

BELEGGEN IN THE SOCIETY SHOP

EEN AANTREKKELIJKE INVESTERING

7% ACHTERGESTELDE OBLIGATIES MET EEN LOOPTIJD VAN ZES JAAR



THE SOCIETY SHOP

Since 1934

Let op! U belegt buiten AFM-toezicht.
Geen prospectusplicht voor deze activiteit.



THE SOCIETY SHOP KIJKT VOORUIT

THE SOCIETY SHOP gaat met haar tijd mee. De retailketen in herenmode, toonaangevend sinds 1934, heeft grote plannen voor de toekomst. Zo zullen de bestaande winkels de komende jaren ingericht worden volgens een nieuw concept: stijlvol, maar lichter en toegankelijker. De eerste stappen zijn inmiddels gezet.

Onlangs opende THE SOCIETY SHOP 'nieuwe stijl' in Utrecht haar deuren. Een direct succes, met enthousiaste reacties van klanten, hogere bezoekersaantallen en een aanzienlijke omzetstijging. Ook het filiaal in outletcenter Maasmechelen kreeg een frisse make-over. Verder komen er verschillende filialen bij op diverse A-locaties. Het streven is om twee nieuwe winkels per jaar te openen.

Naast Nederland biedt ook Duitsland goede mogelijkheden voor uitbreiding; THE SOCIETY SHOP is al gevestigd in Ingolstadt en Montabaur. Tenslotte is het winkelbedrijf bezig met de bouw van een online verkoopplatform. Het doel is deze in februari 2016 te lanceren.

Om bovenstaande plannen te realiseren geeft THE SOCIETY SHOP achtergestelde obligaties uit. Obligaties met een looptijd van 6 jaar en een jaarlijkse rente van 7%. In totaal wil THE SOCIETY SHOP met de uitgifte van een achtergestelde obligatielening € 2.000.000 ophalen. De inschrijving en de verhandeling vinden uitsluitend plaats via NPEX, de MKB-Beurs van Nederland.



THE SOCIETY SHOP

Since 1934



NIEUWE CONCEPT WINKELS

THE SOCIETY SHOP WIL INVESTEREN IN:

- Restyling bestaande winkels
- Uitbreiding aantal winkels
- Uitbouw van het online-verkoopplatform

We nodigen u uit om te beleggen in THE SOCIETY SHOP, een investering met een solide rendement. In deze brochure vindt u hierover alle informatie.


THE SOCIETY SHOP
Since 1934



THE SOCIETY SHOP: HET BEDRIJF

In 1934 opende THE SOCIETY SHOP haar eerste herenmodewinkel aan de Amsterdamse Van Baerlestraat. Inmiddels is het bedrijf uitgegroeid tot een succesvolle retailketen met winkels in Nederland, België en Duitsland.

THE SOCIETY SHOP is dé specialist op het gebied van luxe herenpakken en casual herenmode in het bovenste segment van de markt. Het bedrijf verkoopt sterke merken, zoals de Italiaanse pakken van Corneliani en Borelli, shirts en accessoires van Profuomo en Borelli en poloshirts van Fred Perry. Het grootste deel van de collectie bestaat echter uit het succesvolle merk SOC13TY. Met name het voeren van een eigen label zorgt ervoor dat het bedrijf snel kan inspelen op trends in de markt en bovendien komt dit de marge ten goede. Daarnaast was THE SOCIETY SHOP één van de eerste herenmodezaken die

actief was op het gebied van maatpakken. Met een aanbod van SOC13TY, Borelli en Corneliani is het inmiddels een grote speler in Nederland op de markt van de exclusieve herenmode. De onderneming heeft op dit moment 18 winkels in Nederland, België en Duitsland. Zowel in Nederland als in België en Duitsland is THE SOCIETY SHOP gevestigd in verschillende, luxueuze outletcentra, stuk voor stuk plekken waar ook andere topmerken worden verkocht. Met deze vestiging bevestigt THE SOCIETY SHOP haar positionering aan de bovenkant van de markt.

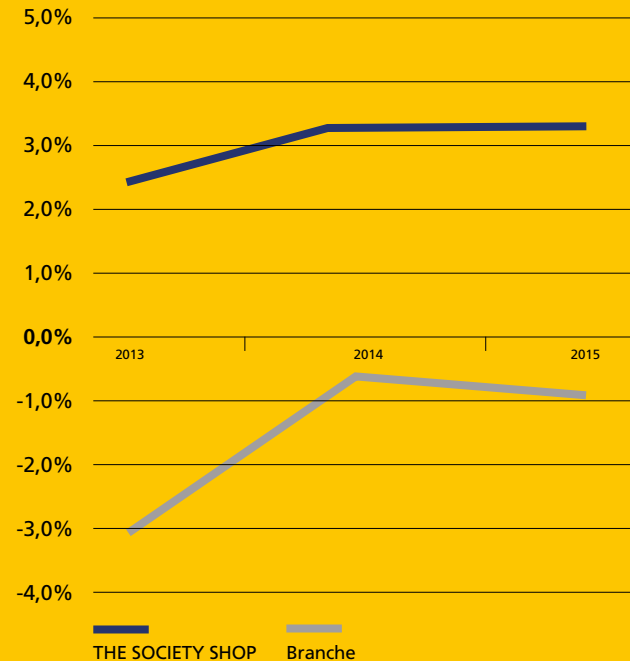
In Nederland heeft THE SOCIETY SHOP een landelijke dekking op mooie locaties in de meest aantrekkelijke winkelsteden. Dit is uniek. Er is geen tweede retailketen in de herenmode die verschillende merken verkoopt én een landelijke dekking heeft.

HOE GAAT HET FINANCIËEL MET THE SOCIETY SHOP?

De winkels in binnen- en buitenland laten een gemiddelde omzetgroei zien van 3%, een gezonde ontwikkeling na een relatief moeilijke crisisperiode. In 2014 liet de onderneming een positief resultaat zien en ook 2015 zal naar verwachting positief worden afgesloten.

De filialen met het nieuwe winkelconcept blijken een schot in de roos te zijn, hier bedraagt de omzetgroei zelfs tussen de 10 en 20%. 'THE SOCIETY SHOP van de toekomst' heeft een open uitstraling gekregen, waarbij is gewerkt met natuurlijke materialen. Dit spreekt zowel de huidige doelgroep als jongere klanten aan. Het is de bedoeling jaarlijks twee winkels om te bouwen tot het nieuwe concept. THE SOCIETY SHOP is marktleider in maatpakken. In de vestigingsplaatsen concurreren winkels van THE SOCIETY SHOP vaak met lokale herenmodezaken.

ONTWIKKELING VAN DE OMZET IN VERGELIJKING MET DE BRANCHE



Meer gedetailleerde informatie kunt u vinden in het Informatiememorandum. Deze is te downloaden op www.npex.nl.



THE SOCIETY SHOP

Since 1934

TOEKOMSTPLANNEN EN MOGELIJKHEDEN

De markt voor exclusieve herenmode waarin THE SOCIETY SHOP zich bevindt is krimpend. Door de crisis zijn veel aanbieders in het segment van THE SOCIETY SHOP weggevallen, waardoor ruimte is ontstaan op de markt van exclusieve herenmode. De bestaande winkels van THE SOCIETY SHOP kunnen hierdoor groeien en er zijn mogelijkheden ontstaan in winkelgebieden waar THE SOCIETY SHOP nog niet is gevestigd.

THE SOCIETY SHOP is van plan vanaf 2017 twee keer per jaar, in februari en in september, een nieuwe winkel te openen. Om in te spelen op het veranderende koopgedrag van klanten, waarbij steeds vaker via het web wordt gewinkeld, zal THE SOCIETY

SHOP in februari 2016 een omni channel approach hanteren door de opening van een webwinkel. Zo kunnen klanten van THE SOCIETY SHOP straks naast een bezoek aan een van de winkels ook via internet aankopen doen. Via hun laptop of tablet kan een maatpak worden samengesteld of bijvoorbeeld schoenen, shirts of accessoires worden aangeschaft. Ook kunnen zij zich alvast oriënteren of kleding reserveren, om deze later in de winkel op te halen. Daarbij staat voorop dat er rekening wordt gehouden met de individuele wensen van de klant en is het de bedoeling dat zij een zelfde beleving ervaren als in de winkels.

DE OBLIGATIELENING VAN THE SOCIETY SHOP

Wat zijn obligaties?

Een obligatie is een lening. De THE SOCIETY SHOP leent in dit geval dus geld van beleggers, die in ruil daarvoor obligaties ontvangen. Op de achtergestelde obligaties die THE SOCIETY SHOP uitgeeft, ontvangt u gedurende de hele looptijd van de obligatielening een vast rentepercentage. Aan het eind van de looptijd wordt de achtergestelde obligatielening terugbetaald. De obligaties kunnen tussentijds via het handelsplatform van NPEX (waarover hierna meer) worden verhandeld aan andere beleggers die een beleggingsrekening bij NPEX aanhouden.

Enkele specificaties van de obligaties

Een achtergestelde obligatie van THE SOCIETY SHOP kost € 1.000. In totaal worden 2.000 obligaties aangeboden met een looptijd van 6 jaar. De rente op de achtergestelde obligatie bedraagt 7% per jaar en THE SOCIETY SHOP betaalt deze rente achteraf per maand. THE SOCIETY SHOP heeft het recht na vier

jaar over te gaan tot volledige vervroegde aflossing van de achtergestelde obligatielening. In dat geval keert THE SOCIETY SHOP een eenmalige extra rente uit aan de obligatiehouders. De hoogte van deze uitkering is afhankelijk van het tijdstip waarop de volledig vervroegde aflossing plaatsvindt, maar is minimaal 2%. Als extra zekerheid staat de moedermaatschappij van THE SOCIETY SHOP, Philipsburg Capital Investments, borg voor de betalingsverplichtingen die voor THE SOCIETY SHOP uit de achtergestelde obligatielening van tijd tot tijd voortvloeien.

De opbrengsten uit de achtergestelde obligatielening zullen door THE SOCIETY SHOP worden gebruikt ter versterking van haar werkkapitaal en zullen in eerste instantie worden gebruikt voor:

- Restyling van bestaande winkellocaties;
- Het openen van nieuwe winkellocaties;
- Uitrol van het online-verkoopplatform.



RISICO'S VERBONDEN AAN DE OBLIGATIELENING

Indien u overweegt in de achtergestelde obligaties van THE SOCIETY SHOP te beleggen, dient u kennis te nemen van het feit dat aan het beleggen in deze achtergestelde obligaties risico's zijn verbonden. Deze risico's worden uitgebreid beschreven in hoofdstuk 2 van het Informatiememorandum. Deze is openbaar en kunt u vinden op www.npex.nl. U wordt geadviseerd deze risicofactoren, naast de overige inhoud van het Informatiememorandum, aandachtig te bestuderen.

NPEX, DE MKB-BEURS VAN NEDERLAND

De achtergestelde obligaties zullen worden uitgegeven en verhandeld via het handelsplatform van NPEX, een digitaal handelsplatform waarop beleggers rechtstreeks in MKB-ondernemingen kunnen investeren. Die ondernemingen kunnen groei financieren door het uitgeven van aandelen of obligaties. Zo kan een ondernemer het eigen vermogen versterken, terwijl het investeren in MKB-ondernemingen een aantrekkelijke aanvulling is op uw portefeuille.

NPEX heeft een vergunning van de Autoriteit Financiële Markten (AFM) en staat onder toezicht van de AFM en De Nederlandsche Bank.

Voor beleggers geldt dat handelen op het handelsplatform van NPEX anoniem gebeurt.

Als belegger kunt u direct online handelen op het handelsplatform van NPEX. U heeft dus geen bank, broker of tussenpersoon nodig om orders uit te voeren. Wat u wel nodig heeft, is een rekening bij NPEX. Deze opent u eenvoudig online. Na verwerking van uw aanmelding kunt u direct beginnen met beleggen in effecten van MKB-ondernemingen.



THE SOCIETY SHOP

Since 1934



HOE KOOPT U OBLIGATIES VAN THE SOCIETY SHOP?

Is uw interesse gewekt? Inschrijving op de achtergestelde obligaties is mogelijk vanaf heden tot en met uiterlijk 11 januari 2016, of zoveel eerder wanneer de achtergestelde obligatielening volgetekend is.

Ga naar www.npex.nl en kies voor de wijze van inschrijven die op u van toepassing is. De toewijzing van de achtergestelde obligaties vindt plaats op volgorde van binnenkomst van de storting bij NPEX. Naar verwachting vindt de eerste uitgifte van de achtergestelde obligaties plaats in januari 2016.

BELANGRIJKE INFORMATIE

Een beslissing om te beleggen in de achtergestelde obligaties van THE SOCIETY SHOP neemt u na zorgvuldige bestudering van het Informatiememorandum dat bij de obligatielening hoort. Daarbij zijn vooral de in hoofdstuk 2 besproken risico's voor u van belang.

Voor het aanbieden van de achtergestelde obligaties is door THE SOCIETY SHOP geen algemeen verkrijgbare prospectus opgesteld die is goedgekeurd door de AFM. THE SOCIETY SHOP staat als aanbieder van de achtergestelde obligaties niet onder toezicht van de AFM.

THESOCIETYSHOP.COM

STORES

Almere

Schutterstraat 10

Amersfoort

Langestraat 62-66

Amsterdam

Van Baerlestraat 20

Arnhem

Bakkerstraat 75a

Breda

Veemarktstraat 23

Den Bosch

Markt 17a

Den Haag

Hoogstraat 10

Eindhoven

Hooghuisstraat 18

Groningen

Brugstraat 29-31

Haarlem

Zijlstraat 87

Rotterdam

Korte Lijnbaan 26-28

Utrecht

Oudkerkhof 2-6

OUTLET STORES

Lelystad Bataviastad

Bataviaplein 29

Roermond

Stadsweide 56

Roosendaal

Rosada 14-15

Maasmechelen B

Zetellaan 100

Ingolstadt D

Otto-Hahn-strasse 1

Montabaur D

Bahnhofplatz 1-3

