



Rapport

Felloo Vastgoed B.V.

inzake de jaarrekening 1 januari 2018 tot en
met 31 december 2018

22 maart 2019



Inhoudsopgave

Jaarrekening

Balans per 31 december 2018	2
Winst-en-verliesrekening over de periode 01-01-18 tot en met 31-12-18	3
Samenstellingsverklaring van de accountant	4

Jaarrekening

Balans per 31 december 2018

(na resultaatbestemming)

	<u>31-12-2018</u>	<u>01-01-2018</u>
	€	€
Activa		
Vaste activa	311	-
Totaal activazijde	<u>311</u>	<u>-</u>
	<u>31-12-2018</u>	<u>01-01-2018</u>
	€	€
Passiva		
Eigen vermogen	-995	-
Schulden	1.306	-
Totaal passivazijde	<u>311</u>	<u>-</u>

Felloo Vastgoed B.V., Almelo

Winst-en-verliesrekening over de periode 01-01-18 tot en met 31-12-18

	01-01-18 / 31-12-18
	€
Overige bedrijfsopbrengsten	-363
Overige bedrijfskosten	1.006
Belastingen	-274
Resultaat na belastingen	<u><u>-1.095</u></u>

Almelo, 22 maart 2019

Felloo Beheer B.V.

Felloo Vastgoed B.V.
t.a.v. het bestuur
Twentepoort Oost 22
7609 RG Almelo

Almelo, 22 maart 2019

Geacht bestuur,

Samenstellingsverklaring van de accountant

De jaarrekening van Felloo Vastgoed B.V. te Almelo is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2018 en de winst-en-verliesrekening over de periode 1 januari 2018 tot en met 31 december 2018 IIF (MICRO=1,, met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.)

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met Titel 9 Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek (BW). Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Felloo Vastgoed B.V. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook vanuit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring.

Hoogachtend,

De Kok Accountants en Adviseurs B.V.

E.J. Post
Accountant-Administratieconsulent

Ondertekening

Kantoor

Cliënt

De Kok Accountants en Adviseurs B.V.