

Nadere informatie over de uitgevende instelling

De uitgevende instelling is een stichting, opgericht op **23-jun-2021** en gevestigd in Zoetermeer en ingeschreven onder het KvK-nummer 83151907. Het adres van de uitgevende instelling is Bleiswijkseweg 55 in (2712 PB) Zoetermeer. De website van de uitgevende instelling is www.specs.net.

De uitgevende instelling wordt bestuurd door de heer A. Speksnijder en de heer J.H. Tijhuis.

De uitgevende instelling heeft de volgende handelsnamen: Stichting Administratiekantoor Specs Compound Handling.

De uitgevende instelling verhandelt de volgende producten:

De uitgevende instelling van de onderliggende aandelen, Specs Compound Handling B.V., richt zich op compounds. Compounds zijn chemische en biologische stoffen waarmee nieuwe medicijnen kunnen worden ontwikkeld. Specs Compound Handling B.V. verzorgt - samen met de bedrijven uit de groep - de handling en management van compounds. Daarnaast richt Specs Compound Handling B.V. op lead development. Daarvoor werkt Specs Compound Handling B.V. samen met partners die medicijnen ontwikkelen.

De uitgevende instelling heeft **geen** (financiële) relaties met gelieerde entiteiten en/of personen.

Dit zijn de belangrijkste activiteiten van de uitgevende instelling:

De uitgevende instelling van de onderliggende aandelen, Specs Compound Handling B.V., richt zich op compounds. Compounds zijn chemische en biologische stoffen waarmee nieuwe medicijnen kunnen worden ontwikkeld. Specs Compound Handling B.V. verzorgt - samen met de bedrijven uit de groep - de handling en management van compounds. Daarnaast richt Specs Compound Handling B.V. op lead development. Daarvoor werkt Specs Compound Handling B.V. samen met partners die medicijnen ontwikkelen.

Nadere informatie over de risico's

Dit zijn de belangrijkste risico's voor de uitgevende instelling en de beleggers anders dan de risico's omschreven eerder in het document.

Risico's die horen bij de activiteiten

De lead development projecten zijn geen succes: het risico bestaat dat de lead development projecten niets opleveren omdat de lead development projecten geen succes zijn. Dit betekent dat dit een negatief effect heeft op het financiële resultaat. Dit zit zo: **Specs Compound Handling B.V. werkt - met bedrijven uit de groep - samen met partijen in projecten voor lead development. Op dit moment gaat het om 6 projecten. De bedoeling is om een grote farmaceutische of biotech onderneming de projecten te laten overnemen en uiteindelijk een volwaardig medicijn op de markt te laten brengen. Het kan zijn dat een of meerdere projecten niet worden overgenomen. Dan heeft dat een negatief effect op het financiële resultaat van Specs Compound Handling B.V. Dat kan betekenen dat Specs Compound Handling B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten**

Contracten in US dollars

Specs Compound Handling B.V. heeft diverse lange termijn contracten afgesloten in US dollars. De verandering in de dollarkoers zorgt voor koersverschillen. Zo leverde dit in 2020 een koerswinst op van € 1.754 in 2020. In 2019 leverde dit een koersverlies op van € 8.142.

Heeft Specs Compound Handling B.V. koersverliezen? Dan heeft dat een negatief effect op het financiële resultaat van Specs Compound Handling B.V. Dat kan betekenen dat Specs Compound Handling B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de

waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Anderen doen het beter

Specs Compound Handling B.V. is niet het enige bedrijf dat de handling en management van compounds verzorgt. Doen anderen dit beter? Dan kan dit ertoe leiden dat verwachte opbrengsten niet kunnen worden gerealiseerd. Dat heeft een negatief effect op het financiële resultaat van Specs Compound Handling B.V. Dat kan betekenen dat Specs Compound Handling B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Risico's die horen bij de financiële situatie

De belastingregels kunnen ongunstig veranderen

De belastingregels zijn belangrijk voor Specs Compound Handling B.V. Veranderen de belastingregels? Of gaat een rechter belastingregels anders uitleggen? Dan kan het zijn dat Specs Compound Handling B.V. meer belasting moet betalen.

Dan heeft dat een negatief effect op het financiële resultaat van Specs Compound Handling B.V. Dat kan betekenen dat Specs Compound Handling B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Risico's die horen bij het bestuur

Het risico van de afhankelijkheid van het bestuur

Specs Compound Handling B.V. is afhankelijk van de specifieke kennis en ervaring van de twee bestuurders. Het wegvallen van deze personen betekent dat kennis en ervaring verloren gaat. Ook kan het zijn dat het tijd kost om goede vervangers te vinden. Dit kan een negatief effect hebben op de bedrijfsvoering en op de winst.

Dan heeft dat een negatief effect op het financiële resultaat van Specs Compound Handling B.V. Dat kan betekenen dat Specs Compound Handling B.V. geen dividend betaalt. Het kan ook zijn dat het financiële resultaat daardoor zo slecht is, dat de waarde van de aandelen van Specs Compound

Handling B.V. daalt. Daalt de waarde van de aandelen van Specs Compound Handling B.V.? Dan daalt ook de waarde van de certificaten.

Risico's die horen bij de certificaten

Niemand wil uw certificaten kopen

U wilt uw certificaten verkopen. Dan mag dat. Maar het is niet zeker dat er altijd iemand is die uw certificaten wil kopen. Als er niemand is die de certificaten wil kopen, kunt u de certificaten dus niet verkopen. Het is ook niet zeker dat er iemand is die de certificaten wil kopen voor de prijs die u wilt hebben. Het kan dus zijn dat u de certificaten niet kunt verkopen.

De prijs van uw certificaat kan stijgen of dalen

Hoeveel geld uw certificaat waard is, staat niet vast. Wilt u uw certificaat verkopen? Dan krijgt u de prijs die iemand anders op dat moment wil betalen voor uw certificaten. Het kan zijn dat de prijs lager is dan het bedrag dat u heeft betaald voor de certificaten. U krijgt dan dus minder geld voor uw certificaten. Het kan ook zijn dat niemand uw certificaten wil kopen.

Risico dat u geen dividend krijgt

Specs Compound Handling B.V. heeft beleid opgesteld wanneer zij dividend uitkeert aan de aandeelhouders. Daarover leest u in hoofdstuk 5.6. Wij hebben de aandelen van Specs Compound Handling B.V. waarvoor wij certificaten uitgeven. Keert Specs Compound Handling B.V. dividend uit? Dan krijgen wij dus het dividend. Het dividend betalen wij door aan al onze certificaathouders. Keert Specs Compound Handling B.V. geen dividend uit? Dan ontvangen wij dus geen dividend. U ontvangt dit dan dus ook niet.

U mag niet stemmen in de aandeelhoudersvergadering van Specs Compound Handling B.V. U koopt een certificaat zonder stemrecht in de algemene vergadering van aandeelhouders. U mag daarom niet stemmen in de algemene vergadering van aandeelhouders van Specs Compound Handling B.V. U kunt dus niet beslissen over het bedrijf van Specs Compound Handling B.V. U loopt het risico dat Specs Compound Handling B.V. besluiten neemt waar u het niet mee eens bent.

Risico's die horen bij de samenwerking met NPEX

U kunt uw certificaten niet overmaken naar een andere rekening

U kunt alleen beleggen in de certificaten via de beleggingsrekening bij NPEX.

U kunt de certificaten niet overmaken naar een andere rekening van u buiten NPEX. Bijvoorbeeld naar een rekening bij een bank.

Wilt u niet meer beleggen via de beleggingsrekening bij NPEX? Dan moet u de certificaten verkopen aan iemand anders met een beleggingsrekening bij NPEX. Het geld kunt u dan opnemen van uw NPEX-rekening.

Maar het kan zijn dat u niemand vindt die uw certificaten wil kopen. Of dat de prijs van de certificaten lager is dan het bedrag dat u heeft betaald. Dan krijgt u dus minder terug voor uw certificaten.

Risico als de samenwerking met NPEX stopt

Wij hebben toelating tot de handel op het handelsplatform van NPEX aangevraagd. Als de certificaten tot de handel worden toegelaten, kunnen de certificaten worden gekocht en verkocht via het handelsplatform van NPEX.

U kunt de certificaten dan aan andere beleggers bij NPEX verkopen. Stopt de samenwerking met NPEX? Dan kunt u de certificaten niet meer verkopen via het handelsplatform van NPEX. Het kan dan moeilijker zijn om iemand te vinden die de certificaten van u wil kopen. Het kan ook zijn dat u niemand kunt vinden die de certificaten van u wil kopen.

Risico wanneer het platform van NPEX stopt

NPEX heeft een vergunning van de Autoriteit Financiële Markten voor het exploiteren van het handelsplatform. Stopt deze vergunning? Dan kunt u de certificaten niet meer op het handelsplatform van NPEX verkopen. Het kan dan moeilijker zijn om iemand te vinden die de certificaten van u wil kopen. Het kan ook zijn dat u niemand kunt vinden die de certificaten van u wil kopen.

Nadere informatie over de besteding van de opbrengst

De totale opbrengst van de aanbieding bedraagt € 4.149.169,50.

Dit bedrag kan ook lager zijn als niet op alle certificaten van aandelen wordt ingeschreven. De minimale opbrengst is € 1.050.000.

De opbrengst wordt gebruikt voor de volgende zaken: het bedrag van € 1.524.169,50 komt ten goede aan de verkopende aandeelhouders en het bedrag van € 2.625.000 wordt aangewend voor:

1. Het aanbieden van compounds opgelost in een vloeistof
2. Het uitbreiden van de building blocks
3. Het opstarten van een shared facility in de Verenigde Staten en uitbreiden in Nederland
4. Het in- en verkoopplatform zal worden vernieuwd

Van de opbrengst wordt niets gebruikt voor kosten .

De opbrengst is wel voldoende voor deze investeringen.

De uitgevende instelling heeft naast de kosten met betrekking tot de investering nog andere kosten.

Wij hebben een schatting van onze kosten gemaakt. Het kan zijn dat de kosten hoger of lager zijn dan wij verwachten. Wij verwachten de volgende kosten te hebben:

- 1. Kosten voor financieel, juridisch, fiscaal en notarieel advies. Deze kosten begroten wij op € 41.000.**
- 2. Kosten voor de succes fee aan NPEX. Dit bedrag hangt af van hoeveel certificaten wij verkopen. Het gaat om een bedrag van maximaal € 78.750 als wij voor € 4.149.169,50 aan certificaten verkopen en om € 31.500 als wij voor € 1.050.000 aan certificaten verkopen. Een deel van deze kosten wordt betaald door de afzonderlijke aandeelhouders afhankelijk van de hoeveelheid certificaten die zij hebben verkocht.**
- 3. Kosten voor de setup fee aan NPEX. Deze kosten zijn eenmalig. In totaal gaat het om een bedrag van € 5.000.**

Wij hebben ook andere kosten die horen bij onze certificaten. Het gaat om kosten voor de aansluiting op NPEX. Deze kosten begroten wij op maximaal € 16.000 per jaar.

Al deze kosten zijn exclusief BTW.

Nadere informatie over het rendement

Het rendement wordt uitgekeerd in de vorm van dividend.

Specs Compound Handling B.V. heeft het beleid om onder normale omstandigheden minimaal 40% van het netto resultaat over het voorgaande boekjaar uit te keren als dividend. Mocht de liquiditeitspositie het niet toelaten of mocht de solvabiliteit door de dividenduitkering lager uitkomen dan 35% dan kan het uitkeringspercentage worden verlaagd. De solvabiliteit wordt berekend door het eigen vermogen te delen door het balanstotaal.

Over 2019 hebben de aandeelhouders afgezien van dividend. Over 2020 wordt 40% van het netto resultaat aan dividend uitgekeerd. Het gaat om een bedrag

€ 217.032 aan dividend. Dat is (afgerond) € 0,150 per aandeel het dividend is op 28 mei 2021 uitgekeerd. Dat is een rendement van 1,4% per aandeel.

De belegger ontvangt het dividend jaarlijks.

De investering levert **wel** genoeg inkomsten op vóór de eerste uitbetalingsdatum om uit die inkomsten het rendement van alle beleggers te kunnen vergoeden.

Er zijn naast de beleggers wel andere personen die inkomsten (anders dan als bedoeld onder 'kosten') ontvangen uit de investering. Het gaat om alle certificaathouders en de aandeelhouders van Specs Compound Handling B.V.

Nadere informatie over de financiële situatie van de uitgevende instelling

De financiële informatie ziet op Specs Compound Handling B.V.

Specs Compound Handling B.V. is actief sinds 3 februari 2005. De volgende financiële informatie is de meest recent beschikbare informatie.

Balans

De datum van deze informatie is 31 maart 2021.

Het eigen vermogen bedraagt € 1.501.420 en bestaat uit:

- geplaatst kapitaal	€ 290.317
- wettelijke reserves	€ - 1.959
- overige reserves	€ 1.213.062

Het vreemd vermogen bedraagt € 2.362.613 en bestaat uit:

- crediteuren	€ 123.888
- te betalen belasting en sociale premies	€ 79.443
- overige schulden en overlopende passiva	€ 2.159.282

De verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen is 39/61. Na de uitgifte van de certificaten van aandelen is deze verhouding 64/36.

Het werkkapitaal bedraagt € - 278.316 en bestaat uit:

- voorraden	€ 84.673
- debiteuren	€ 998.506
- belastingen	€ -
- overlopende vorderingen en andere activa	€ 186.138
- banken	€ 814.980
- minus: crediteuren	€ 123.888
- minus: te betalen belastingen en	

sociale lasten	€ 79.443
- minus: overige schulden en overlopende passiva	€ 2.159.282

Het bedrag aan uitstaande leningen is € 0. Dit betreft 0 leningen die de Specs Compound Handling B.V. op afgelost moet hebben.

Zekerheden

De uitgevende instelling heeft **geen** zekerheden en **geen** garanties verleend voor een bedrag van .

Resultatenrekening

De volgende informatie ziet op 31 maart 2021 en is de meest recent beschikbare informatie.

De omzet voor deze periode bedraagt	€ 1.070.461
De operationele kosten over deze periode bedragen	€ 669.082
De overige kosten over deze periode bedragen	€ 6.062
De netto winst over deze periode bedraagt	€ 148.704

De volgende informatie ziet op de situatie na uitgifte van de certificaten van aandelen.

De opbrengst van de aanbieding is naar verwachting € 4.149.169,50.

Het bedrag aan eigen vermogen dat in geval van certificaten van aandelen/participaties: daarnaast] wordt ingebracht, is € 0 en bestaat uit:

Dit is niet van toepassing. Naast dit bedrag wordt geen extra bedrag ingebracht.

Er wordt geen additionele financiering aangetrokken voor een bedrag van .

Na de uitgifte van de certificaten van aandelen is de verhouding eigen vermogen/vreemd vermogen 64/36.

Na de uitgifte van de certificaten van aandelen bedraagt het werkkapitaal € 2.267.241 en bestaat uit:

- voorraden	€ 84.673
- debiteuren	€ 998.506
- belastingen	€ -
- overlopende vorderingen en	
andere activa	€ 186.138
- banken	€ 3.360.537
- minus: crediteuren	€ 123.888
- minus: te betalen belastingen en sociale lasten	€ 79.443
- minus: overige schulden en overlopende passiva	€ 2.159.282

Nadere informatie over de aanbidding en inschrijving

De aanbiedingsperiode begint op **29-jun-2021** en eindigt op **12-aug-2021**.

De uitgiftedatum van de certificaten van is **19-aug-2021**.

Om certificaten te kunnen kopen, moet u 2 dingen doen:

- 1. U schrijft in via de website van NPEX: www.npex.nl/specs. Heeft u uw inschrijving verstuurd? Dan kunt u uw inschrijving niet meer veranderen. NPEX geeft uw opdracht aan ons door.**

NPEX moet uw inschrijving uiterlijk 12 augustus 2021 om 17:00 uur hebben ontvangen. Dan stopt de periode om in te schrijven voor deze certificaten. Wij kunnen deze datum veranderen. Zo kunnen wij een eerdere datum kiezen. Dat kunnen wij bijvoorbeeld doen als wij genoeg inschrijvingen hebben om alle certificaten te verkopen. Wij kunnen ook een latere datum kiezen. Dat kunnen wij doen als wij nog niet genoeg inschrijvingen hebben op de inschrijfdatum. Wij kunnen ervoor kiezen om dan alvast een deel van de certificaten uit te geven waarvoor is ingeschreven. Veranderen wij de inschrijfdatum? Dan laten wij dat weten op de website van NPEX.

- 2. U betaalt het bedrag waarvoor u certificaten wilt kopen. Dat doet u door het bedrag inclusief inschrijfkosten over te maken op de bankrekening van Stichting NPEX Bewaarbedrijf. Het bankrekeningnummer is van Stichting NPEX Bewaarbedrijf is NL59 INGB 0661 4576 72. Stichting NPEX Bewaarbedrijf betaalt ons. U moet het bedrag uiterlijk op 12 augustus 2021 om 17:00 uur hebben betaald. Hoe eerder u betaalt, hoe groter de kans dat u certificaten krijgt. Dat leggen wij hieronder, na het tijdschema, verder uit.**

Wij gebruiken het volgende tijdschema:

Donderdag 12 augustus 2021 om 17:00 uur

De inschrijfperiode stopt. Op dat moment moet NPEX de inschrijving en Stichting NPEX Bewaarbedrijf de betaling van u hebben ontvangen.

Maandag 16 augustus 2021

Wij maken op de website van NPEX bekend hoeveel inschrijvingen wij hebben geaccepteerd.

Donderdag 19 augustus 2021

Specs Compound Handling B.V. geeft de aandelen uit. Wij krijgen deze aandelen van Specs Compound Handling B.V. en geven de certificaten uit. Dit gebeurt er allemaal op deze dag:

- 1. Wij hebben van de beleggers het geld voor de certificaten ontvangen.**
- 2. De beleggers krijgen de certificaten.**
- 3. NPEX registreert in haar administratie hoeveel certificaten iedere belegger heeft.**
- 4. NPEX stuurt alle beleggers een bericht. Dan weet u of u certificaten heeft gekregen en zo ja, hoeveel certificaten u heeft gekregen.**
- 5. De afspraken over de certificaten gelden vanaf nu tussen u en ons.**
- 6. Als u wilt, mag u vanaf nu de certificaten verkopen. Let op: verlengen wij de periode om in te schrijven en geven wij alvast certificaten uit? Dan kunt u die certificaten pas verkopen als de inschrijving is gestopt en de (eventuele) overige certificaten zijn uitgegeven.**

Het kan zijn dat u minder certificaten krijgt dan u bij uw inschrijving heeft aangegeven. Of dat u geen certificaten krijgt. Bijvoorbeeld als meer personen certificaten willen kopen dan er worden aangeboden. Wij kijken naar het moment dat wij uw betaling hebben ontvangen. Wij houden daarbij de volgorde van ontvangen betalingen aan.

Krijgt u minder certificaten? Dan krijgt u een deel van uw geld terug. Krijgt u geen certificaten? Dan krijgt u al uw geld terug. Zijn al onze certificaten verkocht voordat wij uw inschrijving ontvangen? Ook dan krijgt u uw geld terug. Stichting NPEX Bewaarbedrijf maakt het geld over naar de bankrekening die u heeft gebruikt om te betalen. Dat doet Stichting NPEX Bewaarbedrijf binnen 3 werkdagen na 19 augustus 2021. Behalve als wij de datum om in te schrijven hebben veranderd. Dan krijgt u uw geld 3 werkdagen na die nieuwe datum terug. Heeft u al een geldrekening bij Stichting NPEX Bewaarbedrijf? Dan heeft Stichting NPEX Bewaarbedrijf het bedrag van uw inschrijving geblokkeerd op uw rekening. Stichting NPEX Bewaarbedrijf zal het bedrag dan deblokken. Daarna kunt u het weer gebruiken.

Wij kunnen de aanbieding van de certificaten stoppen. Dat doen wij niet zomaar. Dat kunnen wij doen als wij vinden dat wij niet genoeg inschrijvingen hebben ontvangen. Wij willen voor minimaal € 1.050.000 certificaten verkopen. Dat zijn 100.000 certificaten. Hebben wij niet genoeg inschrijvingen? Dan zullen wij de aanbieding stoppen. Dat mogen wij besluiten.

Stoppen wij de aanbidding? Dan zetten wij een bericht op de website van NPEX (www.npex.nl/specs). Ook stuurt NPEX u een e-mail als u al heeft ingeschreven.

Beleggers dienen zich op de volgende manier in te schrijven: zie hiervoor.