

**ECOVAT HOLDING B.V.**  
Poort van Veghel 4946  
5466 SB VEGHEL

**JAARRAPPORT 2017**



## INHOUDSOPGAVE

### Pagina

### ACCOUNTANTSRAPPORT

1	Opdracht	2
2	Samenstellingsverklaring van de accountant	2
3	Fiscale positie	3

### JAARREKENING 2017

1	Geconsolideerde balans per 31 december 2017	5
2	Geconsolideerde winst-en-verliesrekening over 2017	6
3	Geconsolideerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	7
4	Toelichting op de geconsolideerde balans per 31 december 2017	10
5	Toelichting op de geconsolideerde winst-en-verliesrekening over 2017	19
6	Enkelvoudige balans per 31 december 2017	24
7	Enkelvoudige winst-en-verliesrekening over 2017	25
8	Algemene grondslagen voor de opstelling van de enkelvoudige jaarrekening	26
9	Toelichting op de enkelvoudige balans per 31 december 2017	27
10	Toelichting op de enkelvoudige winst-en-verliesrekening over 2017	32



## ACCOUNTANTSRAPPORT

Aan de directie van  
Ecovat Holding B.V.  
Poort van Veghel 4946  
5466 SB VEGHEL

Betreft: Jaarrapport 2017  
Datum: 20 juni 2018  
Kenmerk: 267102

Geachte directie,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2017 met betrekking tot uw besloten vennootschap.

## 1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2017 van uw besloten vennootschap, waarin begrepen de enkelvoudige balans met tellingen van € 292.877, de geconsolideerde balans met tellingen van € 1.235.870 en de geconsolideerde en enkelvoudige winst-en-verliesrekening sluitende met een negatief resultaat na belastingen van respectievelijk € 239.489 en € 239.491, samengesteld.

## 2 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: het bestuur

De jaarrekening van Ecovat Holding B.V. te Uden is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. Deze jaarrekening bestaat uit de geconsolideerde en enkelvoudige balans per 31 december 2017 en de geconsolideerde en enkelvoudige winst-en-verliesrekening over 2017 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Nederlandse Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden hebben wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkomt met onze kennis van Ecovat Holding B.V.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.



### 3 FISCALE POSITIE

#### 3.1 Fiscale eenheid

Ecovat Holding B.V. vormt tezamen met haar dochtermaatschappijen Ecovat IP B.V., Ecovat Werk B.V. en Ecovat Nederland B.V. een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting.

#### 3.2 Berekening belastbaar bedrag 2017

Het belastbaar bedrag voor de vennootschapsbelasting over 2017 is als volgt berekend:

	2017	
	€	€
Resultaat voor belastingen	-239.489	
Aandeel in het resultaat van deelnemingen niet in fiscale eenheid	-14.621	
		-254.110
<i>Fiscale verschillen:</i>		
Niet aftrekbare kosten		2.060
<b>Belastbaar bedrag 2017</b>		<b>-252.050</b>

Over het belastbare bedrag is geen vennootschapsbelasting verschuldigd.

#### 3.3 Te verrekenen verliezen

Per 31 december 2017 bedraagt de omvang van de nog te verrekenen verliezen € 344.686. De verliezen kunnen binnen een termijn van negen jaar worden verrekend met toekomstige winsten.

Als gevolg van onzekerheden over de mogelijkheden van het realiseren van toekomstige fiscale winsten, zijn de nog te verrekenen verliezen niet tot waardering gebracht.

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan en zijn graag bereid nadere toelichtingen te geven.



**GECONSOLIDEERDE JAARREKENING 2017**



**1 GECONSOLIDEERDE BALANS PER 31 DECEMBER 2017**

(na resultaatbestemming)

	31 december 2017		31 december 2016	
	€	€	€	€
<b>ACTIVA</b>				
<b>Vaste activa</b>				
<b>Immateriële vaste activa</b>	(1)			
Intellectueel eigendom		211.626		177.219
<b>Materiële vaste activa</b>	(2)			
Machines en installaties		646.523		384.691
Inventaris		17.518		14.853
Vervoermiddelen		74.263		51.382
		<u>738.304</u>		<u>450.926</u>
<b>Viottende activa</b>				
<b>Vorderingen</b>	(3)			
Handelsdebiteuren		9.750		34.665
Vorderingen op overige verbonden maatschappijen		39.356		55.510
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen		50		50
Belastingen en premies sociale verzekeringen		110.951		47.286
Overige vorderingen en overlopende activa		56.736		9.791
		<u>216.843</u>		<u>147.302</u>
<b>Liquide middelen</b>	(4)			
		69.097		332.987
		<u>1.235.870</u>		<u>1.108.434</u>



	31 december 2017		31 december 2016	
	€	€	€	€
<b>PASSIVA</b>				
<b>Groepsvermogen</b> (5)		-159.535		80.059
<b>Langlopende schulden</b> (6)				
Andere obligatieleningen en onderhandse leningen	174.000		183.000	
Schulden aan kredietinstellingen	<u>10.636</u>		<u>53.962</u>	
		184.636		236.962
<b>Kortlopende schulden</b> (7)				
Aflossingsverplichtingen langlopende schulden	12.327		72.988	
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	378.874		337.609	
Schulden aan participanten en aan maatschappijen waarin wordt deelgenomen	124.506		157.368	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	10.827		14.145	
Overige schulden en overlopende passiva	<u>684.235</u>		<u>209.303</u>	
		1.210.769		791.413
		<u>1.235.870</u>		<u>1.108.434</u>





2 GECONSOLIDEERDE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2017

		2017		2016	
		€	€	€	€
<b>Netto-omzet</b>	(8)	1.314.183		757.553	
Onderzoekskosten	(9)	512.482		682.249	
<b>Bruto-omzetresultaat</b>			801.701		75.304
Overige bedrijfsopbrengsten	(10)		-		50.000
<b>Kosten</b>					
Personeelskosten	(11)	503.436		71.826	
Afschrijvingen	(12)	156.107		68.813	
Bijzondere waardeverminderingen van vlottende activa	(13)	16.154		-	
Overige bedrijfskosten	(14)	356.947		215.849	
			1.032.644		356.488
<b>Bedrijfsresultaat</b>			-230.943		-231.184
Financiële baten en lasten	(15)		-8.546		-9.467
<b>Resultaat voor belastingen</b>			-239.489		-240.651
Belastingen			-		-
<b>Resultaat na belastingen</b>			-239.489		-240.651



### **3 GECONSOLIDEERDE GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING**

#### **ALGEMEEN**

##### **Activiteiten**

De activiteiten van Ecovat Holding B.V. (geregistreerd onder KvK-nummer 59448474), statutair gevestigd te Uden, en haar groepsmaatschappijen bestaan voornamelijk uit het ontwikkelen en verkopen van Ecovatsystemen, bestaande uit hardware en software en alles wat daarmee verband kan houden.

##### **Consolidatie**

In de jaarrekening van Ecovat Holding B.V. zijn de financiële gegevens geconsolideerd van Ecovat Holding B.V. en de volgende groepsmaatschappijen:

- Ecovat Werk B.V. (100%);
- Ecovat IP B.V. (100%);
- Ecovat Nederland B.V. (100%);
- Ecovat België BVBA (99,99%).

Tevens zijn in de jaarrekening de financiële gegevens geconsolideerd van de volgende groepsmaatschappij binnen Ecovat Nederland B.V.:

- Dienstverlening Duurzame Energie B.V. (100%).

##### **Grondslagen voor de consolidatie**

De financiële gegevens van de groepsmaatschappijen en de andere in de consolidatie betrokken rechtspersonen en vennootschappen zijn volledig in de geconsolideerde jaarrekening opgenomen onder eliminatie van de onderlinge verhoudingen en transacties. Belangen van derden in het vermogen en in het resultaat van groepsmaatschappijen zijn afzonderlijk in de geconsolideerde jaarrekening tot uitdrukking gebracht.

#### **ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING**

De geconsolideerde jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW.

De jaarrekening is opgemaakt op basis van historische kostprijs. De waardering van activa en passiva geschiedt, voor zover niet anders is vermeld, tegen nominale waarde.

##### **Vergelijking met voorgaand jaar**

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar. Waar nodig zijn cijfers over 2016 geherrubriceerd teneinde vergelijkbaarheid met 2017 mogelijk te maken.

##### **Schattingen**

Bij het opstellen van de jaarrekening dient de ondernemingsleiding, overeenkomstig algemeen geldende grondslagen, bepaalde schattingen en veronderstellingen te doen die medebepalend zijn voor de opgenomen bedragen. De feitelijke resultaten kunnen van deze schattingen afwijken.



---

## GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

### **Immateriële vaste activa**

Intellectuele eigendommen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van afschrijvingen en bijzondere waardeverminderingen.

### **Materiële vaste activa**

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen aanschaffingswaarde of vervaardigingskosten verminderd met afschrijvingen bepaald op basis van de verwachte economische levensduur rekening houdend met een eventuele restwaarde. De afschrijvingen bedragen een vast percentage van de aanschaffingswaarde of vervaardigingskosten. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

### **Vorderingen en overlopende activa**

Vorderingen worden gewaardeerd tegen nominale waarde onder aftrek van voorzieningen wegens oninbaarheid.

### **Langlopende schulden**

Schulden worden gewaardeerd tegen nominale waarde tenzij anders bepaald.



---

## GRONDSLAGEN VOOR RESULTAATBEPALING

### Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten enerzijds, en anderzijds de kosten en andere lasten van het jaar, gewaardeerd tegen historische kostprijzen.

### Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de netto-omzet en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderinggrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

### Netto-omzet

Onder netto-omzet wordt verstaan de opbrengst van de in het verslagjaar geleverde goederen en verleende diensten onder aftrek van kortingen en de over de omzet geheven belastingen.

Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper. De kostprijs van deze goederen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Onder de netto-omzet zijn tevens opgenomen de ontvangen subsidies ten behoeve van de onderzoekskosten van het Ecovat.

### Onderzoekskosten

Dit betreffen de directe onderzoekskosten ten behoeve van het Ecovat.

### Afschrijvingen

De afschrijvingen op de materiële vaste activa zijn berekend door middel van vaste percentages van de aanschaffingswaarde, op basis van de verwachte economische levensduur. Boekwinsten en -verliezen bij verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen, boekwinsten echter alleen voor zover de boekwinsten niet in mindering zijn gebracht op vervangende investeringen.

### Financiële baten en lasten

De financiële baten en lasten betreffen de rentebaten en -lasten die tijdsevenredig worden verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende vordering of schuld.

### Belastingen

De belastingen worden berekend op basis van het verantwoorde resultaat, rekening houdend met fiscaal vrijgestelde posten en geheel of gedeeltelijk niet aftrekbare kosten.



4 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE BALANS PER 31 DECEMBER 2017

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Immateriële vaste activa

	Intellectueel eigendom
	€
<i>Boekwaarde per 1 januari 2017</i>	
Verkrijgingsprijs	177.219
Cumulatieve afschrijvingen en overige waardeverminderingen	-
	<u>177.219</u>
<i>Mutaties</i>	
Investeringen	34.407
Afschrijvingen	-
	<u>34.407</u>
<i>Boekwaarde per 31 december 2017</i>	
Verkrijgingsprijs	211.626
Cumulatieve afschrijvingen en overige waardeverminderingen	-
	<u>211.626</u>
<i>Afschrijvingspercentages</i>	
	%
Intellectueel eigendom	0



**2. Materiële vaste activa**

	Machines en installaties	Inventaris	Vervoer- middelen	Totaal
	€	€	€	€
<i>Boekwaarde per 1 januari 2017</i>				
Aanschaffingswaarde	496.422	16.003	82.477	594.902
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-111.731	-1.150	-31.095	-143.976
	<u>384.691</u>	<u>14.853</u>	<u>51.382</u>	<u>450.926</u>
<i>Mutaties</i>				
Investeringsen	408.421	6.133	58.870	473.424
Desinvesteringen	-176.780	-	-30.018	-206.798
Afschrijving desinvesteringen	99.652	-	12.212	111.864
Afschrijvingen	-69.461	-3.468	-18.183	-91.112
	<u>261.832</u>	<u>2.665</u>	<u>22.881</u>	<u>287.378</u>
<i>Boekwaarde per 31 december 2017</i>				
Aanschaffingswaarde	728.063	22.136	111.329	861.528
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-81.540	-4.618	-37.066	-123.224
Boekwaarde per 31 december 2017	<u>646.523</u>	<u>17.518</u>	<u>74.263</u>	<u>738.304</u>
<i>Afschrijvingspercentages</i>				
				%
Machines en installaties				10-20
Inventaris				20
Vervoermiddelen				20



**VLOTTENDE ACTIVA**

**3. Vorderingen**

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<b>Handelsdebiteuren</b>		
Debiteuren	9.750	34.665
	<u>9.750</u>	<u>34.665</u>
<b>Vorderingen op overige verbonden maatschappijen</b>		
Stichting Energie Nul	-	16.154
Adegro Beheer B.V.	39.356	39.356
	<u>39.356</u>	<u>55.510</u>
<p>Over de vorderingen in rekening-courant wordt geen rente berekend. De vordering op Stichting Energie Nul is in 2017 volledig afgewaardeerd.</p>		
<b>Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen</b>		
Stichting Administratiekantoor Ecovat	50	50
	<u>50</u>	<u>50</u>
<p>De vorderingen in rekening-courant op Ecovat IP B.V. en Ecovat Nederland B.V. zijn afgewaardeerd ter hoogte van de negatieve waarde van de deelnemingen. Over de vorderingen in rekening-courant wordt geen rente berekend.</p>		
<b>Belastingen en premies sociale verzekeringen</b>		
Omzetbelasting	110.509	36.736
Loonheffing	-	10.550
Pensioenen	442	-
	<u>110.951</u>	<u>47.286</u>
<b>Overige vorderingen en overlopende activa</b>		
Overlopende activa	56.736	9.791
	<u>56.736</u>	<u>9.791</u>
<b>Overlopende activa</b>		
Nog te factureren omzet	4.080	-
Waarborgsom lease BMW Group	1.218	2.193
Vooruitbetaalde bedragen	1.338	488
Nog vol te storten aandelenkapitaal	100	100
Nog te ontvangen subsidies	50.000	-
Diversen	-	7.010
	<u>56.736</u>	<u>9.791</u>



	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<b>4. Liquide middelen</b>		
ABN AMRO Bank	65.160	328.411
Rabobank	1.572	1.944
Fortis Bank	2.365	2.632
	<u>69.097</u>	<u>332.987</u>





## 5. Groepsvermogen

Voor een toelichting op het groepsvermogen verwijzen wij u naar de toelichting op het eigen vermogen van de enkelvoudige balans op pagina 29 van dit rapport.

## 6. Langlopende schulden

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<b>Andere obligatieleningen en onderhandse leningen</b>		
Preseed Fonds Noordoost-Brabant B.V.	100.000	100.000
Handelsonderneming Bas van der Stroom B.V.	50.000	50.000
L.P.M. de Groot-Wijdeven	24.000	33.000
	<u>174.000</u>	<u>183.000</u>
	2017	2016
	€	€

### *Preseed Fonds Noordoost-Brabant B.V.*

Stand per 1 januari	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
---------------------	----------------	----------------

Dit betreft een ontvangen lening van Preseed Fonds Noordoost-Brabant B.V., oorspronkelijk groot € 100.000. De rente bedraagt 4%. De looptijd bedraagt 84 maanden. Uiterlijk per 1 april 2018 dient te worden aangevangen met aflossen. De lening is achtergesteld bij de vorderingen van alle andere bestaande en toekomstige crediteuren, maar niet op bestaande of toekomstige achtergestelde leningen. Er zijn geen zekerheden overeengekomen.

### *Scholt Energy Holding N.V.*

Stand per 1 januari	60.000	100.000
Aflossing	<u>-60.000</u>	<u>-40.000</u>
Stand per 31 december	-	60.000
Aflossingsverplichting komend boekjaar	<u>-</u>	<u>-60.000</u>
Langlopend deel per 31 december	<u>-</u>	<u>-</u>

Dit betreft een in 2015 ontvangen lening van Scholt Energy Holding N.V., oorspronkelijk groot € 100.000. De rente bedraagt 7%. De lening is in 2017 volledig afgelost.

### *Handelsonderneming Bas van der Stroom B.V.*

Stand per 1 januari	50.000	-
Opgenomen gelden	<u>-</u>	<u>50.000</u>
Langlopend deel per 31 december	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Dit betreft een in 2016 ontvangen lening van Handelsonderneming Bas van der Stroom B.V., oorspronkelijk groot € 50.000. Als zekerheid dient borgstelling door A.W. de Groot.



	2017	2016
	€	€
<i>L.P.M. de Groot-Wijdeven</i>		
Stand per 1 januari	42.000	45.000
Aflossing	-9.000	-3.000
Stand per 31 december	33.000	42.000
Aflossingsverplichting komend boekjaar	-9.000	-9.000
Langlopend deel per 31 december	<u>24.000</u>	<u>33.000</u>

Dit betreft een in 2016 ontvangen lening van L.P.M. de Groot-Wijdeven, oorspronkelijk groot € 45.000. De rente bedraagt 7%. De jaarlijkse aflossing bedraagt € 9.000 en is opgenomen onder de kortlopende schulden.

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<b>Schulden aan kredietinstellingen</b>		
Leningen o/g	-	40.000
Financieringen	10.636	13.962
	<u>10.636</u>	<u>53.962</u>

**Leningen o/g**

Lening o/g Rabobank	<u>-</u>	<u>40.000</u>
---------------------	----------	---------------

	2017	2016
	€	€
<i>Lening o/g Rabobank</i>		
Stand per 1 januari	40.000	40.000
Aflossing	-40.000	-
Langlopend deel per 31 december	<u>-</u>	<u>40.000</u>

Dit betreft een door de Rabobank verstrekte lening, oorspronkelijk groot € 40.000. De lening is in 2017 volledig afgelost.

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<b>Financieringen</b>		
Lease BMW Group	<u>10.636</u>	<u>13.962</u>



	2017	2016
	€	€
<i>Lease BMW Group</i>		
Stand per 1 januari	17.950	21.939
Aflossing	-3.987	-3.989
Stand per 31 december	13.963	17.950
Aflossingsverplichting komend boekjaar	-3.327	-3.988
Langlopend deel per 31 december	10.636	13.962

Dit betreft een financial lease ten behoeve van de aankoop van een BMW i3 met kenteken 2-THS-52. Het totaal aan de leasemaatschappij te betalen bedrag ad € 28.960 dient te worden voldaan in 60 maandtermijnen van € 332 en een slottermijn van € 9.022.

## 7. Kortlopende schulden

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<b>Aflossingsverplichtingen langlopende schulden</b>		
Onderhandse leningen	9.000	69.000
Financieringen	3.327	3.988
	12.327	72.988

### Schulden aan leveranciers en handelskredieten

Crediteuren	378.874	337.609
-------------	---------	---------

### Schulden aan participanten en aan maatschappijen waarin wordt deelgenomen

Rekening-courant directie	124.506	157.368
---------------------------	---------	---------

Over de schulden in rekening-courant wordt geen rente berekend.

	2017	2016
	€	€
<i>Rekening-courant directie</i>		
Stand per 1 januari	157.368	157.567
Overige mutaties	-	-199
Aflossing	-58.775	-
Bij mutatie	25.913	-
Stand per 31 december	124.506	157.368

Over de schuld in rekening-courant is geen rente berekend.



	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<b>Belastingen en premies sociale verzekeringen</b>		
Loonheffing	10.827	-
Pensioenen	-	14.145
	<u>10.827</u>	<u>14.145</u>
<b>Overige schulden en overlopende passiva</b>		
Overlopende passiva	<u>684.235</u>	<u>209.303</u>
<b>Overlopende passiva</b>		
Vakantiegeld	15.638	4.777
Accountantskosten	3.810	-
Rente- en bankkosten	13	-
Nettoloon	147	-
Door te storten subsidiebedragen aan derden	152.771	204.528
Nog te betalen kosten	60.629	-2
Vooruitontvangen subsidies	451.227	-
	<u>684.235</u>	<u>209.303</u>



---

## NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN

### **Voorwaardelijke verplichtingen**

#### *Fiscale eenheid*

De vennootschap maakt deel uit van een fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting met Ecovat Holding B.V., Ecovat IP B.V., Ecovat Werk B.V. en Ecovat Nederland B.V. Op grond daarvan is de vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor de vennootschapsbelastingsschuld van de fiscale eenheid als geheel.

Daarnaast maakt de vennootschap deel uit van een fiscale eenheid voor de omzetbelasting met Ecovat Holding B.V., Ecovat IP B.V., Ecovat Werk B.V. en Ecovat Nederland B.V. Op grond daarvan is de vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor de omzetbelastingsschuld van de fiscale eenheid als geheel.

### **Meerjarige financiële verplichtingen**

#### *Huurverplichtingen onroerende zaken*

De groep is meerjarige financiële verplichtingen aangegaan terzake de huur van bedrijfsruimte voor circa € 65.000 op jaarbasis.



5 TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2017

	2017	2016
	€	€
<b>8. Netto-omzet</b>		
Netto-omzet	86.238	137.253
Ontvangen subsidies	1.227.945	620.300
	<u>1.314.183</u>	<u>757.553</u>
<b>9. Onderzoekskosten</b>		
Kosten van onderzoek	427.798	516.269
Inhuur derden	84.684	165.980
	<u>512.482</u>	<u>682.249</u>
<b>10. Overige bedrijfsopbrengsten</b>		
Overige bedrijfsopbrengsten	-	50.000
<b>11. Personeelskosten</b>		
Lonen en salarissen	290.184	-54.420
Sociale lasten	33.740	19.007
Pensioenlasten	17.260	14.438
Overige personeelskosten	162.252	92.801
	<u>503.436</u>	<u>71.826</u>
<i>Lonen en salarissen</i>		
Bruto lonen	335.629	176.779
Mutatie vakantiedagenverplichting	8.322	-
Mutatie vakantiegeldverplichting	13.863	9.020
Bruto-toeslagen	3.000	482
Onbelaste toeslagen werknemer	476	105
Eindheffing werkkostenregeling	-	1
	<u>361.290</u>	<u>186.387</u>
Afdrachtvermindering S&O	-71.106	-51.523
Omzetgerelateerde personeelskosten	-	-189.284
	<u>290.184</u>	<u>-54.420</u>
<i>Sociale lasten</i>		
Premies sociale verzekeringswetten	<u>33.740</u>	<u>19.007</u>
<i>Pensioenlasten</i>		
Bedrijfstakafhankelijke regelingen	<u>17.260</u>	<u>14.438</u>



	2017	2016
	€	€
<i>Overige personeelskosten</i>		
Inhuur derden	154.341	83.581
Reis- en verblijfkosten	950	2.084
Reiskostenvergoedingen	3.880	257
Onkostenvergoedingen	341	3.552
Kantinekosten	1.390	1.109
Bedrijfskleding/wasserij	459	-
Overige personeelskosten	891	2.218
	<u>162.252</u>	<u>92.801</u>
<b>12. Afschrijvingen</b>		
<i>Afschrijvingen materiële vaste activa</i>		
Machines en installaties	69.461	52.981
Inventaris	3.468	600
Vervoermiddelen	18.183	15.232
	<u>91.112</u>	<u>68.813</u>
Resultaat buiten gebruik gestelde en verkochte activa	64.995	-
	<u>156.107</u>	<u>68.813</u>
<b>13. Bijzondere waardeverminderingen van vlottende activa</b>		
Bijzondere waardevermindering kortlopende vordering Stichting Energie Nul	16.154	-
	<u>16.154</u>	<u>-</u>
<b>14. Overige bedrijfskosten</b>		
Huisvestingskosten	62.582	82.299
Exploitatiekosten	3.476	4.265
Kantoorkosten	18.007	14.101
Autokosten	22.831	15.877
Verkoopkosten	6.513	11.331
Algemene kosten	243.538	87.976
	<u>356.947</u>	<u>215.849</u>
<i>Huisvestingskosten</i>		
Huur onroerende zaak	60.884	77.066
Onroerendezaakbelasting	137	-
Verzekering	-	250
Energiekosten	1.561	4.983
	<u>62.582</u>	<u>82.299</u>
<i>Exploitatiekosten</i>		
Energiekosten	2.074	4.265
Kleine aanschaffingen	1.402	-
	<u>3.476</u>	<u>4.265</u>



	2017	2016
	€	€
<i>Kantoorkosten</i>		
Kantoorbehoeften	1.112	1.879
Drukwerk	-	46
Automatiseringskosten	7.174	4.398
Porti	31	56
Contributies en abonnementen	2.186	2.615
Kopieerkosten	680	1.486
Communicatiekosten	1.972	1.162
Vakliteratuur	203	42
Internet	390	468
Overige kantoorkosten	4.259	1.949
	<u>18.007</u>	<u>14.101</u>
<i>Autokosten</i>		
Brandstoffen	4.350	3.918
Onderhoud	4.529	4.593
Verzekering	4.071	3.457
Motorrijtuigenbelasting	2.556	2.813
Boetes	1.163	635
Overige autokosten	1.528	293
	<u>18.197</u>	<u>15.709</u>
Eigen bijdrage privé-gebruik auto	-	-600
BTW privé-gebruik auto	4.634	768
	<u>22.831</u>	<u>15.877</u>
<i>Verkoopkosten</i>		
Representatiekosten	1.457	480
Relatiegeschenken	-	28
Beurskosten	2.763	10.651
Congreskosten	350	150
Incassokosten dubieuze debiteuren	1.943	-
Overige verkoopkosten	-	22
	<u>6.513</u>	<u>11.331</u>
<i>Algemene kosten</i>		
Accountantskosten	20.315	7.623
Advieskosten	189.804	28.552
Juridische kosten	716	-
Notariskosten	-	1.012
Verzekeringen	-1.577	2.592
Vergunningen	2.638	997
Verzekeringen	-	405
Boetes	50	60
Bijdrage Living Lab	30.000	45.816
Overige algemene kosten	1.592	919
	<u>243.538</u>	<u>87.976</u>





	2017	2016
	€	€
<b>15. Financiële baten en lasten</b>		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	-	1.018
Rentelasten en soortgelijke kosten	-8.546	-10.485
	<u>-8.546</u>	<u>-9.467</u>
<i>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</i>		
Rente lening o/g L.P.M. de Groot-Wijdeven	-	1.013
Diverse rentebaten	-	5
	<u>-</u>	<u>1.018</u>
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Bankkosten	-728	-578
Rente crediteuren	-246	-
Rente lening o/g L.P.M. de Groot-Wijdeven	-2.597	-3.958
Rente lening o/g Preseed Fonds Noordoost-Brabant B.V.	-4.000	-4.000
Rente lease BMW Group	-975	-1.949
	<u>-8.546</u>	<u>-10.485</u>



## ENKELVOUDIGE JAARREKENING 2017



**6 ENKELVOUDIGE BALANS PER 31 DECEMBER 2017**

(na resultaatbestemming)

	31 december 2017		31 december 2016	
	€	€	€	€
<b>ACTIVA</b>				
<b>Vaste activa</b>				
<b>Financiële vaste activa</b> (16)				
Deelnemingen in groepsmaatschappijen		4		40.017
<b>Vlottende activa</b>				
<b>Vorderingen</b> (17)				
Vorderingen op overige verbonden maatschappijen	39.356		39.356	
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen	203.051		180.982	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	-		1.313	
Overige vorderingen en overlopende activa	1.338		245	
		243.745		221.896
<b>Liquide middelen</b> (18)		49.128		319.736
		<u>292.877</u>		<u>581.649</u>



	31 december 2017		31 december 2016	
	€	€	€	€
<b>PASSIVA</b>				
<b>Eigen vermogen</b>	(19)			
Geplaatst kapitaal	1		1	
Agio	192.346		192.346	
Overige reserves	-351.882		-112.391	
		-159.535		79.956
<b>Voorzieningen</b>	(20)			
Overige voorzieningen		31.888		88.866
<b>Langlopende schulden</b>	(21)			
Andere obligatieleningen en onderhandse leningen		74.000		83.000
<b>Kortlopende schulden</b>	(22)			
Aflossingsverplichtingen langlopende schulden	9.000		9.000	
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	593		8.656	
Schulden aan participanten en aan maatschappijen waarin wordt deelgenomen	323.392		310.916	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	6.261		1.255	
Overlopende passiva	7.278		-	
		346.524		329.827
		<u>292.877</u>		<u>581.649</u>



7 ENKELVOUDIGE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2017

		2017		2016	
		€	€	€	€
<b>Kosten</b>					
Personeelskosten	(23)	144.512		8.731	
Overige bedrijfskosten	(24)	7.124		10.741	
			151.636		19.472
<b>Bedrijfsresultaat</b>			-151.636		-19.472
Financiële baten en lasten	(25)		-2.649		-3.970
<b>Resultaat voor belastingen</b>			-154.285		-23.442
Belastingen			-		-
			-154.285		-23.442
Aandeel in het resultaat van deelnemingen	(26)		-85.206		-165.207
<b>Resultaat na belastingen</b>			-239.491		-188.649



## 8 ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE ENKELVOUDIGE JAARREKENING

De enkelvoudige jaarrekening is opgesteld volgens de bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW.

Voor de algemene grondslagen voor de opstelling van de jaarrekening, de grondslagen voor de waardering van activa en passiva en de bepaling van het resultaat, alsmede de toelichting op de onderscheidende activa en passiva en de resultaten wordt verwezen naar de toelichting op de geconsolideerde jaarrekening, voor zover hierna niets anders wordt vermeld.

### **Financiële vaste activa**

Deelnemingen in groepsmaatschappijen waarin invloed van betekenis op het zakelijke en financiële beleid wordt uitgeoefend, worden gewaardeerd op de nettovermogenswaarde, doch niet lager dan nihil. Deze nettovermogenswaarde wordt berekend op basis van de grondslagen van Ecovat Holding B.V.

Deelnemingen met een negatieve nettovermogenswaarde worden op nihil gewaardeerd. Wanneer de vennootschap geheel of ten dele instaat voor schulden van de desbetreffende deelneming, wordt een voorziening gevormd, primair ten laste van de vorderingen op deze deelneming en voor het overige onder de voorzieningen ter grootte van het resterende aandeel in de door de deelneming geleden verliezen, dan wel voor de verwachte betalingen door de vennootschap ten behoeve van deze deelnemingen.



9 TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE BALANS PER 31 DECEMBER 2017

ACTIVA

VASTE ACTIVA

16. Financiële vaste activa

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<b>Deelnemingen in groepsmaatschappijen</b>		
Ecovat IP B.V. te Arnhem (100%)	1	455
Ecovat Nederland B.V. te Enschede (100%)	1	1
Ecovat Werk B.V. te Veghel (100%)	1	20.961
Ecovat België BVBA te Genk (99,9%)	1	18.600
	<u>4</u>	<u>40.017</u>
	2017	2016
	€	€
<i>Ecovat IP B.V.</i>		
Stand per 1 januari	455	1.504
Aandeel in het resultaat	-18.313	-1.049
	-17.858	455
Voorziening	17.859	-
Stand per 31 december	<u>1</u>	<u>455</u>
<i>Ecovat Nederland B.V.</i>		
Stand per 1 januari	-50.334	1
Aandeel in het resultaat	-33.980	-50.335
	-84.314	-50.334
Voorziening	84.315	50.335
Stand per 31 december	<u>1</u>	<u>1</u>
<i>Ecovat Werk B.V.</i>		
Stand per 1 januari	20.961	148.254
Aandeel in het resultaat	-48.318	-127.293
Voorziening	27.358	-
Stand per 31 december	<u>1</u>	<u>20.961</u>



	2017	2016
	€	€
<i>Ecovat België BVBA</i>		
Stand per 1 januari	-19.932	18.600
Aandeel in het resultaat	15.404	-38.532
	-4.528	-19.932
Voorziening	4.529	38.532
Stand per 31 december	<u>1</u>	<u>18.600</u>

## VLOTTENDE ACTIVA

### 17. Vorderingen

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<b>Vorderingen op overige verbonden maatschappijen</b>		
Adegro Beheer B.V.	<u>39.356</u>	<u>39.356</u>

Over de vorderingen in rekening-courant wordt geen rente berekend.

### Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen

Ecovat IP B.V.	200.065	154.674
Ecovat Nederland B.V.	2.936	14.250
Ecovat België BVBA	-	12.008
Stichting Administratiekantoor Ecovat	50	50
	<u>203.051</u>	<u>180.982</u>

De vorderingen in rekening-courant op Ecovat IP B.V. en Ecovat Nederland B.V. zijn afgewaardeerd ter hoogte van de negatieve waarde van de deelnemingen. Over de vorderingen in rekening-courant wordt geen rente berekend.

### Belastingen en premies sociale verzekeringen

Omzetbelasting	<u>-</u>	<u>1.313</u>
----------------	----------	--------------

### Overige vorderingen en overlopende activa

#### Overlopende activa

Vooruitbetaalde bedragen	<u>1.338</u>	<u>245</u>
--------------------------	--------------	------------

### 18. Liquide middelen

ABN AMRO, rekening-courant	<u>49.128</u>	<u>319.736</u>
----------------------------	---------------	----------------





**PASSIVA**

**19. Eigen vermogen**

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
<b>Geplaatst kapitaal</b>		
1 gewone aandelen nominaal € 1,00	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<b>Agio</b>		
Stand per 1 januari	192.346	17.346
Dotatie	-	175.000
Stand per 31 december	<u>192.346</u>	<u>192.346</u>
<b>Overige reserves</b>		
Stand per 1 januari	-112.391	76.258
Resultaatbestemming boekjaar	-239.491	-188.649
Stand per 31 december	<u>-351.882</u>	<u>-112.391</u>

**20. Voorzieningen**

**Overige voorzieningen**

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
<i>Voorziening deelnemingen</i>		
Ecovat Nederland B.V.	-	50.334
Ecovat Werk B.V.	27.358	-
Ecovat België BVBA	4.530	38.532
	<u>31.888</u>	<u>88.866</u>



**21. Langlopende schulden**

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
<b>Andere obligatieleningen en onderhandse leningen</b>		
Handelsonderneming Bas van der Stroom B.V.	50.000	50.000
L.P.M. de Groot-Wijdeven	24.000	33.000
	<u>74.000</u>	<u>83.000</u>

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Handelsonderneming Bas van der Stroom B.V.</i>		
Stand per 1 januari	50.000	-
Opgenomen gelden	-	50.000
Langlopend deel per 31 december	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Dit betreft een in 2016 ontvangen lening van Handelsonderneming Bas van der Stroom B.V., oorspronkelijk groot € 50.000. Als zekerheid dient borgstelling door A.W. de Groot.

*L.P.M. de Groot-Wijdeven*

Stand per 1 januari	42.000	45.000
Aflossing	-9.000	-3.000
Stand per 31 december	33.000	42.000
Aflossingsverplichting komend boekjaar	-9.000	-9.000
Langlopend deel per 31 december	<u>24.000</u>	<u>33.000</u>

Dit betreft een in 2016 ontvangen lening van L.P.M. de Groot-Wijdeven, oorspronkelijk groot € 45.000. De rente bedraagt 7%. De jaarlijkse aflossing bedraagt € 9.000 en is opgenomen onder de kortlopende schulden.

**22. Kortlopende schulden**

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
<b>Aflossingsverplichtingen langlopende schulden</b>		
Onderhandse leningen	<u>9.000</u>	<u>9.000</u>
<b>Schulden aan leveranciers en handelskredieten</b>		
Crediteuren	<u>593</u>	<u>8.656</u>



	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<b>Schulden aan participanten en aan maatschappijen waarin wordt deelgenomen</b>		
Rekening-courant directie	124.506	157.368
Ecovat Werk B.V.	198.394	153.548
Ecovat België BVBA	492	-
	<u>323.392</u>	<u>310.916</u>

Over de schulden in rekening-courant wordt geen rente berekend.

	2017	2016
	€	€
<i>Rekening-courant directie</i>		
Stand per 1 januari	157.368	157.567
Overige mutaties	-	-199
Aflossing	-58.775	-
Bij mutatie	25.913	-
Stand per 31 december	<u>124.506</u>	<u>157.368</u>

Over de schuld in rekening-courant is geen rente berekend.

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
<b>Belastingen en premies sociale verzekeringen</b>		
Omzetbelasting	336	-
Loonheffing	5.925	1.255
	<u>6.261</u>	<u>1.255</u>

**Overige schulden en overlopende passiva**

Overlopende passiva	<u>7.278</u>	<u>-</u>
---------------------	--------------	----------

**Overlopende passiva**

Vakantiegeld	5.778	-
Accountantskosten	1.500	-
	<u>7.278</u>	<u>-</u>



**10 TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2017**

	2017	2016
	€	€
<b>23. Personeelskosten</b>		
Lonen en salarissen	134.738	8.731
Sociale lasten	9.774	-
	<u>144.512</u>	<u>8.731</u>
<i>Lonen en salarissen</i>		
Bruto lonen	125.940	8.625
Mutatie vakantiedagenverplichting	8.322	-
Onbelaste toeslagen werknemer	476	105
Eindheffing werkkostenregeling	-	1
	<u>134.738</u>	<u>8.731</u>
<i>Sociale lasten</i>		
Premies sociale verzekeringswetten	<u>9.774</u>	-
<b>Personeelsleden</b>		
Bij de vennootschap was in 2017 gemiddeld 1 personeelslid werkzaam (2016: 1).		
<b>24. Overige bedrijfskosten</b>		
Algemene kosten	<u>7.124</u>	<u>10.741</u>
<i>Algemene kosten</i>		
Accountantskosten	3.662	889
Advieskosten	4.983	7.435
Verzekeringen	-1.613	2.420
Boetes	50	-
Overige algemene kosten	42	-3
	<u>7.124</u>	<u>10.741</u>
<b>25. Financiële baten en lasten</b>		
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-2.649</u>	<u>-3.970</u>
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Bankkosten	-52	-12
Rente lening o/g L.P.M. de Groot-Wijdeven	-2.597	-3.958
	<u>-2.649</u>	<u>-3.970</u>
<b>26. Aandeel in het resultaat van deelnemingen</b>		
Aandeel resultaat Ecovat IP B.V.	-18.313	-1.049
Aandeel resultaat Ecovat Nederland B.V.	-33.980	-32.872
Aandeel resultaat Ecovat Werk B.V.	-48.317	-127.293
Aandeel resultaat Ecovat België BVBA	15.404	-3.993
	<u>-85.206</u>	<u>-165.207</u>



---

**Ondertekening van de jaarrekening**

Uden, 20 juni 2018

A.W. de Groot