



FreshBed Company B.V.
OUDERKERK AAN DE AMSTEL
JAARRAPPORT 2017



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

Inhoudsopgave

	Pagina
Accountantsrapport	
Samenstellingsverklaring van de accountant	2
Algemeen	3
Geconsolideerde jaarrekening	
Geconsolideerde balans per 31 december 2017	5
Geconsolideerde winst-en-verliesrekening over 2017	7
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling van de geconsolideerde jaarrekening	8
Toelichting op de geconsolideerde balans	14
Toelichting op de geconsolideerde winst-en-verliesrekening	23
Enkelvoudige jaarrekening	
Enkelvoudige balans per 31 december 2017	29
Enkelvoudige winst-en-verliesrekening over 2017	31
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling van de enkelvoudige jaarrekening	32
Toelichting op de enkelvoudige balans	37
Toelichting op de enkelvoudige winst-en-verliesrekening	43



ACCOUNTANTSRAPPORT



De directie van
FreshBed Company B.V.
Ambachtenstraat 58
1191 JN Ouderkerk aan de Amstel

Weesp, 11 juli 2018
22156

Geachte directie,

Hierbij bieden wij u het rapport aan inzake de jaarstukken over 2017 van FreshBed Company B.V. te Ouderkerk aan de Amstel.

SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

Aan: Directie van FreshBed Company B.V.

De jaarrekening van FreshBed Company B.V. te Ouderkerk aan de Amstel is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de geconsolideerde en enkelvoudige balans per 31 december 2017 en de geconsolideerde en enkelvoudige winst-en-verliesrekening over 2017 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van FreshBed Company B.V.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel,

ACCOUNTANTS & BELASTINGADVISEURS

WWW.JAN.NL

Korte Muiderweg 2a + 1382 LR Weesp

FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

ALGEMEEN

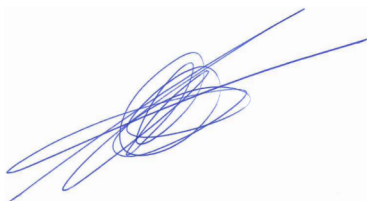
Vaststelling jaarrekening voorgaand boekjaar

De Algemene Vergadering van Aandeelhouders heeft de jaarrekening 2016 op 22 augustus 2017 vastgesteld. Het resultaat na belastingen over het boekjaar 2016 bedroeg € -294.330. Dit bedrag werd overeenkomstig het door de directie gedane voorstel in mindering gebracht op de overige reserves.

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan en zijn graag bereid tot het geven van nadere toelichtingen.

Weesp, 11 juli 2018

Met vriendelijke groet,
JAN© Accountants & Belastingadviseurs B.V.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned above the name Wim Zagt AA.

Wim Zagt AA



GECONSOLIDEERDE JAARREKENING



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

GECONSOLIDEERDE BALANS PER 31 DECEMBER 2017

(na voorstel resultaatverdeling)

		31-12-2017		31-12-2016	
		€	€	€	€
ACTIVA					
VASTE ACTIVA					
Immateriële vaste activa	1		2.620.544		2.559.875
Materiële vaste activa	2				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen		27.169		25.327	
Machines en installaties		14.733		16.433	
Inventaris		18.046		13.915	
Vervoermiddelen		6.305		1.688	
			66.253		57.363
Financiële vaste activa	3		225.000		226.823
VLOTTENDE ACTIVA					
Vorraden en onderhanden werk	4		1.132.508		1.081.605
Vorderingen					
Handelsdebiteuren	5	109.941		119.669	
Overige vorderingen en overlopende activa	6	68.223		68.903	
			178.164		188.572
Liquide middelen	7		193.882		629.991
			4.416.351		4.744.229



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

		<u>31-12-2017</u>		<u>31-12-2016</u>	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Groepsvermogen	8		1.070.881		1.446.458
Vorzieningen					
Overige voorzieningen	9		43.983		36.275
Langlopende schulden	10				
Andere obligaties en onderhandse leningen	11	1.000.000		1.000.000	
Overige schulden		<u>540.000</u>		<u>580.000</u>	
			1.540.000		1.580.000
Kortlopende schulden					
Aflossingsverplichtingen	12	40.000		-	
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	13	472.523		423.559	
Schulden aan groepsmaatschappijen	14	615.124		575.448	
Belastingen en premies sociale verzekeringen		156.947		69.774	
Schulden ter zake van pensioenen		15.807		6.780	
Overige schulden en overlopende passiva	15	<u>461.086</u>		<u>605.935</u>	
			1.761.487		1.681.496
			<u><u>4.416.351</u></u>		<u><u>4.744.229</u></u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

GECONSOLIDEERDE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2017

		2017		2016	
		€	€	€	€
Netto-omzet	16	4.204.396		3.412.687	
Inkoopwaarde van de omzet	17	-2.355.214		-1.811.273	
Brutowinst		1.849.182		1.601.414	
Overige bedrijfsopbrengsten	18	76.930		101.856	
Brutomarge			1.926.112		1.703.270
Lonen en salarissen	19	534.222		435.414	
Sociale lasten en pensioenlasten	20	170.724		137.699	
Overige personeelskosten	21	182.468		98.365	
Afschrijving Goodwill	22	167.815		104.063	
Afschrijvingen materiële vaste activa	23	17.844		32.903	
Huisvestingskosten	24	432.951		342.690	
Verkoopkosten	25	350.925		270.083	
Autokosten	26	107.652		79.200	
Kantoorkosten	27	71.963		82.220	
Algemene kosten	28	238.110		372.026	
Som der bedrijfslasten			2.274.674		1.954.663
Bedrijfsresultaat			-348.562		-251.393
Financiële baten en lasten	29		-105.310		-91.976
Groepsresultaat uit bedrijfsuitoefening vóór belastingen			-453.872		-343.369
Belastingen			56.061		49.039
Netto groepsresultaat na belastingen			-397.811		-294.330



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING VAN DE GECONSOLIDEERDE JAARREKENING

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

FreshBed Company B.V. is feitelijk en statutair gevestigd op Ambachtenstraat 58, 1191 JN te Ouderkerk aan de Amstel en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 56354479.

Algemene toelichting

Belangrijkste activiteiten van rechtspersoon

De activiteiten van FreshBed Company B.V. bestaan voornamelijk uit beheeractiviteiten.

Informatieverschaffing over consolidatie

De consolidatiegrondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn identiek aan de grondslagen van FreshBed Company B.V.. Consolidatie geschiedt op basis van de integrale methode. Een eventueel minderheidsaandeel derden wordt separaat in de balans en resultatenrekening getoond.

In de geconsolideerde jaarrekening zijn de cijfers opgenomen van de volgende rechtspersonen:

- FreshBed Company B.V.
- FreshBed B.V.
- Pure-Development 1 B.V.
- Bröring Slaapcomfort B.V.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De geconsolideerde jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

Grondslagen

Immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van afschrijvingen. Er wordt rekening gehouden met bijzondere waardeverminderingen; dit is het geval als de boekwaarde van het actief hoger is dan de realiseerbare waarde ervan.

Om vast te stellen of er voor een immaterieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering, wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Onderzoekskosten worden verwerkt in de geconsolideerde winst-en-verliesrekening. Uitgaven voor ontwikkelingsprojecten worden geactiveerd als onderdeel van de vervaardigingsprijs als het waarschijnlijk is dat het project commercieel en technisch succesvol zal zijn en de kosten betrouwbaar kunnen worden vastgesteld. Voor de geactiveerde ontwikkelingskosten is een wettelijke reserve onder het eigen vermogen gevormd ter hoogte van het geactiveerde bedrag. De afschrijving van de geactiveerde ontwikkelingskosten vangt aan zodra de commerciële productie is gestart en vindt lineair plaats over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Positieve goodwill voortkomend uit acquisities, wordt geactiveerd en lineair afgeschreven gedurende de verwachte economische gebruiksduur.

Negatieve goodwill valt vrij in de geconsolideerde winst-en-verliesrekening voor zover lasten en verliezen zich voordoen, indien hier bij de verwerking van de overname rekening mee is gehouden en deze lasten en verliezen betrouwbaar zijn te meten. Indien geen rekening is gehouden met verwachte lasten of verliezen, dan valt de negatieve goodwill vrij in overeenstemming met het gewogen gemiddelde van de resterende levensduur van de verworven afschrijfbaar activa. Voor zover de negatieve goodwill uitkomt boven de reële waarde van de geïdentificeerde niet-monetaire activa wordt het meerdere direct in de geconsolideerde winst-en-verliesrekening verwerkt.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en -terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Voor verplichtingen tot herstel na afloop van het gebruik van het actief wordt een voorziening getroffen voor het verwachte bedrag op het moment van activering. Dit bedrag wordt verwerkt als onderdeel van de boekwaarde van het actief waartegenover voor het gehele bedrag een voorziening wordt gevormd.

Voor de toekomstige kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen is een voorziening voor groot onderhoud gevormd. De toevoeging aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden van groot onderhoud verloopt.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

Financiële vaste activa

Deelnemingen waarin invloed van betekenis kan worden uitgeoefend worden gewaardeerd volgens de vermogensmutatiemethode (nettovermogenswaarde). Wanneer 20% of meer van de stemrechten uitgebracht kan worden, wordt ervan uitgegaan dat er invloed van betekenis is.

De nettovermogenswaarde wordt berekend volgens de grondslagen die gelden voor deze jaarrekening; voor deelnemingen waarvan onvoldoende gegevens beschikbaar zijn voor aanpassing aan deze grondslagen, wordt uitgegaan van de waarderingsgrondslagen van de desbetreffende deelneming.

Indien de waardering van een deelneming volgens de nettovermogenswaarde negatief is, wordt deze op nihil gewaardeerd. Indien en voor zover FreshBed Company B.V. in deze situatie geheel of gedeeltelijk instaat voor de schulden van de deelneming, dan wel het stellige voornemen heeft de deelneming tot betaling van haar schulden in staat te stellen, wordt hiervoor een voorziening getroffen.

De eerste waardering van gekochte deelnemingen is gebaseerd op de reële waarde van de identificeerbare activa en passiva op het moment van acquisitie. Voor de vervolgwaaarding worden de grondslagen toegepast die gelden voor deze jaarrekening, uitgaande van de waarden bij eerste waardering.

Als resultaat wordt verantwoord het bedrag waarmee de boekwaarde van de deelneming sinds de voorafgaande jaarrekening is gewijzigd als gevolg van het door de deelneming behaalde resultaat.

Deelnemingen waarop geen invloed van betekenis kan worden uitgeoefend, worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs. Als resultaat wordt in aanmerking genomen het in het verslagjaar gedeclareerde dividend van de deelneming, waarbij niet in contanten uitgekeerde dividenden worden gewaardeerd tegen reële waarde.

Indien sprake is van een bijzondere waardevermindering vindt waardering plaats tegen de realiseerbare waarde; afwaardering vindt plaats ten laste van de geconsolideerde winst-en-verliesrekening.

De onder financiële vaste activa opgenomen vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen de reële waarde onder aftrek van transactiekosten. Vervolgens worden deze vorderingen gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, welke in het algemeen gelijk is aan de nominale waarde. Bij de waardering wordt rekening gehouden met eventuele waardeverminderingen.

Effecten (aandelen) worden gewaardeerd op de verkrijgingsprijs of lagere marktwaarde per balansdatum.

Latente belastingvorderingen worden opgenomen voor verrekenbare fiscale verliezen en voor



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

verrekenbare tijdelijke verschillen tussen de waarde van de activa en passiva volgens fiscale voorschriften enerzijds en de in deze jaarrekening gevolgde waarderingsgrondslagen anderzijds, met dien verstande dat latente belastingvorderingen alleen worden opgenomen voor zover het waarschijnlijk is dat er toekomstige fiscale winst zal zijn waarmee de tijdelijke verschillen kunnen worden verrekend en verliezen kunnen worden gecompenseerd.

De berekening van de latente belastingvorderingen geschiedt tegen de op het einde van het verslagjaar geldende belastingtarieven of tegen de in komende jaren geldende tarieven, voor zover deze al bij wet zijn vastgesteld.

Latente belastingvorderingen worden gewaardeerd op nominale waarde.

De onder financiële vaste activa opgenomen overige vorderingen omvatten verstrekte leningen en overige vorderingen, alsmede gekochte leningen die tot het einde van de looptijd zullen worden aangehouden. Deze vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen reële waarde. Vervolgens worden deze leningen gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Indien er bij de verstrekking van leningen sprake is van disagio of agio, wordt dit gedurende de looptijd ten gunste respectievelijk ten laste van het resultaat gebracht als onderdeel van de effectieve rente. Ook transactiekosten worden verwerkt in de eerste waardering en als onderdeel van de effectieve rente ten laste van het resultaat gebracht. Bijzondere waardeverminderingen worden ten laste van de geconsolideerde winst-en-verliesrekening gebracht.

Vorraden

De voorraden worden gewaardeerd tegen kostprijs onder toepassing van de FIFO-methode of lagere opbrengstwaarde.

De opbrengstwaarde is de geschatte verkoopprijs onder aftrek van direct toerekenbare verkoopkosten. Bij de bepaling van de opbrengstwaarde wordt rekening gehouden met de incurantheid van de voorraden.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzeningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

Overige voorzieningen

De overige voorzieningen worden opgenomen tegen nominale waarde van de voor de afwikkeling van de voorziening naar verwachting noodzakelijke uitgaven.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Omzetverantwoording

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Pensioenlasten

FreshBed Company B.V. heeft alle pensioenregelingen verwerkt volgens de verplichtingenbenadering. De over het verslagjaar verschuldigde premie wordt als last verantwoord. Op de Nederlandse pensioenregelingen zijn de bepalingen van de Nederlandse Pensioenwet van toepassing en betaalt FreshBed Company B.V. verplichte, contractuele of vrijwillige basis premies aan pensioenfondsen en verzekeringsmaatschappijen. De premies worden verantwoord als personeelskosten zodra deze verschuldigd zijn. Vooruitbetaalde premies worden opgenomen als overlopende activa indien dit tot een terugstorting leidt of tot een vermindering van toekomstige betalingen. Nog niet betaalde premies worden als verplichting op de balans opgenomen.

Belastingen over de winst of het verlies

De belasting over het resultaat wordt berekend over het resultaat voor belastingen in de geconsolideerde winst-en-verliesrekening, rekening houdend met beschikbare, fiscaal compensabele verliezen uit voorgaande boekjaren en vrijgestelde winstbestanddelen en na bijtelling van niet-affrekbare kosten.

Doorbelasting van vennootschapsbelasting aan de in de fiscale eenheid opgenomen vennootschappen vindt plaats als waren de vennootschappen zelfstandig belastingplichtig met inachtneming van een toerekening van de voordelen van de fiscale eenheid aan de verschillende vennootschappen.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE BALANS

VASTE ACTIVA

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
1 Immateriële vaste activa		
Kosten van ontwikkeling	1.313.875	1.107.772
Goodwill	1.296.991	1.452.103
Overige immateriële vaste activa	9.678	-
	<u>2.620.544</u>	<u>2.559.875</u>

Immateriële vaste activa

De mutaties in de immateriële vaste activa zijn in het volgende schema samengevat:

	Kosten van ontwikkeling	Goodwill	Overige im- materiële vaste activa	Totaal
	€	€	€	€
Boekwaarde per 1 januari 2017	1.107.772	1.452.103	-	2.559.875
Investerings	217.317	-	11.167	228.484
Afschrijvingen	-11.214	-155.112	-1.489	-167.815
Boekwaarde per 31 december 2017	<u>1.313.875</u>	<u>1.296.991</u>	<u>9.678</u>	<u>2.620.544</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

2 Materiële vaste activa

De mutaties in de materiële vaste activa worden als volgt weergegeven:

	Bedrijfsge- bouwen en - terreinen	Machines en installaties	Inventaris	Vervoer- middelen	Totaal
	€	€	€	€	€
Stand per 1 januari 2017					
Aanschaffingswaarde	356.358	83.906	217.638	6.576	664.478
Cumulatieve afschrijvingen	-331.031	-67.473	-203.723	-4.888	-607.115
Boekwaarde per 1 januari 2017	<u>25.327</u>	<u>16.433</u>	<u>13.915</u>	<u>1.688</u>	<u>57.363</u>
Mutaties					
Investeringsen	7.479	-	12.768	6.487	26.734
Afschrijvingen	-5.637	-1.700	-8.637	-1.870	-17.844
Saldo mutaties	<u>1.842</u>	<u>-1.700</u>	<u>4.131</u>	<u>4.617</u>	<u>8.890</u>
Stand per 31 december 2017					
Aanschaffingswaarde	363.837	83.906	230.406	13.063	691.212
Cumulatieve afschrijvingen	-336.668	-69.173	-212.360	-6.758	-624.959
Boekwaarde per 31 december 2017	<u>27.169</u>	<u>14.733</u>	<u>18.046</u>	<u>6.305</u>	<u>66.253</u>
Afschrijvingspercentages	<u>10%</u>	<u>10%</u>	<u>20%</u>	<u>20%</u>	

3 Financiële vaste activa

	31-12-2017	31-12-2016
	€	€
Actieve belastinglatenties	220.000	221.823
Overige vorderingen	5.000	5.000
	<u>225.000</u>	<u>226.823</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
Actieve belastinglatenties		
Actieve belastinglatentie	<u>220.000</u>	<u>221.823</u>

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
Overige vorderingen		
Garantiefonds Euretco B.V.	<u>5.000</u>	<u>5.000</u>

VLOTTENDE ACTIVA

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
4 Voorraden en onderhanden werk		
Voorraad	203.215	97.727
Gereed product en handelsgoederen	<u>929.293</u>	<u>983.878</u>
	<u>1.132.508</u>	<u>1.081.605</u>

De voorraden zijn opgenomen conform de door de directie verstrekte opgave.

Vorderingen

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
5 Handelsdebiteuren		
Handelsdebiteuren	<u>109.941</u>	<u>119.669</u>

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
6 Overige vorderingen en overlopende activa		
Huur	30.539	21.442
Omzetbonussen leveranciers	25.097	20.017
Overige vorderingen	5.630	2.496
Voorschot declaraties	3.500	3.500
Nog te ontvangen ziekenuitkering	3.457	1.448
Vooruitbetaalde kosten	-	20.000
	<u>68.223</u>	<u>68.903</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
7 Liquide middelen		
ING Bank N.V.	116.714	152.751
Rabobank	3.058	436.175
Kas	5.128	2.059
Overlopende kruisposten	68.982	39.006
	<u>193.882</u>	<u>629.991</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

PASSIVA

8 Groepsvermogen

Voor een toelichting op het eigen vermogen verwijzen wij u naar de toelichting op de enkelvoudige balans.

Het verschil tussen het eigen vermogen volgens de geconsolideerde balans en het eigen vermogen volgens de enkelvoudige balans ad € 532.676 wordt verklaard door het negatieve eigen vermogen van deelneming FreshBed B.V. ad € 1.476.832. De deelneming is gewaardeerd op € 1 en er is een voorziening getroffen op de rekening-courant vordering ad € 1.415.612. Daarnaast is een voorziening getroffen van € 593.898 op de rekening-courant Pure-Development 1 B.V. tot het bedrag aan eigen vermogen van Pure-Development 1 B.V. van € 58.114.

VOORZIENINGEN

9 Overige voorzieningen

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
Garantievoorzieningen	<u>43.983</u>	<u>36.275</u>

De overige voorzieningen zijn gevormd ten behoeve van garanties op verkochte bedden.

10 LANGLOPENDE SCHULDEN

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
11 Andere obligaties en onderhandse leningen		
Obligatie lening NPEX	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Obligatie lening NPEX</i>		
Stand per 1 januari		
Hoofdsom	1.000.000	-
Saldo per 1 januari	<u>1.000.000</u>	<u>-</u>
Mutaties		
Verstrekt	-	1.000.000
Stand per 31 december		
Hoofdsom	1.000.000	1.000.000
Saldo per 31 december	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Rentepercentage	8,5%	8,5%
Looptijd (bullet-lening)	6 jaar	6 jaar

Door Stichting NPEX Bewaarbedrijf is op 12 september 2016 een obligatielening verstrekt voor een bedrag van € 1.000.000. Het rentepercentage bedraagt 8,5 %. De looptijd van de bullet-lening is vastgesteld op 6 jaar. Voor deze lening is de volgende zekerheid verstrekt:

FreshBed Company B.V. geeft Stichting Obligatiehoudersbelangen een pandrecht op de aandelen van Bröring Slaapcomfort B.V., Pure-Development 1 B.V. en FreshBed B.V.. Dit pandrecht is zekerheid voor de parallelle schuld die FreshBed Company B.V. heeft aan Stichting Obligatiehoudersbelangen en voor de betaling van de vergoedingen.

Deze zekerheid wordt verleend tot ten hoogste € 1.000.000 voor het bedrag van de hoofdsom en tot ten hoogste 40% voor rente, boete en kosten samen, dus totaal ten hoogste van € 1.400.000.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Lening de heer Van Doornewaard</i>		
Stand per 1 januari		
Hoofdsom	500.000	500.000
Saldo per 1 januari	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Saldo mutaties	<u>-</u>	<u>-</u>
Stand per 31 december		
Hoofdsom	500.000	500.000
Kortlopend deel	-40.000	-
Saldo per 31 december	<u>460.000</u>	<u>500.000</u>

Dit betreft een schuld aan de heer Van Doornewaard. De rente bedraagt 4,5 % per jaar, over het gemiddeld uitstaande saldo.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Lening de heer J.A. Hulsker</i>		
Stand per 1 januari		
Hoofdsom	150.000	150.000
Cumulatieve aflossing	<u>-150.000</u>	<u>-</u>
Saldo per 1 januari	<u>-</u>	<u>150.000</u>
Mutaties		
Aflossing	<u>-</u>	<u>-150.000</u>
Stand per 31 december		
Hoofdsom	-	150.000
Cumulatieve aflossing	<u>-</u>	<u>-150.000</u>
Saldo per 31 december	<u>-</u>	<u>-</u>

Dit betreft een schuld aan de heer J.A. Hulsker. De rente bedraagt 7 % per jaar, over het gemiddeld uitstaande saldo. De looptijd van de lening is 6 maanden. Deze termijn was verlengd in 2015. Inmiddels is de lening volledig afgelost.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
Lening de heer J. Guis		
Stand per 1 januari		
Hoofdsom	80.000	80.000
Saldo per 1 januari	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
Saldo mutaties	<u>-</u>	<u>-</u>
Stand per 31 december		
Hoofdsom	80.000	80.000
Saldo per 31 december	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>

Dit betreft een schuld aan de heer J. Guis per 28 april 2014. De rente bedraagt 4% per jaar. De looptijd is vastgesteld op vijf jaar. De lening dient in één keer te worden afgelost aan het eind van de looptijd echter vervroegd aflossen is toegestaan.

KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
12 Aflossingsverplichtingen		
Lening de heer Van Doornewaard	<u>40.000</u>	<u>-</u>

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
13 Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	<u>472.523</u>	<u>423.559</u>

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
14 Schulden aan groepsmaatschappijen		
Rekening-courant Noah B.V.	<u>615.124</u>	<u>575.448</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
15 Overige schulden en overlopende passiva		
Tussenrekening aanbetalingen	272.411	382.736
Rente lening de heer van Doornewaard	112.719	90.214
Reservering vakantieverplichtingen	24.022	19.158
Rekening-courant J.A. van Doornewaard	17.242	16.500
Accountantskosten	10.500	10.500
Rente leningen o/g	5.246	2.046
Nog te ontvangen facturen	17.628	84.533
Overige	1.318	248
	<u>461.086</u>	<u>605.935</u>

Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen

Informatieverschaffing over niet in de balans opgenomen verplichtingen

Huurverplichting

Het jaarlijks bedrag van met derden aangegane huurverplichtingen van onroerende zaken is € 413.000.

De niet in de balans opgenomen verplichtingen inzake de fiscale eenheid

De vennootschap maakt deel uit van de fiscale eenheid voor vennootschapsbelasting op grond daarvan is de vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor de belastingschuld van de fiscale eenheid als geheel.

Informatieverschaffing over operationele leases

De verplichtingen uit hoofde van met derden aangegane leaseovereenkomsten bedragen circa € 71.000.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

TOELICHTING OP DE GECONSOLIDEERDE WINST-EN-VERLIESREKENING

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
16 Netto-omzet		
Verkopen Slaapsystemen	2.333.757	1.922.893
Verkopen Textiel	1.336.801	1.254.425
Verkopen Meubel en diversen	344.826	127.406
Verkopen Gordijnen	94.541	47.994
Verkopen Tapijten	83.549	32.882
Verkopen Mastercleaner	2.062	1.988
Verkopen Buitenland	8.860	25.099
	<u>4.204.396</u>	<u>3.412.687</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
17 Inkoopwaarde van de omzet		
Inkoopwaarde omzet	2.445.400	1.875.691
Voorraadmutatie	-90.186	-64.418
	<u>2.355.214</u>	<u>1.811.273</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
18 Overige bedrijfsopbrengsten		
Doorbelasting S&O uren	<u>76.930</u>	<u>101.856</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
19 Lonen en salarissen		
Brutolonen en -salarissen	539.082	465.062
Mutatie vakantiegeldverplichtingen	45.232	30.712
	<u>584.314</u>	<u>495.774</u>
WBSO-subsidie	-35.580	-43.746
Ontvangen ziekengelduitkeringen	-14.512	-13.493
Doorbelaste personeelskosten	-	-3.121
	<u>534.222</u>	<u>435.414</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

Gemiddeld aantal werknemers

2017

Gemiddeld aantal werknemers

2016

Gemiddeld aantal werknemers

Aantal

14,40

Aantal

13,00

2017

€

2016

€

20 Sociale lasten en pensioenlasten

Premies sociale verzekeringen

78.511

64.009

Vergoeding zorgwet

32.092

28.091

Pensioenpremie

60.121

45.599

170.724

137.699

2017

€

2016

€

21 Overige personeelskosten

Diensten door derden

116.489

47.784

Ziektewetverzekering

21.777

14.167

Reiskostenvergoeding woon-werk

15.161

12.544

Kantinekosten

13.027

13.036

Vergoedingen

10.448

3.859

Opleidingskosten

797

-

Werkkleding

375

2.981

Overige personeelskosten

4.394

3.994

182.468

98.365

2017

€

2016

€

22 Afschrijving Goodwill

Afschrijvingskosten van ontwikkeling

11.214

5.046

Afschrijvingskosten goodwill

155.112

99.017

Afschrijvingskosten overige immateriële vaste activa

1.489

-

167.815

104.063

FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
23 Afschrijvingen materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	5.637	7.541
Machines	1.700	567
Inventaris	8.637	24.023
Vervoermiddelen	1.870	772
	<u>17.844</u>	<u>32.903</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
24 Huisvestingskosten		
Huurkosten	401.517	314.302
Onderhoud onroerend goed	8.244	9.392
Onroerende zaakbelasting	4.959	4.869
Energiekosten	4.642	3.985
Beveiligingskosten	3.253	3.542
Overige huisvestingskosten	10.336	6.600
	<u>432.951</u>	<u>342.690</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
25 Verkoopkosten		
Reclame- en advertentiekosten	157.726	128.047
Reis- en verblijfkosten	65.124	20.580
Octrooien en patenten	29.243	-
Commissies	25.415	22.420
Beurskosten	19.816	54.312
Representatiekosten	12.601	5.001
Mutatie garantievoorziening	7.708	8.930
Verpakkingskosten	5.969	2.223
Kosten creditcards	4.535	3.978
Winkelinrichting en etalagekosten	2.864	5.181
Sponsoring	100	2.195
Afboeking dubieuze debiteuren	-	483
Overige verkoopkosten	19.824	16.733
	<u>350.925</u>	<u>270.083</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
26 Autokosten		
BTW privé-gebruik auto	6.239	4.084
Overige autokosten	<u>101.413</u>	<u>75.116</u>
	<u><u>107.652</u></u>	<u><u>79.200</u></u>

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
27 Kantoorkosten		
Kosten automatisering	27.014	26.160
Telefoonkosten	14.309	13.911
Porti	12.642	10.100
Contributies en abonnementen	9.034	13.593
Drukwerk	6.690	14.135
Kantoorbenodigdheden	<u>2.274</u>	<u>4.321</u>
	<u><u>71.963</u></u>	<u><u>82.220</u></u>

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
28 Algemene kosten		
Managementvergoeding Noah B.V.	166.000	166.000
Accountantskosten	33.847	45.457
Assurantiepremie	9.483	9.069
Advieskosten	6.405	2.143
Kosten met betrekking tot obligatielening	5.528	108.610
Kleine inventaris	2.171	-2.648
Diverse heffingen	931	1.772
Boetes en verhogingen belastingen en premies sociale verzekeringen	-	401
Bemiddelingskosten Euretco	-	1.071
Notariskosten	-	3.650
Administratiekosten	-	27.931
Valutaomrekeningsverschillen	-118	-527
Kasverschillen	-463	-2.566
Overige algemene kosten	<u>14.326</u>	<u>11.663</u>
	<u><u>238.110</u></u>	<u><u>372.026</u></u>

FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
29 Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	13.609	7
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-118.919</u>	<u>-91.983</u>
	<u>-105.310</u>	<u>-91.976</u>

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</i>		
Rente vorderingen groepsmaatschappijen	13.313	-
Ontvangen bankrente	253	-
Overige rentebaten	<u>43</u>	<u>7</u>
	<u>13.609</u>	<u>7</u>

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Rente vorderingen groepsmaatschappijen</i>		
Rente rekening-courant Noah Holding B.V.	<u>13.313</u>	<u>-</u>

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Rente rekening-courant Bröring Slaapcomfort B.V.	-	29.500
Rente rekening-courant J.A. van Doornewaard	742	711
Rente belastingen	142	-
Rente leningen	108.260	54.281
Overige rentelasten	<u>9.775</u>	<u>7.491</u>
	<u>118.919</u>	<u>91.983</u>

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Rente leningen</i>		
Rente lening de heer Van Doornewaard	22.500	22.500
Rente lening de heer J.A. Hulsker	-	7.941
Rente lening de heer J. Guis	3.200	3.200
Rente obligatielening	<u>82.560</u>	<u>20.640</u>
	<u>108.260</u>	<u>54.281</u>



ENKELVOUDIGE JAARREKENING



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

ENKELVOUDIGE BALANS PER 31 DECEMBER 2017

(na voorstel resultaatverdeling)

		31-12-2017		31-12-2016	
		€	€	€	€
ACTIVA					
VASTE ACTIVA					
Immateriële vaste activa					
	30				
Goodwill			1.296.991		1.452.103
Financiële vaste activa					
Deelnemingen in groepsmaatschappijen	31	636.961		435.968	
Actieve belastinglatenties	32	134.857		134.857	
			771.818		570.825
VLOTTENDE ACTIVA					
Vorderingen					
Vorderingen op groepsmaatschappijen	33	80.886		160.111	
Belastingen en premies sociale verzekeringen	34	287		173	
			81.173		160.284
Liquide middelen	35		4.213		436.197
			2.154.195		2.619.409



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

		31-12-2017		31-12-2016	
		€	€	€	€
PASSIVA					
Eigen vermogen					
Geplaatst kapitaal	36	1		1	
Agioreserve	37	2.481.012		2.481.012	
Overige reserve	38	<u>-1.942.808</u>		<u>-1.048.722</u>	
			538.205		1.432.291
Langlopende schulden					
Andere obligaties en onderhandse leningen	40		1.000.000		1.000.000
Kortlopende schulden					
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	41	866		1.303	
Schulden aan groepsmaatschappijen	42	<u>615.124</u>		<u>185.815</u>	
			615.990		187.118
			<u>2.154.195</u>		<u>2.619.409</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

ENKELVOUDIGE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2017

		2017		2016	
		€	€	€	€
Netto-omzet	43		171.000		171.000
Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa	44	155.112		99.017	
Overige bedrijfskosten	45	<u>181.647</u>		<u>284.921</u>	
Som der bedrijfslasten			<u>336.759</u>		<u>383.938</u>
Bedrijfsresultaat			-165.759		-212.938
Financiële baten en lasten	46		<u>-52.096</u>		<u>706</u>
Resultaat uit bedrijfsuitoefening vóór belastingen			-217.855		-212.232
Belastingen			<u>12.549</u>		<u>22.643</u>
			-205.306		-189.589
Aandeel in resultaat van ondernemingen waarin wordt deelgenomen	47		<u>-688.780</u>		<u>-849.546</u>
Netto resultaat na belastingen			<u><u>-894.086</u></u>		<u><u>-1.039.135</u></u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING VAN DE ENKELVOUDIGE JAARREKENING

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfnummer handelsregister

FreshBed Company B.V. is feitelijk en statutair gevestigd op Ambachtenstraat 58, 1191 JN te Ouderkerk aan de Amstel en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 56354479.

Algemene toelichting

Belangrijkste activiteiten van rechtspersoon

De activiteiten van FreshBed Company B.V. bestaan voornamelijk uit beheeractiviteiten.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De enkelvoudige jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

Grondslagen

Immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van afschrijvingen. Er wordt rekening gehouden met bijzondere waardeverminderingen; dit is het geval als de boekwaarde van het actief hoger is dan de realiseerbare waarde ervan.

Om vast te stellen of er voor een immaterieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering, wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Onderzoekskosten worden verwerkt in de enkelvoudige winst-en-verliesrekening. Uitgaven voor ontwikkelingsprojecten worden geactiveerd als onderdeel van de vervaardigingsprijs als het waarschijnlijk is dat het project commercieel en technisch succesvol zal zijn en de kosten betrouwbaar kunnen worden vastgesteld. Voor de geactiveerde ontwikkelingskosten is een wettelijke reserve onder het eigen vermogen gevormd ter hoogte van het geactiveerde bedrag. De afschrijving van de geactiveerde ontwikkelingskosten vangt aan zodra de commerciële productie is gestart en vindt lineair plaats over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Positieve goodwill voortkomend uit acquisities, wordt geactiveerd en lineair afgeschreven gedurende de verwachte economische gebruiksduur.

Negatieve goodwill valt vrij in de enkelvoudige winst-en-verliesrekening voor zover lasten en verliezen zich voordoen, indien hier bij de verwerking van de overname rekening mee is gehouden en deze lasten en verliezen betrouwbaar zijn te meten. Indien geen rekening is gehouden met verwachte lasten of verliezen, dan valt de negatieve goodwill vrij in overeenstemming met het gewogen gemiddelde van de resterende levensduur van de verworven afschrijfbaar activa. Voor zover de negatieve goodwill uitkomt boven de reële waarde van de geïdentificeerde niet-monetaire activa wordt het meerdere direct in de enkelvoudige winst-en-verliesrekening verwerkt.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

Financiële vaste activa

Deelnemingen waarin invloed van betekenis kan worden uitgeoefend worden gewaardeerd volgens de vermogensmutatiemethode (nettovermogenswaarde). Wanneer 20% of meer van de stemrechten uitgebracht kan worden, wordt ervan uitgegaan dat er invloed van betekenis is.

De nettovermogenswaarde wordt berekend volgens de grondslagen die gelden voor deze jaarrekening; voor deelnemingen waarvan onvoldoende gegevens beschikbaar zijn voor aanpassing aan deze grondslagen, wordt uitgegaan van de waarderingsgrondslagen van de desbetreffende deelneming.

Indien de waardering van een deelneming volgens de nettovermogenswaarde negatief is, wordt deze op nihil gewaardeerd. Indien en voor zover FreshBed Company B.V. in deze situatie geheel of gedeeltelijk instaat voor de schulden van de deelneming, dan wel het stellige voornemen heeft de deelneming tot betaling van haar schulden in staat te stellen, wordt hiervoor een voorziening getroffen.

De eerste waardering van gekochte deelnemingen is gebaseerd op de reële waarde van de identificeerbare activa en passiva op het moment van acquisitie. Voor de vervolgwaaarding worden de grondslagen toegepast die gelden voor deze jaarrekening, uitgaande van de waarden bij eerste waardering.

Als resultaat wordt verantwoord het bedrag waarmee de boekwaarde van de deelneming sinds de voorafgaande jaarrekening is gewijzigd als gevolg van het door de deelneming behaalde resultaat.

Deelnemingen waarop geen invloed van betekenis kan worden uitgeoefend, worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs. Als resultaat wordt in aanmerking genomen het in het verslagjaar gedeclareerde dividend van de deelneming, waarbij niet in contanten uitgekeerde dividenden worden gewaardeerd tegen reële waarde.

Indien sprake is van een bijzondere waardevermindering vindt waardering plaats tegen de realiseerbare waarde; afwaardering vindt plaats ten laste van de enkelvoudige winst-en-verliesrekening.

De onder financiële vaste activa opgenomen vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen de reële waarde onder aftrek van transactiekosten. Vervolgens worden deze vorderingen gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, welke in het algemeen gelijk is aan de nominale waarde. Bij de waardering wordt rekening gehouden met eventuele waardeverminderingen.

Effecten (aandelen) worden gewaardeerd op de verkrijgingsprijs of lagere marktwaarde per balansdatum.

Latente belastingvorderingen worden opgenomen voor verrekenbare fiscale verliezen en voor



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

verrekenbare tijdelijke verschillen tussen de waarde van de activa en passiva volgens fiscale voorschriften enerzijds en de in deze jaarrekening gevolgde waarderingsgrondslagen anderzijds, met dien verstande dat latente belastingvorderingen alleen worden opgenomen voor zover het waarschijnlijk is dat er toekomstige fiscale winst zal zijn waarmee de tijdelijke verschillen kunnen worden verrekend en verliezen kunnen worden gecompenseerd.

De berekening van de latente belastingvorderingen geschiedt tegen de op het einde van het verslagjaar geldende belastingtarieven of tegen de in komende jaren geldende tarieven, voor zover deze al bij wet zijn vastgesteld.

Latente belastingvorderingen worden gewaardeerd op nominale waarde.

De onder financiële vaste activa opgenomen overige vorderingen omvatten verstrekte leningen en overige vorderingen, alsmede gekochte leningen die tot het einde van de looptijd zullen worden aangehouden. Deze vorderingen worden initieel gewaardeerd tegen reële waarde. Vervolgens worden deze leningen gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Indien er bij de verstrekking van leningen sprake is van disagio of agio, wordt dit gedurende de looptijd ten gunste respectievelijk ten laste van het resultaat gebracht als onderdeel van de effectieve rente. Ook transactiekosten worden verwerkt in de eerste waardering en als onderdeel van de effectieve rente ten laste van het resultaat gebracht. Bijzondere waardeverminderingen worden ten laste van de enkelvoudige winst-en-verliesrekening gebracht.

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Indien geen sprake is van (dis)agio en transactiekosten is de geamortiseerde kostprijs gelijk aan de nominale waarde van de vorderingen. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

Omzetverantwoording

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Belastingen over de winst of het verlies

De belasting over het resultaat wordt berekend over het resultaat voor belastingen in de enkelvoudige winst-en-verliesrekening, rekening houdend met beschikbare, fiscaal compensabele verliezen uit voorgaande boekjaren en vrijgestelde winstbestanddelen en na bijtelling van niet-afrekbare kosten.

Doorbelasting van vennootschapsbelasting aan de in de fiscale eenheid opgenomen vennootschappen vindt plaats als waren de vennootschappen zelfstandig belastingplichtig met inachtneming van een toerekening van de voordelen van de fiscale eenheid aan de verschillende vennootschappen.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE BALANS

VASTE ACTIVA

30 Immateriële vaste activa

	Goodwill
	€
Stand per 1 januari 2017	
Aanschaffingswaarde	1.551.120
Cumulatieve afschrijvingen	-99.017
Boekwaarde per 1 januari 2017	<u>1.452.103</u>
Mutaties	
Afschrijvingen	-155.112
Saldo mutaties	<u>-155.112</u>
Stand per 31 december 2017	
Aanschaffingswaarde	1.452.103
Cumulatieve afschrijvingen	-155.112
Boekwaarde per	
31 december 2017	<u>1.296.991</u>
Afschrijvingspercentages	<u>10</u>

De goodwill is betaald bij de overname van de aandelen Bröring Slaapcomfort B.V. in 2016.

Financiële vaste activa

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
31 Deelnemingen in groepsmaatschappijen		
Deelneming FreshBed B.V.	1	1
Deelneming Pure-Development 1 B.V.	58.114	43.951
Deelneming Bröring Slaapcomfort B.V.	578.846	392.016
	<u>636.961</u>	<u>435.968</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Deelneming FreshBed B.V.</i>		
Boekwaarde per 1 januari	1	1
Saldo mutaties	-	-
Boekwaarde per 31 december	<u>1</u>	<u>1</u>

Deelneming FreshBed B.V. is gevestigd te Ouderkerk aan de Amstel. De deelneming bedraagt nominaal € 11.350 ofwel 100% van het geplaatste aandelenkapitaal. De verkrijgingsprijs bedraagt € 1.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Deelneming Pure-Development 1 B.V.</i>		
Boekwaarde per 1 januari	43.951	25.183
Resultaat	14.163	18.768
Boekwaarde per 31 december	<u>58.114</u>	<u>43.951</u>

Deelneming Pure-Development 1 B.V. is gevestigd te Ouderkerk aan de Amstel. De deelneming bedraagt nominaal € 18.203 ofwel 100 % van het geplaatste aandelenkapitaal. De verkrijgingsprijs bedraagt € 1.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Deelneming Bröring Slaapcomfort B.V.</i>		
Boekwaarde per 1 januari	392.016	-
Investeringen	-	198.880
Resultaat	186.830	193.136
Boekwaarde per 31 december	<u>578.846</u>	<u>392.016</u>

Deelneming Bröring Slaapcomfort B.V. is gevestigd te Ouderkerk aan de Amstel. De deelneming bedraagt nominaal € 18.200 ofwel 100 % van het geplaatste aandelenkapitaal. De verkrijgingsprijs bedraagt € 1.750.000



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
32 Actieve belastinglatenties		
Actieve belastinglatentie	<u>134.857</u>	<u>134.857</u>

Vorderingen

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
33 Vorderingen op groepsmaatschappijen		
Rekening-courant Fresbed B.V.	1	1
Rekening-courant Bröring Slaapcomfort B.V.	22.771	116.160
Rekening-courant Pure-Development 1 B.V.	<u>58.114</u>	<u>43.950</u>
	<u>80.886</u>	<u>160.111</u>

Op de vordering op Freshbed B.V. is een voorziening van € 1.415.611 getroffen in verband met het negatieve eigen vermogen van de deelneming. De vordering bedraagt daadwerkelijk € 1.1.415.612

Op de vordering op Pure-Development 1 B.V. is een voorziening van € 593.898 getroffen, waarmee de vordering gelijk is aan het eigen vermogen van Pure-Development 1 B.V. De vordering bedraagt daadwerkelijk € 652.012.

Over de vorderingen in rekening-courant op FreshBed B.V., Broring Slaapcomfort B.V. en Pure-Development 1 B.V. is een rente berekend van 2%.

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
34 Belastingen en premies sociale verzekeringen		
Omzetbelasting	<u>287</u>	<u>173</u>

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
35 Liquide middelen		
ING Bank N.V.	1.155	22
Rabobank	<u>3.058</u>	<u>436.175</u>
	<u>4.213</u>	<u>436.197</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

36 Geplaatst kapitaal

Het geplaatst en volgestort kapitaal van FreshBed Company B.V. bedraagt € 1, bestaande uit 1 gewoon aandeel van nominaal € 1. Gedurende het boekjaar hebben geen mutaties plaatsgevonden.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
37 Agioreserve		
Stand per 1 januari	2.481.012	-
Agio in boekjaar	-	2.481.012
Stand per 31 december	<u>2.481.012</u>	<u>2.481.012</u>

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
38 Overige reserve		
Stand per 1 januari	-1.048.722	-9.587
Uit resultaatverdeling	-894.086	-1.039.135
Stand per 31 december	<u>-1.942.808</u>	<u>-1.048.722</u>

39 LANGLOPENDE SCHULDEN

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
40 Andere obligaties en onderhandse leningen		
Obligatie lening NPEX	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
Obligatie lening NPEX		
Stand per 1 januari		
Hoofdsom	1.000.000	-
Saldo per 1 januari	<u>1.000.000</u>	<u>-</u>
Mutaties		
Verstrekt	-	1.000.000
Stand per 31 december		
Hoofdsom	1.000.000	1.000.000
Saldo per 31 december	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Rentepercentage	8,25	8,25
Looptijd (bullet-lening)	6 jaar	6 jaar

Door Stichting NPEX Bewaarbedrijf is op 12 september 2016 een obligatielening verstrekt voor een bedrag van € 1.000.000. Het rentepercentage bedraagt 8,5 %. De looptijd van de bullet-lening is vastgesteld op 6 jaar. Voor deze lening is de volgende zekerheid verstrekt:

FreshBed Company B.V. geeft Stichting Obligatiehoudersbelangen een pandrecht op de aandelen van Bröring Slaapcomfort B.V., Pure-Development 1 B.V. en FreshBed B.V.. Dit pandrecht is zekerheid voor de parallelle schuld die FreshBed Company B.V. heeft aan Stichting Obligatiehoudersbelangen en voor de betaling van de vergoedingen.

Deze zekerheid wordt verleend tot ten hoogste € 1.000.000 voor het bedrag van de hoofdsom en tot ten hoogste 40% voor rente, boete en kosten samen, dus totaal ten hoogste van € 1.400.000.

	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
41 Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	<u>866</u>	<u>1.303</u>
	<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
	€	€
42 Schulden aan groepsmaatschappijen		
Rekening-courant Noah B.V.	<u>615.124</u>	<u>185.815</u>

Dit betreft een schuld in rekening courant op Noah Holding B.V. Over de schuld is een rente van 5% berekend.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

Niet in de balans opgenomen rechten, verplichtingen en regelingen

De niet in de balans opgenomen verplichtingen inzake de fiscale eenheid

Met ingang van 9 mei 2016 is FreshBed Company B.V. met de volgende vennootschappen opgenomen in de fiscale eenheid voor de vennootschapsbelasting:

- Noah Holding B.V.
- FreshBed B.V.
- Bröring Slaapcomfort B.V.
- Pure-Development 1 B.V.

Aangezien de vennootschap deel uitmaakt van de fiscale eenheid met Noah Holding B.V. is zij derhalve niet zelfstandig belastingplichtig. De vennootschapsbelasting wordt berekend alsof de vennootschap zelfstandig belastingplichtig zou zijn en de belastingschuld wordt in rekening-courant met Noah Holding B.V. verrekend.

Resultaatverwerking

Vooruitlopend op de vaststelling van de jaarrekening door de Algemene Vergadering van Aandeelhouders is het resultaat na belasting over de periode 2017 ad € 894.086 (negatief), in mindering gebracht op de overige reserves.



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

TOELICHTING OP DE ENKELVOUDIGE WINST-EN-VERLIESREKENING

	2017	2016
	€	€
43 Netto-omzet		
Managementvergoeding Bröring Slaapcomfort B.V.	96.000	96.000
Managementvergoeding FreshBed B.V.	75.000	75.000
	<u>171.000</u>	<u>171.000</u>
	2017	2016
	€	€
44 Afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa		
Afschrijving Goodwill	<u>155.112</u>	<u>99.017</u>
	2017	2016
	€	€
45 Overige bedrijfskosten		
Algemene kosten	<u>181.647</u>	<u>284.921</u>
	2017	2016
	€	€
Algemene kosten		
Managementvergoeding Noah B.V.	166.000	166.000
Accountantskosten	8.257	6.661
Kosten met betrekking tot obligatielening	5.528	108.610
Advieskosten	1.800	-
Notariskosten	-	3.650
Overige algemene kosten	62	-
	<u>181.647</u>	<u>284.921</u>
	2017	2016
	€	€
46 Financiële baten en lasten		
Rentebaten en soortgelijke opbrengsten	41.201	29.333
Rentelasten en soortgelijke kosten	-93.297	-28.627
	<u>-52.096</u>	<u>706</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</i>		
Rente vorderingen groepsmaatschappijen	<u>41.201</u>	<u>29.333</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Rente vorderingen groepsmaatschappijen</i>		
Rente rekening-courant FreshBed B.V.	17.435	19.500
Rente rekening-courant Pure-Development 1 B.V.	10.453	9.833
Rente rekening-courant Noah Holding B.V.	13.313	-
	<u>41.201</u>	<u>29.333</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Rente rekening-courant Bröring Slaapcomfort B.V.	10.659	-
Rente leningen	82.560	28.581
Overige rentelasten	78	46
	<u>93.297</u>	<u>28.627</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Rente leningen</i>		
Rente lening de heer J.A. Hulsker	-	7.941
Rente obligatielening	82.560	20.640
	<u>82.560</u>	<u>28.581</u>
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
<i>Overige rentelasten</i>		
Bankrente en -kosten	<u>78</u>	<u>46</u>



FreshBed Company B.V., Ouderkerk aan de Amstel

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	€	€
47 Aandeel in resultaat van ondernemingen waarin wordt deelgenomen		
Deelneming Freshbed B.V.	-656.690	-700.636
Deelneming Pure-Development 1 B.V.	-218.920	-342.046
Deelneming Bröring Slaapcomfort B.V.	186.830	193.136
	<u>-688.780</u>	<u>-849.546</u>

Ouderkerk aan de Amstel,
FreshBed Company B.V.

B. van Doornewaard
Directeur